

Татарстан Республикасы
Арча муниципаль районының
Арча шәһәр муниципаль берәмлеге
Арча шәһәр
башкарма комитеты

422000, ТР, Арча ш., Совет майданы, 27
тел. 3-15-25, 3-12-35

Муниципальное образование
город Арск
Арского муниципального района
Республики Татарстан
исполнительный комитет
города Арск

422000, РТ, г.Арск, площадь Советская, 27
тел. 3-15-25, 3-12-35

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 03» ноября 2015 г.

КАРАР

№ 177

Об утверждении Программы использования и охраны земель в муниципальном образовании «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан на 2015- 2017 годы

В соответствии со ст.ст. 11, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, ч. 2 ст. 14.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Исполнительный комитет города Арск **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу использования и охраны земель в муниципальном образовании «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан на 2015 - 2017 годы.

2. Опубликовать настоящее решение путем размещения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Арского муниципального района в разделе «Поселения».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета города Арск по жилищно-коммунальным и земельным вопросам К.В.Гумерова.

Руководитель исполнительного
комитета города Арск

Р.Ф.Касимов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением исполнительного
комитета города Арск
Арского муниципального района
от «03» ноября 2015 года №177

**Программа
использования и охраны земель в муниципальном образовании
«город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан
на 2015- 2017 годы**

Разработчик программы: Исполнительный комитет муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан.

Цели программы: использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности; предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности; обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности; улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении; сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Сбор информации о состоянии земель на территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, ее обработку и хранение; непрерывное наблюдение за использованием земель исходя из их целевого назначения и разрешенного использования; анализ и оценка качественного состояния земель с учетом воздействия природных и антропогенных факторов.

Задачи программы: повышение эффективности использования и охраны земель; обеспечение организации использования и охраны земель; рациональное использование земель; оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления; сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв. Своевременное выявление изменений состояния земель, оценка этих изменений, прогноз и выработка рекомендаций о предупреждении и об устранении последствий негативных процессов; информационное обеспечение государственного земельного надзора, иных функций государственного и муниципального управления земельными ресурсами, а также землеустройства; обеспечение граждан информацией о состоянии окружающей среды в части состояния земель.

Сроки реализации программы: 2015 - 2017 годы

Перечень основных мероприятий: защита земель от загрязнения химическими веществами, захламления отходами производства и потребления, загрязнения и других негативных воздействий, в результате которых происходит деградация земель; сохранение и повышение плодородия почв; защита земель от зарастания сорными растениями, кустарниками и мелколесьем, иных видов ухудшения состояния земель; ликвидация последствий загрязнения и захламления земель; охрана, восстановление и развитие природной среды; выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот; осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства.

Основные исполнители программы: Исполнительный комитет муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы: содействие повышению экологической безопасности населения городского поселения и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, более эффективному использованию и охране земель.

Контроль за управлением реализации программы осуществляет руководитель исполнительного комитета города Арск.

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующих территориях. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного

из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства, природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития района.

Программа использования и охраны земель в муниципальном образовании «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан на 2015 - 2017 годы (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития городского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

II. Мероприятия программы

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Сроки
1	Осмотр земельных участков с целью выявления фактов неиспользования или использования не в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков на территории поселения.	Исполнительный комитет города Арск	ежегодно до 1 июля
2	Осмотр земельных участков с целью инвентаризации карьеров общераспространенных полезных ископаемых.	Исполнительный комитет города Арск	ежегодно до 1 июля

3	Проверка исполнения нормативных актов, регулирующих порядок использования земель на территории Арскинского сельского поселения.	Исполнительный комитет города Арск	ежеквартально
4	Разъяснение норм земельного законодательства РФ и Республики Татарстан на сходах граждан	Исполнительный комитет города Арск	1 раз в год
5	Организация регулярных мероприятий по очистке территорий сельского поселения от мусора.	Исполнительный комитет города Арск	ежеквартально
6	Осмотр территорий по оценке состояния земель: выявления фактов загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде для последующего направления материалов в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по РТ и принятия данной службой решения в пределах своей компетенции в пределах своей компетенции	Исполнительный комитет города Арск	ежеквартально

7.	Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Палату имущественных и земельных отношений Арского муниципального района и Арский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан приняты данной службой решения в пределах своей компетенции.	Исполнительный комитет города Арск	в течении 3-х дней со дня выявления
----	--	------------------------------------	-------------------------------------