



РЕШЕНИЕ

02.10.2023

с. Верхний Услон

КАРАР

37-504

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл
жирлеге Генераль планын раслау турында

Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл жирлегенең тотрыклы үсеше өчен шартлар тудыру максатларында, “Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезендә, ижтимагый фикер алышулар беркетмәсен, ижтимагый фикер алышулар нәтижәләре, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан килештерелгән генераль план проекты буенча бәяләмәләр нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы Советы
карап бирә:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл жирлегенең генераль планын кушымталар нигезендә расларга.
2. Югары Ослан муниципаль районы Борнаш авыл жирлегенең 2012 елның 29 декабрэндәге 30-149 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Борнаш авыл жирлегенең генераль планын үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.
4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Югары Ослан муниципаль районы Советының икътисадый үсеш, экология, табигый ресурслар һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы Башлыгы

М.Г. Зиатдинов

«Татарстан Республикасының пространство мәгълүматлары фонды»
Дәүләт бюджет учреждениесе

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БОРНАШ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ

Территориаль планлаштыру турында нигезләмә

Казан 2023

Борнаш авыл жирлегенең генераль планы
ПРОЕКТНЫҢ СОСТАВЫ

№ т/б	Ярдәмче программа исеме	№ бит/бит
Том 1 Генераль план		
Текст материаллары		
1	Территориаль планлаштыру турында нигезләмә	46
График материаллар		
2	Жирлекнең жирле әһәмияттәге объектларын планлаштырып урнаштыру картасы М1:10000	1/1
3	М1:10000 жирлек составына керүче торак пунктларның чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктларның чикләре) картасы	«2(1).
4	Жирлекнең функциональ зоналары картасы М1:10000	3/1
Кушымта		
5	Торак пунктлар чикләре турында белешмәләр	48
Том 2 Генераль планын нигезләү буенча материаллар		
Текст материаллары		
1	Аңлатма	91
2	Әйләнә-тирә мохитне саклау һәм территорияне инженерлык эзерләү чаралары, гражданнар оборонасы чаралары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары исемлеге. Аңлатма	140
График материаллар		
3	Жирлек территориясен заманча файдалануның картасы М1:10000	1/1
4	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр картасы, М1:10000 гражданнар оборонасы чаралары	«2(1).
5	Инженерлык инфраструктурасы картасы М1:10000	3/1
6	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (гамәлдәге урыны) М1:10000	4/1
7	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (проект тәкъдире) М1:10000	5/1

ЭЧТӨЛӨК

ЭЧТӨЛӨК	4
1. КЕРЕШ	5
2. ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БУРНАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ МЭГЪЛҮМАТ ... ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.	
3. ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БУРАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ ҺӘМ ЖИРЛЕ ӨҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ	8
3.1. ГОМУМИ ОЕШТЫРУ ЧАРАЛАРЫ.....	8
3.2. СӘНӘГАТЬ ЖИТЕШТЕРҮЕН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР	8
3.3. АГРОСӘНӘГАТЬ КОМПЛЕКСЫН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ	8
3.4 . УРМАН КОМПЛЕКСЫН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР	8
3.5 . ТОРАК ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР	10
3.6 . ХАЛЫККА ХЕЗМӘТ КҮРСӨТҮ СИСТЕМАСЫН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР	12
3.7 . ЗИРАТЛАР ТЕРРИТОРИЯЛӨРЕН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ	20
3.8 . ТУРИСТЛЫК-РЕКРЕАЦИЯ ТЕРРИТОРИЯЛӨРЕН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ	20
3.9 . ТРАНСПОРТ-КОММУНИКАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ	22
3.10. ТОРАК ПУНКТЛАРНЫҢ ЧИКЛӨРЕН БИЛГЕЛӨҮ ЧАРАЛАРЫ	27
3.11. ӨЙЛӘНӨ-ТИРӨ МОХИТНЕ САКЛАУ ГАМӨЛЛӨРЕ	32
3.12. ИНЖЕНЕРЛЫК ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ.....	45
3.13. ТЕРРИТОРИЯНЕ ИНЖЕНЕРЛЫК ӨЗЕРЛӨҮНЕ ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ.....	55
3.14. ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ, ТАБИГЫЙ ҺӘМ ТЕХНОГЕН ХАРАКТЕРДАГЫ ГАДӨТТӨН ТЫШ ХӨЛЛӨРНЕ КИСӨТҮ ЧАРАЛАРЫ.....	56
4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАР ПАРАМЕТРЛАРЫ.....	57

1. КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл жирлегенең генераль планы проекты «Татарстан Республикасы пространство мәгълүматлары фонды» ДБУ тарафыннан проектлауга йөкләмә нигезендә эшләнә.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты генераль планы эшләүгә заказ бирә.

Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл жирлегенең генераль планы - шәһәр төзелеше стратегиясен, тормыш эшчәнлеге мохитен булдыру шартларын, жирлек территорияләренең үсеш юнәлешләрен һәм чикләрен билгеләү, жирлек составындагы торак пунктларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү, территорияләренең функциональ зоналарын билгеләү, инженерлык, транспорт һәм социаль инфраструктураларны үстерү, тарихи-мәдәни мирас объектларын һәм аеруча саклана торган табигый территорияләргә саклауга шәһәр төзелеше таләпләре.

Генераль план аны гамәлгә ашыруның киләсе вакытлы срокларына эшләнгән:

Генераль планы тормышка ашыру буенча беренчел чаралар билгеләнгән беренче чират-2032 елга кадәр.

Генераль планың барлык төп проект карарлары планлаштырылган хисап срогы - 2047 елга кадәр.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 23 статьясы нигезендә Борнаш авыл жирлегенең генераль планы проектына түбәндәгеләр керә:

Текстлы материаллар - территориаль планлаштыруның максатлары һәм бурычларын, территориаль планлаштыру чаралары исемлеген һәм генераль планың гамәлгә ашыру этаплары буенча аларны үтәү эзлеклелеген үз эченә алган нигезләмә.

График материалларда территориаль планлаштыру карталары (схемалары) бар.

Территориаль планлаштыру тәкъдимнәрен нигезләү һәм аңлату максатларында эзерләнә торган проектны нигезләү материаллары авыл жирлегенең генераль планын раслау процессын килештерү һәм тәэмин итү өчен, текст һәм график материаллар составында эшләнгән.

Текст материаллары жирлек территориясенең торышын, аны комплекслы үстерү проблемаларын һәм юнәлешләрен анализлауны, территориаль һәм пространство-планлаштыру үсешен нигезләүне, территориаль планлаштыру чаралары исемлеген, аларны гамәлгә ашыру этапларын, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычының төп факторлары исемлеген үз эченә ала.

График материалларда жирлекнең генераль планы проектын нигезләү схемалары бар.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы (ФЗ-190), «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон (ФЗ-131) нигезендә жирлекнең жирле әһәмияттәге чаралары расланьрга тиеш.

Борнаш авыл жирлегенең генераль планы проектын эшләнәндә, Югары Ослан муниципаль районының түбәндәге материаллары кулланылды:

- Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган федераль әһәмияттәге автомобиль юллары өлкәсендә Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемалары;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 06 маендагы 816-р номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) күрсәтмәсе белән расланган федераль транспорт өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемасы (торба үткәргеч транспорт өлешендә);

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2016 елның 01 августындагы 1634-р номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) күрсәтмәсе белән расланган Россия Федерациясененң энергетика өлкәсендәге территорияль планлаштыру схемасы;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 28 декабрдәге 2607-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган Сәламәтлек саклау өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемасы;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 26 февралендәге № 247-р (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) күрсәтмәсе белән расланган Россия Федерациясененң югары белем өлкәсендәге территорияль планлаштыру схемасы;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2012 елның 21 февралендәге 134нче номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) карары белән расланган Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасы;

- Югары Ослан муниципаль районы Советының 2012 елның 21 августындагы 30-298 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының территорияль планлаштыру схемасы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән);

- Югары Ослан муниципаль районы һәм аның составына керүче Борнаш авыл жирлегенә башкарма комитеты тарафыннан бирелгән рәсми мәгълүматлар.

2. ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БОРНАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ МӘГЪЛУМАТЛАР

Бурнаш авыл жирлеге чиге «Югары Ослан муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31 гыйнварындагы 19-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә кабул ителде.

Бурнаш авыл жирлеге составына әлеге закон нигезендә Татар Борнашы (административ үзәк), Юмат авылы, Гаврилково, Ломовка, Тихий Плёс, Каинка авыллары керә.

Бурнаш авыл жирлеге Татарстанның көнбатыш өлешендә, Югары Ослан муниципаль районының төньяк-көнбатыш өлешендә урнашкан. Жирлек Югары Ослан муниципаль районының Введенский Бистәсе, Куралово, Макыл, Соболевский авыл жирлекләре һәм Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы белән чиктәш.

Бурнаш авыл жирлегенең гомуми мәйданы - 9711,0482 га, шул исәптән торак пунктларның мәйданы - 466,6829 га, шулардан: Татар Борнашы авылы - 141,6575 га, Юматово авылы - 32,9756 га, Гаврилково авылы - 53,2582га, Ломовка авылы - 26,3724 га, Тихий Плёс авылы - 2,6665 га, Каинка авылы - 209,7527 га (картографик материал буенча).

2015 елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән расланган 2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясе нигезендә Югары Ослан муниципаль районы Казан икътисадый зонасына керә. Казан икътисадый зонасының тармак структурасы химия сәнәгате (химия һәм нефть химиясе), электр энергетикасы, машина төзелеше (авиатөзелеш, судно төзелеше, электр жиһазлары житештерү), жиңел сәнәгать, агросәнәгать комплексы, яңа төзелеш һәм төзелеш материаллары житештерү тармаклары белән билгеләнә.

Жирлектә балалар бакчасы, урта гомуми белем бирү мәктәбе, фельдшер-акушерлык пункты, авыл мәдәният йорты, китапханә, сәүдә объектлары бар.

Борнаш авыл жирлегенең Татарстан Республикасының башка жирлекләре һәм районнары белән транспорт элементәсе хәзерге вакытта федераль эһәмияттәге «Идел» М-7 «Мәскәү - Владимир - Түбән Новгород - Казан - Уфа» автомобиль юлы, төбәк яки муниципальара эһәмияттәге «Казан - Ульяновск - Татар Борнашы», «М-7 «Волга» - Каинки», «Казан - Ульяновск - Татар Борнашы» автомобиль юллары һәм жирле эһәмияттәге автомобиль юллары аша гамәлгә ашырыла.

3. ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БУРАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ ҺӘМ ЖИРЛЕ ӨҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ

3.1. Гомуми оештыру чаралары

Бурнаш авыл жирлегенең үсеш юнөлешен билгеләгәндә Татарстан Республикасының, Югары Ослан муниципаль районының социаль-икътисади үсеш программалары, төбәк һәм федераль тармак программалары исәпкә алынды.

2015нче елның 17нче июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы белән «2030нчы елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисади үстерү стратегиясе» расланды. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015елның 25 сентябрәндәге 707нче карары белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисади үстерү стратегиясен гамәлгә ашыру чаралары планы» расланды.

Казан агломерациясе составына керүче Югары Ослан муниципаль районы расланган Стратегия кысаларында түбәндәге программаларны һәм проектларны гамәлгә ашыру территориясе булып тора: «Урнаштыру реновациясе» проекты, «Казан агломерациясенең инженерлык инфраструктурасын үстерү һәм модернизацияләү» проекты, «Казан шәһәр яны зонасы» проекты, «Сәнәгать зоналары редевелопменты» проекты, «Казан агломерациясенең транспорт инфраструктурасын үстерү» проекты, «Идел-Кама агымы» экосонасы» флагман проекты, «Чиста юл», «Казан икътисади зонасында калдыклар белән идарә итү» флагман проекты.

3.2. Сәнәгать житештерүен үстерү буенча чаралар

Борнаш авыл жирлегенең сәнәгать житештерүен үстерү буенча чаралар планында каралмаган.

3.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары

Бурнаш авыл жирлегенең генераль планында 3.3.1 нче таблицада күрсәтелгән агросәнәгать комплексын үстерү чаралары каралган.

3.4. Урман комплексын үстерү буенча чаралар

Урман һәм урман сәнәгате комплексын Борнаш авыл жирлегенең генераль планы, Югары Ослан муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы һәм башка программалар белән үстерү чаралары һәм хисап чорына кадәр чорга документлар белән каралмаган.

Таблица 3.3.1

Борнаш авыл җирлеге территориясендә агросәнәгать комплексын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Җирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
МЕСТНОГО ӘҖӘМИЯТТӨГЕ МЕРОПРИЯТЬ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Татар Борнашы авылы янында	Эре мөгезле терлекләрнең гамәлдәге фермасы	Авыл хужалыгы җирләре зонасын оештыру (12,4179 га) һәм территориянең бер өлешен рекультивацияләү, алга таба V класслы агросәнәгать комплексын перспективалы үстерү майданнарын оештыру (16,9955 га)	га	29,4134	-	+	-	Борнаш авыл җирлегенең генераль планы
2	Каинка авылы янында	Умарталык	Умарталык урнаштыру	га	-	1,3674	+	-	Борнаш авыл җирлегенең генераль планы

3.5. Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

Борнаш авыл жирлегендә яңа индивидуаль торак төзелеше өчен 98,88 гектар территориянең генераль планы каралган (социаль инфраструктура, урамнар һәм юл йөрү, гомуми файдаланудагы яшеллөндөрү мәйданнарыннан тыш), шулардан:

– Татар Борнашы авылы - 7,07 га (кадастр номеры 16:15:0000:3766/10 булган жир кишәрлегендә) индивидуаль торак төзелеше өчен;

– Каинкада - 91,81 га (торак пунктның заманча чиге эчендә) индивидуаль торак төзелеше өчен.

Генераль планны гамәлгә ашыруның беренче чиратта (2032 елга кадәр) жирлектә индивидуаль торак төзелеше өчен 61,32 гектар территория каралган, шулардан:

- Татар Борнашы авылында индивидуаль торак төзелеше өчен 7,07 га, әлеге территорияләрдә торак фондының гомуми мәйданы якынча 10,5 мең кв.м (70 участок) тәшкил итәчәк;

- 54,25 га - Каинкада шәхси торак төзелеше өчен, әлеге территорияләрдә торак фондының гомуми мәйданы якынча 81,3 мең кв.м (542 участок) тәшкил итәчәк.

Генераль планны (2033-2047 еллар) гамәлгә ашыруның хисап чорына жирлектә торак төзелеше өчен 37,56 гектар территория каралган, шулардан:

- 37,56 га - Каинкада шәхси торак төзелеше өчен, әлеге территорияләрдә торак фондының гомуми мәйданы якынча 56,25 мең кв.м (375 участок) тәшкил итәчәк.

Яңа торак төзелеше һәм тузган торакны алыштыру төзүчеләр көче белән гамәлгә ашырылачак, шул исәптән, финанслауның төрле схемаларын кулланып (төзүчеләр акчалары, ипотека акчалары, шул исәптән социаль ипотека, төзүчеләрнең ташламалы категорияләренә субсидияләр, яшь белгечләрне авылда калдыру программалары һ.б.).

Борнаш авыл жирлеге территориясендә торак инфраструктурасын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документның исеме)
					Гамәлдәге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)									
1	Татар Борнашы авылы	индивидуаль торак фонды кадастр номеры 16:15:0000:3766/10 булган жир кишәрлегендә	яңа төзелеш	га	-	7,07	+	-	Бурнаш авыл жирлегенәң генераль планы
				мең кв. м.	-	10,5			
2	Каинка ав.	торак пунктның гамәлдәге чикләрендә индивидуаль торак фонды	яңа төзелеш	га	-	54,25	+	-	Бурнаш авыл жирлегенәң генераль планы
				мең кв. м.	-	81,3			
3	Каинка ав.	торак пунктның гамәлдәге чикләрендә индивидуаль торак фонды	яңа төзелеш	га	-	37,56	-	+	Бурнаш авыл жирлегенәң генераль планы
				мең кв. м.	-	56,25			

3.6 . Халыкка хезмэт күрсәтү системасын үстерү буенча чаралар

Бурнаш авыл җирлегендә хезмэт күрсәтү объектларын урнаштыру чаралары Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы чараларын исәпкә алып билгеләнде.

Бурнаш авыл җирлеге халкына социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын үстерү чаралары исемлегенә 3.6.1 нче таблицада бирелгән.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Бурнаш авыл жирлегенең халыкка социаль һәм мәдәни-көн күреш хезмәте күрсәтү объектларын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
Мәгариф оешмалары									
1	Татар Борнашы авылы	Урта гомуми белем бирү мәктәбе	Капиталь ремонт	урын	100	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Каинка ав.	Гомуми белем бирү мәктәбе	Яңа төзелеш	урын	-	161	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
3	Каинка ав.	Балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	120	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру									
1	Каинка ав.	Проектлана торган гомуми белем бирү мәктәбендә балалар ижаты түгәрәкләре	Оештыру	урын	-	58	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
2	Татар Борнашы авылы	Урта гомуми белем бирү мәктәбендә балалар ижаты түгәрәкләре	Оештыру	урын	-	12	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Дөвалау-профилактика медицина оешмалары									
1	Каинка ав.	Амбулатория	Яңа төзелеш	Алмашка килү	-	75	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Спорт заллары									
1	Татар Борнашы авылы	Мәктәп янындагы спорт залы	Капиталь ремонт	объект	1	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Каинка ав.	Проектлана торган гомуми белем бирү мәктәбе составындагы спорт залы	Оештыру	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Яссы спорт корылмалары									

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
1	Каинка ав.	Гомуми белем бирү мәктәбе каршындагы спорт майданчыгы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
ЖИРЛЕ ӨҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)									
Мәдәният һәм ял итү учреждениеләре									
1	Каинка ав.	Авил клубы проектлана торган ижтимагый үзәк составында	Яңа төзелеш	урын	-	266	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Татар Борнашы авылы	Авил китапханәсе	Капиталь ремонт	мең экз.	5,630	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
3	Татар Борнашы авылы	Авил мәдәният йорты	Яңа төзелеш	урын	-	150	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
4	Каинка ав.	Проектлана торган иҗтимагый үзек составында китапханә	Яңа төзелеш	мең экз.	-	27,682	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
Спорт заллары									
1	Татар Борнашы авылы	Проектлана торган мәдәният йорты составындагы спорт залы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
2	Каинка ав.	Проектлана торган иҗтимагый үзек составындагы спорт залы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
Яссы спорт корылмалары									
1	Татар Борнашы авылы	Спорт майданчыгы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
2	Каинка ав.	Спорт майданчыгы	Яңа төзелеш	объект	-	1	-	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Сәүдә һәм жәмәгать туклануы предприятиеләре									
1	Татар Борнашы авылы, Каинка авылы	Сәүдә предприятиеләре	Яңа төзелеш	кв.м. торг.	-	1160	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Татар Борнашы авылы, Каинка авылы	Жәмәгать туклануы предприятиеләре	Яңа төзелеш	утырту урыннары	-	147	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Көн күреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре									
1	Татар Борнашы авылы, Каинка авылы	Көн күреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре	Яңа төзелеш	эш урыннары	-	29	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Жәмәгать тәртибен саклау									
1	Каинкалар д.	Полиция участок пункты	Яңа төзелеш	объект	-	1	-	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
Банклар бүлекләре									
1	Татар Борнашы авылы, Каинка авылы	Банк бүлеге	Яңа төзелеш	операция урыны	-	4	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Почта элементәсе бүлекләре									
1	Татар Борнашы авылы	Почта элементәсе бүлеге	Эшне яңарту	объект	1	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Административ-эшлекле билгеләнештәге объектлар									
1	Татар Борнашы авылы	АЖ Башкарма комитеты бинасы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Ижтимагый уборный									
1	Татар Борнашы авылы, Каинка авылы	Ижтимагый уборный	Яңа төзелеш	прибор	-	4	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Мәдәният билгеләнешендәге объектлар									

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
1	Тихий Плѣс	Риза Раббы Нигезе хөрмәтенә чиркәү	Реконструкция	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Юматово авылы	Раббыны тәхеткә утырту чиркәве	Реконструкция	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
3	Каинка ав.	Крестовоздвиженская чиркәве	Реконструкция	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге объектлар									
1	Каинка ав.	Ижтимагый үзек	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

3.7. Зиратлар территорияләрен үстерү чаралары

1000 кешегә 0,28 гектар норматив булган очракта, 2047 елга авыл жирлегендә яшәүче халыкның традицион каберлекләргә ихтыяжы 1,16 гектар тәшкил итәчәк.

Гамәлдәге зиратларның ирекле территорияләре халыкның зиратларга булган ихтыяжын хисап чорына тәэмин итми. Генераль план белән гомуми мәйданы 0,62 га булган зиратларны урнаштыру тәкъдим ителә. Зиратларның төгәл урнашу урыны жирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнә.

Генераль план белән беренче чиратта зиратны ябу (кадастр номеры 16:15:020901:4 булган жир кишәрлегендә) тәкъдим ителә, ул су объектларының су саклау зонасында урнашуына бәйле рәвештә төньякка урнашкан. Зиратның мәйданы - 0,1255 га.

3.8. Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү чаралары

Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү чаралары 4.9.1 нче таблицада күрсәтелгән.

Борнаш авыл жирлегенең генераль планында рекреация территорияләрен үстерү жирле халыкның ял итү зоналары һәм килүчеләр ял итү мәйданчыклары буларак яшел утыртмалар системасын оештыру чараларын күздә тотта.

Яшел үсентеләр системасын оештыру буенча кешеләр ялы өчен уңайлы шартлар булдыру, авыл торак пунктына яхшырту өчен кирәкле чаралар комплексы ике төп этапны күздә тотта: гомуми кулланылыштагы яшелләндерүне оештыру һәм чикләнгән кулланылыштагы яшелләндерүне оештыру.

Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр утыртуны оештыру буенча чаралар-административ һәм ижтимагый биналар янында скверлар булдыру, көндәлек хезмәт күрсәтү үзәкләре булдыру, төп урамда бульвар урнаштыру, урамнарны яшелләндерү, чәчәк түтәлләре һәм газоннар урнаштыру.

Чикләнгән кулланылышта булган яшел үсентеләр утыртуны оештыру буенча чаралар-мәгариф һәм тәрбия объектлары территорияләрен һәм башка социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары территорияләрен яшелләндерү (үсентеләр утырту, жыләк-жимеш һәм декоратив агачлар, куаклар утырту, чәчәкләр утырту).

Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
РЕГИОНАЛЬ ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРЛАР									
1	Каинка ав.	Су спорт төрләренең туристик стоянкасы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Татарстан Республикасы СТП
ЖИРЛЕ ӘҢӘМИЯТТӨГЕ МЕРОПРИЯТЬ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Бурнаш авыл жирлеге (Татар Борнашы авылы, Юмат авылы, Гаврилково авылы, Ломовка авылы, Каинка авылы)	Гомуми кулланылыштагы яшелләндрәү	Системаны оештыру яшел утыртмалар	-	-	-	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Бурнаш авыл жирлеге	«Форрест» туристик комплексы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

3.9. Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары

Генераль планда Борнаш авыл жирлегендә булган торак пунктларда урамнар һәм юллар төзү һәм капитал ремонт (асфальт-бетон өслек ясау) каралган. Торак пунктларның төп һәм ярдәмче урамнарының юл өлешенең торышы канәгатьләнәрлек булмауны исәпкә алып, гамәлдәге урам-юл челтәрен реконструкцияләү күздә тотыла.

Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары 3.9.1 нче таблицада күрсәтелгән.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Бурнаш авыл жирлеге транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
ФЕДЕРАЛЬ ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
Гомуми файдаланудагы автомобиль юллары									
1	Бурнаш авыл жирлеге	М-7 «Волга» Мәскәү - Владимир - Түбән Новгород - Казан - Уфа	Реконструкция	км	6,16	-	+	-	Федераль транспорт һәм федераль әһәмияттәге автомобиль юллары өлкәсендә РФ СТП
РЕГИОНАЛЬ ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРЛАР									
Гомуми файдаланудагы автомобиль юллары									
1	Бурнаш авыл жирлеге	"КАД Көнъяк участогы"	Яңа төзелеш	км	-	2,83	+	-	Татарстан Республикасы СТП
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
Гомуми файдаланудагы автомобиль юллары									
1	Бурнаш авыл жирлеге	"Каинка - Соболевский"	Яңа төзелеш	км	2,69	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП

2	Бурнаш авыл жирлеге	«Ял базасында килү»	Төзелеш (асфальт- бетон өслек урнаштыру)	км	1,84	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенің генераль планы
3	Бурнаш авыл жирлеге	"Каинка авылына килү"	Төзелеш (асфальт- бетон өслек урнаштыру)	км	4,62	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенің генераль планы
4	Бурнаш авыл жирлеге	"Су манарасына килү"	Төзелеш (асфальт- бетон өслек урнаштыру)	км	0,32	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенің генераль планы
5	Бурнаш авыл жирлеге	"Ломовка авылына килү"	Төзелеш (асфальт- бетон өслек урнаштыру)	км	3,12	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенің генераль планы
6	Бурнаш авыл жирлеге	"Ломовка авылына килү"	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслеге урнаштыру)	км	11,33	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенің генераль планы
7	Бурнаш авыл жирлеге	"Каинка авылы - Ломовка авылына килү"	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслеге урнаштыру)	км	2,50	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенің генераль планы
8	Бурнаш авыл жирлеге	"Юл йөрү"	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслеге урнаштыру)	км	1,81	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенің генераль планы

9	Бурнаш авыл жирлеге	«Татар Борнашына килү»	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслеге урнаштыру)	км	11,66	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
Һава транспорты объектлары									
1	Каинкалар д.	Югары мәйданчык	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
ЖИРЛЕ ӘҢӘМИЯТТӨГЕ (ЖИРЛЕК) ЧАРАЛАРЫ									
Урам-юл челтәре									
1	Татар Борнашы авылы	Күчеш өслеге булган урам- юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслеге урнаштыру)	км	8,4	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Юматово авылы	Күчеш өслеге булган урам- юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслеге урнаштыру)	км	0,12	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
		Грунт өслекле урам-юл челтәре	Төзелеш (асфальт- бетон өслек урнаштыру)	км	1,37	-	+	-	
3	Гаврилково авылы	Күчеш өслеге булган урам- юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслеге урнаштыру)	км	1,35	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

4	Ломовка авылы	Грунт өслекле урам-юл челтәре	Төзелеш (асфальт- бетон өслек урнаштыру)	км	1,36	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
5	Каинка ав.	Урам-юл челтәре	Яңа төзелеш	км	-		+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
		Грунт өслекле урам-юл челтәре	Төзелеш (асфальт- бетон өслек урнаштыру)	км	5,0	-	+	-	

3.10. Торак пунктларның чикләрен билгеләү чаралары

Татар Борнашы авылы, Юмарт авылы, Гаврилково авылы, Тихий Плөс авылы, Каинка авылы өчен гамәлдәге чикләр буларак кадастр кварталлары чикләрен исәпкә алып, кадастр кварталлары чикләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы буенча Федераль дөүләт теркөве, кадастр һәм картография хезмәтенең Татарстан Республикасы идарәсе мәгълүматлары нигезендә торак пунктлар жирләре буйлап уздырылган чикләр кабул ителде. Ломовка авылы өчен гамәлдәге чик сыйфатында күчмәсез мөлкәтнең бердәм дөүләт реестрында билгеләнгән һәм күрсәтелгән чик кабул ителде.

Борнаш авыл жирлегенең генераль планында Татар Борнашы, Гаврилково авылы чикләрен үзгәртү һәм билгеләү, Юмарт, Тихий Плөс авылы, Каинка авылы чикләрен билгеләү каралган.

Борнаш авыл жирлеге составына керүче чикләрдән төшереп калдырыла торган һәм чикләргә кертелә торган
жир кишәрлекләре исемлеге

Жир кишәрлегенең кадастр номеры	Жирләр категориясе	Рөхсәт ителгән файдалану төрө	Жир кишәрл егенең кадастр ы буенча мәйдан ы, га	Кертелә торган/ жир участогын ың мәйданы, гектар	Планлаштырылган категория	Планлаштыр ылган рөхсәт ителгән куллану*	жир кишәрлекләрен кертү/ төшереп калдыру
Татар Борнашы авылы							
Кертелә торган жир кишәрлекләре							
1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты мөрәҗәгатә буенча							
16:15:000000: 3766/10	Авил хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	Авил хужалыгы житештерүе өчен	9,5525	9,5525	Торак пунктлар жирләре	Шәхси торак төзелеше өчен	ТР Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең 24.07.2023 №исх-460 хаты
Барлыгы				9,5525			
Гаврилково авылы							
Төшереп калдырыла торган жир кишәрлекләре							
1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты мөрәҗәгатә буенча							
16:15:020201: 568	Торак пунктлар жирләре	шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен	0,0956	0,0956	Сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар,	Автомобиль транспорты	ТР Югары Ослан муниципаль районы

Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Жирләр категориясе	Рәхсәт ителгән файдалану төре	Жир кишәрл егенен кадастр ы буенча майдан ы, га	Кертелә торган/ жир участогын ың майданы, гектар	Планлаштырылган категория	Планлаштырылган рәхсәт ителгән куллану*	жир кишәрлекләрен кертү/ төшереп калдыру
					телевидение, мөгълүмат жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона жирләре, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнгән жирләр		Башкарма комитеты житәкчесенен 24.07.2023 №исх-460 хаты
16:15:020201: 552	Торак пунктлар жирләре	шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен	0,2108	0,2108	Урман фонды жирләре	Урманнардан файдалану	
Барлығы искәргә				0,3064			
Барлығы кертүгә				9,5525			
Барлығы искәргә				0,3064			

*2020 елның 10 ноябрәндәге «Жир кишәрлекләренән рәхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында» 2020 елның 10 ноябрәндәге П/0412 номерлы Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте боерыгы нигезендә (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

Татарстан республикасы югары ослан муниципаль районының бурнаш авыл җирлеге составына керүче торак пунктларның чикләрен билгеләү чаралары исемлеге

№ т/б	Җирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2033 - 2047 еллар)	
1	Татар Борнашы авылы	торак пункт территориясе	«авыл хужалыгы билгеләнешендәге җир» категориясе белән торак пункт чигенә кертү һәм әлеге җир кишәрлеген «торак пунктлар җирләре» категориясенә күчерү	га	-	9,5525	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2033 - 2047 еллар)	
2	Гаврилково авылы	торак пункт территориясе	«Торак пунктлар жирләре» категориясе булган жир кишәрлеге торак пункты чигеннән төшереп калдыру һәм әлеге жир кишәрлеген «сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, мәгълүмат жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона жирләре, иминлек һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр» категориясенә күчерү	га	0,0956	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2033 - 2047 еллар)	
3	Гаврилково авылы	торак пункт территориясе	“Торак пунктлар жирләре” категориясе булган жир кишәрлеген торак пункт чигеннән төшереп калдыру һәм әлеге жир кишәрлеген “урман фонды жирләре” категориясенә күчерү	га	0,2108	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

3.11. Әйләнә-тирә мохитне саклау гамәлләре

3.11.1 нче таблица

Атмосфера һавасын саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Атмосфера һавасын саклау чараларының төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Көнбатышка таба Каинкадан Агроферма	С33 урнаштыру, НДТ кертү, объект периметры буенча махсус билгеләнештәге яшеллөндөрү. Терлекчелек калдыкларын туплау урыннарын яңарту. С33 чигендә гигиена нормативларын үтәүне житештерү контроле.		+	Югары Ослан авыл жирлегенең генераль планы, санитар-яклау зоналарын билгеләү һәм

№ т/б	Объект исеме	Атмосфера һавасын саклау чараларының төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
2	«Каинка» утырту майданчыгы	С33 урнаштыру. С33 чигендә гигиена нормативларын үтәүне житештерү контроле.	+		санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану кагыйдәләре (раслаулар). РФ Хөкүмәтенәң 03.03.2018 № 222 карары белән)
3	23,747 га майданлы V класслы хәвефлелектәге АПКны перспективалы үстерү майданчыгы, Татар Борнашы авылыннан көньяк-көнчыгышка таба	С33 урнаштыру, пычраткыч матдәләр чыгарып ташлауларны чистартуны оештыру мәсьәләләрендә НДТ кертү, объект периметры буенча махсус билгеләнештәге яшелләндерү мәсьәләләрендә НДТ кертү белән тәэмин итү. Терлекчелек калдыкларын туплау урыннарын яңарту. С33 чигендә гигиена нормативларын үтәүне житештерү контроле.	+		
4	Планлаштырылган вертолет майданчыгы	С33 урнаштыру. С33 чигендә гигиена нормативларын үтәүне житештерү контроле.	+		
5	Каинки, Тын Плес бистәсендәге зират	Зиратның санитар-яклау зонасында урнашкан торак төзелешен күзәтү, яңадан эшләү		+	
6	Биотермик чокыр	С33 урнаштыру, яки юкка чыгару файдаланылмаган очракта	+		
7	Автомобиль юллары	Юл буйлап махсус билгеләнештәге яшелләндерү		+	

Өске су объектларын саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Өске су объектларын саклау чаралары төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Су саклау зоналары чикләрендә территорияләр (шул исәптән торак төзелеше)	<p>Су объектларына агып төшүче суларны рельефка агызмаса. Чистарту корылмаларын билгеләргә.</p> <p>ВОЗ, ПЗП чикләрендә торак төзелешендә чүп-чар жыю чокырларының герметиклыгын тикшерергә.</p> <p>ВОЗ чикләрендә транспорт чараларын юуны тыярга.</p> <p>Су саклау зоналары чикләрендә житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыруга юл куймаса.</p> <p>Елгаларның су саклау зоналарын жирле үзидарә органнары, жирле халык һәм хужалык итүче субъектлар көчләре белән даими рәвештә чистартырга.</p> <p>Зоналар режимын күрсәтеп, су саклау зоналары чикләре буенча мәгълүмати табличкалар билгеләргә.</p>	+		РФ Су кодексы, СанПин 2.1.3684-21 «Шәһәр һәм авыл жирлекләре территорияләрен тотуга, су объектларына, эчә торган суга һәм халыкны эчә торган су белән тәэмин итүгә, атмосфера һавасына, туфракка, торак урыннарына, житештерү, ижтимагый биналарны эксплуатацияләүгә, санитар-эпидемиягә каршы (профилактик) чараларны оештыруга һәм үткәргүгә санитар-эпидемиологик таләпләр».
2	Су объектларының яр буе полосалары	рекреацион зоналар төзеп, яр буе полосаларын һәм су объектларының яр буе территорияләрен төзекләндерү			Бурнаш АЖ Генераль планы п.п., РФ Су кодексы
3	Торак төзелешен үстерү өчен планлаштырыла торган территория	Төзелеш башланганчы территорияләрне планлаштыру һәм ызанлау проектларын әзерләүне тәэмин итәргә кирәк, алар РФ Су кодексының 67.1 ст. таләпләрен үтәүне	+		Бурнаш АЖ Генераль планы п.п., РФ Су кодексы

		тээмин итэ, шулай ук өлеге кишэрлеклөрне инженерлык инфраструктурасы челтэрлэре белэн, шул исэптэн су белэн тээмин итү һәм су бүлеп бирү челтэрлэре белэн комплекслы тээмин итү			
4	Гаврилково бистәсе янындагы Куйбышев сусаклагычы ярында Глэмпинг "For-Rest Glamp"	Куйбышев сусаклагычының су саклау зонасында урнашкан барлык төзелүче объектларны су объектын пычранудан, чүпләнүдөн һәм суларны саегудан гарантияли торган корылмалар белэн тээмин итү. Куйбышев сусаклагычының су саклау зонасында урнашкан объектларның беренче чираттагы канализациясе. Һәр граждана гомуми файдаланудагы су объектларының яр буе полосасыннан алар янында йөрү һәм булу өчен файдалану, шул исэптэн һәвәскәрләр һәм спорт балыкчылыгын гамәлгә ашыру һәм йөзмә чаралар причал ясау хокукын гарантияләүче Россия Федерациясе Су кодексының 6 маддәсе 8 нче өлеше таләпләрен үтәүне тээмин итү.	+		Бурнаш АЖ Генераль планы РФ Су кодексы
5	Авиамоделизм һәм БЛА тышкы пилотларын эзерләү үзәге, Каинка ав. көнбатыштарак	Куйбышев сусаклагычының су саклау зонасында урнашкан барлык төзелүче объектларны су объектын пычранудан, чүпләнүдөн һәм суларны саегудан гарантияли торган корылмалар белэн тээмин итү. Куйбышев сусаклагычының су саклау зонасында урнашкан объектларның беренче чираттагы канализациясе.	+		Бурнаш АЖ Генераль планы п.п., РФ Су кодексы
6	Юматово авылы янындагы зират.	Зиратны ябу, су саклау зонасы чикләрендә урнашуга бәйле рәвештә	+		Бурнаш АЖ Генераль планы п.п., РФ Су

7	ВОЗ чикләрендә юллар һәм стоянкалар	Юлларның каты катламын оештырырга		+	кодексы
8	Авыл хужалыгы жирләренең яр буе яклау полосасы чикләренә элэгүче полосалары	Яр буе саклау полосасы чикләрендә авыл хужалыгы жирләрен сукалауга юл куймаска		+	
9	Гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын реконструкцияләү	Юл тузаны, ягулык-майлау материаллары, янып торучы, бозга каршы һәм файдаланыла торган башка химик матдәләр пычранудан өслек һәм грунт суларын яклауны тәмин итәргә. Ягулык-майлау материалларын һәм башка технологик сыеклыкларны агызу мөмкинлеген булдырмаска. Төзелеш майданчыгын каплап торучы агымны жыюны тәмин итә торган өслек су үткәргече системасын оештырырга. Төзелеш технологик жиһазларын көйләгәндә ком яки вак таш белән поддоннар кулланырга. Төзелеш материаллары урынын тулы күләмдә урнаштыру зарур.		+	Бурнаш АЖ Генераль планы РФ Су кодексы; ОДМ 218.3.031-2013 «Тармак юл методик документы. Автомобиль юлларын төзегәндә, ремонтлаганда һәм саклаганда әйләнә-тирә мохитне саклау буенча методик тәкъдимнәр»

Эчә торган су белән тәэмин итү чыганаclarын саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Татар Бурнашы торак пунктының Бураш авыл жирлеге Башкарма комитетының су алуы	<p>Знче пояс составында санитария саклау зоналары чикләрен ЕГРНга кертергә. ЗСО II, III пояслары чикләренә элгә торган торак төзелешендә үлчәп табылган чокырларның герметиклыгын тикшерергә. Беренче поясның тоташ коймасын төзергә, каравыл сигнализациясе һәм саклау яктыртуы белән тәэмин итәргә, жир өсте суларын скважина авызыннан аерып алу өчен территорияне планлаштырырга. Туфрак капламын бозуга бәйле төзелешнең II, III пояслары чикләрендә планлаштырганда Роспотребнадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсе белән мәжбүри килештерү алырга.</p> <p>Эчә торган суның сыйфатына житештерү контролен тәэмин итәргә.</p>	+		Бурнаш АЖ Генераль планы, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәэмин итү һәм эчәргә яраклы суүткәргечләр чыганаclarын санитар саклау зоналары», ЗСО проекты

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп- хисап чоры	
2	Ломовка ав, Татар Борнашы, Юмат, Каинка ав. артезиан скважиналары	<p>Су белән тээмин итү чыганакларын санитар саклау зоналары проектларын эшләргә</p> <p>Знче пояс составында санитария саклау зоналары чикләрен ЕГРНга кертәргә.</p> <p>ЗСО II, III пояслары чикләренә элгә торган торак төзелешендә үлчәп табылган чокырларның герметиклыгын тикшерергә.</p> <p>Беренче поясның тоташ коймасын төзергә, каравыл сигнализациясе һәм саклау яктыртуы белән тээмин итәргә, жир өсте суларын скважина авызыннан аерып алу өчен территорияне планлаштырырга.</p> <p>Туфрак капламын бозуга бәйле төзелешнең II, III пояслары чикләрендә планлаштырганда Роспотребнадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсе белән мәжбүри килештерү алырга.</p> <p>Эчә торган суның сыйфатына житештерү контролен тээмин итәргә.</p>	+		Бурнаш АЖ Генераль планы, СанПиН 2.1.4.1110- 02 «Су белән тээмин итү һәм эчәргә яраклы суүткәргечләр чыганакларын санитар саклау зоналары», ЗСО проекты

Жир ресурстарын саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Биотермик чокыр	Үлэт базының һәм аның СЗЗ территорияләрен микробиологик мониторинглау. СЗЗ урнаштыру.	+		Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану һәм санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре (раслаулар). РФ Хөкүмәтенең 03.03.2018 № 222 карары белән)
2	Санитар-яклау зоналары чикләрендә торак пунктларның башка зоналары үлэт базлары һәм зиратлары	Махсус билгеләнештәге яшелләндерү (табигый үсемлекләр)		+	Бурнаш АЖ Генераль планы.
3	Магистраль торбаүткөргечләр	Нефть һәм башка углеводород чималы аермаларын булдырмау	+		Бурнаш АЖ Генераль планы.
4	Гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын реконструкцияләү	Реконструкциядә кулланыла торган жиһазларны һәм материалларны урнаштыру өчен вакытлыча файдаланыла торган жирләрне рекультивацияләүне тәэмин итәргә. Эш урыннарына якин территорияләрнең пычрануын булдырмас өчен, сыек төзелеш материалларын саклау урыннарына	+		Бурнаш АЖ Генераль планы.

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Берен че чират	Исәп- хисап чоры	
		җир салырга кирәк.			

3.11.5 нче таблица

Житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү системасын оптимальләштерү чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренч е чират	Исәп- хисап чоры	
1	Җирлек территориясе	Экологик, санитария һәм башка таләпләр нигезендә калдыклардан даими чистарту үткөрү	+		«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 89 нчы Ст. 13 нче ФЗ
2	Житештерү объектлары территорияләре	Калдыкларны каты өслекле һәм яңгыр канализациясе белән җиһазландырылган мәйданчыкларда җыярга.	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Житештерү объектлары	Су үткөрми торган каты тирес фракциясе (тизәк) туплану өчен каты өслекле су үткәргеч мәйданчыкларны яңарту.	+		
4	Яңа торак төзелеше, социаль инфраструктура һәм рекреация объектлары	Калдыкларны каты өслекле һәм яңгыр канализациясе белән җиһазландырылган мәйданчыкларда җыярга.	+		СанПиН 2.1.3684-21
5	Биотермик чокыр	Үлэт базының һәм аның СЗЗ территорияләрен микробиологик мониторинглау. СЗЗ урнаштыру.		+	Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән файдалану һәм санитар- яклау зоналарын билгеләү

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
					кагыйдәләре (раслаулар). РФ Хөкүмәтенең 03.03.2018 № 222 карары белән) Бурнаш АЖ Генераль планы.

3.11.6 нчы таблица

Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарны оештыру чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	ЗОУИТ оештыру буенча чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Каинки торак пункттыннан көнбатыштагы Агрофирма, "Каинки" утырту майданчыгы, V куркыныч класслы АПКны перспективалы үстерү майданчыгы, планлаштырылган вертолет майданчыгы, зират, биотермик чокыр	С33 билгеләргә	+		Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану һәм санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре (раслаулар). РФ Хөкүмәтенең 03.03.2018 № 222 карары белән)

№ т/б	Объект исеме	ЗОУИТ оештыру буенча чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
2	IV категорияле региональ юллар: «Казан - Ульяновск» - Татар Борнашы, М-7 «Идел» - Каинка	Бүлөп бирелгән полосаны һәм юл буе полосасын билгеләргә	+		«Россия Федерациясендә автомобиль юллары һәм юл эшчәнлегенә турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2007 елның 8 декабрендәге 257-ФЗ номерлы
3	Магистраль торбаүткәргечләр	минималь ераклыктагы зоналар чикләрен ЕГРНга кертәргә	+		"СП 36.13330.2012 Кагыйдәләр җыелмасы. Магистраль торбаүткәргечләр. Проектлау һәм эшләр җитештерү кагыйдәләре".
4	Зәя, Сулица, Прорва елгалары	Урында яр буе яклау полосалары һәм су саклау зоналары чикләренең мәгълүмати билгеләре белән билгеләргә	+		РФ Су кодексы
5	Су җыю скважиналары һәм чишмәләр	Санитария саклау зонасы чикләрен билгеләргә һәм ЕГРНга кертәргә	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Эчәр өчен билгеләнгән су белән тәэмин итү һәм суүткәргечләр чыганакларын санитар саклау зоналары»

№ т/б	Объект исеме	ЗОУИТ оештыру буенча чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
6	Торак төзелешен үстерү өчен планлаштырыла торган территория	Аларны үзләштерә башлаганчы территорияләрне планлаштыру һәм ызанлау проектларын эзерләүне тәмин итәргә кирәк, алар Россия Федерациясе Су кодексының 03.06.2006 № 74-ФЗ 67.1 ст. таләпләрен үтәүне тәмин итә, шулай ук әлеге кишәрлекләрне инженерлык инфраструктурасы челтәрләре белән комплекслы тәмин итү.	+		Бурнаш АЖ Генераль планы.
7	V класслы хәвәфлелектәге АПКны перспективалы үстерү майданчыгы	Су белән тәмин итүне оештыру, су агызып чыгаруны оештыру, житештерү, хужалык-көнкүреш һәм яңгыр суларын чистарту, чистартылган суларны кабат куллану, атмосфера һавасына пычраткыч матдәләр чыгарып ташлауларны чистарту мәсьәләләрендә, шулай ук житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү мәсьәләләрендә иң яхшы технологияләрне гамәлгә кертү белән инженерлык челтәрләре тәмин итү.	+		Бурнаш АЖ Генераль планы.
8	«Каинка» утырту майданчыгы	Һава алымнары полосалары чикләрен исәпләүне башкарырга, һава алымнары полосасы юнәлешендә каршылыкларны чикләү өслеген билгеләргә	+		Бурнаш АЖ Генераль планы.

№ т/б	Объект исеме	ЗОУИТ оештыру буенча чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
9	"For-Rest Glamp" Глэмпингы	«Успенский монастыре ансамбле» ФДБФның сак зонасы чикләрендә жирләрдән файдалануның билгеләнгән махсус режимнарының һәм таләпләрнең үтәләшен тәэмин итәргә.	+		Бурнаш АЖ Генераль планы.

3.11.7 нче таблица

Хайваннар һәм үсемлекләр дөньясын саклау чаралары исемлегенә

№ т/б	Объект исеме	Чараның эчтәлегенә	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Урман утыртмалары	Торак йортлардан урман утыртмалары чикләренә кадәр янгынга каршы ераклыктарны саклау	+		СП 4.13130 «Янгынга каршы көрәш системалары. Яклау объектларында янгын таралуны чикләү. Күләмле-планлаштыру һәм конструктив чишелешләргә таләпләр»
2	Өске су объектларының флагы һәм фаунасы	Су объектларын пычратуга юл куймаска	+		"Хайваннар дөньясы турында" 1995 елның 24 апрелдәге 52-ФЗ номерлы Федераль законның 22 статьясы

3.12. Инженерлык инфраструктурасын үстерү чаралары

3.12.1 нче таблица

исемлеге

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны су белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
1	Татар Борнашы авылы	су алу җайланмасы	Яңа төзелеш (скважиналарны халык ихтыяжлары нигезендә бораулау)	данә	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
2	Татар Борнашы авылы	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
3	Гаврилково авылы	су алу җайланмасы	Яңа төзелеш (скважиналарны халык ихтыяжлары нигезендә бораулау)	данә	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
4	Гаврилково авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП
5	Каинка ав.	су алу жайланмасы	Яңа төзелеш (скважиналарны халык ихтыяжлары нигезендә бораулау)	данә	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл жирлегенә генераль планы
6	Каинка ав.	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл жирлегенә генераль планы
7	Ломовка авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП
8	Юматово авылы	су алу жайланмасы	Яңа төзелеш (скважиналарны халык ихтыяжлары нигезендә бораулау)	данә	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
9	Юматово авылы	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП
10	Ломовка авылы	Су манарасы, скважина	Реконструкция	данә	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
11	Авыл җирлеге территориясе	Су куллануны исәпкә алу нокталары	Оештыру	данә	-	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

3.12.2 нче таблица

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны су белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
1	Татар Борнашы авылы	Биологик чистарту корылмалары	Яңа төзелеш	м3/тәүлеккә	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП
2	Татар Борнашы авылы	Канализация насос станциясе (КНС)	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
3	Татар Борнашы авылы	Су бүлү челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
4	Гаврилково авылы	Канализация насос станциясе (КНС)	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
5	Гаврилково авылы	Су бүлү челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
6	Каинка ав.	Биологик чистарту корылмалары	Яңа төзелеш	м3/сут.	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП
7	Каинка ав.	Канализация насос станциясе (КНС)	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
8	Каинка ав.	Су бүлү челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Югары Ослан муниципаль районы СТП Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
9	Ломовка авылы	Канализациянең автоном системасы	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
10	Юматово авылы	Канализациянең автоном системасы	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

3.12.3 нче таблица

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл җирлеге составына керүче торак пунктлар территорияләрен санитар чистарту чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР								
1	Авыл җирлеге территориясе	Территорияне планлы-даими санитар чистарту	Оештыру	данә	1	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
2	Татар Борнашы авылы	Контейнерлар	Оештыру	данә	13	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
3	Юматово авылы	Контейнерлар	Оештыру	данә	1	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
4	Гаврилково авылы	Контейнерлар	Оештыру	данә	1	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
5	Ломовка авылы	Контейнерлар	Оештыру	данә	1	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
6	Каинка ав.	Контейнерлар	Оештыру	данә	52	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

3.12.4 нче таблица

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл жирлеге составына керүче торак пунктларны жылылык белән тәэмин итү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты	Чара чыганагы
-------	--------------	--------------	--------------	-----------------	-------	----------------------	---------------

						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР								
1	Каинка ав.	Балалар бакчасы өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
2	Каинка ав.	Гомуми белем бирү мәктәбе өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
3	Каинка ав.	Амбулатория өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
4	Каинка ав.	Жәмәгать үзәге өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
5	Татар Борнашы авылы	Авыл мәдәният йорты өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

3.12.5 нче таблица

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны газ белән тәэмин итү чаралары исемлегенә

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты	Чара чыганагы
-------	--------------	--------------	--------------	-----------------	-------	----------------------	---------------

						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вақыты (2033-2047 еллар.)	
1	Татар Борнашы авылы	Түбән басымны газ белән тәэмин итү челтәре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
2	Татар Борнашы авылы	Газны редуцияләү пункты (ГРП, ШРП)	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
3	Каинка ав.	Түбән басымны газ белән тәэмин итү челтәре	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
4	Каинка ав.	Газны редуцияләү пункты (ГРП, ШРП)	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
5	Татар Борнашы авылы, Каинка ав.	Югары басым челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Борнаш авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны электр белән тәэмин итү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
1	Татар Борнашы авылы	ВЛ 10, 0,4 кВ	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
2	Татар Борнашы авылы	ТП 10/0, 4 кВ	Яңа төзелеш	кВА	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
3	Каинка ав.	ВЛ 10, 0,4 кВ	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
4	Каинка ав.	ТП 10/0, 4 кВ	Яңа төзелеш	кВА	-	+	-	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
5	Бурнаш авыл җирлеге	ТП 10/0, 4 кВ	Реконструкция	-	-	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
6	Бурнаш авыл җирлеге	ВЛ 10, 0,4 кВ	Реконструкция	км	-	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы
7	Бурнаш авыл җирлеге	Урам яктырту линиясе	Яңа төзелеш, реконструкция	км	-	+	+	Бурнаш авыл җирлегенең генераль планы

3.12.7 нче таблица

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Бураш авыл жирлеге составына керүче торак пунктларның аз токлы челтәрләре буенча чаралар исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР								
1	Каинкалар д.	АТС	Яңа төзелеш	берәмлек	-	+	+	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы
2	Татар Борнашы авылы	АТС	Егәрлекне арттыру белән реконструкция	данә	-	+	-	Бурнаш авыл жирлегенең генераль планы

3.13. Территорияне инженерлык эзерләүне үстерү чаралары

3.13.1 нче таблица

Борнаш авыл жирлеге территориясен инженерлык яклавы чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Куркыныч табигый процесслар	Чараны тасвирлау
1	Авыл жирлеге территориясе	Язгы сызык эрозиясе, чокырлар, тайгак эрозиясе	Агроурманмелиорация юлы белән елга үзәннәре һәм ерганак битләрен ныгыту, яр буе яклау полосасын яшелләндерү
2	Авыл жирлеге территориясе	Карст-суффозия процесслары	Архитектура-планлаштыру, конструктив һәм эксплуатация характерындагы карга каршы чаралар комплексы
3	Авыл жирлеге территориясе	Су басу (су басу)	Биналарны һәм корылмаларны су басудан саклау өчен территорияне инженер эзерләү
4	Авыл жирлеге	Авышлык процесслары	Күпьяллык үләннәр чечү, яр буйларын юдыру, агач һәм куак

№ т/б	Урнашу урыны	Куркыныч табигый процеслар	Чараны тасвирлау
	территориясе		үсентеләрен утырту комплексларында суларны үрчетү, тау итәген тергезү, яр буйларын юдыру
5	Авыл җирлеге территориясе	6-7 балл интенсивлыгы белән җир тетрәү	Биналар һәм корылмалар төзегәндә сейсмик куркыныч дәрәжәсен, корылмаларның һәм биналарның нигезләрен исәпләүне исәпкә алырга кирәк. Бу эш СП 14.13330.2018, СП 20.13330.2016 белән башкарылырга тиеш

3.14. Гражданнар оборонасы, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары

3.14.1 нче таблица

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Борнаш авыл җирлегенең табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү, гражданнар оборонасы чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Чыккан янгыннар	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
				Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Борнаш авыл җирлеге	Сөйләм сирена җайланмаларын урнаштыру	20 данә.	+		Борнаш авыл җирлегенең генераль планы
2		Янгынга каршы пирс төзелеше	1 данә	+		
3	Магистраль торбаүткәргечләр	Минималь ераклыklarның зоналары режимын билгеләү һәм үтәү	5 данә.	+		
4	Урманнар	Янгынга каршы араларны сакларга				

4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАР ПАРАМЕТРЛАРЫ

4.1 нче таблица

Борнаш авыл жирлегенең генераль планы проектында кулланыла торган функциональ зоналарның параметрлары

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	- йорт янындагы жир кишәрлекләре белән аерым торучы торак йортлар; -торак төзелешенә хезмәт күрсәтү өчен кирәкле, шулай ук гражданның яшәвенә бәйлә капитал төзелеш объектлары	Төп төзелештәге катларның иң чик саны: 3 (мансардны да кертеп); Төзелеш коэффициенты: 0,2-0,3	2.1; 2.2; 2.3; 3.4.1; 3.5.1; 3.8.1; 3.10.1; 4.4; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Индивидуаль торак йортлар төзү

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
2	Күпфункциональ ижтимагый-эшлекле зона	<ul style="list-style-type: none"> - административ учреждениеләр; - көнкүреш хезмәтләре күрсәтүне тәмин итүче объектлар; - кунакханә хезмәте күрсәтү объектлары; - ветеринария хезмәтләре күрсәтүне тәмин итүче объектлар; - социаль хезмәт күрсәтү объектлары; - сәүдә объектлары, базарлар - жәмәгать туклануы объектлары; - эшқуарлык һәм эшлекле идарә объектлары; - банк һәм иминият хезмәтләре күрсәтүче учреждениеләр; - эчке хокук тәртибен тәмин итү өчен кирәкле объектлар; 	<p>Төп төзелештәге катларның иң чик саны: 5 (мансарды да кертеп);</p> <p>Төп төзелешнең иң чик биелеге: 20 м;</p> <p>Төзелеш коэффициенты: 1</p>	<p>2.7; 3.1.2; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8.1; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	<p>Ижтимагый үзәк;</p> <p>Жәмәгать туклануы предприятиеләре, Черенга авылында сәүдә предприятиеләре; авыл клубы, китапханә, көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, банк составындагы бүлек Черенга авылында проектан а торган ижтимагый үзәк;</p> <p>Яковлево авылында сәүдә предприятиеләре.</p>

№ т/ б	Функциональ ь зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрлөрөнең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
2	Махсуслаштырылган иҗтимагый төзелеш зонасы	-медицина хезмәте күрсәтү объектлары; - дини файдаланудагы биналар һәм корылмалар; - мөғариф һәм агарту объектлары; - мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем бирү объектлары, мөғариф түгәрәкләре; - мәдәният объектлары, мәдәни- ял итү эшчәнлеген объектлары; күңел ачу чараларын өештирү өчен билгеләнгән объектлар; -спорт объектлары; - күргәзмә-ярминкә эшчәнлеген башкару өчен билгеләнгән объектлар;	Төп төзелештәге катларның иң чик саны: 5 (мансардны да кертеп); Төп төзелешнең иң чик биеклеге: 20 м; Төзелеш коэффициенты: 0,8	3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.5; 4.6; 4.7; 5.1.2; 5.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-

№ т/ б	Функциональ ь зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрлөренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
3	Житештерү зонасы	<ul style="list-style-type: none"> - сәнәгать житештерүе объектлары IV V класслы хәвефлелек; - сәнәгать житештерүе объектлары куркынычның башка класслары булганда алдынгы технологик алымнардан файдалану житештергәндә һәм эшкәрткәндә карарлар санитар-яклау зонасы проекты; - файдалы казылмалар чыгару объектлары 	коэффициент төзелеш: 0,8 кадәр	<p>1.15; 2.7.1; 3.1.1; 3.3; 3.9.1; 3.9.2; 3.9.3; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.9; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 6.0; 6.2.1; 6.3; 6.3.1; 6.4; 6.5; 6.6; 6.7; 6.8; 6.9; 6.9.1; 6.11; 6.12; 7.3; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-
5	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	<ul style="list-style-type: none"> - электр, газ, жылылык объектлары, Торак йортларны су белән тәэмин итү, су белән тәэмин итү пунктлар; - антлы-мачта корылмалары, объектлар бәйләнешләр; - гидротехник корылмалар; 	Билгеләнми	<p>2.7.1; 3.1.2; 3.9.1; 6.7; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-

№ т/ б	Функциональ ь зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләр функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрлөренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
6	Транспорт инфраструктурасы зонасы	-хезмәт автотранспортын саклау өчен даими яисә вакытлыча гаражлар, тукталышлар урнаштыру; -юл сервисы объектлары; - кешеләр яисә йөкләр ташу өчен кулланыла торган төрле юллар һәм корылмалар урнаштыру;	Билгеләнми	2.4; 2.7.1; 3.1.1; 3.9.1; 4.9.1.1; 4.9.1.2; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 7.1.1; 7.1.2; 7.2.2; 7.2.3; 7.3; 7.4; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
7	Авил хужалыгы жирләре зонасы	авыл хужалыгы культуралары житештерүгә бәйле авыл хужалыгы жирләрендә хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашыру; авыл хужалыгы терлекләрен көтү; - кыр юллары;	Билгеләнми	Билгеләнми	-

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
8	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	<p>авыл хужалыгы объектлары IV һәм V класслы хәвефлелектәге производстволар;</p> <p>- Авыл хужалыгы объектлары куркыныч янаган башка класслы производстволар алдынгылардан файдалану шартлары технологик карарлар проектны житештерү һәм эшләү санитар-яклау зонасы;</p> <p>- авыл хужалыгы продукциясен беренчел һәм тирән эшкәртү өчен кулланыла торган биналар, корылмалар урнаштыру;</p> <p>авыл хужалыгы техникасы, су жыю башнялары, трансформатор станцияләре һәм авыл хужалыгын алып бару өчен кулланыла торган башка техник жайланмалар өчен машина-транспорт һәм ремонт станцияләре, ангарлар һәм гаражлар урнаштыру;</p>	Төзелеш коэффициенты: 0,8	1.3; 1.5; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 2.7.1; 3.9.1; 3.10.1; 4.4; 4.6; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 6.9; 6.9.1; 6.12; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
9	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге башка зоналар	- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару; - Авыл хужалыгын фәнни яктан тәэмин итү; - крестьян-фермер хужалыгын алып бару; - балык үрчетү; - саклык урман үсентеләре булдыру;	Төзелеш коэффициенты: 0,8	1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.12; 1.13; 1.14; 1.16; 1.17; 1.19; 1.20; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
11	Ял итү зонасы	- ял итү һәм туризм, физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен файдаланыла торган һәм билгеләнгән территорияләр; - балаларны савыктыру учреждениеләре территориясе; - сәламәтләндерү-спорт лагерлары территориясе; - пляжлар.	-	3.6.2; 3.9.1; 5.1.3; 5.2; 9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	

№ т/ б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеленешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
12	Урманнар зонасы	<p>- яклау урманнарын карау; -яклау урманнарында рөхсәт ителгән башка хужалык эшчәнлеге, тыюлыктарда табигать ресурсларыннан файдалану режимын үтәү, аеруча кыйммәтле булган жирләрнең үзенчәлекләрен саклау; - агачны һәм жир асты урман ресурсларын эзерләү, беренчел эшкөртү һәм чыгару эшчәнлеге; - урманнарны саклау һәм торгызу;</p>	Билгеләнми	Билгеләнми	-
13	Зиратлар зонасы	күмү урыннарын урнаштыру	Билгеләнми	3.1.1; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.1	-
14	Калдыклары кушу һәм күмү зонасы	житештерү һәм куллану калдыкларын, биологик калдыкларны урнаштыру, саклау, күмү, утильләштерү, туплау, эшкөртү, зарарсызландыру	Билгеләнми	3.9.1; 4.9.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.2	-

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
15	Махсус билгеләнеш төгә яшелләнделгән территорияләр зонасы	- үзешчән яшел үсентеләр торак пунктларда; - гомуми файдаланудагы яшелләнделгән территорияләр; -урам-юл челтәре;	Билгеләнми	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-
16	Акваторияләр зонасы	- өске су объектлары;	Билгеләнми	Билгеләнми	-
17	Башка зоналар	гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре; -урам-юл челтәре	Билгеләнми	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-

