

Совет муниципального образования «поселок городского типа Джалиль»
Сармановского муниципального района Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

«20» 11 2014 года

КАРАР

№ 134

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования поселок городского типа Джалиль Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Совет поселка городского типа Джалиль РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории муниципального образования «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, определив ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

1.1.1. в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.1.2. в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.2. **0,14 процента** в отношении земельных участков:

1.2.1. в отношении земельных участков, занятых жилым фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

1.2.2. в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства;

1.3. **1,0 процента** в отношении земельных участков:

1.3.1. в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

1.4. **0,87 процента** в отношении земельных участков:

1.4.1. в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

1.5. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков:

2. Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять налоговую ставку, установленную в отношении того вида разрешенного использования земельного участка, которому

соответствует установленная для данного земельного участка кадастровая стоимость (налоговая база)

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

3.2. налогоплательщиками – организациями уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала не позднее 5-го числа второго месяца, следующего за отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Предоставить налоговые льготы:

4.1. в виде освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков (долей), предоставленных для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства и не используемых для осуществления предпринимательской деятельности, следующим категориям налогоплательщиков - физических лиц:

4.1.1. Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

4.1.2. ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

4.1.3. инвалидам, имеющим I группу инвалидности, II группу инвалидности;

4.1.4. инвалидам с детства;

4.1.5. физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 N 3061-1), Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4.1.6. физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.1.7. физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4.2. в виде освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

4.2.1. организациям - в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

4.2.2. товариществам собственников жилья за земельные участки, расположенные под многоквартирными домами;

5. Установить, что налоговые льготы, установленные настоящим решением, не распространяются на земельные участки (части, доли), передаваемые в аренду (пользование).

6. Установить, что документы, подтверждающие право на налоговую льготу, представляются налогоплательщиками - физическими лицами в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, являющегося объектом налогообложения, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Установить, что налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют документы, подтверждающие право на льготу, одновременно с представлением налоговой декларации по земельному налогу в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

8. Признать утратившими силу:

8.1. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге»

8.2. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 15.11.2006г. №58 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.3. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 27.10.2008г. №137 «О внесении изменений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.4. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 18.11.2009г. №169 «О внесении изменений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.5. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 12.07.2010г. №193 «О внесении изменений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.6. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 17.06.2011г. №26 «О внесении изменений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.7. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 17.06.2011г. №27 «О внесении изменений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.8. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 03.11.2011г. №38 «О внесении изменений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.9. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 18.10.2012г. №65 «О внесении изменений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.10. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 15.11.2006г. №58 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12 «О земельном налоге».

8.11. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 17.05.2013г. №83 «О льготе по уплате земельного налога».

8.12. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 01.11.2013г. №103 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г. №12

«О земельном налоге».

8.13. Решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 24.03.2014г.№122 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета МО «п.г.т.Джалиль» от 16.11.2005г.№12 «О земельном налоге».

9. Настоящее решение обнародовать на специальных информационных стендах и разместить на официальном сайте МО «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу МО «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района.

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.

Председательствель Совета МО
«поселок городского типа Джалиль»
Сармановского муниципального
района Республики Татарстан



I. F. Vafin

И.Ф.Вафин