

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Керәшен Сердәсе авыл жирлеге башкарма комитеты

Керәшен Сердәсе авыл жирлеге башкарма комитеты  
КАРАРЫ

«01» декабрь, 2023 ел

№ 44

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башкарма комитетының 2021 елның 13 апрелендәге 11 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Федераль законы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге уставы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башкарма комитеты карар бирә:

11. «Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы «Күн авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эшләү турында» 2021 елның 13 апрелендәге 11 номерлы Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлеге башкарма комитеты карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

- Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы «Күн авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе составы» 2 нче кушымтасын яңа редакциядә бәян итәргә;

- «Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы «Күн авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү комиссиясе турында нигезләмәне яңа редакциядә бәян итәргә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

Питрәч муниципаль районы  
Күн авыл жирлеге башлыгы

Р.Г. Баһауов

Кушымта № 2  
Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегә башкарма комитеты карарына  
№ 44, 01.12.2023 ел

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Күн авыл жирлегә» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе составы

Баһауов Р.Г.	Комиссия рәисе, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегә башлыгы
Жиһаншина Р.Т.	Комиссия рәисе урынбасары, Күн авыл мәдәният йорты директоры
Баһауова З.З.	Комиссия секретаре, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегә башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары
Комиссия әгъзалары	
Никитин В.И.	Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе (киләшү буенча)
Шәйхетдинов Р.Р.	Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары (киләшү буенча)
Байгильдин Д.Р.	Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары (киләшү буенча)
Баландина Э.Ф.	Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Советының юридик бүлегә башлыгы (киләшү буенча)
Дәүләтханов И.Р.	Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләшү буенча)
Егорова Э.П.	Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлегә баш белгече (киләшү буенча)

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Күн авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегененә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча комиссия турында нигезләмә

### 1. Гомуми нигезләмә

Питрәч муниципаль районының " Күн авыл жирлегенә" муниципаль берәмлегененә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча Комиссия (алга таба - Комиссия)-Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенә башкарма комитеты каршында даими эшләүче коллегиаль орган, ул Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Күн авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегененә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү һәм эшләү белән бәйлә мәсьәләләренә хәл итү өчен булдырылган (алга таба-кагыйдәләр).

Комиссия Питрәч муниципаль районы Күн авыл жирлегенә башкарма комитеты карары нигезендә төзелә.

### 2. Комиссия составы

2.1. Комиссия составы Питрәч муниципаль районының Күн авыл жирлегенә башкарма комитеты карары белән раслана.

2.2. Комиссия утырышларын аның рәисе яисә рәис урынбасары алып бара. Икесе дә булмаганда, утырышны Комиссия рәисе вәкаләт биргән комиссия әгъзасы алып бара.

### 3. Комиссия Компетенциясе

Комиссия компетенциясенә түбәндәгеләр керә:

3.1. Жирдән файдалануны һәм төзелешне көйләү системасын камилләштерүне эзлекле формалаштыру процессын оештыру, шул исәптән жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эшләү (һәм аларга үзгәрешләр кертү), ә соңыннан аларны гамәлгә ашыру.

3.2. Гражданнарның һәм юридик затларның кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү мәсьәләләре буенча тәкъдимнәрен карау.

3.3. Кагыйдәләр проектын һәм аларга үзгәрешләр кертү, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объекттын шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләләре, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү мәсьәләләре буенча жәмәгать фикер алышуларын яки Жәмәгать тыңлауларын оештыру һәм үткәрү;

3.4. Жәмәгать фикер алышулары яки жәмәгать тыңлаулары нәтижеләре турында нәтижеләр әзерләү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексына ярашлы рәвештә авыл жирлегенә башлыгына тәкъдимнәр әзерләү һәм аларны жиберү.

3.5. Комиссия компетенциясенә кертелгән башка мәсьәләләренә карау.

#### 4. Комиссия эшчәнлеге тәртибе

4.1. Комиссия үз эшчәнлеген утырышлар формасында алып бара. Комиссия утырышлары кирәк булганда, кворум булганда үткәрелә.

4.2. Комиссия утырышы, әгәр анда комиссия әгъзаларының билгеләнгән санының өчтән ике өлеше булса, хокуклы дип санала.

4.3. Комиссия карары Комиссия әгъзаларының гади күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда, Рәиснең тавышы хәлиткеч була.

4.4. Гражданның һәм юридик затларның тәкъдимнәре комиссия рәисе исеменә жиберелә. Комиссия рәисе аларны комиссия утырышларында ике атна дәвамында карауны тәмин итә.

4.5. Комиссиянең һәр утырышы нәтижеләре комиссия рәисе һәм аның әгъзалары тарафыннан имзаланган протокол белән рәсмиләштерелә, аңа утырыш темасы белән бәйле материалларның күчермәләре кушыла.