



**РЕШЕНИЕ**

13.11.2023

п.г.г. Алексеевское

**КАРАР**

214

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль  
районы Советының 15.11.2021 ел, № 64  
«Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль  
районы территориясендә муниципаль жир  
контролен гамәлгә ашыру турында» карарын  
а үзгәрешләр кергү хакында**

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 30 статьясының 1 өлеше 2 пунктына ярашлы рәвештә

**Алексеевск муниципаль районы Советы карар итте:**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» 2021 елның 15 ноябрәндәге 64 номерлы карарының 2 нче кушымтасын яңа редакциядә (Кушымта) бәян итәргә.

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга .

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Советының бюджет-финанс мәсьәләләре һәм икътисади үсеш буенча даими комиссиясенә йөкләргә (Сафина Г.Т.).

**Муниципаль район башлыгы,  
Совет рәисе**

**С. А. Демидов**



**Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркышычы индикаторлары исемлеге**

1. Жир участогы чигенең үзгәчлекле ноктасының жир участогы чигенең урнашу урышына карата тайпылышы, аның турында мәгълүматлар Бердәм дәүләт күчмәсез милек реестрында булган, жир участоклары чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллеккә (уртача квадрат хатасы) кыйммәтләреннән зуррак булган зурлык, федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенең 2020 елның 23 октябрдәгә п/0393 номерлы «Жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеш бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында» боерыгы белән билгеләнгән

2. Авыл хужалыгын алып баруга бәйле булмаган башка предметлар белән жир кишәрлеген, авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жир кишәрлеккә мәйданының 20 һәм ашап да күбрәк процентын ташландык хәлгә китерү («Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлдәгә 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Максатчан билгеләнеш буенча авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрден файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрдәгә 1482 номерлы карары.

3. Авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан тыш, күпьяллык жыләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куак үсемлекләре үсү («Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлдәгә 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Максатчан билгеләнеш буенча авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрден файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрдәгә 1482 номерлы карары).

4. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә бер яисә берничә жир кишәрлегенең гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның үз милкендә булу факты күрсәтелгән кишәрлекләренең һәркайсы өч елдан артык үз милкендә булган очракта һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы әгъзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшмәкәр булып тормаса яисә күрсәтелгән жирләрне мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырмаган булса.

5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, физик затның гомуми мәйданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә жир участкагы булу факты:

- күрсәтелгән участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә тора ( озак вакытлы файдалану хокукында гына тапшырылган очракта(ягъни 1 елдан артык вакытка);

-кеше Россия Федерациясенең гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүгә ия;

- жир кишәрлекләре башка затларга милеккә яки файдалануга тапшырылмаган (өгәр тапшырылган очракта озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка).

**Алексеевск муниципаль районы  
Советы Аппараты житәкчесе**

**А.Г.Соловьев**