



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2018 елның 16 февралә

№9

«Лениногорск муниципаль районында гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында» 2017 елның 30 маендагы 35 номерлы Лениногорск район Советы карары кушымтасына үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга үзгәрешләр кертелүгә бәйлә рәвештә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 5.1 статьясы, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге уставы нигезендә Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. «Лениногорск муниципаль районында гавами тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәне яна редакциядә раслау хакында» Лениногорск муниципаль районы Советының 2017 елның 30 маендагы 35 номерлы карары белән расланган Лениногорск муниципаль районында гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

а) 2 пунктның 3 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 2.1 пунктча өстәргә:

«2.1) «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә социаль-иқтисадый үсеш стратегиясе проекты;

б) түбәндәге эчтәлекле 4 пункт өстәргә:

«4. Генераль планнар проектларына, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә, территорияне планлаштыру проектларына, территорияне ыланлау кагыйдәләренә, территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләренә проектларына, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектларга, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә, рөхсәт бирү турындагы карарларның проектларына, капитал төзелеш объектларын төзүнең

иң чик параметрларыннан тайпылуға рәхсәт бирү, реконструкцияләү турындагы карарларның проектларына, жир кишәрлекләренән һәм капитал төзелеш объектларыннан рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен һәм мондый файдалануның башка төрен үзгәртү мәсьәләләренә, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә расланган кагыйдәләре булмаганда гавами тыңлаулар үткәрелә, аларны оештыру тәртибе һәм үткәрү тәртибе шәһәр эшчәнлегә турындагы кануннарның кискен нигезләмәләрен исәпкә алып билгеләнә.»;

в) түбәндәге эчтәлеккә бүлек өстәргә:

«Әлеге нигезләмәнең 4 пункттында күрсәтелгән проектлар буенча гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында бүлек

1. Генераль планнар проектлары, жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияне ызанлау кагыйдәләре проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектларына, күрсәтелгән документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектларга, жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектның файдалануның рәхсәт ителгән төренә, капитал төзелеш объектларын, объектларны төзүнең рәхсәт бирү турындагы карарларның проектларына, әлеге нигезләмә нигезендә гавами тыңлаулар үткәрелә, моңа шәһәр төзелеш һәм башка федераль законнарда каралган очрактар керми тыңлаулар керми.

2. Гавами тыңлауларны оештыручы булып әлеге бүлекнең 1 пункттында күрсәтелгән норматив-хокукый актлар проектларын эшләүче тора.

3. Гавами тыңлаулар уздыру сроклары

Әлеге бүлекнең 1 пункттында күрсәтелгән норматив-хокукый акт проекты район башлыгыннан, Лениногорск шәһәре мэрыннан алган очракта, вәкилләккә орган мондый проект буенча гавами тыңлаулар үткәрү турында карар кабул итә һәм мондый проектны алган көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча шушы бүлекнең 9 пункттында билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар уздыруны башлау турында карар чыгара.

Әлеге бүлекнең 1 пункттында күрсәтелгән тиешле муниципаль хокукый акт проекты гавами тыңлаулар үткәрү көненә кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча бастырып чыгарылырга (халыкка житкереләргә) тиеш.

Гавами тыңлаулар уздыру турындагы карар гавами тыңлаулар үткәрү көненә кадәр 12 көннән дә соңга калмыйча кабул ителәргә тиеш.

4. Рәсми сайт.

4 пунктта күрсәтелгән проектлар һәм аларга мәгълүмати материаллар жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектлар Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (www) урнаштырыла. Leninogorsk@tatar.ru) һәм мондый проект экспозицияләрен яисә экспозицияләрен ачу.

5. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияне ызанлау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары

буенча гавами тыңлауларда катнашучылар, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күз алдында тотаткан торган проектларда катнашучылар шушы территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре булган территориядә даими яшәүче гражданныр була.

6. Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объекттын файдалануның шартлыча рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча гавами тыңлауларда катнашучылар, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан читкә тайпылуга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектларына, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектларына - чикләрендә жир кишәрлеге яисә капитал төзелеш объекты урнашкан территориаль зона чикләрендә даими яшәүче гражданныр, аларга карата әлеге проектлар эзерләнгән, әлеге территориаль зона чикләрендә булган жир кишәрлекләре һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектлары чикләрендә урнашкан хокук ияләре, жир кишәрлекләре чикләрендә даими яшәүче гражданныр, әлеге проектлар эзерләнгән, мондый жир кишәрлекләре яисә капитал төзелеш объектларында урнашкан жир кишәрлекләре яисә капитал төзелеш объектлары объектлары объектлары чикләрендә даими яшәүче гражданныр, әлеге объектларны гамәлгә ашыру куркынычы янаган очракта, шулай ук шәһәр кодексының 39 статьясы объектларында каралган объектларга карата әлеге проектларны гамәлгә ашыру өчен тискәре йогынты ясый торган жир кишәрлекләре чикләрендә даими яшәүче гражданныр.

7. Гавами тыңлаулар үткөрү процедурасы түбәндәге этаплардан тора:

- 1) гавами тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү;
- 2) әлеге бүлекнең 4 пункттында күрсәтелгән Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлауларда һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштыру һәм мондый проектның экспозициясен яисә экспозицияләрен ачу.
- 3) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясен яисә экспозицияләрен үткөрү;
- 4) гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышын яисә жыелышларын үткөрү;
- 5) гавами тыңлауларның беркетмәсен эзерләү һәм рәсмиләштерү;
- 6) гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә эзерләү һәм бастырып чыгару.

8. Гавами тыңлауларның башлануы турында хәбәрнамәдә түбәндәгеләр булырга тиеш:

- 1) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект турында һәм мондый проектка мәгълүмати материаллар исемлеге;
- 2) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча гавами тыңлаулар уздыру тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат;

3) гавами тыңлауларда каралырга тиешле экспозициянең яисә проектның экспозицияләренең урыны, ачылышы датасы турында, мондый проектның экспозициясен яисә экспозицияләрен уздыру сроклары, күрсәтелгән экспозицияләргә яисә экспозицияләргә бару мөмкин булган көннәр һәм сәгатъләр турында мәгълүмат;

4) гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектка кагылышлы тәкъдимнәрне һәм искәرمәләрне кертүнең тәртибе, срогы һәм формасы турында мәгълүмат.

9. гавами тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү рәвеше

Гавами тыңлаулар башлану турында хәбәрнамәдә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа карата мәгълүмат материаллары, жыелыш яисә гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышы яисә жыелышлары уздыру датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат булырга тиеш.

9. Гавами тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү:

1) гавами тыңлаулар каралырга тиешле проектның рәсми сайтында яисә мәгълүмат системаларында урнаштырылган көнгә кадәр жиде көннән дә соңга калмыйча рәсми басылып чыгарга тиеш;

2) жирле үзидарә органының гавами тыңлаулар үткәругә вәкаләтле вәкиле бинасы янында, тиешле проектлар эзерләнгән территориядә һәм (яисә) территория зоналары һәм (яисә) әлегә бүлекнең 4 пункттында күрсәтелгән жир кишәрлекләре чикләрендә урнашкан территориядә (алга таба - гавами тыңлаулар үткәрелә торган территория) гражданнарның массакүләм жыелу урыннарында һәм тиешле проектлар эзерләнгән территориядә урнашкан башка урыннарда, әлегә бүлекнең 4 пункттында күрсәтелгән мәгълүмат стендларында (алга таба - гавами тыңлаулар үткәрелә торган территория) шундый мәгълүматка гавами тыңлауларда катнашучыларның керүен тәмин итә торган башка ысуллар белән таратыла.

10. Проект экспозициясен уздыру тәртибе, шулай ук килүчеләргә консультация бирү тәртибе

Әлегә бүлекнең 7 пункттының 2 пунктчасы нигезендә урнаштырылган барлык чор дәвамында гавами тыңлаулар каралырга тиешле проектның 7 пункттының 2 пунктчасы нигезендә, һәм аңа мәгълүмати материаллар мондый проектның экспозициясе яки экспозициясе уздырыла. Экспозиция эше барышында экспозициягә килүчеләргә консультация бирү, ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмати материаллар тарату оештырылырга тиеш. Экспозициягә килүчеләрне консультацияләү жирле үзидарә органының яисә ул төзегән коллегиаль киңәшмә органның (алга таба - гавами тыңлаулар оештыручы) һәм (яисә) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектны эшләүче вәкилләре тарафыннан гамәлгә ашырыла.

11. Әлегә бүлекнең 7 пункттының 2 пунктчасы нигезендә гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектны урнаштыру чорында һәм аңа мәгълүмати материаллар һәм мондый проектның экспозицияләрен яисә экспозицияләрен үткәрү чорында әлегә бүлекнең 13 пункты нигезендә

идентификацияне узган гавами тыңлауларда катнашучылар мондый проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

1) гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын яисә жыелышларын уздыру барышында язма яисә телдән рәвештә (гавами тыңлаулар үткәрелгән очракта);

2) гавами тыңлауларны оештыручы адресына язма рәвештә;

4) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу юлы белән.

12. Әлеге бүлекнең 10 пункты нигезендә кертелгән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр теркәлергә, шулай ук гавами тыңлауларны оештыручы тарафыннан мәжбүри каралырга тиеш.

13. Гавами тыңлауларда катнашучылар идентификация максатларында үзләре турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәү) урыны адресы - физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы - юридик затлар өчен) тапшыралар, мондый белешмәләрне раслый торган документлар кушып.

Тиешле жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына һәм (яисә) күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарга хокуклы булган гавами тыңлауларда катнашучылар шулай ук мондый жир кишәрлекләре, капитал төзелеш объектлары, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналар, күчмәс мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан булган урыннар турында белешмәләр һәм мондый жир кишәрлекләренә, капитал төзелеш объектларына, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарга хокукларын билгели яисә раслый торган башка документлар тапшыра.

14. Гавами тыңлауларда катнашучыларның шәхси мәгълүматларын эшкәртү "Шәхси мәгълүматлар турында" 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

15. Әлеге бүлекнең 10 пункты нигезендә кертелгән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр катнашучының гавами тыңлаулар аша дәрәс булмаган белешмәләр бирү факты ачыкланган очракта карала алмый.

16. гавами тыңлаулар беркетмәсенә рәвеш

гавами тыңлауларны оештыручы гавами тыңлаулар протоколын эзерли һәм рәсмиләштерә, анда түбәндәгеләр күрсәтелә:

1) гавами тыңлаулар беркетмәсен рәсмиләштерү датасы;

2) гавами тыңлауларны оештыру турында мәгълүмат;

3) гавами тыңлаулар башлану турында басылып чыккан хәбәр житкерүдә булган мәгълүмат, аны бастырып чыгару датасы һәм чыганагы;

4) гавами тыңлауларда катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре кабул ителгән срок турында, гавами тыңлаулар үткәрелә торган территория турында мәгълүмат;

5) гавами тыңлауларда катнашучыларның барлык тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен гавами тыңлауларда катнашучылар булган һәм даими яшәүче гражданның тәкъдимнәрен һәм кисәтүләрен ачык тыңлаулар үткәрелә торган

территориядә, һәм гавами тыңлауларда башка катнашучыларның тәкъдимнәрен һәм искәرمәләрен.

Гавами тыңлаулар беркетмәсенә рәис имза сала һәм район Советында саклана.

17. гавами тыңлаулар беркетмәсенә гавами тыңлауларда катнашучылар проектың карауда катнашкан, гавами тыңлауларда катнашучылар турында (фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәлү) урыны адресы - физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы - юридик затлар өчен) белешмәләренә үз эченә алган гавами тыңлаулар исемлегә өстәлә.

18. Гавами тыңлауларда каралган проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәرمәләр керткән гавами тыңлауларда катнашучы әлегә катнашучы тарафыннан кертелгән гавами тыңлаулар беркетмәсенән өзөмтә алырга хокуклы.

19. гавами тыңлауларның нәтижәләре турында бәяләмәне әзерләү тәртибе һәм рәвеше

Гавами тыңлаулар беркетмәсе нигезендә гавами тыңлаулар оештыручы гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә әзерли (әлегә нигезләмәгә 1 нче кушымтаны төзү формасы).

гавами тыңлауларның нәтижәләре турында бәяләмәдә түбәндәгеләр күрсәтелергә тиеш:

- 1) гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмәне рәсмиләштерү датасы;
- 2) гавами тыңлауларда каралган проектның исеме, гавами тыңлауларда катнашкан гавами тыңлауларда катнашучыларның саны турында белешмәләр;
- 3) гавами тыңлаулар беркетмәсенәң реквизитлары, аның нигезендә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә әзерләнгән;

4) гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда катнашучы һәм даими яшәүче гражданның тәкъдимнәрен һәм искәرمәләрен ачык тыңлауларда катнашучыларның тәкъдимнәрен һәм искәرمәләрен халык алдында тыңлаулар үткәрелә торган территориядә карап тоту һәм гавами тыңлауларда башка катнашучыларның тәкъдимнәрен һәм искәرمәләрен. Бер үк жөмләләренә һәм искәرمәләренә гавами тыңлаулар берничә очракта мондый тәкъдимнәренә һәм искәرمәләренә гомумиләштерү рөхсәт ителә;

5) гавами тыңлаулар оештыручыларының ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан кертелгән тәкъдимнәренә һәм искәرمәләренә исәпкә алуның максатчанлыгы яисә максатка ярашсызлыгы турында аргументланган тәкъдимнәре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча нәтижәләр.

21. Гавами тыңлаулар нәтижәләре турындагы бәяләмә районның рәсми сайтында гавами тыңлаулар уздырганнан соң биш көннән дә соңга калмыйча бастырып чыгарылырга тиеш.

22. Нәтижәләр турында бәяләмә басылып чыккан көнгә кадәр гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр ителгән көннән алып территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары буенча гавами тыңлаулар уздыру срогы.

23. Проект гавами тыңлауларда фикер алышкан муниципаль хокукый акт кануннарда билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.».

2. Әлеге карар басылып чыккан көненән үз көченә керә.

3. Әлеге карарны Лениногорск муниципаль районының рәсми интернет сайтында, Татарстан Республикасының рәсми тамашачысында һәм хокукый мөһлүматның рәсми порталында бастырып чыгарырга.

4.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Лениногорск муниципаль районы башлыгы урынбасары С.В.Тимаковка йөкләргә.

Лениногорск муниципаль районы башлыгы,
Совет рәисе

Р.Г. Хөсәенов

Лениногорск муниципаль районында гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмәгә 1 нче кушымта

Форма

ХАЛЫК ТЫҢЛАУЛАРЫ НӘТИЖӘЛӘРЕ ТУРЫНДА БӘЯЛӘМӘ

ел " ____ " _____ 20__ ел.

Проект аталышы _____
(гавами тыңлауларда каралган)

Катнашучылар саны _____

гавами тыңлауларның нәтижәләре турында бәяләмә эзерләнган беркетмә реквизитлары

Ачык тыңлауларда катнашучыларның тәкъдимнәренә һәм искәрмәләренә бердәм исемлеге:

Фикер алышуга чыгарылган мәсьәләләр		Гавами тыңлауларда катнашучылар һәм даими яшәүче гражданның тәкъдимнәре һәм кисәтүләре халык алдында тыңлаулар үткәрелә торган территориядә		Гавами тыңлауларда башка катнашучыларның тәкъдимнәре һәм искәрмәләре	Тәкъдимнәр, тәкъдимнәр (кертелгән, хупланган)
№ т/н	сорау формулировкасы яисә проектның исеме	№ т/н	жөмлә тексти		катнашучы Ф.И.О. эксперт
1		1.1.			
		1.2.			
2		2.1.			
3		2.2.			
		3.1.			
		3.2.			

гавами тыңлаулар оештыручыларның ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан кертелгән тәкъдимнәр һәм искәрмәләргә исәпкә алуның максатчанлыгы яки максатка ярашсызлыгы турында _____ үзәкләштерелгән тәкъдимнәре _____

гавами	тыңлаулар	нәтижеләре	буенча
нәтижеләр			

Катнашучыларның тавыш бирү нәтижеләре:

риза _____ (кеше);
каршы _____ кеше;
тылып калдылар _____ кеше.

Рәис _____

Секретарь _____