

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

МЕШИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422062, Республика Татарстан, Сабинский район,
п. Лесхоз, ул. Кукморская, 2а
тел. (84362) 44-2-19

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
МИШӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422062, Татарстан Республикасы, Саба районы,
Лесхоз бистәсе, Кукмара урамы, 2а йорт
тел. (84362) 44-2-19

e-mail: Mesh.sab@tatar.ru

10.02.2015 г.

№ 8

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*Об утверждении программы
комплексного развития коммунальной
инфраструктуры
Мешинского сельского поселения
Сабинского муниципального района
Республики Татарстан до 2020 года*

В целях повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, увеличения объемов жилищного строительства и обсудив проект программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2020 года, Исполнительный комитет Мешинского сельского поселения Сабинского муниципального района

ПОСТАНОВИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Мешинского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан до 2020 года.
2. Контроль за выполнением вышеуказанной Программы оставляю за собой.

Руководитель исполкома

Гатиятуллин А.Х.

*Программа комплексного развития
коммунальной инфраструктуры
Мешинского сельского поселения
Сабинского муниципального района РТ
ДО 2020 ГОДА*

Утверждена Решением
Совета Мешинского
сельского поселения от
10.02.2015 г. № 8

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Мешинского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ до 2020 года
Основание для разработки программы	Постановление Главы Мешинского сельского поселения о решении задач обеспечения населения Мешинского сельского поселения качественными услугами инженерных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве, улучшения на этой основе состояния здоровья населения и оздоровления социально-экономической ситуации.
Основные разработчики программы	Мешинский сельский исполнительный комитет
Заказчик программы	Мешинский сельский исполнительный комитет
Исполнители основных мероприятий программы	Мешинский сельский исполнительный комитет, организации коммунального комплекса района, иные организации
Цели программы	Обеспечение населения сельского поселения качественными услугами инженерных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве; улучшение на этой основе состояния здоровья населения; оздоровление социально-экологической обстановки на территории Мешинского сельского поселения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none">- объединение финансовых, материально-технических ресурсов, производственного потенциала для достижения целей настоящей программы;- проведение общестроительных работ на объектах централизованного водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм;- проведение общестроительных работ на объектах водоотведения;- проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды;- продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных источниках водоснабжения в населенных пунктах

	<ul style="list-style-type: none"> - разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах - реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.
Сроки и этапы реализации программы	2015 – 2020 г.г.
Объемы потребности в финансировании программы	Согласно разработанной программе
Организация контроля за исполнением программы	Согласно разработанной программе
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	<p>Реализация программы должна обеспечить достижение следующих показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> увеличение объемов жилищного строительства до 0,5 тыс. кв.м. жилья ежегодно; доведение объема водопотребления населением с 105 до 140 литров/чел. в сутки

Основные понятия, используемые в настоящей программе

В настоящей программе используются следующие основные понятия:

1) **организация коммунального комплекса** - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющее эксплуатацию инженерной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

2) **инженерная инфраструктура** - совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

3) **объекты, используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов**, - объекты, непосредственно используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

4) **производственная программа организации коммунального комплекса** - программа деятельности указанной организации по обеспечению производства ею товаров (оказания услуг) в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая включает мероприятия по реконструкции эксплуатируемой этой организацией инженерной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее также - производственная программа);

5) **программа комплексного развития инженерной инфраструктуры муниципального образования** - программа строительства и модернизации инженерной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования (далее - программа комплексного развития инженерной инфраструктуры);

6) **инвестиционная программа организации коммунального комплекса** по развитию инженерной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации инженерной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа);

7) **тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса** - ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

8) **цены (тарифы) для потребителей** - ценовые ставки, которые включают тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих производство товаров (оказание услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, без учета надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

9) **тариф на подключение к инженерной инфраструктуре** вновь создаваемых (реконструируемых) **объектов недвижимости** (зданий, строений, сооружений, иных объектов) - ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения указанных объектов недвижимости (далее - тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры);

10) **тариф организации коммунального комплекса на подключение к инженерной инфраструктуре** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса (далее также - тариф организации коммунального комплекса на подключение);

11) **плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения** - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта (далее также - плата за подключение);

12) **надбавка к цене (тарифу) для потребителей** - ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организациями коммунального комплекса, устанавливается в целях финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и общий размер которой соответствует сумме надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, реализующих инвестиционные программы по развитию инженерной инфраструктуры (далее также - надбавка к цене (тарифу) для потребителей);

13) **надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за

производимые ею товары (оказываемые услуги) и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса;

14) **тарифы и надбавки** - тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифы на подключение к инженерной инфраструктуры, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение, а также надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, подлежащие регулированию в соответствии с Федеральным законом «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ) и правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

15) **мониторинг выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса** - периодический сбор и анализ информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса, а также информации о состоянии и развитии инженерной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

16) **доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса** - доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен (тарифов) для потребителей и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

17) **потребители товаров и услуг организаций коммунального комплекса** в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов - лица, приобретающие по договору электрическую и тепловую энергию, воду, услуги по водоотведению и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее - потребители). В жилищном секторе потребителями товаров и услуг указанных организаций в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов являются:

а) в многоквартирных домах - товарищества собственников жилья, управляющие организации, которые приобретают указанные выше товары и услуги для предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в данном многоквартирном доме, или непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений;

б) в жилом доме - собственник этого дома или уполномоченное им лицо, предоставляющее коммунальные услуги;

18) **финансовые потребности организации коммунального комплекса** - расчетные значения объема денежных средств от реализации

товаров (оказания услуг) организации коммунального комплекса по тарифам и надбавкам, который необходим для выполнения производственной программы и (или) инвестиционной программы организации коммунального комплекса по развитию инженерной инфраструктуры.

Краткая характеристика муниципального образования

Мешинское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 38-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Сабинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Мешинского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: поселок Лесхоз (административный центр), село Сабабаш.

Поселение расположено на северо–западе Республики Татарстан, в восточной части Сабинского муниципального района. Мешинское сельское поселение граничит на севере с Евлаштауским сельским поселением Сабинского муниципального района и Ошторма-Юмьинским сельским поселением Кукморского муниципального района, на северо-востоке с Березнякским сельским поселением Кукморского муниципального района, на востоке с Ятмас-Дусаевским сельским поселением Кукморского муниципального района, на юго-востоке с Большеныртинским сельским поселением Сабинского муниципального района, на юге с Мешинским сельским поселением, на юго-западе с Кильдебякским сельским поселением, на западе с Тимершикским сельским поселением, Шикшинским сельским поселением и ГП «пгт Богатые Сабы» Сабинского муниципального района.

Общая площадь Мешинского сельского поселения составляет 11390 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 324,61 га, из них: п.Лесхоз – 228,85 га и с.Сабабаш – 95,76 га.

Земли Мешинского сельского поселения плодородны. Климат умеренно влажный. По поселению на протяжении 2,6 км протекает р.Казнаш, которая используется местным населением в рекреационных целях. Имеются все условия для садоводства, пчеловодства, животноводства и рыбоводства. В поселении имеется средняя общеобразовательная школа, основная общеобразовательная школа, 2 детских сада, сельский дом культуры, сельский клуб, врачебная амбулатория, фельдшерско-акушерский пункт, почтовое отделение связи, библиотека, лесохозяйственные предприятия ГКУ «Учебно-опытный Сабинский лесхоз», ГКУ «Сабинское лесничество» и Лесной селекционно-семеноводческий центр.

Транспортная связь Мешинского сельского поселения с другими районами Республике Татарстан и поселениями в настоящее время осуществляется через региональные автомобильные дороги.

По центральной части поселения, мимо с.Сабабаш до п.Лесхоз проходит автомобильная дорога регионального значения «Богатые Сабы – Лесхоз», в западной части поселения с юго-восточной стороны к с.Сабабаш

подходит автомобильная дорога регионального значения «Богатые Сабы – Лесхоз» - Сабабаш, в северо-восточной части поселения к п.Лесхоз подходит автомобильная дорога регионального значения «Лесхоз – Иштуган», в южной части по границе поселения проходит автомобильная дорога регионального значения «Язлы-Арташ – Большие Нырты», в восточной части поселения к п.Лесхоз с юго-восточной стороны подходит автомобильная дорога регионального значения «Богатые Сабы – Лесхоз» - Нырты.

Роль в системе расселения

Территориальная организация Мешинского сельского поселения является частью системы расселения Сабинского муниципального района, которая входит в Сабинскую групповую систему Республики Татарстан.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом и с районным центром пгт Богатые Сабы.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан.

На начало 2012г. средняя плотность Мешинского сельского поселения составила 13,6 чел. на 1 кв.км. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Сабинского муниципального района Мешинское сельское поселение входит в группу районов с показателем плотности населения низкого уровня.

На территории Мешинского сельского поселения население, с общей численностью 1544 человек, проживает на территории двух населенных пунктов: п.Лесхоз – центр поселения, с.Сабабаш – рядовой населенный пункт.

Система расселения Мешинского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения п.Лесхоз с общей численностью населения 1073 человека, где размещены административные функции, предприятия лесного хозяйства, учреждения образования, культуры, спорта, здравоохранения, предприятия торговли.

Второй ранг занимает с.Сабабаш с общей численностью населения 471 человек, где так же присутствуют объекты социального обслуживания.

1.Состояние инженерной инфраструктуры

1.1 Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Мешинского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой как из артезианских скважин, так и из родников. Все существующие системы водоснабжения, обслуживающие население,

являются самостоятельными (выполнены для каждого населенного пункта) и никак не связаны друг с другом.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Мешинского сельского поселения представлены в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Наименование населенного пункта	Кол-во родников, шт.	Кол-во башен, РЧВ, шт.	Кол-во скважин шт.	Производительность м ³ /сут	Наличие зон санитарной охраны, шт.	Протяженность водопров. сетей, км
Мешинское	8	2	4	480,0	4	21,4
п. Лесхоз	4	ВБ-25м ³ х2	2	240,0	2	17,3
с. Сабабаш	4	ВБ-25м ³ х2	2	240,0	2	4,1

По исследованным химическим и микробиологическим показателям вода из скважин соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

- изношенность и устарелость водопроводной сети. В связи с этим происходят частые аварии и утечки;
- вторичное загрязнение воды из-за коррозии стальных водопроводов.

1.2 Водоотведение

В Мешинском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. В п.Лесхоз только АУСО «Лесхозский дом-интернат для престарелых и инвалидов» имеют локальные биологические очистные сооружения производительностью 15м³/сут. Часть населения пользуется выгребными ямами, с последующим вывозом на районные очистные сооружения канализации.

1.3. Санитарная очистка территории

Существующая застройка является источником образования твердых бытовых отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го классов опасности. Отходы с. Сабабаш вывозятся на Шеморданский полигон ТБО, п. Лесхоз – на Мешинский полигон ТБО.

Шеморданский полигон ТБО расположен в 4,5 км от с. Шемордан на месте бывшего карьера. Площадь карьера - 2,96 га. Полигон введен в эксплуатацию в 2000 г. с расчетным сроком эксплуатации 20 лет. Балансодержатель – ОАО «Шеморданское МПП ЖКХ». Вместимость полигона составляет 2625 т/год.

Мешинский полигон ТБО, площадью 2,96 га, расположен на расстоянии 1,2 км от п. Лесхоз, введен в эксплуатацию в 1998 году. Общая площадь полигона составляет 4 га. Проектная вместимость полигона – 184

тыс. м³, фактическое размещение – 128 тыс. м³ (70%). Сортировочная линия на полигоне отсутствует. Полигон ТБО обеспечен необходимой спецтехникой, имеется мусоровоз – 1 шт.

В настоящее время в поселении мусорных контейнеров не имеется, применяется мешочный сбор. Вывоз ТБО организован 2 раза в месяц. Договор на вывоз ТБО заключен с ОАО «Шеморданское МПП ЖКХ». Свалок в границах поселения не имеется.

Навозохранилища отсутствуют.

1.4. Теплоснабжение

На территории Мешинского сельского поселения имеются населенные пункты –Сабабаш, Лесхоз. В настоящее время Мешинское сельское поселение застроено в основном – частными домами усадебной застройки.

Отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения Мешинского сельского поселения (школы) пользуются автономными котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее. Топливом для котельных и индивидуальных газовых котлов служит природный газ.

На существующий период проживает - 1042 чел. В селе имеется шесть котельных: котельная ДИПИ с 2-мя котлами КВ-ГС-4,95, производительностью Q=0,8МВт/0,69Гкал/час.

Котельная в клубе с 2-мя котлами КСГ 80, производительностью Q=0,16МВт/0,14Гкал/час.

Котельная в школе с 4-мя котлами КСГ 80, производительностью Q=0,32МВт/0,28Гкал/час.

Котельная в спортивном комплексе с 2-мя котлами КСГ 80, производительностью Q=0,16МВт/0,14Гкал/час.

Котельная в детсаде с 2-мя котлами КСГ 80, производительностью Q=0,16МВт/0,14Гкал/час.

Котельная спорткомплекса «НАРАТ» с 2-мя котлами Buderus 25, производительностью Q=0,9МВт/0,76Гкал/час.

Таблица 2.6.2

№ пп	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во котлов	Мощность котлов, кВт
	Мешинский СМС			
1	Котельная ДИПИ	КВ-ГС-4,95	2	
2	Котельная в клубе п.Лесхоз	КСГ 80	2	

№ пп	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во котлов	Мощность котлов, кВт
3	Котельная в школе п.Лесхоз	КСГ 80	4	
4	Котельная в спортивном комплексе	КСГ 80	2	
5	Котельная в детсаде п.Лесхоз	КСГ 80	2	
6	Котельная спорткомплекса «НАРАТ» п.Лесхоз	Buderus 25	2	

1.5. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Мешинского сельского поселения осуществляется от магистрального газопровода высокого давления, через распределительные газопроводы и газораспределительную станцию АГРС-10 Сабинского ЛПХ.

Таблица 2.6.3

Месторасположение ГРС, АГРС	Название ГРС, АГРС	Р на входе, МПа		Р на выходе, МПа		Загрузка, тыс.нм ³ /час	
		проект	факт	проект	факт	проект	факт
ГП н.п. Сабабаш	АГРС-10 Сабинского ЛПХ	5,5	3,2	0,6	0,5	10	1,58

Примечание: Данные представлены ООО «Газпром трансгаз Казань»

Природный газ в сельские населенные пункты Мешинского сельского поселения подается от АГРС-10 по межпоселковым газопроводам высокого давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

1.6. Электроснабжение

1.6.2. Электроснабжение

Электроснабжение Мешинского сельского поселения Республики Татарстан осуществляется от высоковольтных подстанций, таблица 6.1

Данные по подстанциям Мешинского сельского поселения

Таблица 2.6.4

Место расположение ПС	Наименование ПС	Номинальная мощность	Напряжение подстанций
п.г.т. Б. Сабы	ПС "Сабы"	2x10 МВА	110/10

На территории Мешинского сельского поселения расположено 18 трансформаторных подстанций, таблица 2.6.4.

Таблица 2.6.4

№ п/п	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность КТП, кВА	Резерв мощности КТП, кВА
<i>п. Лесхоз</i>				
1	№ 082	10/0,4 кВ	1x160	0,0
2	№083	10/0,4 кВ	1x250	0,0
3	№084	10/0,4 кВ	1x400	0,0
4	№ 085	10/0,4 кВ	1x630	0,0
5	№ 086	10/0,4 кВ	1x250	0,0
6	№ 087	10/0,4 кВ	1x100	0,0
7	№265П	10/0,4 кВ	1x400	0,0
8	№267П	10/0,4 кВ	1x400	0,0
9	№325	10/0,4 кВ	1x250	0,0
10	№ 340	10/0,4 кВ	2x630	0,0
11	№ 341	10/0,4 кВ	1x160	0,0
12	№ 342	10/0,4 кВ	1x160	0,0
13	№ 343	10/0,4 кВ	1x160	0,0
14	№ 344	10/0,4 кВ	1x160	0,0
<i>с. Сабабаш</i>				
1	№ 077	10/0,4 кВ	1x250	0,0
2	№ 078	10/0,4 кВ	1x100	0,0
	№ 079	10/0,4 кВ	1x160	0,0
	№ 080	10/0,4 кВ	1x100	0,0

Электроснабжение ТП и КТП населенных пунктов сельского поселения выполнено воздушными линиями ВЛ-10кВ. Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние хорошее. Замена опор не требуется. Все линии электропередач взаиморезервируемые. Загрузка питающих линий по току составляет 72%

Существующий тип схемного решения электросетей Мешинского сельского поселения – кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Согласно постановлению правительства РФ № 530 от 31.08.06, в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса ϕ в пределах 0,94

7. Слаботочные сети

2.6.7. Слаботочные сети

Телефонизация

В настоящее время телефонизация Мешинского сельского поселения осуществляется от телефонной станции, расположенной в н.п. Сабабаш и Лесхоз, емкостью 128 и 304 номеров соответственно.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, одночетверочные КСПП, КСПЗП.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

Данные по всем АТС Мешинского сельского поселения

Таблица 7.1

№ п/п	Населенные пункты	Существующее кол-во (номеров)	Используемое кол-во (номеров)
1	СП Мешинское (АТС-320) с. Сабабаш	128	99
2	СП Мешинское (АТС-320) п.Лесхоз	304	257

Радиофикация

В настоящее время для радиофикации Мешинского сельского поселения используется находящийся в эксплуатации радиотрансляционный узел типа УПВ-5 мощностью 5 кВт и аппаратура 3-х программно вещания.

Телевидение

Телевизионная станция расположена в с Шемордан. Емкость телевизионной станции–10000 точек. Используемая емкость–3730 точек. Потребляемая мощность–2 кВт.

Основные цели и задачи программы, сроки и этапы ее реализации

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

1. Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СНиП 2.04.02-84* п.2.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления

Таблица 3.8.1

№ пп	Степень благоустройства жилых домов	q _ж , л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	40

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно таблице 5 СНиП 2.04.02-84* в зависимости от числа жителей и этажности застройки и составит 5л/с (1 пожар с расходом воды 5 л/с) на существующее положение и на все сроки реализации генерального плана. Продолжительность тушения пожара - 3 часа.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СНиП 2.04.01- 85* таблица 3 примечание 1 и составит 60 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.8.2.

Проектное предложение

Основные направления развития водоснабжения – бесперебойное обеспечение населения района водой питьевого качества, повышение надежности систем, сокращение количества аварий на сетях, увеличение пропускной способности сетей, уменьшение потерь воды.

В рамках реализации концепции развития предусматривается выполнение следующих мероприятий:

1. провести поисково-оценочные работы, направленные на обоснование источника хозяйственно-питьевого водоснабжения в связи с дефицитом воды в п.Лесхоз;

2. обеспечение населенных пунктов централизованной системой водоснабжения, организовав кольцевую водопроводную сеть вдоль улиц с установкой пожарных гидрантов и подводом воды непосредственно в жилые дома и предприятия по обслуживанию населения;

3. Реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в с. Сабабаш – 3,4км;

4. Оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;

5. Усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Количество артезианских скважин, емкости резервуаров, производительности насосных станций, протяженность водопроводной сети уточняются на последующих стадиях проектирования после проведения гидравлического расчета.

Расчетное водопотребление населением

Таблица 3.8.2

№ пп	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор Число жителей Среднесуточ.расход, м ³ /сут					Q _{мах} , м ³ /сут	Неучтенн ые расходы, м ³ /сут	Полив, м ³ /сут	Пожарот ушение, м ³ /сут	Итого, м ³ /сут
		(1)	(2)	(3)	(4)	Q _{ср} , м ³ /сут					
<u>Существующее положение</u>											
1	п. Лесхоз	-	-	$\frac{132}{18,48}$	$\frac{910}{36,4}$	$\frac{1042}{54,88}$	65,85	2,6	62,52	54	184,97
2	с. Сабабаш	-	-	$\frac{105}{14,7}$	$\frac{353}{14,12}$	$\frac{458}{28,82}$	34,5	1,7	27,48	54	117,68
<u>1 очередь реализации (2020г.)</u>											
1	п. Лесхоз	-	-	$\frac{1061}{148,54}$	-	$\frac{1061}{148,54}$	178,25	7,43	63,66	54	303,34
2	с. Сабабаш	-	-	$\frac{492}{68,88}$	-	$\frac{492}{68,88}$	82,66	3,44	29,52	54	169,62
<u>Расчетный срок реализации (2035г.)</u>											
1	п. Лесхоз	-	-	$\frac{1061}{148,54}$	-	$\frac{1061}{148,54}$	178,25	7,43	63,66	54	303,34
2	с. Сабабаш	-	-	$\frac{492}{68,88}$	-	$\frac{492}{68,88}$	82,66	3,44	29,52	54	169,62

Примечание: Столбцы (1), (2), (3), (4) по наименованию соответствуют таблице 3.8.2 по нормам водопотребления на 1 человека.

2. Водоотведение

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.8.4.

Удельные нормы водоотведения

Таблица 3.8.3

№ пп	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	25

Расчетное водоотведение населением

Таблица 3.8.4

№ пп	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор					Q _{мах} , м ³ /сут	Неучтенные расходы, м ³ /сут	Итого, м ³ /сут
		Число жителей							
		Среднесуточ.расход, м ³ /сут							
(1)	(2)	(3)	(4)	Q _{ср} , м ³ /сут					
<u>Существующее положение</u>									
1	п. Лесхоз	-	-	$\frac{132}{18,48}$	$\frac{910}{22,75}$	$\frac{1042}{41,23}$	49,48	2,1	51,58
2	с. Сабабаш	-	-	$\frac{105}{14,7}$	$\frac{353}{8,8}$	$\frac{458}{23,5}$	28,2	1,5	29,7
<u>1 очередь реализации (2020г.)</u>									
1	п. Лесхоз	-	-	$\frac{1061}{148,54}$	-	$\frac{1061}{148,54}$	178,25	7,43	185,68
2	с. Сабабаш	-	-	$\frac{492}{68,88}$	-	$\frac{492}{68,88}$	82,66	3,44	86,1
<u>Расчетный срок реализации (2035г.)</u>									
1	п. Лесхоз	-	-	$\frac{1061}{148,54}$	-	$\frac{1061}{148,54}$	178,25	7,43	185,68
2	с. Сабабаш	-	-	$\frac{492}{68,88}$	-	$\frac{492}{68,88}$	82,66	3,44	86,1

Примечание: Столбцы (1), (2), (3), (4) по наименованию соответствуют таблице 3.8.3 по нормам водоотведения на 1 человека.

Проектное предложение

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия водных источников в первоочередных мероприятиях предусматривается следующее:

1. строительство современных биологических очистных сооружений канализации с доведением уровня очистки сточных вод до нормативных требований в п.Лесхоз производительностью $200\text{ м}^3/\text{сут.}$ и в д. Сабабаш производительностью $90\text{ м}^3/\text{сут.}$;
2. организация вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки;
3. строительство сетей канализации с применением труб из современных материалов на основе современных технологий;
4. строительство блочной канализационной насосной станции для перекачки стоков на очистные сооружения.

До развития централизованной системы канализации с соответствующими очистными сооружениями рекомендуется устройство местной канализации с очисткой сточных вод для обслуживания общественно-бытовых зданий и жилых домов многоквартирной (секционной) застройки;

Размещение очистных сооружений и точка сброса, необходимость в канализационной насосной станции, их количество и производительность, месторасположение сливной станции, протяженность канализационной сети уточняются на последующих стадиях проектирования после проведения гидравлического расчета с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий территории и рельефа местности

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5 Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

условно-чистые воды производственные;

конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;

грунтовые (дренажные) воды;

воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям "Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами". Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоящей необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально бытовых и поверхностных стоков.

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

3. Санитарная очистка территории

Расчетные расходы

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимаются по Справочнику «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990 г.) и СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*»:

- твердые бытовые отходы – 1,5-1,1 м³/год (в зависимости от степени благоустройства (на 1 человека)),

- смёт с 1 м² – 5-15 кг,

- жидкие отходы из выгребов – 2000 л.

Объемы твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице 3.8.5

Таблица 3.8.5

Объемы твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающего на территории Мешинского сельского поселения

Наименование	Объем твердых бытовых отходов, м ³		
	Существующее положение 2012 г.	Первая очередь с 2013 по 2020 гг.	Расчетный срок с 2021 по 2035 гг.
Мешинское сельское поселение, в том числе	1698	17312	39922
п.Лесхоз	1180	11828	27275
с.Сабабаш	518	5485	12648

Для складирования предполагаемых объемов ТБО потребуются контейнеры и контейнерные площадки, необходимое количество которых рассчитано по формуле:

$P_{сб}=(C \times T \times K_p):(V \times K_3)$, где

$P_{сб}$ - количество контейнеров, шт;

T – периодичность вывоза, сут;

$K_p=1,05$ – коэффициент повторного заполнения отходами контейнеров в результате уборки контейнерной площадки после разгрузки контейнеров;

$V=1,2$ м³ – объем одного контейнера;

$K_3=0,75$ – коэффициент заполнения контейнеров.

Суточная норма накопления ТБО рассчитана по формуле:

$C=(P \times N \times K_H)$, где

C – суточная норма накопления ТБО;

P – количество проживающих на территории домовладений и прочих жилых объектов;

N – среднесуточная норма накопления на 1 человека (0,003-0,004 м³), в зависимости от благоустройства жилья;

$K_H=1,25$ – коэффициент неравномерности накопления ТБО.

В таблице 3.8.6 приведено необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок для поселения по расчетным периодам.

Таблица 3.8.6

Необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок на расчетные периоды (для жилой застройки)

Наименование	Количество контейнеров, шт.		Контейнерные площадки, шт.	
	Первая очередь 2020 г	Расчетный срок 2035 г	Первая очередь 2020 г	Расчетный срок 2035 г
Мешинское СП	13	13	5	5
п.Лесхоз	9	9	3	3
с.Сабабаш	4	4	2	2

Для вывоза мусора из поселения требуется уборочный транспорт, необходимые нормы которого для Мешинского сельского поселения принимались по ныне действующей «Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест» (Москва, 1980 г.): 16 мусоровозов и 20 ассенизационных машин на 100 000 жителей.

Таким образом, и на 1 очередь и на расчетный срок в Мешинском сельском поселении для вывоза ТБО и жидких отходов потребуются 1 мусоровоз и 1 ассенизационная машина.

Проектное предложение

Генеральным планом Мешинского сельского поселения предусмотрены мероприятия по оптимизации системы сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, санитарной очистке территории:

- планомерно-регулярная санитарная очистка территории;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора отходов в соответствии с потребностями;
- организация дифференцированного (раздельного) сбора и удаления мусора на предлагаемый мероприятия Схемы территориального планирования Сабинского муниципального района межпоселенческий Шеморданский полигон ТБО-2, размещение которого предлагается в 2,7 км к югу от с.Шемордан;
- организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;
- удаление уличного смета и строительного мусора на проектируемый

полигон ТБО для насыпки изолирующего слоя.

4. Теплоснабжение

Теплоснабжение усадебной жилой, общественной застройки – на первую очередь (2020г.) и на расчетный срок (2035г.) предлагается осуществить:

- усадебная застройка - от двухконтурных теплогенераторов;
- общественные учреждения - от автономных источников тепла.

Перспектива развития (2020 г.) в п. Лесхоз – 1061 чел. (численность населения увеличилась); новое строительство, жилая площадь застройки $S=83,9$ тыс. м²

$Q=7,75\text{МВт}/6,68\text{Гкал}/\text{час}$.

-2035 год – в п. Лесхоз новое строительство, жилая площадь застройки $S=110,3$ тыс. м²

$Q=10,19\text{МВт}/8,78\text{Гкал}/\text{час}$.

5. Газоснабжение

Расчетные расходы

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа - 220 нм³/год для Мешинского сельского поселения на 1 человека в соответствии с СП 42-101-2003.

Расходы газа для отопления от местных генераторов тепла усадебной застройки определены в соответствии с тепловыми нагрузками.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2020г.) и на расчетный срок(2035г.) представлены в таблице 3.8.7. Перспективные показатели газификации. Увеличение жилого фонда представлена в таблице 3.8.8.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения Мешинского сельского поселения

Таблица 3.8.7

№ пп	Наименование сельских поселений	Годовой расход газа, тыс. нм ³ /год	
		I-я очередь (2020 год)	Расчетный срок (2035 год)
	Мешинское СП	1723,19	1723,19
	Итого:	1723,19	1723,19

*Перспективные показатели газификации.
Увеличение жилого фонда (новое строительство)*

Таблица 3.8.8

2020 г.	2035 г.
Мешинское СП	
$S=125,9$ тыс. м ² Расход газа составляет: $q=125,9 \times 8,5 \text{ м}^3/\text{мес} \times 12=12842$ тыс. м ³ /год	$S=161,5$ тыс. м ² Расход газа составляет: $q=161,5 \times 8,5 \text{ м}^3/\text{мес} \times 12=16473$ тыс. м ³ /год

Проектное предложение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора РФ 2003 г. техническое диагностирование для стальных газопроводов должно проводиться по истечении 40 лет после ввода в эксплуатацию.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов. Все существующие ГРП по производительности обеспечат газоснабжение жилищно-коммунального сектора на первую очередь и на расчетный срок. Замена ГРП не требуется.

6. Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по проекту планировки коммунально-бытового сектора (КБС) Мешинского сельского поселения определены в два срока:

- первая очередь – 2020 г.;
- расчетный срок – 2035 г.

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно РД 34.20.185-94 (изм. 1999) «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.4. «Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. «Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки». Удельная мощность электроэнергии составила 0,51 кВт/чел. (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. В таблице не учтены различные мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в п.4 примечания) питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

Таблица 3.8.9

Наименование	Исходный год 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2035 г.	Прирост на 2035 г. относит.2010 г.
1. Годовое электропотребление тыс.кВт*час/год	3255,04	3370	3370	114,96
2. Расчетная мощность, кВт	765,02	792,01	792,01	26,99
3.Трансформаторная мощность (полная мощность), кВА	813,9	842,5	842,5	28,6

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора (тыс.кВт*ч/год) приведено в таблице 3.8.10. Расчетная мощность коммунально-бытового сектора (кВт) приведено в таблице 3.8.11. Расчетная трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора (кВА) приведена в таблице 3.8.12.

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора, тыс кВт.ч/год

Таблица 3.8.10

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2035 г.
Мешинское СП	3255,04	3370	3370
п. Лесхоз	2261,14	2302,4	2302,4
с. Сабабаш	993,9	1067,6	1067,6

*Расчетная мощность
коммунально – бытового сектора, кВт*

Таблица 3.8.11

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2035 г.
<i>Мешинское СП</i>	765,02	792,01	792,01
п. Лесхоз	531,42	541,11	541,11
с. Сабабаш	233,6	250,9	250,9

Расчетная трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора, кВА

Таблица 3.8.12

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2035 г.
<i>Мешинское СП</i>	813,9	842,5	842,5
п. Лесхоз	565,4	575,6	575,6
с. Сабабаш	248,5	266,9	266,9

Проектное предложение

В настоящее время и вплоть до расчетных сроков прогнозируется незначительный прирост энергопотребления, в основном это связано с естественным приростом населения.

В связи со сложившейся ситуацией имеется возможность использования, в полной мере, существующую схему электроснабжения района и строительства новых ТП для сектора КБС не планировать, а только поддерживать работоспособность существующей схемы и реконструировать изношенные ТП, КТП и ВЛ.

Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
2. Телемеханизация подстанций;
3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов;
4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

*Перечень населенных пунктов Мешинского сельского поселения,
подлежащих развитию систем электроснабжения до 2020 года.*

Наименование	Протяженность (км)	Стоимость СМР в тек Ценах (млн. руб.)	Начало Строительства (год)
Лесхоз	2,40	2,64	2020

*Утвержденная программа комплексного развития инженерной инфраструктуры Сабинского муниципального района РТ 19.02.2010 года № 294

7. Слаботочные сети

Проектное предложение

Телефонизация

Потребное количество телефонов, теле-и радиоточек на все сроки развития Мешинского сельского поселения предусматривается 100% для всего населения района с учетом коэффициента семейности 3,2 чел.

Радиофикация

Радиофикацию Мешинского сельского поселения обеспечить от существующего радиотрансляционного узла мощностью 5 кВт.

Распределительные радиофидеры напряжением 240 В выполняются стальным проводом по стойкам и на крышах жилых домов и общественных зданий.

Телевидение

Телевещание Мешинского сельского поселения обеспечить от существующей телевизионной станции, емкость которой составляет 10000 точек.

Базовый пакет кабельного аналогового телевидения включает в себя 30 тематических каналов с возможностью расширения до 90 каналов.

Аналоговый сигнал поступает со спутника, приемные антенны расположены на здании телерадиокомпании «ТРК «ТВТ».

Цифровой сигнал поступает по оптоволоконному кабелю с центрального офиса телерадиокомпании «ТРК «ТВТ» г. Казани.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы и оценка ее социально-экономической эффективности

Оценка эффективности реализации программы проводится на основе сравнения с данными за 2014 год с учетом необходимости достижения следующих показателей:

-обеспечение бесперебойного снабжения населения питьевой водой;

-снижение удельного веса исследованных проб питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям по микробиологическим показателям, к 2016 году до 0,5 %;

-снижение уровня износа коммунальных систем водоснабжения и водоотведения на 5 % в год.

Предполагается, что общий экономический эффект от реализации мероприятий программы будет достигнут за счет снижения заболеваемости, повышения продолжительности жизни населения, улучшения социально-экологической обстановки на территории Мешинского сельского поселения.

Механизм реализации программы

Реализация программы осуществляется путем выполнения комплекса программных мероприятий, направленных на обеспечение населения Мешинского сельского поселения качественными услугами инженерной инфраструктуры

1. Мешинский сельский исполнительный комитет:

- разрабатывает программу комплексного развития инженерной инфраструктуры Мешинского сельского поселения;
- утверждает техническое задание на формирование проектов инвестиционных программ, разрабатываемых организациями коммунального комплекса в соответствии с программой комплексного развития инженерной инфраструктуры;
- проводит проверку проектов инвестиционных программ, подготовленных организациями коммунального комплекса на предмет их соответствия условиям утвержденного технического задания на их формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;
- подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- направляет проект инвестиционной программы организации коммунального комплекса и предоставленные этой организацией коммунального комплекса расчеты в законодательный орган муниципального образования для утверждения;
- заключает с организациями коммунального комплекса договоры в целях развития инженерной инфраструктуры, определяющие условия реализации утвержденной инвестиционной программы данной организации;
- проводит мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

2. Совет депутатов:

- рассматривает и утверждает разработанную исполнительным органом муниципального образования программу комплексного развития инженерной инфраструктуры.

3. Организация коммунального комплекса Сабинского муниципального района на основании условий технического задания, утвержденного главой поселения и разработанного в соответствии с программой комплексного развития инженерной инфраструктуры:

- готовит проект инвестиционной программы и расчеты финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы на год;
- подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей предоставляет в Исполнительный орган муниципального образования для проведения проверки на предмет соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и обоснованности расчета необходимых

для ее реализации финансовых потребностей;

- в случае необходимости устраняет, выявленные в результате проверки несоответствия предоставленных расчетов, рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку;

- заключает с Исполнительным органом муниципального образования договор в целях развития инженерной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы.

Средства, получаемые организациями коммунального комплекса на строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры формируются за счет:

- платы за подключение равной произведению тарифа на подключение и запрашиваемой нагрузки;

- инвестиционной составляющей равной произведению надбавки к цене (тарифу) для потребителей и количеству поставленной потребителям за год услуге (теплу, воде и т.д.).

- *Основные технико-экономические показатели Мешинского сельского поселения*

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2012г.)	Первая очередь (2020г.)	Расчетный срок (2035г.)
.	Население				
.1	Численность населения - всего, в том числе:	чел.	1544	1553	1553
	п.Лесхоз	чел.	1073	1061	1061
	с.Сабабаш	чел.	471	492	492
.	Жилищный фонд				
.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв.м	38,81	44,80	52,67
	п.Лесхоз	тыс. кв.м	27,21	27,21	27,21
	с.Сабабаш	тыс. кв.м	11,60	17,59	25,46
.2	Новое жилищное строительство за период – всего, в том числе:	тыс. кв.м	-	5,99	7,87
	п.Лесхоз	тыс. кв.м	-	-	-
	с.Сабабаш	тыс. кв.м	-	5,99	7,87
.3	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв.м./чел.	25,1	28,8	33,9
.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
.1	Детские дошкольные учреждения, в т.ч.:	мест	121	121	121
	- существующие сохраняемые		-	121	121

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2012г.)	Первая очередь (2020г.)	Расчетный срок (2035г.)
	- новое строительство		-		-
.2	Внешкольные учреждения, в т.ч.:	мест	30	278	278
	- существующие сохраняемые		-	30	278
	- новое строительство		-	248	-
.3	Общеобразовательные школы, в т.ч.:	мест	428	428	428
	- существующие сохраняемые		-	428	428
	- новое строительство		-	-	-
.4	Амбулаторно-поликлинические учреждения, в т.ч.:	пос./см.	35	35	35
	- существующие сохраняемые		-	35	35
	- новое строительство		-	-	-
.5	Учреждения культуры и искусства, в т.ч.:	место	500	500	500
	- существующие сохраняемые		-	500	500
	- новое строительство		-	-	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.:	тыс.экз.	11,1	14,9	14,9
	- существующие сохраняемые		-	11,1	14,9
	- новое строительство		-	3,8	-
.7	Спортивные залы, в т.ч.:	кв.м. пола	1115	1115	1115
	- существующие сохраняемые		-	1115	1115
	- новое строительство		-	-	-
.8	Плоскостные сооружения, в т.ч.:	кв.м	31105	33505	33505
	- существующие сохраняемые		-	31105	33505
	- новое строительство		-	2400	-
.9	Предприятия розничной торговли, в т.ч.:	кв.м. торг.пл.	394,1	466,1	466,1
	- существующие сохраняемые		-	394,1	466,1
	- новое строительство		-	72	-
3.10	Предприятия бытового обслуживания, в т.ч.:	раб. место	-	6	6
	- существующие сохраняемые		-	-	6
	- новое строительство		-	6	-
3.11	Отделения связи, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
3.12	Отделения банков, в т.ч.	объект	-	1	1
	- существующие сохраняемые		-	-	1
	- новое строительство		-	1	-
3.13	Полиция, в т.ч.:	человек	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	-	1
	- новое строительство		-	1	-
	Ритуальное обслуживание населения				
.	Общее количество кладбищ	га	3,4	3,4	3,4

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2012г.)	Первая очередь (2020г.)	Расчетный срок (2035г.)
5.	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	16,5	18,1	18,1
5.1.1	Федерального значения	км	-	-	-
5.1.2	Регионального значения	км	16,5	16,5	16,5
5.1.3	Местного значения	км	-	1,6	1,6
5.2	Трубопроводный транспорт	км	12,2	12,2	12,2

Затраты на модернизацию инженерной инфраструктуры.

Развитие систем водоснабжения Мешинского сельского поселения с 2015 года по 2020 год

№ п/п	Наименование	Площадь участка (га)	Протяженность (км)	Водонапорные башни (шт)	Стоимость СМР в тек ценах (млн.руб.)	Начало стр-ва (год)
1	Сабабаш	10,0	2,52	1	3,52	2018
2	Лесхоз	10,0	2,52	1	3,52	2020
	Итого	20,0	5,04	2	7,04	

Развитие систем газоснабжения Мешинского сельского поселения с 2015 года по 2020 год

№ п/п	Наименование	Площадь участка (га)	Протяженность (км)	Стоимость СМР в тек ценах (млн.руб.)	Начало стр-ва (год)
1	Лесхоз	10,0	1,20	1,56	2020
	Итого	10,0	1,2	1,56	

Развитие систем электроснабжения Мешинского сельского поселения с 2015 года по 2020 год

№ п/п	Наименование	Площадь участка (га)	Протяженность (км)	Стоимость СМР в тек ценах (млн.руб.)	Начало стр-ва (год)
1	Лесхоз	10,0	2,40	2,64	2020
	Итого	10,0	2,40	2,64	

Развитие систем водоотведения Мешинского сельского поселения с 2015 года по 2020 год

№ п/п	Наименование	Очистные сооружения (шт)	Протяженность (км)	КНС (шт)	ПСД	Стоимость СМР в тек ценах (млн.руб.)	Начало стр-ва (год)
1	Проектирование и строительство системы водоотведения со строительством очистных сооружений в н.п.Лесхоз	1	5,20	1	Не имеется	31,00	2011-2012