

## РЕШЕНИЕ

### Совета муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»

от «10» августа 2016 года

№ 29

#### **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», руководствуясь Уставом Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» следующее изменение:

1.1. статью 35.1 дополнить разделом следующего содержания:

#### **«Предельные значения размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства**

Виды параметров и единицы измерения		Значения параметров применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости	
		Отдельно стоящий односемейный дом	Жилая единица на одну семью в блокированном многоквартирном доме
Предельные параметры земельных участков			
Минимальная площадь	кв.м	600	600
Максимальная площадь	кв.м.	1500	1500

Минимальная ширина вдоль фронта улицы (проезда)	м	12	6
Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участков Максимальный процент застройки участка	%	30	30
Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случаях, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки)	м	5	5
Минимальные отступы строений от боковых границ участка	м	а) 3 - при обязательном наличии брандмауэрной стены; б) 3 - в иных случаях	а) 3 - в случаях примыкания к соседним блокам; б) 3 - в иных случаях
Минимальный отступ строений от задней границы участка	м	3	3 (если иное не определено линией регулирования застройки)
Максимальная высота строений	м	12	12
Максимальная высота оградений земельных участков	м	2,5	1,2

2. Обнародовать настоящее решение путем на информационных стендах по адресам:

- РТ Камско-Устьинский район село Сюкеево ул. Красноармейская центр села;
- РТ Камско-Устьинский район село Сюкеево ул. Колхозная дом 16а, здание библиотеки;

- разместить на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района,  
председатель Совета Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района РТ:



В.П. Никитин