

**Совет Нижнекондратинского сельского  
поселения Чистопольского муниципального  
района Республики Татарстан**

**Решение**

№ 15

от «26» мая 2016г.

Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нижнекондратинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Нижнекондратинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьей 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Совет Нижнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республик Татарстан

**РЕШАЕТ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования «Нижнекондратинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно Приложению к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания в местах массового скопления жителей сельского поселения, на стендах и досках объявлений, а также разместить в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Чистопольского муниципального района Республики Татарстан <http://chistopol.tatarstan.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, правопорядка и депутатской деятельности Совета Нижнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Нижнекондратинского сельского поселения  
Чистопольского муниципального района

С. В. Васильев

Приложение  
к решению Совета «Нижнекондратинское  
сельское поселение» Чистопольского  
муниципального района Республики Татарстан  
от «26» мая 2016г. № 15

Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нижнекондратинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает способ формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования «Нижнекондратинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), на возмездной долгосрочной основе, в том числе на льготных условиях.

1.2. Формирование Перечня осуществляется исполнительным комитетом Нижнекондратинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (далее – исполнительный комитет).

1.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](#) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

## 2. Порядок формирования Перечня.

2.1. Формируется Перечень из числа муниципального имущества, указанного в [п. 2.2](#) настоящего Порядка, не закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также свободных от иных прав третьих лиц, являющихся имуществом казны муниципального образования «Нижнекондратинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В перечень включаются здания (строения), нежилые помещения, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также могут быть включены сооружения, оборудование, специализированные транспортные средства (самоходные машины).

2.3. Исключение имущества из Перечня производится в следующих случаях:

- списания;
- утраты (гибели) имущества;
- изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого данное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;
- передачи имущества в установленном порядке в Федеральную собственность, собственность Республики Татарстан, собственность муниципального образования «Чистопольский муниципальный район» Республики Татарстан, сельских поселений входящих в состав Чистопольского муниципального района Республики Татарстан;
- возникновения потребности в данном имуществе для муниципальных нужд;
- трехкратное проведения аукционов (конкурсов) на право заключения договора аренды муниципальным имуществом, по результатам проведения которых не заключены договоры аренды, в соответствии с действующим законодательством. В отношении данного имущества принимается управленческое решение по дальнейшему его использованию.

2.4. Перечень имущества утверждается распоряжением исполнительного комитета органа.

## 3. Порядок ведения Перечня.

3.1. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде исполнительным комитетом.

3.2. Перечень представляет собой реестр, содержащий следующие сведения:

- номер по порядку;
- реестровый номер имущества;
- наименование муниципального имущества;
- идентификационные сведения имущества (кадастровый номер и т.п.);
- характеристики имущества (площадь, этажность, протяженность и т.п.)

- местонахождение муниципального недвижимого имущества;
- целевое назначение имущества (если имущество может быть использовано по различному целевому назначению, в Перечне указываются все возможные случаи его использования);
- информация об ограничениях (обременении) в отношении имущества.

#### 4. Порядок опубликования Перечня.

4.1. Перечень и изменения, вносимые в него, подлежат обязательному обнародованию путем вывешивания в местах массового скопления жителей сельского поселения, на стендах и досках объявлений, а также размещению на официальном сайте Чистопольского муниципального района [www.chistopol.tatarstan.ru](http://www.chistopol.tatarstan.ru) в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения Перечня или внесения в него изменений.