РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ САБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

23.01.2019 № 55-п

2017, 2018, 2019 елларда Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау Муниципаль программасын гамәлгә ашыруның Кыска вакытлы планына үзгәрешләр кертү турында.

Россия Федерациясе Торак кодексын, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт муниципаль программасын гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планына төзәтмәләр кертү белән бәйле рәвештә Саба муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 27 гыйнварындагы 76-п номерлы карары белән расланган (2017 елның 9 октябрендәге 1287-п номерлы, 2018 елның 6 апрелендәге 373-п номерлы редакциясендә) 2017, 2018, 2019 елларда Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау Муниципаль программасын гамәлгә ашыруның Кыска вакытлы планына яңа редакциядә Кыска вакытлы планны бәян итеп үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карар кул куйган вакыттан үз көченә керә дип билгеләргә.

3. Әлеге карарны информацион-телекоммуникацион “Интернет» челтәрендә http://pravo.tatarstan.ru адресындагы Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм http://saby.tatarstan.ru адресындагы Саба муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Саба муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге начальнигы И. Б. Таиповка йөкләргә.

Җитәкче М.Р. Ишниязов

КУШЫМТА
Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районы Башкарма
комитеты карарына
23.01.2019 ел №55-п

РАСЛАНГАН
Татарстан Республикасы Саба муниципаль
районы Башкарма комитетының 2017 нче елның
27 нче гыйнварында кабул ителгән 76-п номерлы
карары белән

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Башкарма комитетының 2014 елның 10 февралендәге 148-п номерлы карары белән расланган, 2017, 2018, 2019 елларда Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау Муниципаль программасын тормышка ашыруның Кыска вакытлы планы.

I. Гомуми нигезләмәләр

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы карары белән расланган 2017, 2018, 2019 елларда Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау Муниципаль программасын тормышка ашыруның әлеге Кыска вакытлы планы (алга таба – Кыска вакытлы план, Муниципаль программага карата) Муниципаль программаны тормышка ашыруны, күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау вакытларын аныклауны, күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча планлаштырылган хезмәтләр һәм (яки) эшләр төрләрен төгәлләштерүне, капиталь ремонт үткәрүгә дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм төрләрен һәм күләмен билгеләүне гамәлгә ашыру максатларында Россия Федерациясе Торак кодексы, “Торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында” 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законы (алга таба – Федераль закон), Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясауны оештыру турында" 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы (алга таба – Татарстан Республикасы законы) нигезендә эшләнгән.

II. Кыска вакытлы планның төп максатлары һәм бурычлары

Кыска вакытлы планның төп максатлары булып тора:

Саба муниципаль районында торак фондын саклау, торгызу һәм сыйфатын күтәрү;

гражданнарның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча муниципаль ярдәм, дәүләт ярдәме.

Кыска вакытлы планның төп бурычлары булып тора:

халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;

Кыска вакытлы планны башкаручыларны сайлап алуның үтә күренмәле һәм ачык процедураларын эшләү һәм үтәү;

озак сроклы материалларны һәм ресурсларны саклау технологияләрен кулланып

капиталь ремонт үткәргәндә нәтиҗәле техник чишелешләрне һәм комплекслыкны куллану.

Кыска вакытлы планны тормышка ашыру вакыты – 2017, 2018, 2019 еллар.

Кыска вакытлы планны тормышка ашыру гомуми мәйданы 19,222 мең кв метр булган 9 күпфатирлы йортта 845 гражданны куркынычсыз һәм уңайлы яшәү шартлары белән тәэмин итәргә тиеш.

Әлеге Кыска вакытлы планны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре Кыска вакытлы планга карата № 1 кушымтасында тәкъдим ителгән.

III. Кыска вакытлы планны үтәүдә катнашучы шәһәр һәм авыл җирлекләре исемлеге

Кыска вакытлы планны үтәүдә катнашучы Саба муниципаль районының шәһәр һәм авыл җирлекләре исемлеге мондый җирлекләр территориясендә булуын исәпкә алып формалаштырылды:

а) Федераль законның 14 статьясында каралган финанс ярдәме күрсәтү шартлары үтәлгән;

б) Саба муниципаль районы авыл җирлеге территориясендә Муниципаль программаны тормышка ашыру буенча кыска вакытлы (еллык) планнар дәүләт торак күзәтчелеге органнары белән расланган һәм килештерелгән.

Кыска вакытлы планны тормышка ашыруда Шәмәрдән, Эзмә авыл җирлекләре һәм Саба шәһәр җирлеге катнаша.

IV. **2017 елда** күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрү күләмнәре**.**

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	пог. м.	1 310,3
су белән тәэмин итү	пог. м.	171,8
су бүлү	пог. м.	1 138,5
Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	кв. метр	167,00
Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	кв. метр	1 707,12
Фасадны җылыту һәм ремонтлау	кв. метр	1 696,49
Салкын су белән тәэмин итүне исәпкә алу приборларын урнаштыру	шт.	1
Подъездларны ремонтлау	кв. метр	4 467,78

2018 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрү күләмнәре**.**

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	пог. м.	474,00
су белән тәэмин итү	пог. м.	474,00

Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	кв. метр	990,00
Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	кв. метр	344,91
Фасадны җылыту һәм ремонтлау	кв. метр	1737,68
Түбәләрне ремонтлау	кв. метр	2805,80

2019 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт үткәрү күләмнәре**.**

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эш күләме
Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	кв. метр	258,00
Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	кв. метр	615,00
Түбәләрне ремонтлау	кв. метр	963,00
Фасадны җылыту һәм ремонтлау	кв. метр	3 372,00
Подъездларны ремонтлау	кв. метр	2 560,00

Күпфатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү күләме Кыска вакытлы планга карата 2 нче кушымтада китерелгән “Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы карары белән расланган, 2017, 2018, 2019 елларда Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча Региональ программаны тормышка ашыруның Кыска вакытлы планына кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры” .

V. Ресурслар белән тәэмин итү

Кыска вакытлы планны финанслау чыганаклары булып Татарстан Республикасы бюджеты, җирле бюджетлар һәм күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре акчасы тора.

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме

- 2017 ел: 11 858 245,76 сум, шул исәптән акчалар:

Татарстан Республикасы бюджеты – 3 559 727,79 сум;

җирле бюджет - 2 253 000,00 сум;

күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре – 6 045 517,97 сум;

- 2018 ел: 11 201 878,26 сум, шул исәптән акчалар:

Татарстан Республикасы бюджеты – 840 821,93 сум;

җирле бюджет - 2 253 000,00 сум;

күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре – 8 108 056,33 сум;

- 2019 ел: 13 606 722,54 сум, шул исәптән акчалар:

Татарстан Республикасы бюджеты – 4 041 714,35 сум;

җирле бюджет - 2 253 000,00 сум;

күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре – 7 312 008,19 сум.

2017 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт ясау өчен финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Финанслау ихтыяҗы, сум
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	1 278 061,44
су белән тәэмин итү	243 857,24
су бүлү	1 034 204,20
Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	44 752,37
Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	2 093 465,31
Фасадны җылыту һәм ремонтлау	4 349 052,96
Салкын су белән тәэмин итүне исәпкә алу приборларын	48 338,00
Подъездларны ремонтлау	3 531 452,40
Техник паспортлар әзерләү	210 355,23
Проект документларына дәүләт экспертизасы эшләү һәм үткәрү	200 661,96
Төзелеш контролен тормышка ашыру	102 106,09
Барлыгы	**11 858 245,76**

2018 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт ясау өчен финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Финанслау ихтыяҗы, сум
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шул исәптән:	397 385,13
су белән тәэмин итү	397 385,13
Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	416 149,70
Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	401 092,04
Фасадны җылыту һәм ремонтлау	3 788 628,77
Түбәләрне ремонтлау	5 883 906,19
Проект документларына дәүләт экспертизасы эшләү һәм үткәрү	197 830,52
Төзелеш контролен тормышка ашыру	116 885,91
Барлыгы	**11 201 878,26**

2019 елда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт ясау өчен финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Финанслау ихтыяҗы, сум
Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	101 914,80
Күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	1 383 002,00
Фасадны җылыту һәм ремонтлау	7 662 713,00
Түбәләрне ремонтлау	3 073 988,00
Подъездларны ремонтлау	900 000,00
Техник паспортлар әзерләү	94 000,00
Проект документларына дәүләт экспертизасы эшләү һәм үткәрү	259 888,56
Төзелеш контролен тормышка ашыру	131 216,18
Барлыгы	**13 606 722,54**

Капиталь ремонт үткәрү бәясе күрсәтелгән күпфатирлы йортлар исемлеге Кыска вакытлы планга 3 нче кушымтада китерелгән

VI. Кыска вакытлы планны тормышка ашыру механизмы

Әлеге Кыска вакытлы планны тормышка ашыру Саба муниципаль районы Башкарма комитеты, ТМШ (торак милекчеләре ширкәте), идарә итүче оешмалар, биналарның милекчеләре, подрядчы оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла (алга таба - Кыска вакытлы планны башкаручылар).

Саба муниципаль районы Башкарма комитеты:

Региональ программаны тормышка ашыру буенча кыска вакытлы (еллык) муниципаль планнар төзи һәм Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык Министрлыгына (алга таба – Министрлык) җибәрә;

Министрлыкка муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларының үтәлешен раслаучы норматив хокукый актларның күчермәләрен һәм башка документларны тапшыра;

капиталь ремонт үткәрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнаша;

җирле бюджет акчаларын Федераль законда билгеләнгән тәртиптә һәм торак законнары нигезендә һәм әлеге Кыска вакытлы план нигезендә капиталь ремонт эшләрен финанслауга билгеләнгән күләмдә күчерәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча техник заказ бирүче функцияләрен региональ оператор белән килешү (килешү) нигезендә тормышка ашыра;

башкарылган эшләр актларын, капиталь ремонт буенча эшләрне кабул итү актларын килештерәләр, күпфатирлы йортны капиталь ремонтлау буенча расланган чыгымнар сметасында каралмаган акчалардан файдалану очракларыннан һәм шулай ук аннан арткан очрактан тыш;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау эшләрен башкаруга бүлеп бирелә торган акчаларның максатчан кулланылышын контрольдә тота;

Министрлык билгеләгән тәртиптә тиешле муниципаль берәмлек буенча Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру максатларында мәгълүматлар базасын (шул исәптән

күпфатирлы йортларда торак һәм торак булмаган биналар мәйданчыклары буенча мәгълүматлар) булдыра һәм актуаль хәлдә саклап кала;

Министрлыкка һәм Кыска вакытлы планны башкаручыларга Фондка хисап формалаштыру өчен кирәкле документлар һәм белешмәләр тапшыралар.

ТМШ, идарәче оешмалар:

Милекчеләргә ай саен капиталь ремонтка взнослар буенча түләүләр хисаплыйлар, капиталь ремонтка взнос рәвешендә түләнә торган бина милекчеләреннән акча җыялар, капиталь ремонт фонды, Региональ оператор исәбендә формалашкан очракта, Региональ оператор исәбенә милекчеләрнең капиталь ремонтка взносларын күчерәләр, һәр милекченең түләүләре һәм түләүләр турында мәгълүматны https://bars-monjf.tatarj-u/monjf/ web-адресындагы капиталь ремонт дәүләт программасын формалаштыру һәм үтәү мониторингы һәм торак фонды объектлары торышын мониторинглау интеграцияләнгән мәгълүмати-аналитик системасына бушата;

бина милекчеләренең капиталь ремонтка кертемнәр буенча әҗәтләрен булдырмас өчен чаралар күрелә;

тикшерү актлары, капиталь ремонт буенча эш күләменә дефект исемлекләре, башкарылган эшләр актлары килештерәләр;

региональ оператор белән түләү документларын формалаштыру һәм капиталь ремонтка кертемнәр буенча милекчеләрнең ай саен исәпләнгән һәм түләүләрен региональ оператор хисабына тәэмин итү буенча килешүләр (килешүләр) төзи;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсе алган проект документларын әзерләүне тәэмин итәләр;

Министрлык раслаган тәртип нигезендә сайлап алуны оештыра;

капиталь ремонт үткәрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнашалар;

Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә, бина милекчеләренә капиталь ремонт башлау вакыты, кирәкле хезмәтләр исемлеге һәм (яки) эшләр күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталь ремонтлауны финанслау тәртибе һәм чыганаклары турында тәкъдимнәр һәм капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка тәкъдимнәр тәкъдим итәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау мәсьәләләре буенча милекчеләрнең җыелышларын оештыра:

капиталь ремонт объектларына рөхсәтне гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларны вакытында һәм сыйфатлы ремонтлауны контрольдә тоталар, шулай ук капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларын имзалар хокукы белән капиталь ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга кабул итүдә катнашалар;

дефект ведомостларен, күпфатирлы йортны капиталь ремонтлау буенча проект-смета һәм башкарма документацияне күпфатирлы йортны авариясез эксплуатацияләүнең һәм аңа керүче инженерлык системаларының гарантия срогы билгеләнгәннән ким булмаган вакыт саклыйлар.

Бина милекчеләре:

капиталь ремонт буенча эш күләменә дефект исемлекләре, тикшерү актлары килештерәләр;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлауны үз вакытында һәм сыйфатлы башкаруны контрольдә тотуны гамәлгә ашыруда, шулай ук аларны файдалануга тапшыру актларын тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларына имза салу хокукы белән кабул итүдә катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләрне Кыска сроклы план һәм подряд килешүе белән билгеләнгән вакытларда үтәүне тәэмин итәләр;

башкарылган эшләр актларын КС-2, КС-3 формасы буенча формалаштыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләр башкарганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау эшләрен сыйфатлы һәм вакытында башкару өчен җаваплы;

объектны файдалануга тапшыруны тәэмин итәләр;

подряд килешүендә каралган башка эшләрне башкаралар.

Техник заказчы функцияләрен башкаручы оешма:

проект документларын, шул исәптән сметаларны әзерләүне һәм раслауны гамәлгә ашыра;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлаганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

башкарылган эшләрне кабул итүдә катнашалар, башкарылган эшләр актларын килештерәләр;

объектны куллануга кабул итүдә катнашалар, объектны файдалануга кабул итү актын килештерәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау эшләрен сыйфатлы һәм вакытында башкару өчен җаваплы;

проект оешмасыннан проект-смета документларын кабул итәләр;

күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча башкарылган хезмәтләр күрсәтү (яки) эшләрне кабул итү актына кул кую көненнән соң 10 көн эчендә, әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүче шәхескә күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталь ремонтлау турында документларның күчермәләре (шул исәптән капиталь ремонт эшләрен башкару турында проект, смета документларының, хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) капиталь ремонт буенча эшләрнең үтәлеше турында килешүләрнең күчермәләре) һәм капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка документларның күчерелмәләре, финанс документларыннан тыш, тапшырыла;

законда каралган техник заказчының башка функцияләрен гамәлгә ашыра,

Район массакүләм мәгълүмат чаралары – “Саба таңнары" газетасы («Сабинские зори») һәм ТРК "Саба дулкыннары" Кыска вакытлы план чараларын массакүләм мәгълүмат чараларында тормышка ашыру барышын даими яктыртталар.

Кыска вакытлы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау “Торак фонды мониторингы” бердәм мәгълүмат продуктында тормышка ашырыла.

VIII. Күпфатирлы йортларның гомуми милеген капиталь ремонтлау эшләрен башкару өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу тәртибе

Подрядчы оешмалар Төбәк операторы, Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының җирле үзидарә органнары, Министрлык раслаган тәртип нигезендә, муниципаль бюджет учреждениеләре тарафыннан сайлап алына.

Кушымта № 1
Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча Муниципаль программаны 2017, 2018, 2019 елларда тормышка ашыруның Кыска вакытлы планына карата

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы карары белән расланган

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау Муниципаль программасын тормышка ашыруның 2017, 2018, 2019 елларда Кыска вакытлы планын үтәүнең планлаштырыла торган күрсәткечләре

№ ч/б	Муниципаль берәмлек исеме	КФЙ гомуми мәйданы, кв.метр	КФЙда Региональ программаны раслау көненә теркәлгән халык саны	Күпфатирлы йортлар (КФЙ) саны					Капиталь ремонт бәясе				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлыгы	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлыгы
2017 ел													
1	Саба муниципаль районы	14 596,70	649				7	7				11 858 245,76	11 858 245,76
2018 ел													
2	Саба муниципаль районы	3 957,60	193				1	1				11 201 878,26	11 201 878,26
2019 ел													
3	Саба муниципаль районы	4 625,50	196				2	2				13 606 722,54	13 606 722,54

Татарстан
2013 елны
расланган Т
районы
йортла
буенча М
елла

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны 2017, 2018, 2019 елларда тормышка ашыруның Кыска вакытлы планга кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры

№ ч/б	№ ч/б	Күпфатирлы йортның адресы	Капиталь ремонт бәясе-барлыгы	Россия Федерациясе Торак кодексының 166 маддәсенең 1 өлешендә билгеләнгән төрләре:						Татарстан Р
				Йорт эчендәге инженерлык системаларын, электр, җылылык, газ, су белән тәэмин итү, су бүлү системаларын ремонтлау*-барлыгы	шул исәптән:	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларын урнаштыру	күпфатирлы йортта гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	түбәләрне ремонтлау**	фасадны ремонтлау	күпфатирлы йортта подъездларны ремонтлау

					салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау		йорт эчендәге су чыгару инженерлык системаларын ремонтлау		электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау		Салкын су белән тәэмин итү									
			сум		пог.метр	сум	пог.метр	сум	пог.метр	сум	шт.	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Саба муниципаль районы буенча барлыгы			**36666 846,56**	**2238 263,44**	**645,80**	**641 242,37**	**1 138,50**	**1034 204,20**	**1 415,00**	**562 816,87**	**1,00**	**48 338,00**	**2 667,03**	**3877 559,35**	**3 768,80**	**8957 894,19**	**6 806,17**	**15800 394,73**	**7 027,78**	**443 452,4**
1	1	Иләбер авылы, Мелиораторлар ур., 5а	1944 598,06	111 335,45	45,80	66 583,08	0,00	0,00	167,00	44 752,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,00	1334 398,14	244,00	44 212,4
2	2	Байлар Сабасы штб., З. Йосыпов ур., 12	1006 762,30	377 831,06	126,00	177 274,16	179,00	200 556,90	0,00	0,00	0,00	0,00	119,00	235 591,26	0,00	0,00	0,00	0,00	59,00	35 016,6
3	3	Шәмәрдән авылы, Газовиклар ур., 3	69 965,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	48 338,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
4	4	Шәмәрдән авылы, Яшьләр урамы, 5а	4128 263,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	295,12	993 604,18	0,00	0,00	1 106,49	3014 654,82	0,00	0,0
5	5	Шәмәрдән авылы, Совет ур., 2	1738 683,79	442 144,82	0,00	0,00	785,00	442 144,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 724,78	118 005,6
6	6	Шәмәрдән авылы, Ф. Кәрим ур., 7а	2450 821,92	391 502,48	0,00	0,00	174,50	391 502,48	0,00	0,00	0,00	0,00	942,00	378 540,87	0,00	0,00	0,00	0,00	1 440,00	154 217,6

7	7	Шәмәрдән авылы, Фрунзе ур., 4а	519 150,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,00	485 729,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
8		Барлыгы:	**11858 245,76**	1322 813,81	171,80	243 857,24	1 138,50	1034 204,20	167,00	44 752,37	1,00	48 338,00	1 707,12	2093 465,31	0,00	0,00	1 696,49	4349 052,96	4 467,78	353 452,4
9	1	Шәмәрдән авылы, Совет ур., 2	11201 878,26	813 534,83	474,00	397 385,13	0,00	0,00	990,00	416 149,70	0,00	0,00	344,91	401 092,04	2 805,80	5883 906,19	1 737,68	3788 628,77	0,00	0,0
10		Барлыгы:	**11201 878,26**	813 534,83	474,00	397 385,13	0,00	0,00	990,00	416 149,70	0,00	0,00	344,91	401 092,04	2 805,80	5883 906,19	1 737,68	3788 628,77	0,00	0,0
11	1	Байлар Сабасы штб., Мәктәп ур., 52	3270 491,11	101 914,80	0,00	0,00	0,00	0,00	258,00	101 914,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 550,00	2605 260,00	1 340,00	42 000,0
12	2	Шәмәрдән авылы, Фрунзе ур., 1а	10336 231,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	615,00	1383 002,00	963,00	3073 988,00	1 822,00	5057 453,00	1 220,00	48 000,0
13		Барлыгы:	**13 606 722,54**	101 914,80	0,00	0,00	0,00	0,00	258,00	101 914,80	0,00	0,00	615,00	1 383 002,00	963,00	3 073 988,00	3 372,00	7 662 713,00	2 560,00	90 000,0

Кушымта №

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 нчы
карары белән расланган Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясенд
урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча Муниципал
программаны 2017, 2018, 2019 елларда тормышка ашыруның Кыска вакытлы планына карат

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча Муниципаль программаны 2017, 2018, 2019 елларда тормышка ашыруның Кыска вакытлы планына кергән күпфатирлы йортлар исемлеге

№ ч/б	Күпфатирлы йортлар адресы (КФЙ)*	Елы		Диварларның материалы	Катлар саны	Подъездлар саны	КФЙның гомуми мәйданы, барлыгы	Күпфатирлы йорт биналарының мәйданы		КФЙда региональ программаны раслау көненә теркәлгән халык саны	Ремонт төре	Капиталь ремонт бәясе	КФЙ биналарының гомуми мәйданы 1 кв метр булган капиталь ремонтның чагыштырмача бәясе	КФЙ гомуми мәйданының 1 кв метрына капиталь ремонтның чик бәясе	Эшләрне тәгәлләүнең планлы көне
		файдалануга тапшыру	соңгы капиталь ремонтны тәмамлау					барлыгы	шул исәптән гражданнар милкендәге торак урыннар						
							кв.метр	кв.метр	кв.метр	человек		сум	сум/кв.метр	сум/кв.метр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Саба муниципаль районы															
	2017 ел														
1	Иләбер авылы, Мелиораторлар ур., 5а	1990	2006	Кирпеч	2	3	471,70	399,90	399,90	27	Өлешчә	1 944 598,06	4 122,53	14 000,00	31.12.2017
2	Байлар Сабасы штб., З. Йосыпов ур., 12	2002	2002	Кирпеч	2	2	816,10	732,80	732,80	55	Өлешчә	1 006 762,30	1 233,63	14 000,00	31.12.2017
3	Шәмәрдән авылы, Газовиклар ур., 3	1984	2008	Кирпеч	2	3	787,10	724,30	626,00	34	Өлешчә	69 965,60	88,89	14 000,00	31.12.2017
4	Шәмәрдән авылы, Яшьләр урамы, 5а	1999	1999	Кирпеч	4	1	912,40	772,00	679,00	36	Өлешчә	4 128 263,91	4 524,62	14 000,00	31.12.2017

5	Шәмәрдән авылы, Совет ур., 2	2000	2000	Кирпеч	3	4	3 957,60	3 882,71	2 100,00	193	Өлешчә	1 738 683,79	439,33	14 000,00	31.12.2017
6	Шәмәрдән авылы, Ф. Кәрим ур., 7а	2003	2003	Панель	5	4	6 432,30	4 735,80	2 800,80	277	Өлешчә	2 450 821,92	381,02	14 000,00	31.12.2017
7	Шәмәрдән авылы, Фрунзе ур., 4а	2001	2001	Кирпеч	2	3	1 219,50	1 054,30	871,40	27	Өлешчә	519 150,18	425,71	14 000,00	31.12.2017
2017 елга район буенча барлыгы							14 596,70	12 301,81	8 209,90	649		**11 858 245,76**	812,39		
	2018 ел														
1	Шәмәрдән авылы, Совет ур., 2	2000	2000	Кирпеч	3	4	3 957,60	3 882,71	2 100,00	193	Өлешчә	11201878,26	2 830,47	14 000,00	31.12.2018
2018 елга район буенча барлыгы							3 957,60	3 882,71	2 100,00	193		**11 201 878,26**	2 830,47		
	2019 ел														
1	Байлар Сабасы штб., Мәктәп ур., 52	2010	2010	Кирпеч	3	3	2 579,30	2 332,90	2 332,90	112	Өлешчә	3270 491,11	1 267,98	14 000,00	31.12.2019
2	Шәмәрдән авылы, Фрунзе ур., 1а	1993	1993	Кирпеч	4	3	2 046,20	1 948,10	1 948,10	84	Өлешчә	10336 231,43	5 051,43	14 000,00	31.12.2019
2019 елга район буенча барлыгы							4 625,50	4 281,00	4 281,00	196		**13 606 722,54**	2 941,68		