

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ГОРОДА
ИННОПОЛИС

ул. Спортивная, д.114, г.Иннополис,
Верхнеуслонский район,
Республика Татарстан, 420500



ИННОПОЛИС
ШӘБӘРЕНЕҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Спортивная ур., 114-нче йорт, Иннополис
шәһәре, Югары Ослан районы, Татарстан
Республикасы, 420500

тел. (843) 212-27-24, e-mail: city@innopolis.ru, www.verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023

Иннополис шәһәре

КАРАР

52

Отформатировано: Цвет шрифта:
Черный

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү турында

Шәһәр территориясен тотрыклы үстерүне, әйләнә-тирә мохитне саклауны тәмин итү, физик һәм юридик затларның, шул исәптән жир кишәрлекләренә һәм капитал төзелеш объектларына хокук ияләренәң хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү һәм гамәлдәге законнарға туры китерү һәм «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү объектларын чиста һәм тәртиптә тотуга карата бердәй таләпләр билгеләү максатларында, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына таянып, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Иннополис шәһәре Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләүгә керешергә.
2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясен төзәргә, аның составын 1 нче кушымта нигезендә расларга.
3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе турында нигезләмәне 2 нче кушымта нигезендә расларга.
4. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү тәртибен һәм срокларын 3 нче кушымта нигезендә расларга.
5. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү буенча кызыксынучы затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жиберү тәртибен 4 нче кушымта нигезендә билгеләргә.
6. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты шәһәр төзелеше законнары, гамәлдәге стандартлар, нормалар һәм

кагыйдәләр, техник регламентлар, территорияль планлаштыру документлары таләпләре нигезендә әзерләргә тиеш.

7. Әлеге карар Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча басылып чыккан көннән үз көченә керә, шулай ук Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча: <http://verhniy-uslon.tatarstan.ru> һәм Иннополис шәһәре Мәриясе бинасында урнашкан махсус мәгълүмат стендында урнаштырылырга тиеш.

8. Әлеге карарның үтәләшен тикшереп торуны Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары - торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлеге начальнигы С.А. Беловка йөкләргә.

Житәкче

И.Р. Хуззятөв

Иннополис шәһәре Башкарма комитетының
2023 елның 5 маеннан №52 карарына
1 номерлы кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре»
муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү
комиссиясе составы

- Комиссия рәйесе:
Белов
Сергей Александрович
- Башкарма комитет җитәкчесе урынбасары - торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлеге начальнигы;
- Комиссия рәйесе урынбасары:
Коряковцева
Людмила Александровна
- Иннополис шәһәре Башкарма комитетының торак-коммуналь хужалык һәм торак-коммуналь хужалык бүлеген төзекләндерү, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура буенча баш белгече;
- Комиссия секретаре:
Зубаирова
Марьяна Радиковна
- Иннополис шәһәре Башкарма комитетының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлегеннән файдалану буенча баш белгеч;
- Комиссия әгъзалары:
Толкушкин
Геннадий Андреевич
- «Иннополис шәһәрен үстерү фонды» коммерциячел булмаган автоном оешмасының төзекләндерү һәм яшәлләндерү бүлеге җитәкчесе (киләшү буенча);
- Козырицкая
Анастасия Владимировна
- «Иннополис шәһәре үсеше фонды» АКО шәһәр проектлары бүлеге җитәкчесе (киләшү буенча);
- Әхмәтжанов
Линар Маликович
- Иннополис шәһәре Башкарма комитетының гомуми мәсьәләләр буенча баш белгече.

Иннополис шәһәре Башкарма комитетының
2023 елның 5 маеннан №52 карарына
2 номерлы кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе турында Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

Гамәлдәге законнарга туры китерү һәм Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге (алга таба - Иннополис шәһәре) территориясендә төзекләндерү объектларын төзекләндерүгә карата бердәм таләпләр билгеләү максатларында Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе (алга таба - Комиссия) төзелә.

1.1. Комиссия Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты карары нигезендә төзелә.

1.2. Комиссия даими эшли һәм үз эшчәнлеген әлеге Нигезләмә нигезендә «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Советы карары кабул ителгәнчә алып бара.

2. Комиссия составы

2.1. Комиссия составы Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты карары белән раслана.

2.2. Комиссия рәисе булмаганда, аның вазыйфаларын Комиссия рәисе урынбасары башкара.

3. Комиссия компетенциясе

Комиссия компетенциясенә керә:

3.1. Иннополис шәһәре территориясен төзекләндерүне җайга салу системасын эзлекле рәвештә камилләштерү процессын оештыру, шул исәптән Иннополис шәһәре территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын эшләү, ә киләчәктә аларны гамәлгә ашыру.

3.2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын эшләүгә бәйле рәвештә гражданнарның һәм юридик затларның тәкъдимнәрен карау.

3.3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар яисә иҗтимагый фикер алышулар оештыру һәм үткөрү.

3.4. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә гавами тыңлаулар яки иҗтимагый фикер алышулар нәтижәләре буенча бәяләмә бирү, рекомендацияләр эзерләү һәм аларны Иннополис шәһәре Башкарма комитетына жиберү.

4. Комиссия эшчәнлегенә тәртибе

4.1. Комиссия, кирәк булган саен, айга бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә җыела.

4.2. Комиссия утырышы, Комиссия әғзаларының билгеләнгән саныннан кимендә өчтән икесе катнашса, хоқуклы дип санала.

4.3. Комиссия қарары Комиссия әғзаларыннан гади күпчелек тавыш белән қабул ителә. Тавышлар тигез булганда, рәиснең тавышы хәлиткеч булып тора.

4.4. Комиссиянең һәр утырышы йомғаклары комиссия рәисе һәм секретаре тарафыннан имзаланған беркетмә белән рәсмиләштерелә, аңа утырыш темасына бәйле материаллар кушымта итеп бирелә.

4.5. Гражданнарның һәм юридик затларның тәкъдимнәре Комиссия рәисе исеменә жиберелә. Комиссия рәисе аларны Комиссия утырышларында ике атна дәвамында қарап тикшерүне тәәмин итә.

4.6. 4. 5. пунктларында күрсәтелгән тәкъдимнәре қарау нәтижәләре буенча беркетмәдә чағыла торған қарар қабул ителә.

4.7. Комиссия рәисе Комиссия эшчәнлеген оештыра һәм аның утырышларын уздыра. Комиссия рәисе Комиссия исеменнән жиберелгән хатларға, бәяләмәләргә, тәкъдимнәргә, башка документларға кул куя.

4.8. Комиссия рәисе аның әғзаларына Комиссия функцияләрен гәмәлгә ашыру өчен кирәкле йөкләмәләр бирергә хоқуклы.

4.9. Комиссия секретаре түбәндәге функцияләрне башқара:

- Комиссия қаравына кергән мәрәжәғәтьләрне, тәкъдимнәрне һәм гаризаларны қабул итү һәм теркәү;

- комиссия әғзаларына чираттагы утырышның датасы, вакыты, урыны һәм көн тәртибе турында мәғлүмат бирү;

- Комиссия утырышлары беркетмәсеннән қызыксынған затларға өзәмтәләр әзерләү һәм бирү;

- Комиссия эшчәнлеген тәәмин итү өчен кирәкле башка функцияләр.

Иннополис шәһәре Башкарма комитетының
2023 елның 5 маеннан №52 карарына
3 номерлы кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү эшләрен башкару тәртибе һәм сроклары

№ п/п	Эшләренең атамасы	Үткөрү
1	2	3
1	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү турында карар кабул итү хакында хәбәр итү (Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү турында карар кабул итү датасыннан ун көннән дә соңга калмыйча)	Карар кабул ителгәннән соң 10 көн эчендә
2	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү	Карар кабул ителгәннән соң 30 көн эчендә
3	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын тикшерү	Проект алынган көннән алып 20 көн эчендә
4	Комиссия нәтижәсен әзерләү һәм Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын Иннополис шәһәре Мэрына юнәлтү	Проектны тикшергән көннән алып 10 көн эчендә
5	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздыру турында Иннополис шәһәре Мэры тарафыннан карар кабул итү	Проект буенча бәяләмә алган көннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча
6	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар үткөрү, ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәләрен әзерләү, ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә	Ким дигәндә бер һәм өч айдан артык түгел
7	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар беркетмәләре, жәмәгать фикер алышулары яисә гавами	Ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар уздырганнан соң 10 көн эчендә

	тыңлаулар, жәмәгать фикер алышулары нәтижеләре турында бәяләмәләр белән тәкъдим итү	
8	Иннополис шәһәре Мэры тарафыннан Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Советына жиберү турында карар кабул итү	Проектны тәкъдим иткәннән соң 10 көн эчендә

Иннополис шәһәре Башкарма комитетының
2023 елның 5 маеннан №52 карарына
4 номерлы кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү буенча кызыксынучы затларның тәкъдимнәр комиссиясенә жиберү тәртибе.

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү турында» Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Иннополис шәһәре Башкарма комитеты карары (алга таба - территорияне төзекләндерү кагыйдәләре проекты) басылып чыкканнан соң, кызыксынган затлар территорияне төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү эшләрен уздыру срогы дәвамында территорияне төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясенә (алга таба - Комиссия) территорияне төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү буенча тәкъдимнәр жиберергә хокуклы.

2. Тәкъдимнәр жиберелергә мөмкин:

- почта аша яисә тәкъдимнәрне турыдан-туры Комиссиягә (Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясенә» тамгасы белән) тапшыру өчен түбәндәге адрес буенча: 420500, Россия, Татарстан Республикасы, Югары Ослан муниципаль районы, Иннополис шәһәре, Спорт ур., 114 йорт, 1076 пом.;

- электрон почта аша: city@innopolis.ru

Контакт телефоны 8 (843) 212-27-24

3. Тәкъдимнәр, аның тулы фамилиясен, исемен, атасының исемен, тәкъдимнәрне әзерләү урынының адресын күрсәтеп, язган зат имзасы белән язма рәвештә (бастырып чыгарылган яисә аңлаешлы язылган) язылырга тиеш. Аңлашылмаган, имзаланмаган тәкъдимнәр, шулай ук территорияне төзекләндерү Кагыйдәләре проектын әзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәрдә теләсә нинди материаллар (кәгазьдә дә, электрон чыганаclarда да) булырга мөмкин. Жиберелгән материаллар кире кайтарылырга тиеш түгел.

5. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре проектын әзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия кергән тәкъдимнәргә җавап бирми.