



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.03.2024

Балык Бистәсе ш.т.п.

**КАРАР**

№ 69пи

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының "Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә күп фатирлы йортта торак биналарны торак булмаган, торак булмаган биналар торак бина итеп күчерү турындагы Нигезләмәне һәм биналарны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру турындагы Нигезләмәне раслау турында" 29.03.2019 №116пи карарына үзгәрешләр кертү турында

Муниципаль норматив хокукый актны законнарга, Россия Федерациясе Торак кодексына, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уставына туры китерү максатларында **КАРАР БИРӘМ:**

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының "Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә күп фатирлы йортта торак биналарны торак булмаган, торак булмаган биналар торак бина итеп күчерү турындагы Нигезләмәне һәм биналарны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру турындагы Нигезләмәне раслау турында" 29.03.2019 №116пи карарына түбәндәге үзгәрешләр кертүгә:

1.1) 2 нче кушымтаның 1.3 пунктындагы 2 нче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"Күп фатирлы йортта бинаны үзгәртеп планлаштыру мондый бинаның чикләрен һәм (яки) майданын үзгәртүдән һәм (яки) яңа биналар барлыкка килүдән, шул исәптән әлеге Кодекстың 40 статьясында каралган очракларда, һәм (яки) аның эчке планлаштыруын үзгәртүдән (шул исәптән чикләрен һәм (яки) бинаның майданын үзгәртмичә) гыйбарәт. Яңадан планлаштыру нәтижәсендә шулай ук чиктәш биналарның чикләре һәм (яисә) майданы да үзгәргә мөмкин. Үзгәртеп планлаштыру Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестры мәгълүматларына бинаның (биналарның) чикләре һәм (яки) майданы турында үзгәрешләр кертү яки яңа барлыкка килгән биналарның дәүләт кадастр исәбен һәм яңа барлыкка килгән биналарга хокукны дәүләт теркәвен гамәлгә ашыру кирәклегенә китерә.»

1.2) 2 нче кушымтаның 3.8 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3.8. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру тәмамлангач, гариза бирүче Башкарма комитетка күрсәтелгән эшләрнең тәмамлануы турында хәбәр итә. Бинаны үзгәртеп планлаштыру очрагында мондый хәбәрнамәгә мөрәҗәгать итүче тарафыннан 2015 елның 13 июлендәге 218-

ФЗ номерлы "Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында"гы Федераль закон нигезендә эзерлэнгән үзгәртеп планлаштырылган бинаның техник планы кушыла. Бинаны үзгәртеп планлаштыру нәтижәсендә яңа биналар барлыкка килгән очракта, бинаны үзгәртеп планлаштыру тәмамлану турындагы хәбәрнамәдә мөрәжәгать итүче тарафыннан күчемсез милеккә хокукларны дәүләт теркәвен гамәлгә ашырган өчен дәүләт пошлинасы түләнүе турында мәгълүмат күрсәтелә.

Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру кабул итү комиссиясе акты белән раслана, аны раслау өлеге пунктның 1 абзацында каралган хәбәрнамәне, биналарны күчерүне гамәлгә ашыручы Башкарма комитет алганнан соң утыз көннән дә артмаган вакыт эчендә башкарыла.

Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору өлеге пунктның 2 абзацында каралган акт расланган көннән тәмамланган дип санала. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп планлаштыру бинаның чикләре һәм (яки) мәйданы турында күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестры мәгълүматларына үзгәрешләр кертелгәннән соң яки яңа барлыкка килгән биналарга дәүләт кадастр исәбен һәм яңа барлыкка килгән биналарга хокукны дәүләт теркәвен гамәлгә ашырганнан соң тәмамланган дип санала.»;

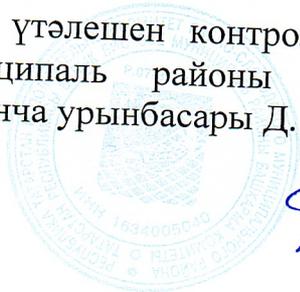
1.3) 1 нче кушымтаны түбәндәге эчтәлектәге 5.10 пункты белән тулыландырырга:

«5.10. Торак урынны торак булмаган бинага яисә торак булмаган бинага күчерүне гамәлгә ашыручы яисә күпфатирлы йортта бинаны яңадан урнаштыруны һәм (яисә) яңадан планлаштыруны гамәлгә ашыручы Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль район Башкарма комитеты югарыда күрсәтелгән кабул итү комиссиясе актын раслау (имзалау) датасыннан алып биш эш көненнән дә соңга калмыйча, ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасын һәм аңа тоташтырыла торган ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең региональ системаларын кулланып хокукларны теркәү органына электрон формада дәүләт кадастр исәбен яки дәүләт кадастр исәбен гамәлгә ашыру һәм гариза бирүченең кабул итү комиссиясе акты гаризасына кушымта белән үзгәртеп планлаштырылган бина (яңадан планлаштырылган биналар) , яңа планлаштырылган биналарның техник планы һәм торак урынын торак булмаган бинага яки торак булмаган бинага күчерү турында карар (каrar кабул итүне раслаучы документ) яки күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп планлаштыруны килештерү турында карар (каrar кабул итүне раслаучы документ), шул исәптән мөрәжәгать итүченең күчемсез милеккә хокукны дәүләт теркәвен башкарган өчен дәүләт пошлинасы түләве турында мәгълүматны керттеп жибәрергә тиеш. ».

2. Өлеге карарны <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге "Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы"нда һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://tibnaya-sloboda.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында игълан итәргә.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктур үсеш буенча урынбасары Д. Н. Ризаевка йөкләргә.

Житәкче



Д.А. Сатдинов