



## Приложение

Утверждено  
решением Совета Село-  
Убейского  
сельского поселения  
Дрожжановского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 24 августа 2016 №10/1

### О земельном налоге

#### **Статья 1. Общие положения**

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

#### **Статья 2. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;

4) 1,0 % от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;

5) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) 0,05 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории.

### **Статья 3. Отчетный период**

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

### **Статья 4. Налоговые льготы**

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации

2. Установить ставку земельного налога в размере 1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков бюджетных учреждений, органов власти и управления, органов местного самоуправления финансируемых из местного бюджета.

### **Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Срок уплаты налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, устанавливается 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы**

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 7. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков**

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.».