



Адресы: 422888, ТР, Әлки районы,
Аппак авылы, Тынычлык урамы, 1
йорт
Тел/Факс 8 (84346) 76443

422888, РТ, Алькеевский
район,
с.Аппаково, ул.Мира, д.1
Тел/Факс 8 (84346) 76443

РЕШЕНИЕ

Аппак авылы

КАРАР

2021 елның 30 ноябре

35№

Жир салымы турында

1 статья Гомуми нигезләмәләр

1998 елның 31 июлендәге «Россия Федерациясе Салым кодексы» N146-ФЗ Салым кодексы нигезендә һәм әлегә карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Аппак авыл жирлеген территориясендә мәжбүри түленергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнөрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата кадастр бәясенәң 0,3%ы;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларыннан тыш) яисә торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган шәхси торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) карата кадастр бәясенәң 0,3% ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге «Гражданның бакчачылык һәм яшелчәчелек тармагын үз ихтыяжлары өчен алып баруы һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 217-ФЗ номерлы Федераль законда

каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен
ы;

- башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 1,5%

3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципалитетлар бюджетларыннан, мөгайриф учреждениеләреннән финанслана торган атамалар учреждениеләреннән, бюджет учреждениеләреннән, хакимият һәм идарә органна жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,16 %ы.

4 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орден ияләре кавалерлары;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәт ветераннары һәм инвалидлары;

3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 12 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 11 ноябрдәге «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елга бассейны радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом энергиясе сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» 2-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә социаль ярдәм хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче янгынан ирекле саклау әгъзаларының шәхси ярдәм хужалык өлешендә.

5) сәнәгать билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә инвестицион бизнестә проектларны гамәлгә ашыручы инвесторлар.

6) зират, үлэт базлары һәм гражданның күмелгән жир кишәрлекләренә кабаттан оешмалар һәм учреждениеләр.

7) мәйданнар, урамнар, эчке поселок юллары, скверлар, бульварлар, һәйкәлләр объектлары, су алу скважиналары, су жыю башнялары, ККК урнаштыру урыны булган гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә караган муниципаль учреждениеләр.

5 статья. Хисап чоры

Календарь елы салым чоры һәм календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип таныла.

6. статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртибе

Салым түләүчеләр - салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметеп, салым ташламаларына хокуклы физик затлар, салым органына үзләре сайлаган салым ташламаларын биру турында гариза, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

7 статья.

Түбәндәге норматив хокукый актларны үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл җирлеге Советының 2020 елның 23 сентябрәндәге «Җир салымы турында» 5 номерлы карары;

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл җирлеге Советының 2021 елның 7 июнәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл җирлеге Советының 2020 елның 23 сентябрәндәге «Җир салымы турында» 5 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 20 номерлы карары;

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл җирлеге Советының 2021 елның 2 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл җирлеге Советының 2021 елның 7 июнәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл җирлеге Советының 2020 елның 23 сентябрәндәге «Җир салымы турында» 5 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 20 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында» 29 номерлы карары;

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Аппак авыл җирлеге Советының 2021 елның 29 ноябрәндәге 34 номерлы карары.

8 статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар 2022 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көнәннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 нче числосыннан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Аппак авыл җирлеге башлыгы:



И.Х.Әбжаббарова