



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**19.09.2018**

Зеленодольск  
шәһәре

**КАРАР**  
**№ 1855**

Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының «Зеленодольск муниципаль районының 2018/2019 елгы ягып жылыту сезонна эзерлекне тикшерү муниципаль программасын раслау турында» 2018 елның 26 июендәге 1340 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында

Федераль законның 2010 елның 27 июлендәге «Жылылык белән тәэмин итү турында» 190 номерлы ФЗ- , Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы «Ягып жылыту чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләрен раслау турында» 103 номерлы боерыгы нигезендә, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

**КАРАР БИРӘ:**

1. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының «Зеленодольск муниципаль районының 2018/2019 елгы жылыту сезонна эзерлекне тикшерү муниципаль программасын раслау турында» 2018 елның 26 июендәге 1340 номерлы карарына 3, 4 нче кушымталарны яңа редакциядә баян итеп үзгәрешләр кертергә (кушымта).

2. ЗМР Советы Аппаратының жәмәгәтчелек, масса күләм мәгълүмат чаралары белән элемтә бүлеге башлыгы Д.С. Анисимовка әлеге карарны Интернет челтәрендә Татарстан Республикасының (<http://pravo.tatarstan.ru>) хокукый мәгълүматның рәсми порталында һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районының (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) мәгълүмат сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз жаваплылыгымда калдырам.

Житәкче

Д.А. Сапожников

## **Жылылык белән тәмин итә торган һәм жылылык челтәре оешмалары өчен ягып жылыту чорына эзерлек таләпләре**

Жылылык белән тәмин итә торган һәм жылылык челтәре оешмалары өчен ягып жылыту чорына эзерлеген бәяләү максатларында вәкаләтле орган тарафыннан әлеге оешмаларга карата түбәндәгеләр тикшерелергә тиеш:

1) жылылык белән тәмин итү турында Законда билгеләнгән тәртиптә төзелгән жылылык белән тәмин итү системасы белән идарә итү турында килешү булу;  
2) жылылык йөкләнешләре графигын үтәүгә, жылылык белән тәмин итү системасы расланган температура графигын хуплауга эзерлек;  
3) техник регламентларда билгеләнгән жылылык белән тәмин итүнең ышанычлылыгы критерийларын үтәү;  
4) жылылык энергиясе чыганаclarында ягулыкның норматив запаслары булу;  
5) эксплуатацияләү, диспетчерлык һәм авария хезмәтләре эшчәнлегә, аерым алганда:

- күрсәтелгән хезмәтләренә персонал тарафыннан тупланганлыгы;
- персоналны индивидуаль һәм күмәк саклау чаралары, махсус киём, инструментлар һәм эш башкару өчен кирәкле жиһазлар, норматив-техник һәм оператив документлар, инструкциялар, схемалар, беренчел янгын сүндерү чаралары белән тәмин итү;

6) үзләренә караган жылылык челтәрләрен жайга салуны үткәрү;

7) жылылык энергиясен куллану режимнарын контрольдә тотуны оештыру;

8) жылылык белән тәмин иткәнчән (теплоноситель) сыйфатын тәмин итү;

9) сатып алына һәм сатыла торган жылылык энергиясенәң коммерция учетын оештыру;

10) Жылылык белән тәмин итү турында закон нигезендә үз карамаclarындагы жылылык челтәрләре төзелеше сыйфатын тикшерүне тәмин итү, шул исәптән төзелештә кулланыла торган эшләргә һәм материаллар гарантия бирү;

11) жылылык белән тәмин итү объектларының авариясез эшен һәм жылылык энергиясен кулланучыларны ышанычлы рәвештә жылылык белән тәмин итү, ә аерым алганда:

- ягулыкны кабул итү һәм бушату, ягулык эзерләү һәм ягулык бирү системаларының эзерлегә;

- су-химия режимын үтәү;

- жылылык энергетикасы жиһазларын эксплуатацияләү вакытын озайту буенча тиешле оештыру техник чараларын үткәрмичә, ресурстан тыш аны эксплуатацияләүнең фактлары булмавы;

- жылылык чыганакаларының жылылык куэте һәм жылылык челтэрлэренен үткэрэ алуы дефициты булганда жылылык белэн тээмин итүне чиклэунен расланган графиклары булу;
  - торак йортларны жылылык белэн тээмин итү буенча авария хэлэндэге житешсезлеклэрне бетерү өчен рөхсэт ителгэн вакыт исэбе булу;
  - жылылык, электр, су белэн тээмин итүче оешмаларның, жылылык энергиясен кулланучыларның, ремонт-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук жирле үзидарэ органнарының үзара хезмэтгөшлеген исэпкэ алып, жылылык белэн тээмин итү системаларында авария хэлэндэге шартларны бетерү тэртибе булуы;
  - жылылык челтэрлэренэ гидравлик һәм жылылык сынаулары үткэрү;
  - жылылык белэн тээмин итүдэ катнашкан жиһазларны техник тикшерү һәм диагностика үткэрүне үз эченэ алган ягып жылыту чорына эзерлекнен расланган планын үтэү;
  - жылылык челтэрлэрен һәм жылылык энергиясе чыганакаларын ремонтлау буенча план графикын үтэүне;
  - ягулык запасларының билгелэнгэн нормативларын киметү һәм житкерү өзелүенэ юл куймый торган ягулык белэн тээмин итү килешүлэренен булуын;
- 12) жылылык энергиясен кулланучылар, жылылык белэн тээмин итүче һәм жылылык челтэрлэре оешмалары арасында эксплуатация жаваплылыгын чиклэуне билгели торган документлар булу;
- 13) дәүлэт хакимияте органнары һәм жирле үзидарэ органнары тарафыннан муниципаль контрольне гамэлгэ ашыруга вәкалэтле дәүлэт контролен (күзэтчелеген) гамэлгэ ашыру өчен бирелгэн жылылык чорында эшнең ышанычлылыгына йогынты ясый торган билгелэнгэн срокларда үтэлмэгэн күрсәтмэлэрнең булмавы;
- 14) автоматик регуляторлар булганда, аларның эшләве.

Катнаш житештерү режимында жылылык һәм электр энергиясе житештерү объектларына карата электр энергетикасы турындагы закон нигезендэ алынган ягып жылыту сезонына эзерлек турында документ булу-булмавы гына тикшерелә.

Жылылык белэн тээмин итэ торган һәм жылылык челтэрлэре оешмаларына карата кимчелеклэрне бетерү срокларын күрсәтеп, Исемлек белэн акт төзелә торган шартларга әлегә 3 нче кушымтаның 1, 7, 9 һәм 10 пунктчаларында күрсәтелгэн таләплэрне үтәмәү керә

## **Жылылык энергиясен кулланучылар өчен ягып жылыту чорына эзерлек буенча таләпләр**

Жылылык энергиясен кулланучыларның ягып жылыту чорына эзерлеген бәяләү максатларында вәкаләтле орган тарафыннан түбәндәгеләр тикшерелергә тиеш:

- 1) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән тәртиптә жылылык һәм гидравлик эш режимнарында ачыкланган житешсезлекләрне бетерү;
- 2) жылылык куллана торган жайланмаларның жиһазларын һәм коммуникацияләрен юдыру;
- 3) эксплуатация режимнарын, шулай ук аларны гамәлгә кертү чараларын эшләү;
- 4) ремонт эшләре планын үтәүне һәм аларны үтәү сыйфаты;
- 5) жылылык энергиясен кулланучыга караган жылылык челтәрләренен торышы;
- 6) үзәк жылылык пунктларының, шулай ук индивидуаль жылылык пунктларының жылытылганлык торышын (чормалар, баскыч клеткалары, подваллар, ишекләр) ;
- 7) жылылык пунктлары чикләрендә торба үткәргечләренен, арматура һәм жылылык изоляциясенен торышы;
- 8) исәпкә алу приборлары булу һәм аларның эшкә сәләтлелеге, автомат регуляторларның эшкә яраклыгы;
- 9) жылылык куллану системаларын саклауның яраклыгы;
- 10) жылылык куллану жайланмалары паспортларын, хезмәт күрсәтүче персонал өчен принципияль схемалар һәм инструкциялар булуын һәм дөрөслеккә туры килүе;
- 11) суүткәргеч һәм канализация белән жылылык пунктлары жиһазларының турыдан-туры тоташкан булмавы;
- 12) жылылык пунктлары жиһазларының калынлыгы;
- 13) исәп алкаларында һәм элеваторларда пломбалар булу;
- 14) жылылык энергиясе (егәрлек) жылылык белән тәмин иткеч өчен бурычлар булмау;
- 15) үзләренен һәм (яки) жәлеп ителгән ремонт бригадаларының булуы һәм жылылык куллану жайланмаларынан тиешенчә файдалану өчен аларның матди-техник ресурслары белән тәмин ителеше;
- 16) жылылык кулланучы жайланмаларның калынлыгына һәм ныклыгына сынау үткәру;
- 17) критерийлар нигезендә климат шартларын исәпкә алып, жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән тәмин итүнең ышанычлылыгы.