

*Республика Татарстан*  
**СОВЕТ ПЕТРОВСКО-ЗАВОДСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САРМАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
ул. Поперечная, д. 2а, с. Петровский Завод  
423364  
Телефон: 4-41-22

Татарстан Республикасы

**САРМАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ПЕТРОВКИЙ-  
ЗАВОД АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**  
Поперечная урамы, 2а йорт, Петровский Завод  
авылы, 423364  
Телефон: : 4 41-22

ОГРН 1021601313293 ИНН/КПП 1636001298/163601001 ОКАТО 92253848000

**РЕШЕНИЕ**

03 сентября 2015 года

**КАРАР**  
№15

**Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с пунктом 6.1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Уставом Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.

2. Настоящее решение разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Сармановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Руководителя Исполнительного комитета Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан З.Ф. Хузину.

Председатель Совета  
Петровско-Заводского сельского поселения  
Сармановского муниципального района



*З.Ф. Хузина*  
З.Ф. Хузина

Утверждена Решением Совета  
Петровско-Заводского  
сельского Сармановского МР  
РТ  
от 03.09.2015 г. № 15

***Программа комплексного развития  
коммунальной инфраструктуры  
Петровско-Заводского сельского поселения  
Сармановского муниципального района РТ  
до 2025 года***

с. Петровский Завод

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района РТ до 2025 года
Основание для разработки программы	Постановление Главы Петровско-Заводского сельского поселения о решении задач обеспечения населения Петровско-Заводского сельского поселения качественными услугами коммунальных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве, улучшения на этой основе состояния здоровья населения и оздоровления социально-экономической ситуации.
Основные разработчики программы	Петровско-Заводской сельский исполнительный комитет
Заказчик программы	Петровско-Заводской сельский исполнительный комитет
Исполнители основных мероприятий программы	Петровско-Заводской сельский исполнительный комитет, организации коммунального комплекса района, иные организации
Цели программы	Обеспечение населения сельского поселения качественными услугами коммунальных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве; улучшение на этой основе состояния здоровья населения; оздоровление социально-экологической обстановки на территории Петровско-Заводского сельского поселения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объединение финансовых, материально-технических ресурсов, производственного потенциала для достижения целей настоящей программы;</li> <li>- проведение общестроительных работ на объектах централизованного водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм;</li> <li>- проведение общестроительных работ на объектах водоотведения;</li> <li>- проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды;</li> <li>- продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных</li> </ul>

	<p>источниках водоснабжения в населенных пунктах</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах</li> <li>- реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации программы	2015 – 2025 г.г.
Объемы потребности в финансировании программы	Согласно разработанной программе
Организация контроля за исполнением программы	Согласно разработанной программе
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	<p>Реализация программы должна обеспечить достижение следующих показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>увеличение объемов жилищного строительства до 0,5 тыс. кв.м. жилья ежегодно;</li> <li>доведение объема водопотребления населением с 105 до 140 литров/чел. в сутки</li> </ul>

## Основные понятия, используемые в настоящей программе

В настоящей программе используются следующие основные понятия:

1) **организация коммунального комплекса** - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющее эксплуатацию инженерной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

2) **инженерная инфраструктура** - совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

3) **объекты, используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов**, - объекты, непосредственно используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

4) **производственная программа организации коммунального комплекса** - программа деятельности указанной организации по обеспечению производства ею товаров (оказания услуг) в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая включает мероприятия по реконструкции эксплуатируемой этой организацией инженерной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее также - производственная программа);

5) **программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования** - программа строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования (далее - программа комплексного развития инженерной инфраструктуры);

б) **инвестиционная программа организации коммунального комплекса** по развитию коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа);

7) **тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса** - ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

8) **цены (тарифы) для потребителей** - ценовые ставки, которые включают тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих производство товаров (оказание услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, без учета надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

9) **тариф на подключение к коммунальной инфраструктуре** вновь создаваемых (реконструируемых) **объектов недвижимости** (зданий, строений, сооружений, иных объектов) - ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения указанных объектов недвижимости (далее - тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры);

10) **тариф организации коммунального комплекса на подключение к коммунальной инфраструктуре** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса (далее также - тариф организации коммунального комплекса на подключение);

11) **плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения** - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта (далее также - плата за подключение);

12) **надбавка к цене (тарифу) для потребителей** - ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организациями коммунального комплекса, устанавливается в целях финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и общий размер которой соответствует сумме надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, реализующих инвестиционные программы по развитию коммунальной инфраструктуры (далее также - надбавка к цене (тарифу) для потребителей);

13) **надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за производимые ею товары (оказываемые услуги) и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса;

14) **тарифы и надбавки** - тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифы на подключение к инженерной инфраструктуре, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение, а также надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, подлежащие регулированию в соответствии с Федеральным законом «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ) и правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

15) **мониторинг выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса** - периодический сбор и анализ информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса, а также информации о состоянии и развитии коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

16) **доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса** - доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен (тарифов) для потребителей и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

17) **потребители товаров и услуг организаций коммунального комплекса** в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов - лица, приобретающие по договору электрическую и тепловую энергию, воду, услуги по водоотведению и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее - потребители). В жилищном секторе потребителями товаров и услуг указанных организаций в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов являются:

а) в многоквартирных домах - товарищества собственников жилья, управляющие организации, которые приобретают указанные выше товары и услуги для предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в данном многоквартирном доме, или непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений;

б) в жилом доме - собственник этого дома или уполномоченное им лицо, предоставляющее коммунальные услуги;

18) **финансовые потребности организации коммунального комплекса** - расчетные значения объема денежных средств от реализации товаров (оказания услуг) организации коммунального комплекса по тарифам и надбавкам, который необходим для выполнения производственной программы и (или) инвестиционной программы организации коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры.

## **Краткая характеристика муниципального образования**

Петровско-Заводское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 39-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Сармановский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Петровско-Заводского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Петровский Завод (административный центр, который расположен в 8,6 км от районного центра с.Сарманово), деревня Димитарлау, Пробуждение, деревня Мустафино, деревня Кук-Тау. Поселение расположено на востоке Республики Татарстан, в западной части Сармановского муниципального района. Петровско-Заводское сельское

поселение граничит на востоке с Янурусовским и Сармановским сельскими поселениями, на севере – с Лякинским сельским поселением, на юге – с Иляксазовским и Чукмарлинскими сельскими поселениями, На западе поселение граничит с Заинским муниципальным районом.

Общая площадь Петровско-Заводского сельского поселения составляет 6373,4 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 343,3 га, из них: с. Петровский Завод – 194,56 га, д. Димитарлау – 52,16 га, д. Кук-Тау – 16,7 га, д. Мустафино – 44,19 га, д. Пробуждение – 35,69 га.

Земли Петровско-Заводского сельского поселения плодородны. Климат умеренно влажный. Имеются условия для пчеловодства, животноводства и растениеводства. По территории поселения протекает река Иганя – памятник природы регионального значения. На территории поселения ведет добычу нефти ОАО «Татнефтеотдача» на территории Елгинского месторождения нефти.

В поселении имеется общеобразовательная школа, детский сад, сельский дом культуры с библиотекой, четыре фельдшерско-акушерских пункта, сельский клуб, отделение сбербанка, почтовое отделение.

В поселении имеются зоны для массового отдыха (для проведения Сабантуя).

Транспортная связь Петровско-Заводского сельского поселения с другими районами Республики Татарстан и регионами России в настоящее время осуществляется через региональные и местные автомобильные дороги.

Основной транспортной осью Петровско-Заводского сельского поселения является автодорога «Заинск – Сарманово» регионального или межмуниципального значения. Она пересекает Петровско-Заводское сельское поселение в широтном направлении с запада на восток.

### **Роль в системе расселения.**

Территориальная организация Петровско-Заводского сельского поселения является частью системы расселения Сармановского муниципального района, которая входит в Набережночелнинскую групповую систему расселения Республики Татарстан.

В соответствии с проведенным анализом потенциала развития систем расселения в Схеме территориального планирования Республики Татарстан Сармановский муниципальный район входит в группу районов со средним показателем потенциала развития системы расселения<sup>1</sup>.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом и с районным центром с. Сарманово.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан.

На начало 2011г. средняя плотность Петровско-Заводского сельского поселения составила 25,9 чел. на 1 кв.км. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Сармановского муниципального района Петровско-Заводское сельское поселение входит в группу районов со средним показателем плотности населения.



На территории Петровско-Заводского сельского поселения население, с общей численностью 1610 человек, проживает на территории пяти населенных пунктов: с. Петровский Завод – центр поселения, д. Димитарлау, д. Кук-тау, д. Мустафино, д. Пробуждение – рядовые населенные пункты.

Система расселения Петровско-Заводского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с. Петровский Завод с общей численностью населения 1134 человек, где размещены административные функции, предприятия АПК, учреждения образования, культуры, спорта, здравоохранения, предприятия торговли.

Второй ранг занимают д. Димитарлау, д. Кук-Тау, д. Пробуждение и д. Мустафино.

## 1.Состояние инженерной инфраструктуры

### Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Петровско-Заводского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой как из артезианских скважин, так и из родников. Все существующие системы водоснабжения, обслуживающие население, являются самостоятельными (выполнены для каждого населенного пункта) и никак не связаны друг с другом.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Петровско-Заводского сельского поселения представлены в таблице н.п. Петровский Завод, Димитарлау, Пробуждение, Мустафино, Кук-Тау.

Наименование сельского поселения, населенного пункта	Кол-во родников, шт.	Кол-во скважин, шт.	Производительность скважин, м <sup>3</sup> /сут	Наличие ЗСО, шт.	Кол-во ВБ/емкость, шт.	Протяженность сетей водопровода, км/ % ветхости
Петровско-Заводское СП	-	8	1010	8	7/-	16,4/12,4
с. Петровский Завод	-	4	624	4	4/-	7,4/4,1
д. Димитарлау	-	1	156	1	1/-	3,6/3,3
д. Кук-Тау	-	1	156	1	1/-	1,5/1,5
д. Мустафино	-	1	74	1	1/-	2,0/0
д. Пробуждение	-	1	74	1	1/-	1,9/1,9

По исследованным лабораторным показателям вода из скважин населенных пунктов соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Водопроводные сети оборудованы водоразборными колонками. Противопожарный запас воды хранится в водонапорных башнях. Водонапорная башня регулирует водопотребление поселка, создает необходимый напор в сети, а также хранит 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Водоснабжение объектов производственного назначения и агропромышленного комплекса осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

Проблемными характеристиками сети водопровода являются: изношенность и устарелость водопроводной сети, износ арматуры. В связи с этим происходят частые аварии и утечки, и вследствие чего, повышенные потери воды на собственные нужды; вторичное загрязнение воды из-за коррозии стальных водопроводов.

### **Канализация**

В Петровско-Заводском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения.

Основная часть населения пользуется выгребами с водонепроницаемыми стенками и дном. В домах индивидуальной застройки выгребные ямы устраиваются самостоятельным способом.

### **Санитарная очистка территории**

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание не утилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Существующая застройка является источником образования твердых бытовых отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го класса опасности. Бытовые отходы, вывозятся на санкционированные свалки, расположенные вблизи населенных пунктов.

### **Теплоснабжение**

На территории Петровско-Заводского сельского поселения расположены населенные пункты – с. Петровский Завод, д. Димитарлау, д. Кук-Тау, д. Мустафино, д. Пробуждение.

В настоящее время отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения - одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения Петровско-Заводского сельского поселения (СОШ, ДК) пользуются котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее. Данные на имеющиеся в селе котельные не представлены.

### **Газоснабжение**

В настоящее время газоснабжение Петровско-Заводского сельского поселения осуществляется от магистрального газопровода высокого давления, через распределительные газопроводы и газораспределительную станцию ГРС «Сарманово».

Природный газ в сельские населенные пункты Петровско-Заводского сельского поселения подается от ГРС по межпоселковым газопроводам высокого

давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП) см. таблицу. Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

№ пп	Наименование территории	ГРП		ШРП		Газопровод низ. давления	
		кол-во, шт	производительность, мз/ч	количество, шт	производительность, мз/ч	Материал	протяженность, м
<b>1</b>	<b>Петровско-Заводское</b>						
	с. Петровский Завод	2	1280	-	-	Ст.	11793,0
	д. Димитарлау	1	390	-	-	Ст.	2631,4
	д. Кук-Тау	1	390	-	-	Ст.	1356,0
	д. Мустафино	1	500	-	-	Ст.	2003,0
	д. Пробуждение	1	500	-	-	Ст.	2241,0

### Электроснабжение

Электроснабжение Петровско-Заводского сельского поселения, Сармановского района, Республики Татарстан осуществляется от высоковольтной подстанций:

- «ПС № 182 "Кук-Тау" 35/10 кВ». Мощность трансформаторов ПС «Кук-Тау» составляет 1х2,5 МВА, 1х4 МВА. От ПС №182 «Кук-Тау» запитаны потребители н.п. Петровский Завод, Димитарлау, Кук-Тау, Мустафино, Пробуждение.

Количество РУ на ПС соответствует количеству уровней напряжения подстанции.

Данные по подстанциям, представлены в таблице

Местоположение ПС	Диспетчерский номер и название ПС	Кол-во тр-ров	кВА	Напряжение подстанции, кВ	Пропускная способность трансформатора (Рпр.-ф.)		Величина планируемого на конец года резерва мощности, кВт	
					кВа	кВт	кВа	кВт
н.п. Кук-Тау	182-Кук-Тау	Т-1	4000	35/10	1335,0	1255,0	5165,0	4855,0
		Т-2	2500					

В Петровско-Заводском сельском поселении по данным Сармановских электрических сетей расположено 17 трансформаторных подстанций.

№ пп	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность КТП, кВА	Резерв мощности КТП, ВА
<b>с. Петровский Завод</b>				
1	№ 51101	10/0,4 кВ	1x250	221,13
2	№ 51102	10/0,4 кВ	1x400	349,0
3	№ 35801	10/0,4 кВ	1x100	25,25
4	№ 52601	10/0,4 кВ	1x250	186,21
5	№ 52602	10/0,4 кВ	1x250	171,75
6	№ 52603	10/0,4 кВ	1x160	89,20
7	№ 52604	10/0,4 кВ	1x250	223,13
8	№ 52605	10/0,4 кВ	1x160	141,8
9	№ 52606	10/0,4 кВ	1x160	127,80
10	№ 52607	10/0,4 кВ	1x160	136,8
11	№ 52608	10/0,4 кВ	1x160	124,8
12	№ 52612	10/0,4 кВ	1x400	327,0
13	№ 52613	10/0,4 кВ	1x630	562,28
<b>д. Пробуждение</b>				
1	№ 53301	10/0,4 кВ	1x160	104,54
2	№ 53302	10/0,4 кВ	1x160	140,80
<b>д. Мустафино</b>				
1	№ 53401	10/0,4 кВ	1x100	75,82
<b>д. Кук-Тау</b>				
1	№ 52702	10/0,4 кВ	1x250	223,13
2	№ 52701	10/0,4 кВ	1x250	178,38

Электроснабжение ТП и КТП населенных пунктов Петровско-Заводского сельского поселения выполнено воздушными ВЛ и КЛ 10 кВ.

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передачи электроэнергии взаиморезервируемые

Существующий тип схемного решения электросетей Петровско-Заводского сельского поселения – кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Согласно постановлению правительства РФ № 530 от 31.08.06, в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса  $\phi$  у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса  $\phi$  в пределах 0,94.

## Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Петровско-Заводского сельского поселения осуществляется от телефонных станций, расположенных в населенных пунктах данного района.

№ пп	Месторасположение	Тип АТС	Год ввода в эксплуатацию	Проектная емкость	Используемая емкость	Плотность на 1000 жит.	Тип кабеля, МСС	Протяженность МСС, км
1	н.п. Петровский Завод, ул. Заречная, 28	М-200	2005	272	225	180	ОПС 008АО8	11,027
2	н.п. Пробуждение, ул. Татарстана, 10	М-200	2007	48	40	130	КСПЗП 1х4х09	6,000

Наличие свободных площадей для расширения имеется на АТС Петровско-Заводского сельского поселения.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, одночетверочные КСПП.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

Телевидение осуществляется от телевизионной системы ОАО «ТРК ТВТ».

Радиотрансляции осуществляется от существующей системы ГРТС.

## 2. Основные цели и задачи программы, сроки и этапы ее реализации

### Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

#### 1. Водоснабжение

В сложившейся ситуации для решения проблемы обеспечения населения поселения доброкачественной питьевой водой необходимо совместно с участием органов государственной власти, органов сельских и городского поселений муниципальных образований, заинтересованных организаций интенсифицировать освоение разведанных запасов подземных вод, расширить работы по выявлению новых месторождений. Кроме того, необходимо

продолжать практику сооружения автономных источников водоснабжения в сельских населенных пунктах, осуществлять строительство капитальных объектов водоснабжения и водоотведения, проводить реконструкцию существующих систем водоснабжения и внедрять на существующих сооружениях водоподготовки эффективные технические решения.

Целями настоящей программы являются:

- обеспечение населения Петровско-Заводского сельского поселения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве;
- улучшение на этой основе состояния здоровья населения;
- оздоровление социально-экологической обстановки на территории Петровско-Заводского сельского поселения.

Задачи программы:

- объединение финансовых, материально-технических ресурсов и производственного потенциала для достижения целей настоящей программы;
- проведение общестроительных работ на объектах централизованного водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм;
- проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды;
- продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных источниках водозаборов в Азалаковском сельском поселении;
- разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах поселения;
- реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.
- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство;
- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства.

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СНиП 2.04.02-84\* п.2.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно таблице 5 СНиП 2.04.02-84\* в зависимости от числа жителей и этажности застройки и составит 5л/с (1 пожар с расходом воды 5 л/с) на существующее положение и на все сроки реализации генерального плана. Продолжительность тушения пожара

– 3 часа. Согласно СП 8.13130.2009 при населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СНиП 2.04.01- 85\* таблица 3 примечание 1 и составит 60 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице.

#### *Удельные нормы водопотребления*

№ пп	Степень благоустройства жилых домов	л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	40

Основные направления развития водоснабжения – бесперебойное обеспечение населения района водой питьевого качества, повышение надежности систем, сокращение количества аварий на сетях, увеличение пропускной способности сетей, уменьшение потерь воды.

В рамках реализации концепции развития предусматривается выполнение следующих мероприятий:

1. обеспечение населенных пунктов централизованной системой водоснабжения, организовав кольцевую водопроводную сеть вдоль улиц с установкой пожарных гидрантов и подводов воды непосредственно в жилые дома и предприятия по обслуживанию населения;
2. Строительство новых скважин для водоснабжения населения в н.п. Пробуждение (1 шт.) на первую очередь;
3. Прокладка новых сетей водоснабжения на первую очередь в с. Петровский Завод 3,0 км и 6,0 км на расчетный срок;
4. Реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в с.Петровский Завод – 4,1 км, д. Димитарлау – 3,3 км, д. Кук-Тау – 1,5 км, д. Пробуждение – 1,9 км.
5. Оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;
6. Усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения. Водоснабжение как существующих, так и предлагаемых крупных объектов агропромышленного комплекса (животноводческие фермы) предусматривается организовать от собственных источников водоснабжения (арт.скважины, каптаж родников и др.).

Водоснабжение как существующих, так и предлагаемых крупных объектов агропромышленного комплекса (животноводческие фермы) предлагается организовать от собственных источников водоснабжения (арт.скважины, каптаж родников и др.).

Местоположение и количество скважин уточняется конкретно после пробных откачек и определения дебита скважины.

Расчет диаметров, сетей и сооружений водопровода производится на последующих стадиях проектирования с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий проектирования территории.



Расчетное водопотребление населением

№	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор				Омах, м <sup>3</sup> /сут	Неучтенные расходы, м <sup>3</sup> /сут	Полив, м <sup>3</sup> /сут	Пожаротушение, м <sup>3</sup> /сут	Живот. Сектор куб.м/сут	Итого, м <sup>3</sup> /сут	
		Число жителей										
		Среднесуточ.расход, м <sup>3</sup> /сут										
(1)	(2)	(3)	(4)	Оср, м <sup>3</sup> /сут								
<b><i>Существующее положение</i></b>												
1	с. Петровский Завод	-	<u>223</u> 42,37	<u>725</u> 101,5	<u>167</u> 6,68	<b>1115</b> <b>150,55</b>	180,66	22,58	66,9	108,0	=	<b>348,03</b>
2	д. Димитарлау	-	<u>30</u> 5,7	<u>101</u> 14,14	<u>22</u> 0,88	<b>153</b> <b>20,72</b>	24,86	3,11	9,18	54,0	3,0	<b>90,01</b>
3	д. Кук-Тау	-	<u>20</u> 3,8	<u>67</u> 9,38	<u>15</u> 0,6	<b>102</b> <b>13,78</b>	16,54	2,07	6,12	54,0	=	<b>75,97</b>
4	д. Мустафино		<u>22</u> 4,18	<u>72</u> 10,08	<u>16</u> 0,64	<b>110</b> <b>14,9</b>	17,88	2,24	6,6	54,0	=	<b>75,97</b>
5	д. Пробуждение		<u>28</u> 5,32	<u>92</u> 12,88	<u>21</u> 0,84	<b>141</b> <b>19,04</b>	22,85	2,86	8,46	54,0	2,4	<b>86,76</b>
<b><i>1 очередь реализации генерального плана (2020г.)</i></b>												
1	с. Петровский Завод	-	<u>339</u> 64,41	<u>732</u> 102,48	<u>56</u> 2,24	<b>1127</b> <b>169,13</b>	202,96	25,37	67,62	108,	-	<b>370,12</b>
2	д. Димитарлау	-	<u>55</u> 10,45	<u>101</u> 14,14	-	<b>156</b> <b>24,59</b>	29,51	3,69	9,36	54,0	3,0	<b>94,64</b>
3	д. Кук-Тау	-	<u>37</u> 7,03	<u>67</u> 9,38	-	<b>104</b> <b>16,41</b>	19,69	2,46	6,24	54,0	-	<b>79,11</b>
4	д. Мустафино		<u>39</u> 7,41	<u>71</u> 9,94	-	<b>110</b> <b>17,35</b>	20,82	2,60	6,6	54,0	-	<b>80,55</b>
5	д. Пробуждение		<u>51</u> 9,69	<u>92</u> 12,88	-	<b>143</b> <b>22,57</b>	27,08	3,39	8,58	54,0	2,4	<b>90,94</b>
<b><i>Расчетный срок реализации генерального плана (2035г.)</i></b>												

1	с. Петровский Завод	-	<u>390</u> 74,1	<u>724</u> 101,36	-	<u>1114</u> <b>175,46</b>	210,55	25,37	67,62	108,0	-	<b>376,62</b>
2	д. Димитарлау	-	<u>55</u> 10,45	<u>101</u> 14,14	-	<u>156</u> <b>24,59</b>	29,51	3,69	9,36	54,0	3,0	<b>94,64</b>
3	д. Кук-Тау	-	<u>37</u> 7,03	<u>67</u> 9,38	-	<u>104</u> <b>16,41</b>	19,69	2,46	6,24	54,0	-	<b>79,11</b>
4	д. Мустафино		<u>39</u> 7,41	<u>71</u> 9,94	-	<u>110</u> <b>17,35</b>	20,82	2,60	6,6	54,0	-	<b>80,55</b>
5	д. Пробуждение		<u>51</u> 9,69	<u>92</u> 12,88	-	<u>143</u> <b>22,57</b>	27,08	3,39	8,58	54,0	2,4	<b>90,94</b>

## 2. Водоотведение

### Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации программы:

#### *Удельные нормы водоотведения*

№ пп	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$ , л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	25

Расчетное водоотведение населением

№	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор Число жителей Среднесуточ.расход, м <sup>3</sup> /сут				Омах, м <sup>3</sup> /сут	Неучтен ные расходы, м <sup>3</sup> /сут	Итого, м <sup>3</sup> /сут	
		(1)	(2)	(3)	(4)				Оср, м <sup>3</sup> /сут
<i>Существующее положение</i>									
1	с. Петровский Завод	-	<u>223</u> 42,37	<u>725</u> 101,5	<u>167</u> 4,175	<u>1115</u> <b>148,045</b>	177,65	7,40	<b>155,45</b>
2	д. Димитарлау	-	<u>30</u> 5,7	<u>101</u> 14,14	<u>22</u> 0,55	<u>153</u> <b>20,39</b>	24,47	1,02	<b>21,41</b>
3	д. Кук-Тау	-	<u>20</u> 3,8	<u>67</u> 9,38	<u>15</u> 0,375	<u>102</u> <b>13,555</b>	16,27	0,68	<b>14,23</b>
4	д. Мустафино		<u>22</u> 4,18	<u>72</u> 10,08	<u>16</u> 0,4	<u>110</u> <b>14,66</b>	17,59	0,73	<b>15,39</b>
5	д. Пробуждение		<u>28</u> 5,32	<u>92</u> 12,88	<u>21</u> 0,525	<u>141</u> <b>18,725</b>	22,47	0,94	<b>19,66</b>
<i>I очередь реализации генерального плана (2020г.)</i>									
1	с. Петровский Завод	-	<u>339</u> 64,41	<u>732</u> 102,48	<u>56</u> 1,4	<u>1127</u> <b>168,29</b>	201,95	8,41	<b>176,70</b>
2	д. Димитарлау	-	<u>55</u> 10,45	<u>101</u> 14,14	-	<u>156</u> <b>24,59</b>	29,51	1,23	<b>25,82</b>
3	д. Кук-Тау	-	<u>37</u> 7,03	<u>67</u> 9,38	-	<u>104</u> <b>16,41</b>	19,69	0,82	<b>17,23</b>
4	д. Мустафино		<u>39</u> 7,41	<u>71</u> 9,94	-	<u>110</u> <b>17,35</b>	20,82	0,87	<b>18,22</b>
5	д. Пробуждение		<u>51</u>	<u>92</u>	-	<u>143</u>	27,08	1,13	<b>23,70</b>

			9,69	12,88		<b>22,57</b>			
<b>Расчетный срок реализации генерального плана (2035г.)</b>									
<b>1</b>	с. Петровский Завод	-	<u>390</u> 74,1	<u>724</u> 101,36	-	<b><u>1114</u></b> <b>175,46</b>	210,55	8,77	<b>184,23</b>
<b>2</b>	д. Димитарлау	-	<u>55</u> 10,45	<u>101</u> 14,14	-	<b><u>156</u></b> <b>24,59</b>	29,51	1,23	<b>25,82</b>
<b>3</b>	д. Кук-Тау	-	<u>37</u> 7,03	<u>67</u> 9,38	-	<b><u>104</u></b> <b>16,41</b>	19,69	0,82	<b>17,23</b>
<b>4</b>	д. Мустафино		<u>39</u> 7,41	<u>71</u> 9,94	-	<b><u>110</u></b> <b>17,35</b>	20,82	0,85	<b>17,87</b>
<b>5</b>	д. Пробуждение		<u>51</u> 9,69	<u>92</u> 12,88	-	<b><u>143</u></b> <b>22,57</b>	<b>27,08</b>	<b>1,13</b>	<b>23,7</b>

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия водных источников в мероприятиях предусматривается следующее:

1. Организация вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки от выгребных ям, существующих и проектируемых в д. Димитарлау (на расчетный срок) септиков;

2. Строительство сетей канализации на первую очередь в с. Петровский Завод протяженностью 2,5 км и на расчетный срок в д. Димитарлау протяженностью 2,0 км;

3. Строительство сетей канализации с применением труб из современных материалов на основе современных технологий;

4. Строительство блочной канализационной насосной станции для перекачки стоков на очистные сооружения.

5. Установка компактных очистных сооружений биологической очистки (БОС) производительностью 185 м<sup>3</sup>/сут. В с. Петровский Завод (1 шт.) на первую очередь;

6. Тип очистных сооружений, необходимость, количество и производительность КНС, протяженность канализационной сети уточняется на стадии рабочего проектирования.

До развития централизованной системы канализации с соответствующими очистными сооружениями рекомендуется устройство местной канализации с очисткой сточных вод для обслуживания общественно-бытовых зданий и жилых домов многоквартирной (секционной) застройки;

Водоотведение от животноводческих ферм не предусматривается. Отходы жизнедеятельности животных собираются в навозохранилища.

Необходимость в канализационной насосной станции, их количество и производительность, прокладка трассы канализации, расчет диаметров и месторасположение ОС должны уточняться на последующих стадиях проектирования с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий проектирования территории.

### ***Организация поверхностного стока***

На момент проектирования в населенных пунктах ливневая канализация не предусмотрена. Стоки по естественному уклону стекают в пониженные участки естественного рельефа.

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается *открытая сеть ливневого стока*. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1,5. Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0,3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается *водосточная сеть закрытого типа*. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

- условно-чистые воды производственные;
- конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;
- грунтовые (дренажные) воды;
- воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств

(уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям "Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами". Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоящей необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства населенных пунктов рекомендуется разработка проекта дождевой канализации.

### **3. Санитарная очистка территории**

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по Справочнику «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990 г.) и СНиП 2.07.01-89\*:

- твердые бытовые отходы – 1,5-1,1 м<sup>3</sup>/год (в зависимости от степени благоустройства (на 1 человека)),
- смёт с 1 м<sup>2</sup> – 5-15 кг,



- жидкие из выгребов – 2000 л.

Объем твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице

Наименование	Объем твердых бытовых отходов, м3		
	Существующее положение 2010г.	Первая очередь с 2011 по 2020гг	Расчетный срок с 2021 по 2025гг
Петровско-Заводское СП	2431,5	24600,0	36562,5

Необходимое количество контейнеров рассчитано по формуле:

$P_{сб} = (C \times T \times K_p) : (V \times K_3)$ , где

$P_{сб}$  - количество контейнеров, шт;

$T$  – периодичность вывоза, сут;

$K_p = 1,05$  – коэффициент повторного заполнения отходами контейнеров в результате уборки контейнерной площадки после разгрузки контейнеров;

$V = 1,2$  м3 – объем одного контейнера;

$K_3 = 0,75$  – коэффициент заполнения контейнеров.

Суточная норма накопления ТБО рассчитана по формуле:

$C = (P \times N \times K_n)$ , где

$C$  – суточная норма накопления ТБО;

$P$  – количество проживающих на территории домовладений и прочих жилых объектов;

$N$  – среднесуточная норма накопления на 1 человека (0,003-0,004 м3), в зависимости от благоустройства жилья;

$K_n = 1,25$  – коэффициент неравномерности накопления ТБО.

В таблице 3.9.3.2 приведено необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок для поселения по расчетным периодам.

*Необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок на расчетные периоды (для жилой застройки)*

пп	Наименование	Количество контейнеров, шт.		Контейнерные площадки, шт	
		Первая очередь 2020 г	Расчетный срок 2025 г	Первая очередь 2020 г	Расчетный срок 2025 г
	Петровско-Заводское СП	10	8	10	8

Необходимая норма уборочных машин, согласно СНиП 2.07.01-89, составляет:

- мусоровозы – 20 шт. на 100 тысяч жителей;

- уборочные машины – 60 шт. на 1 млн. м2 площади;

- ассенизационные машины – 20 шт. на 100 тысяч жителей.

Количество уборочного транспорта по расчетным периодам составит:

- на I-ю очередь (с 2010 по 2020 г.г.):

мусоровозы -  $20 \times 978 : 100000 = 1$  шт;

ассенизационные машины –  $20 \times 978 : 100000 = 1$  шт;

- на расчетный срок 2035 год:

мусоровозы -  $20 \times 857 : 100000 = 1$  шт;  
ассенизационные машины –  $20 \times 857 : 100000 = 1$  шт.

Генеральным планом сельского поселения предусмотрены мероприятия по оптимизации системы сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, санитарной очистке территории:

- планово-регулярная санитарная очистка территории;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора отходов;
- организация дифференцированного (раздельного) сбора и удаления мусора на полигон ТБО;
- организовать приемный пункт по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организовать приемный пункт по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин
- удаление уличного смета и строительного мусора на полигон ТБО для насыпки изолирующего слоя.

#### 4. Теплоснабжение

Теплоснабжение усадебной жилой, общественной застройки – на первую очередь (2020г.) и на расчетный срок (2025г.) предлагается осуществить:

- усадебная застройка - от двухконтурных или одноконтурных теплогенераторов;
- общественные учреждения - от автономных источников тепла.

#### 5. Газоснабжение

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа - 220 нмз/год для Петровско-Заводского сельского поселения на 1 человека в соответствии с СП 42-101-2003.

Расходы газа для отопления от местных генераторов тепла усадебной застройки определены в соответствии с тепловыми нагрузками.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2020г.) и на расчетный срок (2025г.) представлены в таблице.

#### Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения

№ пп	Наименование сельских поселений	Годовой расход газа, тыс. нмз/год	
		I-я очередь (2020 год)	Расчетный срок (2025 год)
	Петровско-заводское	360,80	357,50
	<b>Итого:</b>	<b>360,80</b>	<b>357,50</b>

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора РФ 2003 г. техническое диагностирование для стальных газопроводов должно проводиться по истечении 40 лет после ввода в эксплуатацию.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов. Все существующие ГРП по производительности обеспечат газоснабжение жилищно-коммунального сектора на первую очередь и на расчетный срок. Замена ГРП не требуется.

В связи со строительством жилых домов в Петровско-Заводском сельском поселении предусматривается прокладка газопроводов низкого давления (на первую очередь в с. Петровский Завод – 5,0 км, д. Димитарлау – 0,5 км, д. Пробуждение – 0,5 км), на расчетный срок с. Петровский Завод - 5,5 км, д. Димитарлау – 0,5 км, д. Кук-Тау – 0,5 км, д. Мустафино – 0,5 км, д. Пробуждение – 0,5 км).

Схема газоснабжения Петровско-Заводского сельского поселения приведена на сводном графическом материале инженерных сетей. Протяженность сетей газоснабжения низкого давления необходимо уточнить на дальнейших стадиях проектирования.

## **6. Электроснабжение**

### **Расчет электрических нагрузок**

Электрические нагрузки по проекту планировки коммунально-бытового сектора (КБС) Петровско-Заводского сельского поселения рассчитаны на два срока:

- первая очередь – 2020 г.;
- расчетный срок – 2025 г.

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно РД 34.20.185-94 (изм. 1999) «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.4. "Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки". Удельный расход электроэнергии при этом на один год составляет 2,170 тыс.кВт\*ч/чел.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки". Удельная мощность электроэнергии для района

составил 0,492 кВт/чел. (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. В таблице не учтены различные мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в п.4 примечания) питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

*Показаний электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам*

	Исходный год 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2025 г.	Прирост на 2025 г. относит.2010 г.
1.Годовое электропотребление тыс.кВт*час/год	3517,57	3558,8	3526,25	8,68
2.Расчетная мощность, кВт	797,53	806,88	799,5	1,97
3.Трансформаторная мощность (полная мощность), кВА	848,44	858,38	850,53	2,091

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора (тыс.кВт\*ч/год) приведено в таблице 7.3 Расчетная мощность коммунально-бытового сектора (кВт) приведено в таблице 7.4. Расчетная трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора (кВА) приведена в таблице.

*Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора, тыс кВт.ч/год*

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2025 г.
<b>Петровско-Заводское СП</b>	<b>3517,57</b>	<b>3558,80</b>	<b>3526,25</b>
с. Петровский Завод	2419,55	2445,59	2417,38
д. Димитарлау	332,01	338,52	338,52
д. Кук-тау	221,34	225,68	225,68
д. Мустафино	238,70	238,70	234,36
д.Пробуждение	305,97	310,31	310,31

*Расчетная мощность коммунально – бытового сектора, кВт*

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2025 г.
<b>Петровско-</b>	<b>797,53</b>	<b>806,88</b>	<b>799,50</b>

<i>заводское СП</i>			
с. Петровский Завод	548,58	554,48	548,09
д. Димитарлау	75,28	76,75	76,75
д. Кук-тау	50,18	51,17	51,17
д. Мустафино	54,12	54,12	53,14
д. Пробуждение	69,37	70,36	70,36

*Расчетная трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора,  
кВА*

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2025 г.
<b><i>Петровско-Заводское СП</i></b>	<b>848,44</b>	<b>858,38</b>	<b>850,53</b>
с. Петровский Завод	583,60	589,88	583,07
д. Димитарлау	80,08	81,65	81,65
д. Кук-тау	53,39	54,43	54,43
д. Мустафино	57,57	57,57	56,53
д. Пробуждение	73,80	74,85	74,85

В настоящее время и вплоть до расчетных сроков роста потребления электроэнергии не прогнозируется. В связи со сложившейся ситуацией имеется возможность использования, в полной мере, существующую схему электроснабжения района и строительства новых ТП для сектора КБС не планировать, а только поддерживать работоспособность существующей схемы и реконструировать изношенные ТП, КТП и ВЛ.

## 7. Слаботочные сети

Проектом предлагается 100 %-ое проектирование систем телефонизации, телевидения и радиодификации от существующих систем связи.

## **Ожидаемые конечные результаты реализации программы и оценка ее социально-экономической эффективности**

Оценка эффективности реализации программы проводится на основе сравнения с данными за 2014 год с учетом необходимости достижения следующих показателей:

- обеспечение бесперебойного снабжения населения питьевой водой;
- снижение удельного веса исследованных проб питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям по микробиологическим показателям, к 2016 году до 0,5 %;
- снижение уровня износа коммунальных систем водоснабжения и водоотведения на 5 % в год.

Предполагается, что общий экономический эффект от реализации мероприятий программы будет достигнут за счет снижения заболеваемости, повышения продолжительности жизни населения, улучшения социально-экологической обстановки на территории Петровско-Заводского сельского поселения.

### **Механизм реализации программы**

Реализация программы осуществляется путем выполнения комплекса программных мероприятий, направленных на обеспечение населения Петровско-Заводского сельского поселения качественными услугами коммунальной инфраструктуры

#### ***1. Петровско-Заводской сельский исполнительный комитет:***

- разрабатывает программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Петровско-Заводского сельского поселения;
- утверждает техническое задание на формирование проектов инвестиционных программ, разрабатываемых организациями коммунального комплекса в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
- проводит проверку проектов инвестиционных программ, подготовленных организациями коммунального комплекса на предмет их соответствия условиям утвержденного технического задания на их формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;
- подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- направляет проект инвестиционной программы организации коммунального комплекса и предоставленные этой организацией коммунального комплекса расчеты в законодательный орган муниципального образования для утверждения;

- заключает с организациями коммунального комплекса договоры в целях развития коммунальной инфраструктуры, определяющие условия реализации утвержденной инвестиционной программы данной организации;

- проводит мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

**2. Организация коммунального комплекса Сармановского муниципального района** на основании условий технического задания, утвержденного главой поселения и разработанного в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры:

- готовит проект инвестиционной программы и расчеты финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы на год;

- подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей предоставляет в Исполнительный орган муниципального образования для проведения проверки на предмет соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;

- в случае необходимости устраняет, выявленные в результате проверки несоответствия предоставленных расчетов, рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку;

- заключает с Исполнительным органом муниципального образования договор в целях развития коммунальной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы.

Средства, получаемые организациями коммунального комплекса на строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры формируются за счет:

- платы за подключение равной произведению тарифа на подключение и запрашиваемой нагрузки;

- инвестиционной составляющей равной произведению надбавки к цене (тарифу) для потребителей и количеству поставленной потребителям за год услуге (теплу, воде и т.д.).

*Основные технико-экономические показатели генерального плана Петровско-Заводского сельского поселения*

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2011 г.)	Первая очередь (2012-2020 гг.)	Расчетный срок (2021-2025 гг.)
1.	<b>Общая площадь территории Петровско-Заводского сельского поселения</b>	<b>га</b>	<b>6373,4</b>	<b>6373,4</b>	<b>6373,4</b>

<b>2.</b>	<b>Общая площадь территории населенных пунктов, в т.ч.:</b>	<b>га</b>	<b>343,3</b>	<b>348,3</b>	<b>348,3</b>
	с. Петровский Завод	га	194,56	199,56	199,56
	д. Димитарлау	га	52,16	52,16	52,16
	д. Кук-тау	га	16,7	16,7	16,7
	д. Мустафино	га	44,19	44,19	44,19
	д. Пробуждение	га	35,69	35,69	35,69
<b>3.</b>	<b>Население</b>				
3.1	Численность населения - всего, в том числе	чел.	<b>1610</b>	<b>1640</b>	<b>1625</b>
	с. Петровский Завод	чел.	1134	1127	1114
	д. Димитарлау	чел.	151	156	156
	д. Кук-тау	чел.	92	104	104
	д. Мустафино	чел.	101	110	108
	д. Пробуждение	чел.	132	143	143
<b>4.</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
4.1	Жилищный фонд – всего, в том числе	тыс. кв.м	<b>35,3</b>	<b>48,87</b>	<b>66,46</b>
	с. Петровский Завод	тыс. кв.м	22,9	33,58	45,56
	д. Димитарлау	тыс. кв.м	3,2	44,65	6,38
	д. Кук-тау	тыс. кв.м	2,9	3,1	4,25
	д. Мустафино	тыс. кв.м	3,6	3,28	4,42
	д. Пробуждение	тыс. кв.м	2,7	4,26	5,85
4.2	Новое жилищное строительство за период – всего, в том числе	тыс. кв.м	-	<b>13,89</b>	<b>17,59</b>
	с. Петровский Завод	тыс. кв.м	-	10,68	11,95
	д. Димитарлау	тыс. кв.м	-	1,45	1,73
	д. Кук-тау	тыс. кв.м	-	0,2	1,15
	д. Мустафино	тыс. кв.м	-	0	1,14
	д. Пробуждение		-	1,56	1,59
4.3	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв.м./чел.	21,8	29,8	40,9
<b>3.</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
3.1	Детские сады, в т.ч.	мест	55	155	67
	- существующие сохраняемые			55	55
	- новое строительство			100	
3.2	Общеобразовательные	мест	320	173	280



	школы, в т.ч.				
	- существующие сохраняемые			-	-
	- новое строительство			173	108
3.3	Амбулаторно- поликлинические учреждения, в т.ч.	посе щ./ смен у	75	30	29
	- существующие сохраняемые			75	75
	- новое строительство			-	-
3.4	Дома культуры и сельские клубы, в т.ч.	мест	400	246	244
	- существующие сохраняемые			400	400
	- новое строительство			-	-
3.5	Плоскостные спортивные сооружения, в т.ч.	кв.м.	3930	3197	3168
	- существующие сохраняемые		-	3930	3930
	- новое строительство		-	-	-
3.6	Предприятия бытового обслуживания, в т.ч.	раб. мест	-	11	11
	- существующие сохраняемые		-	-	-
	- новое строительство		-	11	-
3.7	Предприятия торговли, в т.ч.	кв.м. торг. пл.	111	492	488
	- существующие сохраняемые		-	111	111
	- новое строительство		-	381	-
<b>4.</b>	<b>Ритуальное обслуживание населения</b>				
	Общее количество кладбищ, в т.ч.:	га	<b>11,2</b>	<b>11,2</b>	<b>11,2</b>
	с. Петровский Завод	га	2,0	2,0	2,0
	д. Димитарлау	га	1,5	1,5	1,5
	д. Кук-гау	га	1,5	1,5	1,5
	д. Мустафино	га	1,2	1,2	1,2
	д. Пробуждение	га	0,24	0,24	0,24
	с. Петровский Завод	га	2,0	2,0	2,0
	д. Димитарлау	га	1,5	1,5	1,5
<b>5.</b>	<b>Охрана природы и рациональное природопользование</b>				
5.1	Озеленение общего пользования	га			
5.2	Санитарно-защитное озеленение	га			
5.3	Лесо-луговые пояса	га			
5.4	Население, проживающее в санитарно-защитных	чело век			

	зонах				
<b>6.</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
6.1	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	км	29,525	29,525	29,525
6.2	Автомобильные дороги местного значения	км	15,3	15,3	15,3

## Затраты на модернизацию инженерной инфраструктуры.

Развитие систем водоснабжения Петровско-Заводского сельского поселения с 2015 года по 2025 год

№ п/п	Наименование	Протяженность (км)	Водонапорные башни (шт)	Начало стр-ва (год)
1	с. Петровский Завод	7,4	4	1960
2	д. Димитарлау	3,6	1	1981
3	д. Кук-тау	1,5	1	1996
4	д. Мустафино	2,0	1	2012
5	д. Пробуждение	1,9	1	1996
	<b>ИТОГО</b>	<b>16,4</b>	<b>8</b>	

Развитие систем газоснабжения Петровско-Заводского сельского поселения с 2015 года по 2025 год

№ п/п	Наименование	Протяженность (км)	Начало стр-ва (год)
1	с. Петровский Завод	11,8	1996
2	д. Димитарлау	2,6	1994
3	д. Кук-тау	1,4	1996
4	д. Мустафино	2,0	1998
5	д. Пробуждение	2,2	1997
	<b>ИТОГО</b>	<b>20,0</b>	

Развитие систем электроснабжения Петровско-Заводского сельского поселения с 2015 года по 2025 год

№ п/п	Наименование	Протяженность (км)	Начало стр-ва (год)
1	с. Петровский Завод	12,8	1955
2	д. Димитарлау	3,37	1955
3	д. Кук-тау	2,26	1955
4	д. Мустафино	1,96	1955
5	д. Пробуждение	3,0	1955
	<b>ИТОГО</b>	<b>23,39</b>	