

**Совет поселка городского типа Васильево  
Зеленодольского муниципального района  
Республики Татарстан**

**РЕШЕНИЕ**

«15» ноября 2016 года

№87

О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 03 июля 2016 года № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесены изменения в Федеральный Закон «Об оценочной деятельности РФ» в части установления моратория на изменение кадастровой стоимости, письма Министерства финансов Республики Татарстан по вопросу уменьшения с 2017 года ставки земельного налога в отношении земельных участков, занятых санаторно-курортными организациями, согласно решению Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова Совет поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан **решил**:

1. Ввести в действие на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан с 1 января 2017 года земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на данной территории, установив налоговые ставки налога в следующих размерах

1.1. 1,5% в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;
- под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, предприятий автосервис;
- под промышленными объектами вне населенного пункта;
- занятых административно – управленческими и общественными объектами;
- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и не используемые для сельскохозяйственного производства;
- предназначенных для разработки полезных ископаемых, объектов для эксплуатации устройств транспорта, энергетики и связи;
- относящихся к особо охраняемым территориям и объектам;
- прочих земельных участков;

1.2. 1,166% в отношении земельных участков предназначенных для размещения промышленных объектов;

1.3. 0,628% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых бюджетными учреждениями, финансируемых из местного бюджета;

1.4. 0,628% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых бюджетными учреждениями, финансируемых из бюджета Республики Татарстан;

1.5. 0,1% в отношении земельных участков, занятых санаторно-курортными организациями;

1.6. 0,3% в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2. Освободить от уплаты земельного налога, помимо категорий налогоплательщиков, предусмотренных законодательством, следующие категории налогоплательщиков:

- организации – в отношении земельных участков находящихся под домами многоэтажной застройки;
- организации, учреждения в отношении земельных участков занятых гражданскими захоронениями;
- участников и инвалидов Великой отечественной войны, тружеников тыла, несовершеннолетних узников концлагерей, лиц, имеющих звание «Жителю блокадного Ленинграда».

3. Частично легатируются земельные участки под индивидуальными жилыми домами, находящимися в зоне затопления поселка городского типа Васильево, согласно заключения комиссии и решения Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (но не более 10%).

4. Установить:

- что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;
- для налогоплательщиков – организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере  $\frac{1}{4}$  соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившими силу:

- решение Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2015г. N 16 " О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2016 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»;
- решение Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 07.06.2016г. N 61 о внесении изменений в решение от 03.11.2015г. N 16 " О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2016 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»;
- решение Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 13.07.2016г. N 71 о внесении изменений в решение от 03.11.2015г. N 16 " О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2016 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»;

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), портале муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>), обнародовать на информационных стендах поселка городского типа Васильево по адресам: в здании исполнительного комитета (ул.Свободы,д.1) и поселковой библиотеке (ул.Октябрьская, д.24) и опубликовать настоящее решение до 1 декабря 2016 года в газете «Зеленодольская правда».

Глава пгтВасильево,  
Председатель Совета:

О.А.Антонов