
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

23.12.2015г.

с.Сарсак-Омга

№ 10

Об утверждении Муниципальной долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение» на 2015-2030 годы»

В соответствии со статьёй 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение», решением Совета Сарсак-Омгинского сельского поселения от 26 октября 2013 г. № 15-3 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Сарсак-Омгинское сельское поселение» Агрызского муниципального района Республики Татарстан» Исполнительный комитет Сарсак-Омгинского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить Муниципальную долгосрочную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение на 2015-2030 годы» согласно приложению к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее Постановление, разместив на специально оборудованных информационных стендах с. Сарсак-Омга, в здании СДК на площади Кирова, д.15 и на официальном сайте Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Руководитель

Т.С. НИКОЛАЕВА

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель Исполкома
Сарсак-Омгинского
сельского поселения
Агрызского муниципального района
Республики Татарстан
_____ Т.С.Николаева

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
на территории муниципального образования
«Сарсак-Омгинское сельское поселение» на 2015-2030 годы»

с.Сарсак-Омга, 2015 г.

**Муниципальная долгосрочная целевая программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
на территории муниципального образования
«Сарсак-Омгинское сельское поселение» на 2015-2030 годы»**

**Структура муниципальной долгосрочной целевой программы
Паспорт программы**

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

- 1.1. Демографическое развитие муниципального образования
- 1.2. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов.
- 1.3. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения
- 1.4. Анализ текущего состояния систем водоснабжения
- 1.5. Анализ текущего состояния систем газоснабжения
- 1.6. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов
- 1.7. Анализ текущего состояния систем водоотведения.
- 1.8. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

- 3.1. Общие положения
- 3.2. Система теплоснабжения
- 3.3. Система водоснабжения
- 3.4. Система газоснабжения
- 3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов
- 3.6. Система электроснабжения

4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения

5. Оценка эффективности реализации программы

Приложение № 1 к программе.

**Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры,
сбора твердых бытовых отходов.**

Паспорт

Муниципальной долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение» на 2015-2030 годы»

Наименование программы	Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение» на 2015-2030 годы» (далее – программа)
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2030 годы»,
Разработчик программы	Исполнительный комитет Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан
Исполнители программы	Исполнительный комитет Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан
Контроль за реализацией программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Исполнительный комитет Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Сарсак-Омгинского сельского поселения

Задачи программы	<p>1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.</p> <p>4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.</p> <p>5. Снижение потребление энергетических ресурсов.</p> <p>6.Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.</p> <p>7.Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.</p> <p>4.Повышение уровня газификации населённых пунктов Сарсак-Омгинского сельского поселения.</p>
Сроки реализации программы	2015-2030 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства районного бюджета; - средства местного бюджета. <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2015-2030 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований районного бюджета.</p>
Мероприятия программы	<p>1.В сфере теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы. <p>2. В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт водопроводных сетей; - улучшение качественного и количественного состава водного ресурса; - благоустройство санитарной зоны родников и ремонт ограждений; - устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов (расчетный период); - внедрение прогрессивных технологий и оборудования. <p>3.В сфере газификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> -мероприятия по уменьшению газопотребления (установка приборов учета); <p>4. В сфере электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> -реконструкция сетей наружного освещения улиц и проездов; -оснащение приборами учета; -внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии. <p>5. Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> -улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; -стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов; -улучшение экологического состояния сельского поселения; -обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.

Общая климатическая характеристика сельского поселения.

Согласно карте районирования Республики Татарстан по климатическим условиям рассматриваемое сельское поселение расположено в климатическом подрайоне IV.

Температурный режим характеризуется следующими величинами:

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,4	-11,2	-4,6	4,9	13,1	17,8	19,9	16,8	11,2	3,8	-4,1	-9,5	3,9

Самым тёплым месяцем в году является июль со среднемесячной температурой 25,4⁰С. Абсолютный максимум температур составляет 37⁰С и наблюдается также в июле. Самый холодный месяц - январь со среднемесячной температурой -17,1⁰С. Абсолютный минимум достигает -50⁰С.

По степени увлажненности территория относится к достаточно увлажненным, с равномерным выпадением осадков по сезонам года. Ранней весной наблюдается избыточное перенасыщение влагой почвы, что создает плохую ее обработку и заплывание, с последующим сильным уплотнением поверхностного слоя почвы. Весьма редко, но случаются также весенние засухи, обусловленные значительной неустойчивостью температур и осадков.

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
39,9	29,7	22,3	30,7	43,7	62,7	63,4	59,5	58,9	52,1	42,6	41,7	547,2

В период активной вегетации, с мая по сентябрь, выпадает до 240 мм осадков, причем в первую половину вегетационного периода, с мая по июнь, осадки составляют 90 мм. Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 547 мм. Безморозный период составляет 111 дней. Снежный покров устанавливается со второй половины ноября и держится до конца марта в течение 156 дней. Заканчивается снеготаяние 13 апреля. Максимальная высота снежного покрова колеблется от 44 до 49 см.

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Сарсак-Омгинского сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение» на 2015-2030 годы предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к

управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов. Программа является одним из важнейших инструментов реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы., утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (в ред. Постановления Правительства РФ от 14.07.2011 № 575), Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

Сарсак-Омгинское сельское поселение располагается в северо-западной части Агрызского муниципального района. Его площадь составляет 5439 га. С северо-запада поселение граничит с Удмуртской республикой, с юго-запада – с Табарлинским сельским поселением, с юго-востока – с Новобизьякинским сельским поселением, с востока – с Терсинским сельским поселением, с севера – с Кудашевским сельским поселением. По территории поселения проходит участок Горьковской железной дороги и крупная автомобильная дорога Терси – Сукман. Основу экономики сельского поселения составляет деревообрабатывающая промышленность, добыча нефти и сельское хозяйство.

На территории поселения находится четыре населенных пункта: с.Сарсак-Омга (административный центр), д.Сардали, д.Сарсак-Арема, д.Татарский Тансар. Транспортная связь населенных пунктов с г. Агрыз осуществляется по автомобильным дорогам Терси – Сукман и «Агрыз – Красный Бор». Расстояние от с.Сарсак-Омга до г. Агрыз по улично-дорожной сети составляет около 28,5 км.

Территория Сарсак-Омгинского сельского поселения представляет собой равнину, расчлененную речными долинами, балками и оврагами. Абсолютные высоты рельефа колеблются в пределах от 74 м до 175 м. Наибольшие отметки характерны для западной и юго-восточной частей поселения, наименьшие – для долин р. Сарсак в северной части и р. Чаж в центральной части поселения. Наиболее резкие перепады высот отмечаются на юго-востоке поселения, а также в долинах рек и ручьев.

Основными водотоками Сарсак-Омгинского сельского поселения являются: р. Чаж - протекает в центральной части поселения с юго-запада на северо-восток, через с. Сарсак-Омга, длина водотока составляет 50 км, из которых 9,2 км расположено на территории поселения, река является правым притоком р. Иж.; р. Куран - протекает в центральной части поселения с юго-запада на восток, длина водотока составляет 7,5 км, из которых 5,5 км расположено на территории поселения, река является левым притоком р. Чаж; р. Сарсак - протекает в северной части поселения с северо-запада на восток, вдоль северной границы поселения, длина водотока

составляет 22 км, из которых 7,9 км расположено на территории поселения, река является правым притоком р. Сарсак, р. Биер-Сарсак - протекает в северо-западной части поселения, вдоль его границы, длина водотока составляет 9,4 км, из которых 2,7 км расположено на территории поселения, река является правым притоком р. Сарсак; р. Назарка - протекает в юго-восточной части поселения с запада на восток и является правым притоком р. Иж, длина водотока – 10,7 км, из них 3,2 км расположено на территории поселения.

Гидрографическую сеть также составляют ручьи. В северо-западной части поселения в долине р. Сарсак и в северной части поселения в долине р. Чаж представлены заболоченные территории. Поверхностные водные объекты, представленные в поселении, относятся к Камскому бассейновому округу.

Территория Сарсак-Омгинского сельского поселения расположена в пределах Елабужско-Предкамского возвышенного ландшафтного района с Приуральскими широколиственно-пихтово-еловыми неморальнотравяными, сосново-широколиственными, сосново-травяными лесами на светло-серых лесных и дерново-подзолистых почвах.

Для поселения характерен склоновый тип местности, представленный преимущественно средними и нижними частями склонов. Нижние части склонов свойственны долинам р. Чаж и р. Сарсак. Приводораздельные (верхние) части склонов характерны для центральной части поселения, водораздельный тип местности не представлен. Территория поселения расположена в пределах равнинно-увалистого, суглинистого, серо-лесного округа Предуральской провинции лесостепной зоны. Наиболее распространенным типом почв являются серые и темно-серые почвы. Растительный покров представлен лесами, лугами, кустарниковыми зарослями и сельскохозяйственными угодьями.

Имеются все условия для садоводства, пчеловодства, животноводства и рыбоводства. В поселении имеются: объекты образования (лицей, детский сад, совмещенной с школой, детская школа искусств, кружки детского творчества при лицее); объекты культуры (сельский клуб, библиотека); объекты здравоохранения (два фельдшерско-акушерских пункта); объекты физической культуры и спорта (спортивный зал при школе, волейбольная площадка), объекты торговли, почтовое отделение. Стационарный участковый пункт полиции в Сарсак-Омгинском сельском поселении отсутствует, функцию охраны правопорядка выполняет участковый полицейский. Основу производства Сарсак-Омгинского сельского поселения составляет строительная и деревообрабатывающая промышленность, а также сельское хозяйство, основной специализацией которого является мясомолочное животноводство и зерновое растениеводство. К производственным объектам, представленным на территории поселения, относятся сельскохозяйственные предприятия, объекты промышленного производства и объекты обслуживания сельского хозяйства (пилорама, две фермы крупного рогатого скота, МТП, зерноток, склад минеральных удобрений).

По данным Исполнительного комитета Сарсак-Омгинского сельского поселения численность постоянного населения поселения на 01.01.2014 г. составляет 667 человек, в том числе: с.Сарсак-Омга – 620 человек; д.Сардали – 6 человек; д.Сарсак-Арема – 2 человека; д.Татарский Тансар – 39 человек.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно

статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, демографический состав Сарсак-Омгинского сельского поселения характеризуется следующими показателями, таблица №1:

Таблица №1

№ пп	Наименование Населенного пункта	Существующее Положение		Расчетный срок, 2030 год	
		Население, чел.	Жил. фонд тыс. кв.м.	Население, чел.	Жил. фонд тыс. кв.м.
	Сарсак-Омгинское СП	646	11,20	674	21,43
1	Сарсак-Омга	595	8,70	595	18,92
2	Сардали	8	0,53	37	1,18
3	Сарсак-Арема	4	0,30	3	0,10
4	Татарский Тансар	39	1,67	39	1,24

Согласно данному демографическому прогнозу численность населения Сарсак-Омгинского сельского поселения на расчетный срок – 674 человек.

1.2. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов

Наряду с прогнозами территориального развития поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

Объем потребления услуг потребителями категории «население» определяется как произведение планируемой на период численности населения или площади жилищного фонда на удельный объем потребления товаров (услуг) организаций коммунального комплекса:

$$СП_i = ОП_i \times УО_i \quad \text{где,}$$

где,

$СП_i$ – совокупное потребление i -й коммунальной услуги (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, захоронения ТБО) населением, в соответствующих единицах измерения в год;

$ОП_i$ – определяющий показатель для i -й коммунальной услуги (численность населения, пользующегося i -й коммунальной услугой, площадь жилищного фонда, подключенного к i -й системе коммунальной инфраструктуры) в соответствующих единицах измерения;

$УО_i$ – удельный объем потребления i -й коммунальной услуги в год, приведенной к определяющему показателю.

Удельные объемы потребления коммунальных услуг определяются на основании оценки фактической реализации коммунальных услуг населению по данным статистических наблюдений за ряд лет (3-5). В случае отсутствия достоверных данных в качестве удельных объемов потребления коммунальных услуг, приведенные к году. В этом случае также должно учитываться влияние мероприятий по энергосбережению (установка приборов учета, применение энергоэффективных осветительных приборов, утепление фасадов, автоматизация системы теплоснабжения и др.).

При оценке перспективного совокупного потребления услуг организаций коммунального комплекса населением учитываются прогнозируемые значения численности населения и площади жилищного фонда с учетом его ввода и выбытия на рассматриваемый период.

Оценка перспективного потребления коммунальных услуг бюджетными учреждениями поселения основывается на зависимости потребления коммунальных услуг между потребителями различных категорий. Расчет осуществляется исходя из отношения объемов потребления коммунальных услуг населением, как основного потребителя и прочими потребителями. Данная зависимость обуславливается тем, что развитие бюджетных учреждений определяется в первую очередь численностью населения. Оценка выполняется по формуле:

$$ОП_{бюдж.і} = \frac{ОП_{бюдж.факт\ і}}{ОП_{нас.факт\ і}} \times СП_i \quad \text{где,}$$

$ОП_{бюдж.і}$ – объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{бюдж. факт\ і}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{нас. факт\ і}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги населением за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$СП_i$ – расчетная величина совокупного потребления i -й коммунальной услуги населением на рассматриваемый период.

Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется не только населением, но и предприятиями и организациями на территории поселения. Учитывая, что рассматриваемые отрасли являются инфраструктурными, потребление товаров и услуг обуславливается темпами роста экономики города. Исходя из этого, оценка потребления товаров и услуг прочими потребителями определяется по формуле:

$$И_{реализ.} = K_э * И_{инт},$$

где

$И_{реализ.}$ – индекс изменения объемов реализации товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

$K_э$ – коэффициент эластичности, показывающий прирост потребления товаров и услуг организации коммунального комплекса в расчете на 1 процент прироста промышленного производства;

$I_{инн}$ – индекс изменения промышленного производства.

Коэффициент эластичности определяется на основании данных за ряд лет, предшествующих расчету. Индекс изменения промышленного производства определяется на основании данных государственной статистики (Основные показатели социально-экономического положения городских округов и муниципальных районов Агрызского района).

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса на территории поселения.

1.3. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

В населенных пунктах централизованное теплоснабжение отсутствует. Отопление жилых и общественных зданий осуществляется с помощью индивидуальных отопительных систем, работающих на различных видах топлива. Часовые расходы тепла по этапам застройки представлены в таблице №2.

Общественные учреждения (СОШ, СДК, ФАП) Сарсак-Омгинского сельского поселения пользуются котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее.

Сведения о составе оборудования и характеристика котлов в таблице №3.

Таблица №2

Часовые расходы тепла по этапам застройки (по жилой застройке), МВт

пп	Наименование территории	Существующее положение			Расчетный срок (2030 год)		
		Qот	QГВС	Qобщ	Qот	QГВС	Qобщ
	Сарсак-Омгинское СП	2,314	0,000	2,314	4,430	0,000	4,430
1	Сарсак-Омга	1,797	-	1,797	3,909	-	3,909
2	Сардали	0,109	-	0,109	0,244	-	0,244
3	Сарсак-Арема	0,062	-	0,062	0,021	-	0,021
4	Татарский Тансар	0,345	-	0,345	0,256	-	0,256

Таблица №3

Состав оборудования и характеристика котлов

п	Котельная, БКМ адрес	Тип котлов	Количество котлов	Производительность МВт / Гкал/час		Протяженность тепловых сетей	Топливо-природный газ, нм ³ /час
				Проектная	Фактическая		
Топочные							
1	с. Сарсак – Омга. Топочная №1 (СДК)	КСТГ – 20	-	-	0,02/0,017	-	2,698

п	Котельная, БКМ адрес	Тип котлов	Количес тво котлов	Производительность МВт / Гкал/час		Протяженн ость тепловых сетей	Топливо- природный газ, нм ³ /час
				Проектна я	Фактичес кая		
2	с. Сарсак – Омга. Топочная №2 (Лицей)	КСТГ – 80	-	-	0,08/0,069	-	10,952

1.4. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

К источникам водоснабжения, представленным на территории Сарсак-Омгинского сельского поселения, относится артезианская скважина - скважина в западной части с. Сарсак-Омга (год бурения – 1986; глубина – 98 м; дебит – 1,5 л/с). Подача воды населению обеспечивается водонапорной башней.

Наличие централизованного водоснабжения характерно для с.Сарсак-Омга (обеспеченность – 100 %), д.Татарский Тансар (обеспеченность – 100 %). В д.Сарсак-Арема и д.Сардали централизованное водоснабжение отсутствует. Сведения о протяженности водопроводной сети с.Сарсак-Омга и д.Татарский Тансар отсутствуют. Согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84» нормативное водопотребление для населения сельского поселения составляет 42,85 тыс. куб. м в год. Сведения по фактическому водопотреблению не представлены. Мощность артезианской скважины, представленной на территории поселения, составляет 47,3 тыс. куб. м в год. Качество питьевой воды соответствует питьевым нормам.

1.5. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

Газоснабжение населенных пунктов с.Сарсак-Омга и д.Татарский Тансар централизованное, обеспеченность жилых и общественных зданий газом составляет 100 %. В остальных населенных пунктах газоснабжение отсутствует.

Данные по расходам газа Сарсак-Омгинского сельского поселения представлены в таблице №5.

Таблица №4

Расход газа по этапам застройки

Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского района

Расход газа по этапам застройки сельских поселений Агрызского района

№ пп	Потребители	Сущ. положение		Расчётный срок 2030 г.	
		Годовые Расходы тыс. нм ³ /год	Часовые расходы нм ³ /час	Годовые Расходы тыс. нм ³ /год	Часовые расходы нм ³ /час
1	Сарсак-Омга	178,5	107,1	178,5	107,1
2	Сардали	2,4	1,44	11,1	6,66

№ пп	Потребители	Сущ. положение		Расчётный срок 2030 г.	
		Годовые Расходы тыс. нм3/год	Часовые расходы нм3/час	Годовые Расходы тыс. нм3/год	Часовые расходы нм3/час
3	Сарсак-Арема	1,2	0,72	0,9	0,54
4	Татарский Тансар	11,7	7,02	11,7	7,02

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора РФ 2003 г. техническое диагностирование для стальных газопроводов должно проводиться по истечении 40 лет после ввода в эксплуатацию.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов. Все существующие ГРП по производительности обеспечат газоснабжение жилищно-коммунального сектора на первую очередь и на расчетный срок. Замена ГРП не требуется.

1.6. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

Существующая застройка является источником образования твердых бытовых отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го класса опасности. Бытовые отходы вывозятся на свалки (бывшие мелкие карьеры).

Объем твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице № 5:

Таблица №5

Объем твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения

Наименование	Объем твердых бытовых отходов, м ³	
	Существующее положение 2015 г.	Расчетный срок с 2015 по 2030 гг
Сарсак-Омгинское СП	969,0	15165,0

В таблице №6 приведено необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок для поселения по расчетным периодам.

Необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок на расчетный срок (для жилой застройки)

Таблица №6

№ пп	Наименование	Контейнерные площадки, шт
------	--------------	---------------------------

		Расчетный срок 2030 г
	Сарсак-Омгинское СП	4

Необходимая норма уборочных машин, согласно СНиП 2.07.01-89, составляет:

- мусоровозы – 20 шт. на 100 тысяч жителей;
- уборочные машины – 60 шт. на 1 млн. м² площади;
- ассенизационные машины – 20 шт. на 100 тысяч жителей.

Количество уборочного транспорта по расчетным периодам составит:

- на расчетный срок 2030 год:

мусоровозы - $20 \times 880 : 100000 = 1$ шт;

ассенизационные машины – $20 \times 1091 : 100000 = 1$ шт.

Захоронение твердых бытовых отходов осуществляется на свалку, расположенную к юго-западу от с. Сарсак-Омга.

Для улучшения системы организации вывоза бытовых отходов и для реализации положений Схемы территориального планирования Республики Татарстан генеральным планом предлагается строительство полигона твердых бытовых отходов площадью 2,75 га на месте существующей свалки в западной части сельского поселения, а также обеспечение подъезда к нему.

1.7. Анализ текущего состояния системы водоотведения

Система централизованного водоотведения в поселении отсутствует. Водоотведение обеспечивается с помощью индивидуальных станций очистки сточных вод или емкостных накопителей отходов.

1.8. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.

Электроснабжение населенных пунктов и производственных объектов осуществляется линиями электропередачи напряжением 10 кВ и 0,4 кВ. Местоположение ЛЭП 0,4 кВ и частично ЛЭП 10 кВ не установлено, в связи с чем в графических материалах указанные объекты не отображены.

Понижение напряжения и распределение электричества также обеспечивается трансформаторными подстанциями 10/0,4 кВ на территории населенных пунктов.

Обеспеченность зданий и сооружений электроэнергией в с.Сарсак-Омга, д.Татарский Тансар составляет 100 %. Здания и сооружения в д.Сарсак-Арема и д.Сардали электроэнергией не обеспечены. Освещение жилых улиц с.Сарсак-Омга – 100 %, в остальных населенных пунктах освещение улиц отсутствует.

Электроснабжение населенных пунктов Агрызского района осуществляется по распределительным сетям 0,4-10 кВ от семи электрических подстанций обслуживаемых ОАО «Сетевая компания». Тип опор распределительных сетей 0,4-10 кВ железобетонные и деревянные с ж/б приставками. Физическое состояние удовлетворительное. Существующий тип схемного решения электросетей Агрызского района – кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Согласно постановлению правительства РФ № 530 от 31.08.06, в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса в пределах 0,94.

Для защиты высоковольтного оборудования на ПС Агрызского района установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах: газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно РД 34.20.185-94 (изм. 1999) "Инструкция по проектированию городских электрических сетей".

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.4. "Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки". Удельный расход электроэнергии при этом на один год составляет 2,170 тыс.кВт*ч/чел.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки". Удельная мощность электроэнергии для района составил 0,6 кВт/чел. (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

Таблица №8

Годового электропотребления, расчетной и трансформаторной мощности
КБС и мелкопромышленных предприятий

п/п	Сельские поселения и населенные пункты	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		Расчетная мощность, кВт		Расчетная трансформаторная мощность, кВА	
		Исходный год	Расчетный срок 2030 г.	Исходный год	Расчетный срок 2030 г.	Исходный год	Расчетный срок 2030 г.
	Сарсак-Омгинское СП	1401,82	1462,58	317,83	331,61	298,8	311,7
1	Сарсак-Омга	1291,15	1291,15	292,74	292,74	275,2	275,2
2	Сардали	17,36	80,29	3,94	18,20	3,7	17,1
3	Сарсак-Арема	8,68	6,51	1,97	1,48	1,8	1,4
4	Татарский Тансар	84,63	84,63	19,19	19,19	18,0	18,0

В настоящее время телефонизация осуществляется от телефонных станций, расположенных в населенных пунктах поселения района.

Таблица № 9

Характеристики телефонных станций

п/п	Месторасположение	Тип АТС	Год ввода в эксплуатацию	Проектная емкость	Используемая емкость	Плотность на 1000 жит.	Тип кабеля, МСС	Протяженность МСС, км
1	Сарсак - Омга	М-200(М-5/100) 3-4-хх-3-47-хх	2005	64	130	57	КСПП	92,68

Наличие свободных площадей для расширения имеется на всех АТС. Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, ПРППМ.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

2 Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Сарсак-Омгинского сельского поселения.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сарсак-Омгинское сельское поселение» на 2015-2030 годы направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

Основные задачи Программы:

Основными целями настоящей Программы являются:

- обеспечение комфортных условий проживания населения Сарсак-Омгинского сельского поселения;
- улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Сарсак-Омгинского сельского поселения;
- повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг.

Условием достижения поставленных целей является решение следующей основной задачи: развитие систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, тепло-, электроснабжения, газоснабжения.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения

1. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с повышением качества производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

Объемы финансирования программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год

Внебюджетными источниками в сферах деятельности организаций коммунального комплекса (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) являются средства организаций коммунального комплекса, получаемые от потребителей за счет установления тарифов, надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение). Условием привлечения данных внебюджетных источников является обеспечение доступности оплаты ресурсов потребителями с учетом надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение).

3.2. Система теплоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

1. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии;
2. Применение в усадебной застройке двухконтурных теплогенераторов;
3. Применение в общественных учреждениях автономных источников тепла

3.3. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений;
2. Устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов;

3.4. Система газоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы газоснабжения потребителей поселения являются:

- повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде.

3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

1. Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение);
2. Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

3.6. Система электроснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
2. Реконструкция существующего наружного освещения улиц и проездов;
3. Применение энергосберегающих технологий и современных материалов

4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения.

Реализация Программы осуществляется Сарсак-Омгинского сельским поселением. Для решения задач программы предполагается использовать средства местного бюджета, районного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Агрызского района, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Сарсак-Омгинского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Сарсак-Омгинского сельского поселения и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Сарсак-Омгинского сельского поселения Агрызского района и собранием депутатов Сарсак-Омгинского сельского поселения

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

5. Оценка эффективности реализации программы

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно - коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды