

**СОВЕТ АКСУБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**РЕШЕНИЕ**

№ 102

от 22.05.2017г.

О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район Республики Татарстан»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19 марта 2015 года № 168 «Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Республики Татарстан, или земельными участками государственная собственность на которые не разграничена», Совет Аксубаевского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район Республики Татарстан», согласно приложению № 1.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение путем размещения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и на официальном сайте Аксубаевского муниципального района <http://aksubayevo.tatarstan.ru>

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Аксубаевского муниципального района по вопросам экономического развития, бюджету, налогам и финансам.

Глава Аксубаевского муниципального района,  
Председатель Совета



К.К.Гилманов

к решению Совета Аксубаевского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Порядок

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район Республики Татарстан»

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район Республики Татарстан», в соответствии подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Исполнительным комитетом Аксубаевского муниципального района, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район Республики Татарстан», рассчитанный пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район Республики Татарстан», или части земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков, с учетом особенностей, установленных статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.