

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ГЛАВА  
города Азнакаево  
Азнакаевского  
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай  
муниципаль районы  
Азнакай шәһәре  
БАШЛЫГЫ

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330  
Тел. (85592) 7-24-83, факс (85592) 7-20-31  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakay@mail.ru](mailto:adm-aznakay@mail.ru)

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330  
Тел. (85592) 7-24-83, факс (85592) 7-20-31  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakay@mail.ru](mailto:adm-aznakay@mail.ru)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 04 20 18 г.

## КАРАР

№ 105

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района, утвержденные решением Совета города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Устава муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального образования Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района, утвержденные решением Азнакаевского городского Совета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 года № 86-24 (в редакции решений от 24.11.2014 №146-41, от 25.08.2015 №174-48, от 17.03.2016 №20-5, от 25.08.2016 №32-8, от 09.12.2016 №38-11, от 29.09.2017 №56-18):

1.1. В Карте градостроительного зонирования:

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010105:2391 площадью 4757 кв.м по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Ютазинский тракт, д. 2, с зоны объектов инженерной инфраструктуры ТР-2 на зону делового, общественного и коммерческого назначения Д1.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010137:184 площадью 1106 кв.м по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Альметьевский тракт, № 9 (с/о «Нефтяник»), с зоны садоводств и дачных участков РЗ на зону застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010137:174 площадью 600 кв.м по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Альметьевский тракт, № 9, садовый участок 773 (с/о «Нефтяник»), с зоны садоводств и дачных участков РЗ на зону застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010137:71 площадью 1170 кв.м по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Альметьевский тракт, № 9, участки №744-747 (с/о «Нефтяник»), с зоны садоводств и дачных участков РЗ на зону застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:010137:177 площадью 764 кв.м по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Альметьевский тракт, № 9, садовый участок №750 (с/о «Нефтяник»), с зоны садоводств и дачных участков РЗ на зону застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

- Изменить территориальную зону для земельного участка, образуемого под строительство агропромышленного парка по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Шайхутдинова, д. 23 г. Азнакаево, с зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности ДЗ.

1.2. Привести в соответствие с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации:

- Статью 2 Основания введения, назначение и состав Правил.
- Статью 14 Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
- Статью 16 Проведение публичных слушаний.
- Статью 16.5 Особенности подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Исполнительного комитета.
- Статью 30 Порядок внесения изменений в настоящие Правила.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Азнакаево;
- время проведения публичных слушаний – 10.00 часов 14 июня 2018 года;
- место проведения – РТ, г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 14, (зал заседаний);
- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ, г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 24, отдел архитектуры и инфраструктурного развития Исполнительного комитета

Азнакаевского муниципального района (в будние дни с 8.00 до 17.00 часов (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов)).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Азнакаево:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим постановлением сроки;

- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

- разместить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru//>.

5. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава



М.З. Шайдуллин