

Антоновка авыл җирлеге Советы
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

КАРАР

04.02.2019

№ 57-1

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Антоновка авыл җирлеге Советының 2017 елның 21 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Антоновка авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» гы 31-1 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында»

29.12.2004 елдан 190-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә), ТР Спас муниципаль районы Антоновка авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Антоновка авыл җирлеге Советы

Карар:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Антоновка авыл җирлеге Советының 2017 елның 21 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Антоновка авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында» гы 31-1 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләр кертәргә:

1.1. Бүлектә 1.1. Шәһәр төзелешен проектлау нормативларында кулланыла торган (кулланыла торган) терминнар һәм билгеләмәләр:

- 1.2.4 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә:

4.4. Шәһәр төзелеше эшчәнлеге-территорияләренә, шул исәптән шәһәрләр һәм башка җирлекләр үсеше буенча территорияль планлаштыру, шәһәр төзелешен зоналаштыру, территорияне планлаштыру, архитектура-төзелеш проектлау, төзелеш, капитал ремонт, реконструкция, капитал төзелеш объектларын сүтү, биналарны, корылмаларны эксплуатацияләү, территорияләренә төзекләндерү рәвешендә гамәлгә ашырыла торган эшчәнлек.»

- 1.2.4 пункттын өстәргә.(1) түбәндәге эчтәлекле

4.4.(1) капитал төзелеш объектын сүтү - аны җимереп бетерү юлы белән (өченче затларның табигый күренешләре яисә хокукка каршы гамәлләре аркасында җимерелүдән тыш), Капитал төзелеш объектын сүтеп алу һәм (яки) демонтажлау юлы белән капитал төзелеш объектын, шул исәптән аның өлешләрен бетерү»;

- 1.2.25 пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә:

1.25. Шәһси торак төзелеше объектын-җир өсте катлары саны егерме метрдан артмаган аерым торучы бина, ул граждандар көнкүреш һәм башка ихтыяҗларны канәгатьләндерү өчен билгеләнгән ярдәмче куллану бүлмәләреннән һәм бүлмәсеннән тора һәм мөстәкыйль күчмәсез милек объектларына бүлүгә билгеләнмәгән.»;

- 1.2.26 пунктта "вакытлыча корылмалар, киоск, навеслар һәм башка шундый корылмалар" сүзләрен «жир участогының алыштырып бетерелмәгән төзелмәләре, корылмалары һәм яхшыртылышы (куалау, каплау һәм башкалар)»;

- түбәндәге эчтәлеккә 1.2.26(1) пунктың өстәргә:

"1.2.26 (1). Жир белән ныклы элементдә булмаган корылмалар, Корылмалар һәм конструктив характеристикалары аларны күчерүне һәм (яки) демонтажны гамәлгә ашырырга мөмкинлек бирә торган һәм алга таба жыелуны билгеләнешенә зыян китермичә һәм корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, навесларның һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларның (шул исәптән киоскларның, корылмаларның) төп характеристикаларын үзгәртмичә генә (шул исәптән киоскларның, конструкцияләренең һәм башка шундый корылмаларның, корылмаларны) үзгәртеп корырга мөмкинлек бирә)»;

- 1.2.29 пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"1.2.29. Аеруча саклаулы табигать территорияләре - жир участоклары, су өслеге һәм һава киңлегә, алар өстендә аерым табигать саклау, фәнни, мәдәни, эстетик, рекреацион һәм сәламәтләндерү эһәмияте булган объектлар үрнашкан, алар дәүләт һакимияте органнарының тулысынча яисә өләшчә һуҗалык куллануыннан һәм алар өчен махсус саклау режимы билгеләнгән карарлары белән алынган.»;

- 1.2.32 пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"1.2.32. Капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү (линия объектларыннан тыш) - Капиталь төзелеш объектынның, аның өләшләренең (биеклекләренең, катлар саны, мәйдан, күләмнең) параметрларын үзгәртү, шул исәптән үзгәртеп кору, капитал төзелеш объектын киңәйтү, шулай ук Капиталь төзелеш объектынның төзелеш конструкцияләрен алыштыру һәм (яки) яңадан торгызу.»;

- 1.2.40 пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"1.2.40. Техник регламент - Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә яисә Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә ратификацияләнергә тиешле Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе яисә Россия Федерациясе Президенты Указы яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган тәртиптә ратификацияләнергә тиешле Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән кабул ителгән документ, техник җайга салу буенча федераль башкарма һакимият органының яисә норматив һокукый акты белән техник җайга салу объектларына (продукциягә яки продукциягә карата һәм проектлау процессларына (эзләнүне кертәп), җитештерү, төзелеш, монтажлау, җайга салу, эксплуатацияләү, саклау, ташу, гамәлгә ашыру һәм утильләштерү процессларына карата таләпләргә бәйлә таләпләрне куллану һәм үтәү өчен мәҗбүри булган таләпләрне билгели.»

1.2. Бүлектә 1.3. Территориаль планлаштыру:

- 1.3.1 пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"1.3.1. Территориаль планлаштыру - территорияләр үсешен планлаштыру, шул исәптән функциональ зоналар үрнаштыру, Федераль эһәмияттәге объектларны, региональ эһәмияттәге объектларны, җирле эһәмияттәге объектларны билгеләү өчен дә.».

1.3 бүлек 1.4. Территорияне планлаштыру:

- 1.4.1 пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"1.4.1. Территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү территорияләрнең тотрыклы үсешен тәәмин итү, шул исәптән планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, жир кишәрлекләре чикләрен билгеләү, капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү максатларында гамәлгә ашырыла.»;

- 1.4.2 пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"1.4.2. Территорияне планлаштыру проектларын әзерләү планлаштыру структурасы элементларын бүлеп бирү, гомуми файдаланудагы территорияләрнең чикләрен, планлаштырылган капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрен билгеләү, территориянең үсеш характеристикаларын һәм чиратлылыгын билгеләү өчен гамәлгә ашырыла.».

2. Антоновка авыл жирлегенең мәгълүмати стендларында һәм Антоновка авыл жирлеге битендә Спас муниципаль районының рәсми сайтында [http:// www.spassriy.tatarstan.ru](http://www.spassriy.tatarstan.ru), хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>) законда билгеләнгән срокта.

3. Әлеге карар рәсми халыкка игълан ителгәннән соң үз көченә керә.

Антоновский Башлыгы
авыл жирлеге башлыгы

В. С. Фролов.