АЛЕКСЕЕВСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
АЛЕКСЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛЕКСЕЕВСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
АЛЕКСЕЕВСК
РАЙОН СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

21.07.2022 п.г.т. Алексеевское № 114

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планын раслау турында

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең тотрыклы үсеше өчен шартлар тудыру максатларында, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына, Алексеевск муниципаль районы Уставына таянып, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы проекты буенча ачык тыңлаулар беркетмәсен һәм 12.05.2002 елдагы 12 маендагы Бәяләмәне игътибарга алып,

Алексеевск муниципаль районы Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планын (кушымта) расларга.
2. Әлеге карарны Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Алексеевск муниципаль районы Советының экология, җир мәсьәләләре, төзелеш, ТКХ һәм транспорт буенча даими ксмиссиясенә йөкләргә (Н.М. Козин).

Алексеевск муниципаль районы Башлыгы, Совет Рәисе **С. А. Демидов**

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль
районы Советының
21.07.2022ел № 114
карарына кушымта

**ҖАВАПЛЫЛЫГЫ
ЧИКЛӘНГӘН
ҖӘМГЫЯТЬ
«САУФ-групп»»**

РФ, Татарстан Республикасы;
420080, Казан шәһ., Ибрагимов
ур., 32А йорты; оф. 4
Тел. +7 (917) 231-59-81
ИНН/КПП 1659199710/165701001
ОГРН 1191690048615
карарына кушымта

Заказ бирүче: ТР Алексеевск МР Башкарма комитеты

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛЕКСЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БУТЛЕРОВКА АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ

ТЕРРИТОРИАЛЬ ПЛАНЛАШТЫРУ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

Казан, 2021 ел.

ЭЧТӘЛЕК

КЕРЕШ .... ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

2. ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛЕКСЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БУТЛЕРОВКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ МӘГЪЛҮМАТЛАР ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

3. БУТЛЕРОВКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӘ ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТКӘ ИЯ БУЛГАН ОБЪЕКТЛАРНЫ УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛГАН ОБЪЕКТЛАРНЫҢ ТӨРЛӘРЕ ҺӘМ ИСЕМНӘРЕ ТУРЫНДА БЕЛЕШМӘЛӘР.. ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

3.1. ГОМУМИ ОЕШТЫРУ ЧАРАЛАРЫ .... **Ошибка! Закладка не определена.**
3.2.СӘНӘГАТЬ ҖИТЕШТЕРҮЕН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР .... **Ошибка! Закладка не определена.**
3.3. АГРОСӘНӘГАТЬ КОМПЛЕКСЫН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ .... **Ошибка! Закладка не определена.**
3.4. УРМАН КОМПЛЕКСЫН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР 8
3.5. ТОРАК ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР 8
3.6. ХАЛЫККА ХЕЗМӘТ КҮРСӘТҮ ӨЛКӘСЕН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР**Ошибка! Закладка не определ**
3.7. ЗИРАТЛАРНЫ ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР 13
3.8. ТУРИСТИК-РЕКРЕАЦИОН ТЕРРИТОРИЯЛӘРНЕ ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР 13
3.9. ТРАНСПОРТ-КОММУНИКАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР 16
3.10. ӘЙЛӘНӘ-ТИРӘЛЕКНЕ САКЛАУ БУЕНЧА ЧАРАЛАР 19
3.11. ИНЖЕНЕРЛЫК ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ 20
3.12. ТЕРРИТОРИЯНЕҢ ИНЖЕНЕРЛЫК ӘЗЕРЛЕГЕН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ 30
3.13. ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ, ТАБИГЫЙ ҺӘМ ТЕХНОГЕН ХАРАКТЕРДАГЫ ГАДӘТТӘН ТЫШ ХӘЛЛӘРНЕ КИСӘТҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР 30

4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ **31**

КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы «САУФ-групп» ЖЧҖ тарафыннан проектлау биреме нигезендә эшләнде.

Генераль план проектын эшләүгә заказ бирүче-Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты.

Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы – территориаль планлаштыру документы, шәһәр төзелеше стратегиясен, яшәү мохитен формалаштыру шартларын, җирлек территорияләренең үсеш юнәлешләрен һәм чикләрен, җирлек составындагы торак пунктларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү, территорияләрне функциональ зоналаштыру, инженерлык, транспорт һәм социаль инфраструктураларны үстерү, тарихи-мәдәни мирас объектларын һәм аеруча саклана торган табигать территорияләрен саклауга карата шәһәр төзелеше таләпләрен, экологик һәм санитар иминлекне билгели.

Генераль план гамәлгә ашыруның түбәндәге вакытлы срокларына эшләнгән:

Генераль планны тормышка ашыру буенча беренчел чаралар билгеләнгән беренче чират-2031 елга кадәр.

Генераль планның барлык төп проект карарлары планлаштырылган исәп вакыты-2041 елга кадәр.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 23 статьясы нигезендә Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы үз эченә ала:

Текст һәм график материаллар составында раслана торган:

Текст материаллары-территориаль планлаштыру турында Нигезләмә, аңа территориаль планлаштыру максатлары һәм бурычлары, территориаль планлаштыру буенча чаралар исемлеге һәм генераль планны гамәлгә ашыру этаплары буенча аларны үтәү эзлеклелеге керә

График материаллар- территориаль планлаштыру карталарын үз эченә ала.

Территориаль планлаштыру тәкъдимнәрен нигезләү һәм аңлату максатларында әзерләнә торган проектны нигезләү материаллары авыл җирлегенең генераль планын раслау процессын килештерү һәм тәэмин итү өчен, текст һәм график материаллар составында эшләнгән.

Текст материаллары җирлек территориясе торышын, аның комплекслы үсеше проблемаларын һәм юнәлешләрен анализлауны, территориаль һәм пространство-планлаштыру үсешен нигезләүне, территориаль планлаштыру буенча чаралар исемлеген, аларны тормышка ашыру этапларын, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы булган төп факторлар исемлеген үз эченә ала.

График материалларда генераль план нигезләмәләрен нигезләү схемалары бар.

Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы проектын эшләгәндә түбәндәге материаллар файдаланылды:

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 13.08.2021 ел, № 709 карары белән расланган Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы.

- Алексеевск муниципаль районы Советының 23.04.2013 ел, № 307нче карары белән расланган,Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы;

- Алексеевск муниципаль районы һәм аның составына керүче Бутлеровка авыл җирлеге администрациясе тарафыннан бирелгән рәсми мәгълүматлар.

2.ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛЕКСЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БУТЛЕРОВКА АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ МӘГЪЛҮМАТ

Бутлеровка авыл җирлеге «Алексеевск муниципаль районы»муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31 гыйнварындагы 11-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә (2019 елның 5 нче апрелендәге үзгәрешләр белән) төзелде.

Хәзерге вакытта Бутлеровка авыл җирлеге территориясендә биш торак пункт урнашкан: Юеш Көрнәле (административ үзәге), Балахчино авылы, Бутлеровка авылы, Городок авылы һәм Ивановский бистәсе.

Бутлеровка авыл җирлеге Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының төньяк өлешендә урнашкан һәм Лебедино авыл җирлеге, Алексеевск муниципаль районының шәһәр тибындагы Алексеевск поселогы һәм Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы белән чиктәш.

Муниципаль берәмлекнең гомуми мәйданы-18806,83 га, шул исәптән торак пунктлар мәйданы-270,44 га, шулардан:Юеш Көрнәле авылы-117,16 га, Балахчино авылы-62,97 га, Бутлеровка авылы-51,84 га, Городок авылы-14,06 га, Ивановский бистәсе-24,41 га.

Бутлеровка авыл җирлегендә түбәндәге иҗтимагый объектлар бар: гомуми белем бирү учреждениесе, мәдәният йорты, спорт мәйданчыгы, спорт залы, китапханә, Башкарма комитет, фельдшер-акушерлык пунктлары, дини оешмалар объектлары һәм сәүдә объектлары.

Авыл җирлеге икътисадының төп тармагы-авыл хуҗалыгы. Авыл җирлеге территориясендә бөртекле культуралар үстерү, шулай ук терлекчелек продукциясе җитештерү буенча махсуслашкан «Родина» колхозы эшли.

Бутлеровка авыл җирлегенең Татарстан Республикасының башка җирлекләре һәм районнары белән транспорт элемтәсе хәзерге вакытта федераль, төбәк яки муниципальара һәм җирле әһәмияттәге гомуми файдаланудагы автомобиль юллары аша гамәлгә ашырыла. Җирлек территориясе буенча «Казан-Оренбург – Акбулак – Казахстан Республикасы белән чик» Р - 239 федераль әһәмияттәге автомобиль юлы, региональ яисә муниципальара әһәмияттәге 16К-1913 «Казан - Оренбург» - «Алексеевск - Югары Колок»-16К - 0191 Алексеевск-Югары Колок, 16К - 0200 «Алексеевск-Югары Колок»-Ивановский, 16К - 0199 «Алексеевск - Югары Колок»-Бутлеровка, 16к-0242 Балахчино авылына керү юлы, 16к-1914 Мурзиха причалына керү юлы һәм 16К-0240 Балахчино-Городок, шулай ук җирле әһәмияттәге автомобиль юллары.

3. БУТЛЕРОВКА АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНДӘ УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛА ТОРГАН ҖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАРНЫҢ БИЛГЕЛӘНУ ТӨРЛӘРЕ ҺӘМ АТАМАЛАРЫ ТУРЫНДА БЕЛЕШМӘЛӘР

3.1. Гомуми оештыру чаралары

Бутлеровка авыл җирлеген үстерү юнәлешен билгеләгәндә Татарстан Республикасының, Алексеевск муниципаль районының, Бутлеровка авыл җирлегенең социаль-икътисадый үсеш программалары, региональ һәм федераль тармак программалары исәпкә алынды.

17.06.2015ел 40-ЗРТ номерлы «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясе»Татарстан Республикасы законы расланды. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 25.09.2015г. №707 номерлы карары белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясен гамәлгә ашыру буенча чаралар планы»расланды. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 20.06.2009 ел, № 503 карары белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясен гамәлгә ашыру чаралары планына » үзгәрешләр кертү расланды.

Расланган стратегия кысаларында Алексеевск муниципаль районы түбәндәге проектларны тормышка ашыру территориясе булып тора: «Юл буе сервисын үстерү»,«Идел-Кама агымы»,«Җирлек-иярченнәр үсеше»,«Чиста юл»,«Уңайлы мохит»,«Калдыклар белән эш итү системасы».

3.2. Сәнәгать җитештерүен үстерү буенча чаралар

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы нигезендә, сәнәгать җитештерүен үстерү чаралары исәп чорына кадәр каралмый.

3.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары

«2020 - 2022 елларга Татарстан Республикасы Инвестиция меморандумы тарафыннан билгеләнгән, 2022 елга Татарстан Республикасы Инвестиция сәясәтенең өстенлекле юнәлешләренә туры килә торган өстенлекле инвестицион проектлар исемлеген раслау турында» ТР МК 10.02.2002 елдагы 108 номерлы карарының 12 пункты нигезендә Бутлеровка авыл җирлеге территориясендә 1340 башка исәпләнгән сөт комплексы («Родина» колхозы, Алексеевск районы) төзү планлаштырыла.

Таблица 3.3.1

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге территориясендә агросәнәгать комплексын үстерү буенча чаралар исемлеге

т/б№	Авыл җирлеге составына керүче торак пункт исеме	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле әһәмияттәге чаралар (җирлек)									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	сөт комплексы	төзелеш	баш	1340	-	+	-	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

3.4. Урман комплексын үстерү буенча чаралар

Урман хужалыгы өлкәсендәге чараларга урманнарны яңадан торгызу, янгыннардан саклау, пычратудан (шул исәптән радиоактив матдәләрдән) һәм башка тискәре йогынтыдан саклау, шулай ук зарарлы организмнардан саклау, шәһәр һәм торак пунктларның яшел зоналары мәйданнарын саклау һәм үстерү буенча чаралар керә, шулай ук урман фонды һәм урман хуҗалыгы мәнфәгатьләренә кагылышлы башка өлкәләрдәге эшчәнлекнең кайбер чараларын үз эченә ала. Татарстан Республикасының барлык урманнары Россия Федерациясе милке булып торганга күрә, барлык чаралар да федераль әһәмияткә ия һәм федераль дәрәҗәдә контрольдә тотылырга тиеш.

Урман һәм урман сәнәгате комплексын үстерү буенча башка чаралар Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы, Алексеевск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы һәм башка программалар белән, һәм исәп чорына кадәрге чорга документлар белән каралмаган.

3.5. Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

Торак зоналарны оештыру, гамәлдәге торак фондын реконструкцияләү һәм яңа торак төзелеше мәйданчыкларын урнаштыру буенча тәкъдимнәр эшләү-генераль планның өстенлекле бурычларының берсе. Проект тәкъдимнәре шәһәр төзелеше анализы нәтиҗәләренә таяна: торак фондының техник торышы һәм төзелеш характеристикалары, торак төзелеше динамикасы һәм структурасы, территориянең экологик торышы.

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы нигезендә яңа торак төзелеше өчен мәйданчыклар тәкъдим ителми.

Кирәк булганда, генераль план нигезендә, авыл җирлеге территориясендә яңа торак төзелеше тузган торак йортларны сүтү, шулай ук торак пунктлар эчендә барлыкка килгән буш территорияләрдә йортлар төзү хисабына башкарылачак.

3.6. Халыкка хезмәт күрсәтү өлкәсен үстерү буенча чаралар

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планының төп максатларынын берсе булып, фаразланган характеристикаларны һәм социаль нормаларны исәпкә алып, җирлек халкының хезмәт күрсәтү учреждениеләренә ихтыяҗларын канәгатьләндерү, шулай ук барлык халыкка хезмәт күрсәтү объектларыннан файдалану мөмкинлегенең тигез шартларын тәэмин итү тора.

Бутлеровка авыл җирлегендә хезмәт күрсәтү объектларын урнаштыру буенча чаралар Алексеевск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенен 2030 елга кадәр социаль-икътисадый үсеше стратегиясе чараларын исәпкә алып билгеләнгән.

<u>Белем бирү оешмалары</u>

Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары

Мәктәпкәчә белем бирү оешмаларының куәте халыкның фаразланган ихтыяҗын канәгатьләндерә, шуңа күрә яңа объектлар төзү таләп ителми.

Гомуми белем бирү оешмалары

Гамәлдәге гомуми белем бирү оешмаларының куәте халыкның фаразланган ихтыяҗын канәгатьләндерә, шуңа күрә яңа объектлар төзү таләп ителми.

Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру

Җирлек территориясендә өстәмә белем бирү оешмалары булмау сәбәпле, өстәмә белем бирү оешмаларына ихтыяҗ ачыкланды.

Алексеевск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, мәктәпләрдә 30 урынга исәпләнгән балалар иҗаты түгәрәкләре оештыру планлаштырыла. Өстәмә Генераль план белән, беренче чиратта, проектлана торган җәмәгать үзәге составында 175 урынга өстәмә белем бирү оешмасын урнаштыру тәкъдим ителә.

Физик культура һәм спорт объектлары

Генераль план нигезендә, беренче чиратта, проектлана торган иҗтимагый үзәк составында 250 кв. м куәтле спорт залын урнаштыру тәкъдим ителә.

Дәвалау-профилактика медицина оешмалары

Гамәлдәге медицина оешмаларының куәте халыкның фаразланган ихтыяҗын канәгатьләндерә. Алексеевск авыл җирлегенең генераль планы, Бутлеровка муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы һәм башка программалар, һәм исәп чорына кадәр документлар белән медицина оешмаларын үстерү чараларын күз алдында тотмый.

Мәдәни-ял итү учреждениеләре

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы нигезендә, беренче чиратта, проектлана торган җәмәгать үзәге составында 136 урынга исәпләнгән мәдәни-ял итү учреждениесен урнаштыру тәкъдим ителә.

Сәүдә оешмалары

Гамәлдәге сәүдә предприятиеләренең куәте халыкның фаразланган ихтыяҗын канәгатьләндерә, шуңа күрә яңа объектлар төзү таләп ителми.

Почта элемтәсе бүлеге

Булган почта элемтәсе бүлегенең куәте халыкның фаразланган ихтыяҗын канәгатьләндерә, шуңа бәйле рәвештә яңа объектлар төзү таләп ителми.

Банклар бүлекчәсе

Саклык банкының гамәлдәге бүлекчәсенең куәте халыкның фаразланган ихтыяҗын канәгатьләндерә, шуңа күрә яңа объектлар төзү таләп ителми.

Җәмәгать туклануы предприятиеләре

Җәмәгать туклануы предприятиеләренең куәте халыкның фаразланган ихтыяҗын канәгатьләндерә, шуңа бәйле рәвештә яңа объектлар төзү таләп ителми.

Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре

Генераль план нигезендә Юеш Көрнәле авылында проетлана торган иҗтимагый үзәк составында 6 эш урыны булган көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләрен урнаштыру тәкъдим ителә.

Җәмәгать бәдрәфләре

Генераль план нигезендә, беренче чиратта, Юеш Көрнәле авылында проектлана торган иҗтимагый үзәк составында 2 приборга исәпләнгән җәмәгать бәдрәфен урнаштыру тәкъдим ителә.

Таблица 3.6.1

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге халкына социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын үстерү буенча чаралар исемлеге

т/б №	Авыл җирлеге составына керүче торак пункт исеме	Объект атамасы	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру вак		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру (гомуми белем бирү оешмаларында)									
1	Юеш Көрнәле авылы	Өстәмә белем бирү объекты	Яңа төзелеш	урын	-	30	+	-	Алексеевск районының ТПС ы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру (җәмәгать үзәге каршында)									
2	Юеш Көрнәле авылы	Өстәмә белем бирү объекты	Яңа төзелеш	урын	-	175	+	-	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
Физик культура һәм спорт объектлары (җәмәгать үзәге каршында)									
3	Юеш Көрнәле авылы	Спорт залы	Яңа төзелеш	кв.м		250	+		Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
Мәдәни-ял итү учреждениеләре (иҗтимагый үзәк каршында)									
4	Юеш Көрнәле авылы	Мәдәни-ял итү учреждениеләре	Яңа төзелеш	урын	-	136	+	-	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре (иҗтимагый үзәк каршында)									
1	Юеш Көрнәле авылы	Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре	Яңа төзелеш	эш ур.	-	6	+	-	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
Җәмәгать бәдрәфләре (иҗтимагый үзәк каршында)									

1	Юеш Көрнәле авылы	Җәмәгать бәдрәфләре	Яңа төзелеш	прибор	-	2	+	-	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

3.7. Зиратларны үстерү буенча чаралар

1000 кешегә 0,24 га норматив буенча Бутлеровка авыл җирлеге халкының исәп чорына традицион күмелә торган зиратларга ихтыяҗы 0,24 га тәшкил итә.

Гамәлдәге зиратларның буш территорияләре халыкның традицион күмүгә булган ихтыяҗын тулысынча тәэмин итәчәк.

3.8. Туристик-рекреацион территорияләрне үстерү буенча чаралар

Бутлеровка авыл җирлеге территориясе буенча төбәк һәм җирле әһәмияттәге туристик маршрутлар узачак, алар районда туристик эшчәнлекне активлаштыру һәм үстерү максатларында Татарстан Республикасы һәм Алексеевск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемалары белән оештыруга тәкъдим ителә.

Шулай итеп, Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы белән «Рус традицияләре һәм православие» дини-этнографик маршрутын оештыру, шулай ук «Кама яр буе» су-күңел ачу маршрутын оештыру тәкъдим ителә.

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планында рекреацион территорияләрне үстерү җирле халыкның ял итү зоналары буларак яшел үсентеләр системасын оештыру чараларын күздә тота.

Яшел үсентеләр системасын оештыру буенча кешеләр ялы өчен уңайлы шартлар булдыру, авыл торак пунктының йөзен яхшырту өчен кирәкле чаралар комплексы ике төп этапны күздә тота: гомуми кулланылыштагы яшелләндерүне оештыру һәм чикләнгән кулланыштагы яшелләндерүне оештыру.

Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләрне оештыру буенча чаралар-административ һәм иҗтимагый биналар янында скверлар булдыру, көндәлек хезмәт күрсәтү үзәкләре булдыру, төп урамда бульвар урнаштыру, урамнарны яшелләндерү, чәчәк түтәлләре һәм газоннар урнаштыру.

Чикләнгән кулланылышта булган яшел үсентеләрне оештыру буенча чаралар-мәгариф һәм тәрбия объектлары территорияләрен һәм башка социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары территорияләрен яшелләндерү (үсентеләр урнаштыру, җиләк-җимеш һәм декоратив агачлар, куаклар утырту, чәчәкләр урнаштыру).

Шәһәр төзелеше проектлаштыру буенча региональ нормативларга туры китереп, күпфатирлы торак зонадагы (квартал) яшелләндерелгән территориянең мәйданы (гомуми белем бирү һәм мәктәпкәчә белем бирү оешмаларының участокларын исәпкә алмыйча) квартал территориясенең кимендә 25% ын тәшкил итәргә тиеш. Гомуми белем бирү оешмалары территорияләрен яшелләндерүне аларның территориясенең кимендә 50 % ын күздә тота. Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары территорияләрен яшелләндерү, төзелештән азат булган территориянең кимендә 50% ын тәшкил итәргә тиеш.

Бутлерсвка авыл җирлегенең туристик-рекреацион системасын үстерү буенча чаралар 3.8.1 таблицасында күрсәтелгән

Таблица 3.8.1

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегендә туристлык-рекреацион территорияләрне үстерү буенча чаралар исемлеге

п/б №	Авыл җирлеге составына керүче торак пункт исеме	Объект атамасы	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле әһәмияттәге чаралар (җирлек)									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	Гомуми кулланылыштагы яшелләндерү	Оештыру чарасы				I	I	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

3.9. Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы составындагы Бутлеровка авыл җирлегенең «Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү» бүлегенең төп максаты,халыкның ихтыяҗларына туры китереп, авыл җирлеге икътисадының нәтиҗәлелеген һәм конкурентлылыгын арттыру, таләп ителгән техник халәтне, үткәрүчәнлекне, юл челтәренең иминлеген һәм тыгызлыгын тәэмин итеп,автомобиль юлларын үстерү.

Автомобиль юллары үсеше

Төбәк яки муниципальара һәм җирле әһәмияттәге автомобиль юлларын үстерү юнәлешләре Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасында һәм Алексеевск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасында билгеләнгән.

Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы буенча Бутлеровка авыл җирлеге территориясендә төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлы – «Юеш Көрнәле авылын әйләнеп узу» (егәрлеге – 3,9 км) төзү карала.

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы белән җирле әһәмияткә ия булган автомобиль юлы төзү планлаштырыла – планлаштырыла торган йөк портына килү юлы, егәрлеге 0,7 км.

Тимер юл транспорты үсеше

Бутлеровка авыл җирлеге территориясендә федераль автомобиль юллары өлкәсендә РФ ТПС нигезендә «Казан-Әлмәт-Азнакай-Бөгелмә»яңа тимер юл линиясен төзү планлаштырыла.

Су транспортын үстерү буенча чаралар

Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы, «2020 - 2022 елларга Татарстан Республикасы Инвестиция меморандумында билгеләнгән ,2022 нче елга Татарстан Республикасы инвестиция сәясәтенең өстенлекле юнәлешләренә туры килә торган өстенлекле инвестиция проектлары исемлеген раслау турында» 10.02.2002 ел, №108 ТР МК карары нигезендә, беренче чиратта Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегендә һәм Алексеевск штб дә күләме 213 га булган,йөк елга порты төзү планлаштырыла.

Планлаштырыла торган елга порты объекты региональ әһәмияттәге объект булып тора. Проектның картографик материалларында объект территориясе транспорт инфраструктурасы зонасы һәм «Елга порты»нокта объекты буларак күрсәтелгән.

Ясалма корылмаларны үстерү

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы белән исәп чорына кадәр төбәк яки муниципальара һәм җирле әһәмияттәге «Юеш Кәрнәле авылын урап узу» Курналка елгасы аша һәм вак елга аша узучы проект автомобиль юлында 2 күпер төзү буенча чаралар тәкъдим ителә. Шулай ук Кама елгасы

аша «Казан-Әлмәт-Азнакай-Бөгелмә» проект тимер юл линиясендәге күпер төзелеше дә бар.

Урам-юл челтәрен үстерү

Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы белән исәп чорына кадәр урам-юл челтәрен реконструкцияләү, капиталь ремонтлау һәм асфальтлау буенча чаралар тәкъдим ителә.

Бутлеровка авыл җирлегенең транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү буенча чаралар 3.9.1 таблицасында күрсәтелгән

Таблица 3.9.1

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең транспорт-коммуникацион инфраструктурасын үстерү буенча чаралар исемлеге

№ п/п	Авыл җирлеге составына керүче торак пункт исеме	Объект атамасы	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме))
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле әһәмияттәге чаралар (җирлек)									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	Урам-юл челтәре	Реконструкция, капиталь ремонт, асфальтлау	км	11,19	-	+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
2	Бутлеровка авыл җирлеге	Күпер	Яңа төзелеш	объект		3	+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

3.10. Әйләнә-тирәлекне саклау буенча чаралар

Таблица 3.10.1

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Бутлеровка авыл җирлеге территориясендә тормышка ашырылырга тәкъдим ителә торган әйләнә-тирә мохитне саклау чаралары исемлеге

т/б №	Объект атамасы	Чара төре	Тормышка ашыру вак.	
			Беренче чират	Исәп чоры
1	биотермик чокырның санитар-яклау зонасын кыскарту	оештыру чарасы	+	
2	объектларның санитар-саклау зоналарын яшелләндерү	оештыру чарасы	+	
3	әйләнә-тирәлекнең торышына экологик мониторинг	оештыру чарасы	+	+
4	территорияне санитар чистарту	оештыру чарасы	+	+
5	су басудан һәм су керүдән кисәтү чаралары	оештыру чарасы	+	+
6	карстка каршы чаралар үткәрү	оештыру чарасы	+	+
7	чокырларны төзекләндерү һәм яшелләндерү	оештыру чарасы	–	
8	төзелеш барышында бозылган җирләрне рекультивацияләү	оештыру чарасы	–	
9	гамәлгә яраксыз объектлар территорияләрен рекультивацияләү һәм яшелләндерү	оештыру чарасы	–	
10	җирләрне инвентаризацияләү һәм агрохимик тикшерү	оештыру чарасы	–	+
11	тавыштан яклау экраннары урнаштыру	оештыру чарасы	–	
12	саклау зонасына агачлар утырту	оештыру чарасы	–	

3.11. Инженерлык инфраструктурасын үстерү чаралары

Таблица 3.11.1

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны су белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле әһәмияттәге чаралар (җирлек)									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	Перспективалы торак төзелеше территорияләрендә су челтәрләре төзү	Төзелеш				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
2	Бутлеровка авыл җирлеге	Гамәлдәге суүткәргеч челтәрләрен этаплап реконструкцияләү һәм челтәрнең тузган участокларын алыштыру	Реконструкция				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
3	Бутлеровка авыл җирлеге	Торак пунктларда су үткәрү челтәрләрен әйләндереп алу; - су белән тәэмин итү объектларында исәпкә алу төеннәрен һәм кулланучыларда су чыгымын исәпкә алу приборларын урнаштыру	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
4	Бутлеровка авыл җирлеге	Гамәлдәге су алу корылмаларына реконструкция һәм капиталь ремонт	Реконструкция				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Остәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
5	Бутлеровка авыл жирлеге	Төзелә, реконструкцияләнә торган барлык объектларны су объектларын пычратудан саклауны гарантияли торган корылмалар белән тәэмин итү. Россия Федерациясе Су кодексы таләпләренә туры китереп, суларны чүпләү һәм бетерүдән саклау	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл жирлегенең генераль планы
6	Бутлеровка авыл жирлеге	Житештерү предприятиеләрендә ябык һәм әйләнештәге су белән тәэмин итүне гамәлгә кертү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл жирлегенең генераль планы
7	Бутлеровка авыл жирлеге	Торак пунктлар территорияләрендә су агынтылары елгаларын чистарту	Оештыру				–	+	Бутлеровка авыл жирлегенең генераль планы
8	Бутлеровка авыл жирлеге	Бутлеровка авыл жирлегенең барлык су кулланучыларын инвентаризацияләү	Оештыру				+	–	Бутлеровка авыл жирлегенең генераль планы
9	Бутлеровка авыл жирлеге	Жирлекнең барлык торак пунктларын үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл жирлегенең генераль планы

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
10	Бутлеровка авыл җирлеге	Су саклау зоналары чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән һәм күчемсез мөлкәтнең башка объектларыннан, өске су объектларының яр буе яклау полосаларыннан һәм су белән тәэмин итү чыганакларын санитар саклау зоналарыннан файдалануның махсус хокукый режимын үтәү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
11	Бутлеровка авыл җирлеге	Эчәргә яраклы суның сыйфатын яхшырту	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
12	Бутлеровка авыл җирлеге	Су саклау зоналары чикләрен һәм өске су объектларының яр буе саклау полосалары чикләрен билгеләү, аларның чикләрен җирлектә махсус мәгълүмат билгеләре белән беркетү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
13	Бутлеровка авыл җирлеге	Су объектларын рациональ файдалану, торгызу.	Оештыру				–	–	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
14	Бутлеровка авыл җирлеге	Су белән тәэмин ителешне арттыру өчен эчә торган суларның ресурс базасын өйрәнү һәм яңадан торгызу буенча эзләү-бәяләү эшләрен үткәрү	Оептыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

Таблица 3.11.2

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларның ташландык суларны агызу системасын үстерү чаралары исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле әһәмияттәге чаралар (җирлек)									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	перспектив торак төзелеше территорияләрендә канализация челтәрләре төзү	Төзелеш				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
2	Бутлеровка авыл җирлеге	торак пунктларда чистарту корылмалары төзү	Төзелеш				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
3	Бутлеровка авыл җирлеге	агросәнәгать комплексы объектларында локаль чистарту корылмалары төзү	Төзелеш				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
4	Бутлеровка авыл җирлеге	торак пунктларда канализация челтәрләре сузу	Төзелеш				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
5	Бутлеровка авыл җирлеге	торак пунктларны һәм җитештерү предприятиеләрен яңгыр сулары агызу һәм хуҗалык-көнкүреш канализацияләре челтәрләре белән тәэмин итү, алга таба агып җыела торган суларны билгеләнгән нормативларга кадәр чистарту	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
6	Бутлеровка авыл җирлеге	Төзелгән территорияләрнең канализация челтәрләре белән тәэмин ителешенең процентын су белән тәэмин ителеш дәрәҗәсенә җиткерү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
7	Бутлеровка авыл җирлеге	Өске су объектларының су саклау зоналарында урнашкан торак төзелешен беренче чиратта канализация белән тәэмин итү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
8	Бутлеровка авыл җирлеге	Су хуҗалыгы системаларының куркынычсыз торышын һәм эксплуатациясен тәэмин итү, юынты суларның су объектларына тискәре йогынтысын булдырмау	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

Таблица 3.11.3

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларның территорияләрен санитар чистарту буенча чаралар исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле әһәмияттәге чаралар (җирлек)									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	территорияне планлы-даими санитар чистарту	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
2	Бутлеровка авыл җирлеге	каты көнкүреш калдыкларын дифференциацияләнгән (аерым) җыюны оештыру	Оештыру				+		Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
3	Бутлеровка авыл җирлеге	Контейнерлар	Оештыру	данә	-	72	+	-	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
4	Бутлеровка авыл җирлеге	Контейнерлар	Оештыру	данә	-	2	-	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

Таблица 3.11.4

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны җылылык белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле (район) әһәмияттәге чаралар									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	Югары нәтиҗәле җылылык изоляциясе материалларын , энергия саклау технологияләрен һәм заманча исәпләү приборларын куллануны гамәлгә ашыру	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

Таблица 3.11.5

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны газ белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак.		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле (район) әһәмияттәге чаралар									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	искергән һәм нәтиҗәсез технологияләрне куллanудан баш тарту һәм иң яхшы үтемле технологияләр принципларына күчү һәм заманча инновацион технологияләр кертү.	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

Таблица 3.11.6

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны энергия белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак		Чара чыганагы (документ исеме)
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле (район) әһәмияттәге чаралар									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	ВЛ ны тиз хәрәкәт итә торган ВЧ саклар белән тәэмин итү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
2	Бутлеровка авыл җирлеге	Подстанцияләрне телемеханизацияләү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
3	Бутлеровка авыл җирлеге	Торак пунктларның бүлү челтәрендә электр энергиясен исәпкә алуның автоматлаштырылган системаларын монтажлау	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
4	Бутлеровка авыл җирлеге	Энергия саклау технологияләрен куллану һәм реактив егәрлекне компенсацияләү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

Таблица 3.11.7

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлеге составына керүче торак пунктлар территорияләрендә аз токлы челтәрләрне үстерү буенча чаралар исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак		Чара чыганагы
					Булган	Өстәмә	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле (район) әһәмияттәге чаралар									
1	Бутлеровка авыл җирлеге	оптик-җепселле элемтә, кәрәзле элемтә, IP-телефон, Internet челтәрен үстерү.	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
2	Бутлеровка авыл җирлеге	линияле элемтә корылмалары төзү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
3	Бутлеровка авыл җирлеге	элемтә чаралары өлкәсендә, спутник элемтәсен һәм цифрлы телерадиотапшырулары да кертеп, яңа технологик казанышларны гамәлгә кертү	Оештыру				–	–	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

3.12. Территориянең инженерлык әзерлеген үстерү чаралары

Таблица 3.12.1

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек		Тормышка ашыру вак		Чара чыганагы (документ исеме)
						Булган	Яңа(Өстәмә)	Беренче чират	Исәп чоры	
Җирле әһәмияттәге чаралар										
1	Бутлеровка авыл җирлеге		Куркыныч табигать процессларының күренешләренә мониторинг	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы
2	Бутлеровка авыл җирлеге		Район территориясен куркыныч табигый процесслардан саклау буенча чаралар эшләү	Оештыру				+	+	Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

3.13. Гражданнар оборонасы, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү буенча чаралар

Таблица 3.13.1

№ п/п	Урнашкан урыны	Объект атамасы	Чара исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Тормышка ашыру вак		Чара чыганагы
							Беренче чират	Исәп чоры	
1.1	Авыл җирлеге территориясы	Торак пунктларда хәбәр итү системасы	Хәбәр итү системаларын урнаштыру	Төзелеш	данә	4	+		Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы

4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ

Таблица 4.1

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл җирлегенең генераль планы проектында кулланыла торган функциональ зоналарның параметрлары

т/б №	Функциональ зонаның атамасы	Функциональ зонаның билгеләнү тасвирламасы	Функциональ зонаның параметрлары	Функциональ зонада җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары 1	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар2
1	Индивидуаль торак йортлар салу зонасы	Торак йортны (аерым урнашкан бинаның җир өсте катлары саны өчтән, биеклеге егерме метрдан артмаган, ул гражданнар тарафыннан мөстәкыйль күчемсез милек объектларына бүлү өчен билгеләнмәгән, гражданнарның мондый бинада яшәүләренә бәйле көнкүреш һәм башка ихтыяҗларны канәгатьләндерү өчен билгеләнгән ярдәмче бүлмәләрдән һәм биналардан тора); авыл хуҗалыгы культураларын үстерү; индивидуаль гаражлар һәм хуҗалык корылмалары төзү өчен урнаштыру.	Төп бинаның иң чик катлары: 3 (мансарданы да кертеп); Төзелеш коэффициенты: 0,2-0,3	2.1; 2.2; 2.3; 3.4.1; 3.5.1; 3.8.1; 3.10.1; 4.4; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
2	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона	Административ учреждениеләр; көнкүреш хезмәтләре күрсәтүне тәэмин итә торган объектлар; кунакханә хезмәте күрсәтү объектлары; ветеринария хезмәтләре күрсәтүне тәэмин итә торган объектлар; социаль хезмәт күрсәтү объектлары; сәүдә объектлары, базарлар – җәмәгать туклануы объектлары; эшмәкәрлек һәм эшлекле идарә объектлары; банк һәм иминият хезмәтләре күрсәтүче учреждениеләр; эчке хокук тәртибен тәэмин итү өчен кирәкле объектлар;	Төп корылма катларының чик саны: 5 (мансарданы да кертеп); төп бинаның чик биеклеге: 20 м; Төзелеш коэффициенты: 1	2.7; 3.1.2; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8.1; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Җәмәгать үзәге (физик культура һәм спорт объектлары, мәдәни-ял учреждениеләре, көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, җәмәгать бәдрәфләре)

т/б №	Функциональ зонаның атамасы	Функциональ зонаның билгеләнү тасвирламасы	Функциональ зонаның параметрлары	Функциональ зонада җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары 1	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар2
3	Махсуслаштырылган иҗтимагый төзелеш зонасы	Медицина хезмәте күрсәтү объектлары; дини кулланылыштагы биналар һәм корылмалар; мәгариф һәм мәгърифәт объектлары, мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем бирү объектлары, белем бирү түгәрәкләре; мәдәният, мәдәни-ял итү эшчәнлеге объектлары; күңел ачу чараларын оештыру өчен билгеләнгән объектлар; спорт объектлары; күргәзмә-ярминкә эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән объектлар;	Төп корылма катларының чик саны: 5 (мансардасы да кертеп), төп бинаның чик биеклеге: 20 м; Төзелеш коэффициенты: 0,8	3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.5; 4.6; 4.7; 5.1.2; 5.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Өстәмә белем бирү объекты
4	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Даими яки вакытлыча гаражлар, хезмәт автотранспортын саклау өчен тукталышлар урнаштыру; юл сервисы объектлары; кешеләрне яки йөкләрне ташу өчен файдаланыла торган төрле юллар һәм корылмалар урнаштыру;	Куелмый	2.4; 2.7.1; 3.1.1; 3.9.1; 4.9.1.1; 4.9.1.2; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 7.1.1; 7.1.2; 7.2.2; 7.2.3; 7.3; 7.4; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Йөк елга порты, җирле әһәмияттәге автомобиль юлы-планлаштырылган йөк портына керү юлы
5	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Торак пунктларның электр, газ, җылылык, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу объектлары; антенна-мачта корылмалары, элемтә объектлары; гидротехник корылмалар;	Куелмый	2.7.1; 3.1.2; 3.9.1; 6.7; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-

т/б №	Функциональ зонаның атамасы	Функциональ зонаның билгеләнү тасвирламасы	Функциональ зонаның параметрлары	Функциональ зонада җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары [1]	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар[2]
6	Җитештерү зонасы	IV һәм V классы хәвефлелектәге сәнәгать җитештерүе объектлары; санитар яклау зонасы проектын җитештергәндә һәм эшкәрткәндә алдынгы технологик чишелешләрдән файдаланган очракта, башка классы хәвефлелектәге сәнәгать җитештерүе объектлары; файдалы казылмалар чыгару объектлары	төзелеш коэффициенты: 0,8 кадәр	1.15; 2.7.1; 3.1.1; 3.3; 3.9.1; 3.9.2; 3.9.3; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.9; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 6.0; 6.2.1; 6.3; 6.3.1; 6.4; 6.5; 6.6; 6.7; 6.8; 6.9; 6.9.1; 6.11; 6.12; 7.3; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
7	Авыл хуҗалыгы җирләре зонасы	Авыл хуҗалыгы культуралары җитештерү белән бәйле авыл хуҗалыгы җирләрендә хуҗалык эшчәнлеген гамәлгә ашыру; авыл хуҗалыгы хайваннары көтү; кыр юллары;	Куелмый	Куелмый	-
8	Авыл хуҗалыгы предприятиеләренең җитештерү зонасы	Куркынычлылык буенча IV һәм V классы авыл хуҗалыгы җитештерүе объектлары; санитар-яклау зонасы проектын эшләгәндә һәм эшкәрткәндә алдынгы технологик чишелешләрдән файдалану шартында, авыл хуҗалыгы җитештерүе һәм башка куркынычлылык класслары объектлары; авыл хуҗалыгы продукциясен җитештерү,беренчел һәм тирәнтен эшкәртү һәм саклау өчен файдаланыла торган биналар, корылмалар урнаштыру; машина-транспорт һәм ремонт станцияләре, авыл хуҗалыгы техникасы өчен ангарлар һәм гаражлар, сусаклагыч башнялары, трансформатор станцияләре һәм авыл хуҗалыгы алып бару өчен кулланыла торган башка техник җайланмалар урнаштыру;	Төзелеш коэффициенты:0,8	1.3; 1.5; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 2.7.1; 3.9.1; 3.10.1; 4.4; 4.6; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 6.9; 6.9.1; 6.12; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Сөт комплексы

т/б №	Функциональ зонаның атамасы	Функциональ зонаның билгеләнү тасвирламасы	Функциональ зонаның параметрлары	Функциональ зонада җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары 1	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар2
9	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Ял һәм туризм, физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен файдаланыла торган территорияләр; балалар сәламәтләндерү учреждениеләре территориясе; сәламәтләндерү-спорт лагерьлары территориясе; пляжлар.	Куелмый	3.6.2; 3.9.1; 4.7; 5.1.3; 5.2; 9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
10	Урманнар зонасы	Саклау урманнарын карау; саклау урманнарында рөхсәт ителгән башка хуҗалык эшчәнлеге, тыюлыкларда табигый ресурслардан файдалану режимын үтәү, аеруча кыйммәтле җирләрнең үзенчәлекләрен саклау; агач материалын һәм агач булмаган урман ресурсларын әзерләү, беренчел эшкәртү һәм чыгару эшчәнлеге; урманнарны саклау һәм торгызу;	Куелмый	Куелмый	-
11	Зиратлар зонасы	Күмү урыннарын урнаштыру	Куелмый	3.1.1; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.1	-
12	Калдыкларны саклау һәм күмү зонасы	Җитештерү һәм куллану калдыкларын, биологик калдыкларны урнаштыру, саклау, күмү, утильләштерү, туплау, эшкәртү, зарарсызландыру	Куелмый	3.9.1; 4.9.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.2	-
13	Махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр зонасы	Торак пунктларда үзечыккан яшел үсентеләр; гомуми кулланылыштагы яшелләндерелгән территорияләр; урам юл чылтәре	Куелмый	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-
14	Акваторийлар зонасы	Өске су объектлары;	Куелмый	Куелмый	-