

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД ЧИСТОПОЛЬ»
ЧИСТОПОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ЧИСТОПОЛЬСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

улица К.Маркса, дом 46,
город Чистополь, 422980



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИСТАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«ЧИСТАЙ ШӘҺӘРЕ»
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ

**ЧИСТАЙ
ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ**

К.Маркс урамы, 46 нчы йорт,
Чистай шәһәре, 422980

тел. (84342) 5-31-80, тел/факс 5-27-27, E-mail: chistay@tatar.ru

№ 12/5

от 9 февраля 2017г.

Решение

Карар

Об установлении начальной цены
предмета аукциона на право
заключения договора аренды
земельного участка

В целях эффективного использования земельных участков, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан, нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Чистопольский городской Совет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан **Решает:**

1. Установить на территории муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района, результаты государственной кадастровой оценки, которых утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, в размере:

- десяти процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов и используемых для личного подсобного хозяйства (ЛПХ);

- двадцати процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов и используемых для индивидуального жилищного строительства (ИЖС);

- пяти процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов и предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других

маломерных судов (причалы для маломерных судов), а так же обустройство мест для отдыха и туризма (отдых);

- первого арендного платежа, определенного по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства (за исключением случая проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации).

2. Установить на территории муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, отнесенных к землям категорий не указанных в пункте 1 настоящего решения в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам законности, правопорядка и депутатской деятельности (Добронравова О.В.).

Глава города Чистополь
Чистопольского муниципального района,
председатель Чистопольского
городского Совета

Д.А. Иванов

