



РЕШЕНИЕ

КАРАР

с. Лебедино

13.10. 2015г.

№ 4

О внесении изменений в Решение Совета Лебединского сельского поселения № 161 от 11.11. 2014 года «О налоге на имущество физических лиц»

1. Внести в Решение Совета Лебединского сельского поселения №161 от 11 ноября 2014 года «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1) В пункте 2 Решения:

а) подпункт 1 дополнить новым третьим абзацем следующего содержания:

«гаражей и машино-мест, площадь которых не превышает 30 квадратных метров и которые расположены в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объекте налогообложения, предусмотренном абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации. Ставка устанавливается в отношении одного гаража или машино-места по выбору налогоплательщика;»;

б) в подпункте 1 абзац третий считать абзацем четвертым;

в) в подпункте 4 абзацы второй и третий признать утратившими силу;

г) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) 1,2 процента в 2015 году, 1,5 процента - в 2016 году, 1,8 процента - в 2017 году, в 2018 году и последующие годы – 2% в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.2. Решение дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:

«3. Установить льготу физическим лицам, обладающим правом собственности на квартиру в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

В качестве подтверждающих документов вышеуказанной льготы могут являться кадастровый паспорт на дом или список многоквартирных одноэтажных жилых домов, утвержденный органом местного самоуправления.;

1.3. Пункты 3 и 4 Решения считать пунктами 4 и 5 соответственно.

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Глава Лебединского
сельского поселения
Алексеевского муниципального района

Ю.И. Тюкарев