

с.Старые Чукалы

**РЕШЕНИЕ**

24 августа 2016 года

№ 12/1

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан Совет Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Утвердить решение Совета Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

3. С вступлением в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан:

1) от 20.11.2014 № 43/1 «О земельном налоге»;

2) от 10.08.2015 № 54/3 «О внесении изменения в решение о земельном налоге».

3) от 13.10.2015 №2/5 «О внесении изменения в решение о земельном налоге (в редакции от 10.08.2015 года № 54/3)».

Глава Старочукалинского  
сельского поселения:



Р.Р.Низамутдинов

Приложение  
Утверждено  
решением Совета  
Старочукалинского  
сельского поселения  
Дрожжановского  
муниципального  
района Республики  
Татарстан  
от 24 августа 2016 №  
12/1

## «О земельном налоге»

### Статья 1. Общие положения

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

### Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 2) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической

деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;

4) 1,0 % от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;

5) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

6) 0,05 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории.

### **Статья 3. Отчетный период**

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

### **Статья 4. Налоговые льготы**

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить ставку земельного налога в размере 1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков бюджетных учреждений, органов власти и управления, органов местного самоуправления финансируемых из местного бюджета.

### **Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Срок уплаты налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, устанавливается 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### **Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы**

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту

нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 7.** Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.».

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ  
СОВЕТА СТАРШЕЧУАМНИСКОГО СЕЛСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 24 августа 2016 года

№11

село Старше Чуамни