



РЕШЕНИЕ

КАРАР

02.10.2023

с. Верхний Услон

37-504

**Об утверждении генерального плана
Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального
района Республики Татарстан**

В целях создания условий для устойчивого развития Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Верхнеуслонского муниципального района, учетом протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений от 11.09.2023 №114, заключения по проекту генерального плана, согласованного Кабинетом Министров Республики Татарстан,

**Совет
Верхнеуслонского муниципального района
решил:**

1. Утвердить генеральный план Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан согласно приложениям.
2. Признать утратившим силу генеральный план Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 29.12.2012 года № 30-149.
3. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Верхнеуслонского муниципального района по экономическому развитию, экологии, природным ресурсам и земельным вопросам.

Председатель Совета,
Глава Верхнеуслонского
муниципального района



М.Г. Зиятдинов

**Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
БУРНАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Положение о территориальном планировании

Казань 2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Бурнашевского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	46
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М1:10000	1/1
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения М1:10000	2/1
4	Карта функциональных зон поселения М1:10000	3/1
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов	48
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	91
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	140
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/1
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/1
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ	4
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О БУРНАШЕВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	6
3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ БУРНАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	7
3.1. Общие организационные мероприятия	7
3.2. Мероприятия по развитию промышленного производства	7
3.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса	7
3.4. Мероприятия по развитию лесного комплекса	7
3.5. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры.....	9
3.6. Мероприятия по развитию системы обслуживания населения	11
3.7. Мероприятия по развитию территорий кладбищ	16
3.8. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий.....	16
3.9. Мероприятия по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры.....	18
3.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов.....	22
3.11. Мероприятия по охране окружающей среды	25
3.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	34
3.13. Мероприятия по развитию инженерной подготовки территории	40
3.14. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	40
4. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН	42

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан разработан ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» на основании задания на проектирование.

Заказчиком на разработку генерального плана является исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Генеральный план Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2032 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2047 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана Бурнашевского сельского поселения включает в себя:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана сельского поселения, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию проекта генерального плана поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ФЗ-190), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации» (ФЗ-131) утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта генерального плана Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района были использованы материалы:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (с изменениями и дополнениями);

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. № 816-р (с изменениями и дополнениями);

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 года №1634-р (с изменениями и дополнениями);

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12. 2012 г. №2607-р (с изменениями и дополнениями);

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 г. №247-р (с изменениями и дополнениями);

- Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011г. №134 (с изменениями и дополнениями);

- Схемы территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 21.08.2012 №30-298 (с изменениями и дополнениями);

- официальные данные, предоставленные исполнительным комитетом Верхнеуслонского муниципального района и Бурнашевского сельского поселения, входящего в его состав.

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О БУРНАШЕВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Граница Бурнашевского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 19-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Бурнашевского сельского поселения в соответствии с этим законом входят село Татарское Бурнашево (административный центр), село Юматово, деревни Гаврилково, Ломовка, Тихий Плёс, Каинки.

Бурнашевское сельское поселение расположено в западной части Республики Татарстан, в северо-западной части Верхнеуслонского муниципального района. Поселение граничит с Введенско-Слободским, Кураловским, Макуловским, Соболевским сельскими поселениями Верхнеуслонского муниципального района и Зеленодольским муниципальным районом Республики Татарстан.

Общая площадь Бурнашевского сельского поселения составляет 9711,0482 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 466,6829 га, из них: с.Татарское Бурнашево – 141,6575 га, с.Юматово – 32,9756 га, д.Гаврилково – 53,2582 га, д.Ломовка – 26,3724 га, д.Тихий Плёс – 2,6665 га, д.Каинки – 209,7527 га (согласно картографическому материалу).

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ, Верхнеуслонский муниципальный район входит в Казанскую экономическую зону. Отраслевая структура Казанской экономической зоны определяется такими отраслями, как химическая промышленность (химия и нефтехимия), электроэнергетика, машиностроение (авиастроение, судостроение, производство электрооборудования), легкая промышленность, агропромышленный комплекс, новое строительство и производство строительных материалов.

В поселении имеются детский сад, средняя общеобразовательная школа, фельдшерско-акушерский пункт, сельский дом культуры, библиотека, объекты торговли.

Транспортная связь Бурнашевского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильную дорогу федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань – Уфа», автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения «Казань - Ульяновск – Татарское Бурнашево», «М-7 «Волга» – Каинки», «Казань - Ульяновск - Татарское Бурнашево» и автомобильные дороги местного значения.

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ БУРНАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

3.1. Общие организационные мероприятия

При определении направления развития Бурнашевского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Верхнеуслонского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015г. №40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года». Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015г. №707 был утвержден «План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Верхнеуслонский муниципальный район, входящий в состав Казанской агломерации, является территорией реализации следующих программ и проектов: проект «Реновация расселения», проект «Развитие и модернизация инженерной инфраструктуры Казанской агломерации», проект «Пригородная зона Казани», проект «Редевелопмент промышленных зон», проект «Развитие транспортной инфраструктуры Казанской агломерации», флагманский проект «Экозона «Волжско-Камский поток», флагманский проект «Чистый путь», «Управление отходами в Казанской экономической зоне».

3.2. Мероприятия по развитию промышленного производства

Генеральным планом Бурнашевского сельского поселения мероприятий по развитию промышленного производства не предусмотрено.

3.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

Генеральным планом Бурнашевского сельского поселения предусмотрены мероприятия по развитию агропромышленного комплекса, представленные в таблице 3.3.1.

3.4. Мероприятия по развитию лесного комплекса

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Бурнашевского сельского поселения, Схемой территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района и иными программами, и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

Таблица 3.3.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса на территории Бурнашевского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Возле с. Татарское Бурнашево	Недействующая ферма КРС	Рекультивация части территории под организацию зоны сельскохозяйственных угодий (12,4179 га) и рекультивация части территории с последующей организацией площадки перспективного развития агропромышленного комплекса V класса опасности (16,9955 га)	га	29,4134	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	Возле д. Каинки	Пасека	Размещение пасеки	га	-	1,3674	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

3.5. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Генеральным планом в Бурнашевском сельском поселении предусмотрено 98,88 га территории под новое индивидуальное жилищное строительство (за вычетом площадей объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования), из них:

- с.Татарское Бурнашево – 7,07 га (на земельном участке с кадастровым номером 16:15:000000:3766/10) под индивидуальное жилищное строительство;
- в д.Каинки – 91,81 га (внутри современной границы населенного пункта) под индивидуальное жилищное строительство.

На первую очередь реализации генерального плана (до 2032 г.) под индивидуальное жилищное строительство в поселении предусмотрено 61,32 га территории, из них:

- 7,07 га под индивидуальное жилищное строительство в с.Татарское Бурнашево, общая площадь жилищного фонда на данных территориях составит ориентировочно 10,5 тыс. кв.м (70 участков);

- 54,25 га – под индивидуальное жилищное строительство в д.Каинки, общая площадь жилищного фонда на данных территориях составит ориентировочно 81,3 тыс. кв.м (542 участка).

На расчетный срок реализации генерального плана (2033-2047 гг.) под жилищное строительство в поселении предусмотрено 37,56 га территории, из них:

- 37,56 га – под индивидуальное жилищное строительство в д.Каинки, общая площадь жилищного фонда на данных территориях составит ориентировочно 56,25 тыс. кв.м (375 участков).

Новое жилищное строительство и замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в т.ч. с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Таблица 3.5.1

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры на территории Бурнашевского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	с. Татарское Бурнашево	индивидуальный жилищный фонд на земельном участке с кадастровым номером 16:15:000000:3766/10	новое строительство	га	-	7,07	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
				тыс. кв. м	-	10,5			
2	д. Каинки	индивидуальный жилищный фонд в существующих границах населенного пункта	новое строительство	га	-	54,25	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
				тыс. кв. м	-	81,3			
3	д. Каинки	индивидуальный жилищный фонд в существующих границах населенного пункта	новое строительство	га	-	37,56	-	+	Генеральный план Бурнашевского СП
				тыс. кв. м	-	56,25			

3.6. Мероприятия по развитию системы обслуживания населения

Мероприятия по размещению объектов обслуживания в Бурнашевском сельском поселении определены с учетом мероприятий схемы территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Бурнашевского сельского поселения представлен в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1

**Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения
Бурнашевского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Образовательные организации									
1	с.Татарское Бурнашево	Средняя общеобразовательная школа	Капитальный ремонт	мест	100	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	д.Каинки	Общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	161	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
3	д.Каинки	Детский сад	Новое строительство	мест	-	120	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Организации дополнительного образования детей									
1	д.Каинки	Кружки детского творчества при проектируемой общеобразовательной школе	Организационное	мест	-	58	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с.Татарское Бурнашево	Кружки детского творчества при средней общеобразовательной школе	Организационное	мест	-	12	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Лечебно-профилактические медицинские организации									
1	д.Каинки	Амбулатория	Новое строительство	Посещений в смену	-	75	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Спортивные залы									
1	с.Татарское Бурнашево	Спортивный зал при школе	Капитальный ремонт	объект	1	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
2	д.Каинки	Спортивный зал в составе проектируемой общеобразовательной школы	Организационное	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Плоскостные спортивные сооружения									
1	д.Каинки	Спортивная площадка при проектируемой общеобразовательной школе	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Учреждения культуры и досуга									
1	д.Каинки	Сельский клуб в составе проектируемого общественного центра	Новое строительство	мест	-	266	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с. Татарское Бурнашево	Сельская библиотека	Капитальный ремонт	тыс.экз.	5,630	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
3	с. Татарское Бурнашево	Сельский дом культуры	Новое строительство	мест	-	150	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
4	д.Каинки	Библиотека в составе проектируемого общественного центра	Новое строительство	тыс.экз.	-	27,682	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
Спортивные залы									
1	с. Татарское Бурнашево	Спортивный зал в составе проектируемого СДК	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
2	д.Каинки	Спортивный зал в составе проектируемого общественного центра	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Плоскостные спортивные сооружения									
1	с. Татарское Бурнашево	Спортивная площадка	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	д.Каинки	Спортивная площадка	Новое строительство	объект	-	1	-	+	Генеральный план Бурнашевского СП
Предприятия торговли и общественного питания									
1	с. Татарское Бурнашево, д.Каинки	Предприятия торговли	Новое строительство	кв.м торг.пл.	-	1160	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с. Татарское Бурнашево, д.Каинки	Предприятия общественного питания	Новое строительство	посадочных мест	-	147	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
Предприятия бытового обслуживания									
1	с. Татарское Бурнашево, д.Каинки	Предприятия бытового обслуживания	Новое строительство	раб. мест	-	29	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
Охрана общественного правопорядка									
1	д.Каинки	Участковый пункт полиции	Новое строительство	объект	-	1	-	+	Генеральный план Бурнашевского СП
Отделения банков									
1	с. Татарское Бурнашево, д.Каинки	Отделение банка	Новое строительство	операционное место	-	4	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
Отделения почтовой связи									
1	с. Татарское Бурнашево	Отделение почтовой связи	Возобновление работы	объект	1	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Объекты административно-делового назначения									

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
1	с. Татарское Бурнашево	Здание исполнительного комитета СП	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Общественные уборные									
1	с. Татарское Бурнашево, д. Каинки	Общественные уборные	Новое строительство	прибор	-	4	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
Объекты культового назначения									
1	д. Тихий Плѣс	Церковь в честь Положения Ризы Господней	Реконструкция	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с. Юматово	Церковь Преображения Господнего	Реконструкция	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
3	д. Каинки	Церковь Крестовоздвиженская	Реконструкция	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Объекты общественно-делового назначения									
1	д. Каинки	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

3.7. Мероприятия по развитию территорий кладбищ

При нормативе 0,28 га на 1000 жителей необходимая потребность наличного населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2047 г. составит 1,16 га.

Свободные территории действующих кладбищ не обеспечивают потребности населения в кладбищах традиционного захоронения на расчетный срок. Генеральным планом предлагается размещение кладбищ общей площадью 0,62 га. Точное местоположение кладбищ определяется органами местного самоуправления.

Генеральным планом на первую очередь рекомендуется закрытие кладбища (на земельном участке с кадастровым номером 16:15:020901:4), расположенного к северу от с.Юматово, в связи с расположением в водоохранной зоне водных объектов. Площадь кладбища – 0,1255 га.

3.8. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий

Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий представлены в таблице 4.9.1.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Бурнашевского сельского поселения предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

**Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационных территорий
в Бурнашевском сельском поселении**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	д.Каинки	Туристическая стоянка водных видов спорта	Новое строительство	объект	-	1	+	-	СТП Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	Бурнашевское сельское поселение (с.Татарское Бурнашево, с.Юматово, д.Гаврилково, д.Ломовка, д.Каинки)	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
2	Бурнашевское СП	Туристический комплекс «Форрест»	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

3.9. Мероприятия по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Генеральным планом предусмотрено строительство и капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия) улиц и дорог на территории существующей жилой застройки в населенных пунктах Бурнашевского сельского поселения. Учитывая неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и второстепенных улиц населенных пунктов, предполагается реконструкция существующей улично-дорожной сети.

Мероприятия по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры представлены в таблице 3.9.1.

**Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры
Бурнашевского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Бурнашевское СП	М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа	Реконструкция	км	6,16	-	+	-	СТП РФ в области федерального транспорта и автомобильных дорог федерального значения
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Бурнашевское СП	«Южный участок КАД»»	Новое строительство	км	-	2,83	+	-	СТП Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Бурнашевское СП	«Каинки – Соболевское»	Новое строительство	км	2,69	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР
2	Бурнашевское СП	«Подъезд к базе отдыха»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,84	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
3	Бурнашевское СП	«Подъезд к д.Каинки»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	4,62	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
4	Бурнашевское СП	«Подъезд к водонапорной башне»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,32	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

5	Бурнашевское СП	«Подъезд к д.Ломовка»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,12	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
6	Бурнашевское СП	«Подъезд к д.Ломовка»	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	11,33	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
7	Бурнашевское СП	«д.Каинки – Подъезд к д.Ломовка»	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,50	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
8	Бурнашевское СП	«Проезд»	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,81	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
9	Бурнашевское СП	«Подъезд к Татарскому Бурнашево»	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	11,66	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
Объекты воздушного транспорта									
1	д.Каинки	Вертолетная площадка	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Улично-дорожная сеть									
1	с.Татарское Бурнашево	Улично-дорожная сеть с переходным покрытием	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	8,4	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с.Юматово	Улично-дорожная сеть с переходным покрытием	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,12	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

		Улично-дорожная сеть с грунтовым покрытием	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,37	-	+	-	
3	д.Гаврилково	Улично-дорожная сеть с переходным покрытием	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,35	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
4	д.Ломовка	Улично-дорожная сеть с грунтовым покрытием	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,36	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
5	д.Каинки	Улично-дорожная сеть	Новое строительство	км	-		+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
		Улично-дорожная сеть с грунтовым покрытием	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	5,0	-	+	-	

3.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов

Для с.Татарское Бурнашево, с.Юматово, д.Гаврилково, д.Тихий Плёс, д.Каинки в качестве существующих границ были приняты границы, проведенные по землям населенных пунктов с учетом границ кадастровых кварталов в соответствии с данными Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. Для д.Ломовка в качестве существующей границы была принята граница, которая установлена и содержится в Едином государственном реестре недвижимости.

Генеральным планом Бурнашевского сельского поселения предусматривается изменение и установление границ с.Татарское Бурнашево, д.Гаврилково, установление границ с.Юматово, д.Тихий Плёс, д.Каинки.

Перечень земельных участков, исключаемых из границ и включаемых в границы населенных пунктов,
входящих в состав Бурнашевского сельского поселения

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
с.Татарское Бурнашево							
Включаемые земельные участки							
1. По обращению исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан							
16:15:000000:3766/10	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	9,5525	9,5525	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Письмо руководителя исполнительного комитета Верхнеуслонского МР РТ от 24.07.2023 №исх-4460
Итого к включению				9,5525			
д.Гаврилково							
Исключаемые земельные участки							
1. По обращению исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан							
16:15:020201:568	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	0,0956	0,0956	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	Письмо руководителя исполнительного комитета Верхнеуслонского МР РТ от 24.07.2023 №исх-4460
16:15:020201:552	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	0,2108	0,2108	Земли лесного фонда	Использование лесов	
Итого к исключению				0,3064			

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
Всего к включению				9,5525			
Всего к исключению				0,3064			

*в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями и дополнениями).

Таблица 3.10.2

**Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав
Бурнашевского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033 - 2047 гг.)	
1	с. Татарское Бурнашево	территория населенного пункта	включение в границу населенного пункта земельного участка с категорией «земли сельскохозяйственного назначения» и перевод данного земельного участка в категорию «земли населенных пунктов»	га	-	9,5525	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033 - 2047 гг.)	
2	д.Гаврилково	территория населенного пункта	исключение из границы населенного пункта земельного участка с категорией «земли населенных пунктов» и перевод данного земельного участка в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»	га	0,0956	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
3	д.Гаврилково	территория населенного пункта	исключение из границы населенного пункта земельного участка с категорией «земли населенных пунктов» и перевод данного земельного участка в категорию «земли лесного фонда»	га	0,2108	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

3.11. Мероприятия по охране окружающей среды

Таблица 3.11.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Агроферма к западу от н.п. Каинки	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.		+	Генеральный план Верхнеуслонского с.п., Правила установления санитарно-защитных зон и использования

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
2	Посадочная площадка «Каинки»	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
3	Площадка перспективного развития АПК V класса опасности с площадью 23,747 га, к юго-востоку от н.п. Татарское Бурнашево	Установление СЗЗ, обеспечение инженерными сетями с внедрением НДТ в вопросах организации очистки выбросов загрязняющих веществ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
4	Планируемая вертолетная площадка	Установление СЗЗ. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
5	Кладбища в н.п. Кинки, н.п. Тихий Плес	Установление СЗЗ, перефункционалирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбища		+	
6	Биотермическая яма	Установление СЗЗ, либо ликвидация в случае неиспользования	+		
7	Автомобильные дороги	Озеленение специального назначения вдоль дорог		+	Генеральный план Верхнеуслонского с.п.

Таблица 3.11.2

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты. Установить очистные сооружения. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ. Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон. Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления.	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и

		Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.			проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
2	Береговые полосы водных объектов	Благоустройство береговых полос и прибрежных территорий водных объектов с созданием рекреационных зон			Генеральный план Бурнашевского с.п., Водный кодекс РФ
3	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения	+		Генеральный план Бурнашевского с.п., Водный кодекс РФ
4	Глэмпинг «For-Rest Glamp», возле н.п. Гаврилково на берегу Куйбышевского водохранилища	Обеспечение всех строящихся, размещаемых в водоохранной зоне Куйбышевского водохранилища объектов сооружениями, гарантирующими охрану водного объекта от загрязнения, засорения и истощения вод. Первоочередное канализование объектов, расположенных в водоохранной зоне Куйбышевского водохранилища. Обеспечение выполнения требований ч.8 ст. 6 Водного Кодекса РФ, гарантирующего каждому гражданину право пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.	+		Генеральный план Бурнашевского с.п., Водный кодекс РФ
5	Центр авиамоделизма и подготовки внешних пилотов БЛА, западнее н.п. Каинки	Обеспечение всех строящихся, размещаемых в водоохранной зоне Куйбышевского водохранилища объектов сооружениями, гарантирующими охрану водного объекта от загрязнения, засорения и истощения вод. Первоочередное канализование объектов, расположенных в водоохранной зоне Куйбышевского водохранилища.	+		Генеральный план Бурнашевского с.п., Водный кодекс РФ
6	Кладбище у н.п. Юматово	Закрытие кладбища, в связи с расположением в границах водоохранной зоны	+		Генеральный план Бурнашевского с.п., Водный кодекс РФ
7	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог		+	
8	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		

	границы прибрежной защитной полосы				
9	Реконструкция автомобильных дорог общего пользования	<p>Обеспечить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения дорожной пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими используемыми химическими веществами. Не допускать розлив горюче-смазочных материалов и прочих технологических жидкостей. Организовать систему поверхностного водоотвода, обеспечивающую сбор стока с покрытия строительной площадки.</p> <p>При заправке строительного технологического оборудования применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.</p>	+		<p>Генеральный план Бурнашевского с.п., Водный кодекс РФ; ОДМ 218.3.031-2013 «Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог»</p>

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

Таблица 3.11.3

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Водозабор исполкома Бурнашевского с.п. н.п. Татарское Бурнашево	<p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО.</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+		Генеральный план Бурнашевского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО
2	Артезианские скважины н.п.п Ломовка, Татарское Бурнашево, Юматово, Каинки	<p>Разработать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения</p> <p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО.</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+		Генеральный план Бурнашевского с.п., СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО

Таблица 3.11.4

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Биотермическая яма	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных зон скотомогильников и кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план Бурнашевского с.п.
3	Магистральные трубопроводы	Предотвращение разливов нефти и иного углеводородного сырья	+		Генеральный план Бурнашевского с.п.
4	Реконструкция автомобильных дорог общего пользования	Обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения оборудования и материалов, применяемых при реконструкции. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.	+		Генеральный план Бурнашевского с.п.

Таблица 3.11.5

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями	+		Ст. 13 ФЗ №89 «Об отходах производства и потребления»
2	Территории производственных объектов	Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией.	+		СанПиН 2.1.3684-21

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
3	Объекты с/х производства	Обустройство водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		
4	Объекты нового жилищного строительства, социальной инфраструктуры и рекреации	Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией.	+		СанПиН 2.1.3684-21
5	Биотермическая яма	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.		+	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222) Генеральный план Бурнашевского с.п.

Таблица 3.11.6

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Агроферма к западу от н.п. Каинки, посадочная площадка «Каинки», площадка перспективного развития АПК V класса опасности, планируемая вертолетная площадка, кладбища, биотермическая яма	Установить СЗЗ	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
2	Региональные дороги IV категории: «Казань – Ульяновск» - Татарское Бурнашево, М-7 «Волга» – Каинки	Установить полосу отвода и придорожную полосу	+		№257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3	Магистральные трубопроводы	Внести в ЕГРН границы зон минимальных расстояний	+		«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Правила проектирования и производства работ».
4	Реки Свияга, Сулица, Прорва	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон	+		Водный кодекс РФ
5	Водозаборные скважины и родники	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
6	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.	+		Генеральный план Бурнашевского с.п.
7	Площадка перспективного развития АПК V класса опасности	Обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, а также в вопросах обращения с отходами производства и потребления.	+		Генеральный план Бурнашевского с.п.

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
8	Посадочная площадка «Каинки»	Выполнить расчет границ полос воздушных подходов, установить поверхность ограничения препятствий в направлении полосы воздушных подходов	+		Генеральный план Бурнашевского с.п.
9	Глэмпинг «For-Rest Glamp»	Обеспечить соблюдение установленных особых режимов использования земель и требований в границах зоны охраны ОКН ФЗ «Ансамбль Успенского монастыря».	+		Генеральный план Бурнашевского с.п.

Таблица 3.11.7

Перечень мероприятий по охране животного и растительного мира

№ п/п	Наименование объекта	Содержание мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Лесные насаждения	Соблюдение противопожарных расстояний от жилых домов до границ лесных насаждений	+		СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»
2	Флора и фауна поверхностных водных объектов	Не допускать загрязнения водных объектов	+		Статья 22, Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ "О животном мире"

3.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 3.12.1

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
1	с.Татарское Бурнашево	Водозабор	Новое строительство (бурение скважин в соответствии с потребностями населения)	шт.	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с.Татарское Бурнашево	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
3	д.Гаврилково	Водозабор	Новое строительство (бурение скважин в соответствии с потребностями населения)	шт.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР
4	д.Гаврилково	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР
5	д.Каинки	Водозабор	Новое строительство (бурение скважин в соответствии с потребностями населения)	шт.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
6	д.Каинки	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
7	д.Ломовка	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
8	с.Юматово	Водозабор	Новое строительство (бурение скважин в соответствии с потребностями населения)	шт.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР
9	с.Юматово	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР
10	д.Ломовка	Водонапорная башня, скважина	Реконструкция	шт.	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
11	Территория сельского поселения	Узлы учета водопотребления	Организационное	шт.	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП

Таблица 3.12.2

Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения населенных пунктов, входящих в состав Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
1	с. Татарское Бурнашево	Биологические очистные сооружения	Новое строительство	м3/сут.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР
2	с. Татарское Бурнашево	Канализационная насосная станция (КНС)	Новое строительство	шт.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
3	с. Татарское Бурнашево	Сети водоотведения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
4	д.Гаврилково	Канализационная насосная станция (КНС)	Новое строительство	шт.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
5	д.Гаврилково	Сети водоотведения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
6	д.Каинки	Биологические очистные сооружения	Новое строительство	м3/сут.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР
7	д.Каинки	Канализационная насосная станция (КНС)	Новое строительство	шт.	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
8	д.Каинки	Сети водоотведения	Новое строительство	км	-	+	-	СТП Верхнеуслонского МР Генеральный план Бурнашевского СП
9	д.Ломовка	Автономная система канализации	Новое строительство	шт.	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
10	с.Юматово	Автономная система канализации	Новое строительство	шт.	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

Таблица 3.12.3

Перечень мероприятий по санитарной очистке территорий населенных пунктов, входящих в состав
Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	Планово-регулярная санитарная очистка территории	Организационное	шт.	1	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с.Татарское Бурнашево	Контейнеры	Организационное	шт.	13	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
3	с.Юматово	Контейнеры	Организационное	шт.	1	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
4	д.Гаврилково	Контейнеры	Организационное	шт.	1	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
5	д.Ломовка	Контейнеры	Организационное	шт.	1	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
6	д.Каинки	Контейнеры	Организационное	шт.	52	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП

Таблица 3.12.4

Перечень мероприятий по теплоснабжению населенных пунктов, входящих в состав
Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	д.Каинки	БМК для детского сада	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	д.Каинки	БМК для общеобразовательной школы	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
3	д.Каинки	БМК для амбулатории	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
4	д.Каинки	БМК для общественного центра	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
5	с.Татарское Бурнашево	БМК для сельского дома культуры	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

Таблица 3.12.5

Перечень мероприятий по газоснабжению населенных пунктов, входящих в состав Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
1	с.Татарское Бурнашево	Сети газоснабжения низкого давления	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с.Татарское Бурнашево	Пункт редуцирования газа (ГРП, ШРП)	Новое строительство	шт.	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
3	д.Каинки	Сети газоснабжения низкого давления	Новое строительство	км.	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
4	д.Каинки	Пункт редуцирования газа (ГРП, ШРП)	Новое строительство	шт.	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
5	с.Татарское Бурнашево, д.Каинки	Сети газоснабжения высокого давления	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП

Таблица 3.12.6

Перечень мероприятий по электроснабжению населенных пунктов, входящих в состав
Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
1	с.Татарское Бурнашево	ВЛ 10, 0,4 кВ	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с.Татарское Бурнашево	ТП 10/0,4 кВ	Новое строительство	кВА	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
3	д.Каинки	ВЛ 10, 0,4 кВ	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
4	д.Каинки	ТП 10/0,4 кВ	Новое строительство	кВА	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП
5	Бурнашевское СП	ТП 10/0,4 кВ	Реконструкция	-	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
6	Бурнашевское СП	ВЛ 10, 0,4 кВ	Реконструкция	км	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
7	Бурнашевское СП	Линии уличного освещения	Новое строительство, реконструкция	км	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП

Таблица 3.12.7

Перечень мероприятий по слаботочным сетям населенных пунктов, входящих в состав Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	д.Каинки	АТС	Новое строительство	шт.	-	+	+	Генеральный план Бурнашевского СП
2	с.Татарское Бурнашево	АТС	Реконструкция с увеличением мощности	шт.	-	+	-	Генеральный план Бурнашевского СП

3.13. Мероприятия по развитию инженерной подготовки территории

Таблица 3.13.1

Перечень мероприятий инженерной защиты территории Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Описание мероприятия
1	Территория сельского поселения	Склоновая линейная эрозия, овраги, оползневая эрозия	Укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов путем агролесомелиорации, озеленение прибрежной защитной полосы
2	Территория сельского поселения	Карстово-суффозионные процессы	Комплекс противокарстовых мероприятий архитектурно-планировочного, конструктивного и эксплуатационного характера
3	Территория сельского поселения	Затопление (подтопление)	Инженерная подготовка территории для защиты зданий и сооружений от возможного подтопления
4	Территория сельского поселения	Склоновые процессы	Отвод вод, террасирование склона, посадка древесной и кустарниковой растительности в комплексе с посевом многолетних дернообразующих трав, намыв береговой полосы
5	Территория сельского поселения	Землетрясение интенсивностью 6-7 баллов	При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, СП 20.13330.2016

3.14. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 3.14.1

Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Бурнашевского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Первая очередь	Расчетный период	
1	Бурнашевское сельское поселение	Установка речевых сиренных установок	20 шт.	+		Генеральный план Бурнашевское сельского поселения
2		Устройство противопожарного пирса	1 шт.	+		
3	Магистральные трубопроводы	Установление и соблюдение режима зон минимальных расстояний	5 шт.	+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
				Первая очередь	Расчетный период	
4	Леса	Соблюдать противопожарные расстояния				

4. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Таблица 4.1

Параметры функциональных зон, используемых в проекте генерального плана Бурнашевского сельского поселения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками; -объекты капитального строительства, необходимые для обслуживания жилой застройки, а также связанные с проживанием граждан	Предельное количество этажей основного строения:3 (включая мансардный); Коэффициент застройки: 0,2-0,3	2.1; 2.2; 2.3; 3.4.1; 3.5.1; 3.8.1; 3.10.1; 4.4; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Застройка индивидуальными жилыми домами
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	-административные учреждения; -объекты, обеспечивающие предоставление бытовых услуг; -объекты гостиничного обслуживания; - объекты, обеспечивающие предоставление ветеринарных услуг; -объекты социального обслуживания; -объекты торговли, рынки – объекты общественного питания; -объекты предпринимательства и делового управления; -учреждения, оказывающие банковские и страховые услуги; -объекты, необходимые для обеспечения внутреннего правопорядка;	Предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); Предельная высота основного строения: 20 м; Коэффициент застройки: 1	2.7; 3.1.2; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8.1; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Общественный центр; Предприятия общественного питания, предприятия торговли в д.Черенга; сельский клуб, библиотека, предприятия бытового обслуживания, отделение банка в составе проектируемого общественного центра в д.Черенга; предприятия торговли в с.Яковлево.

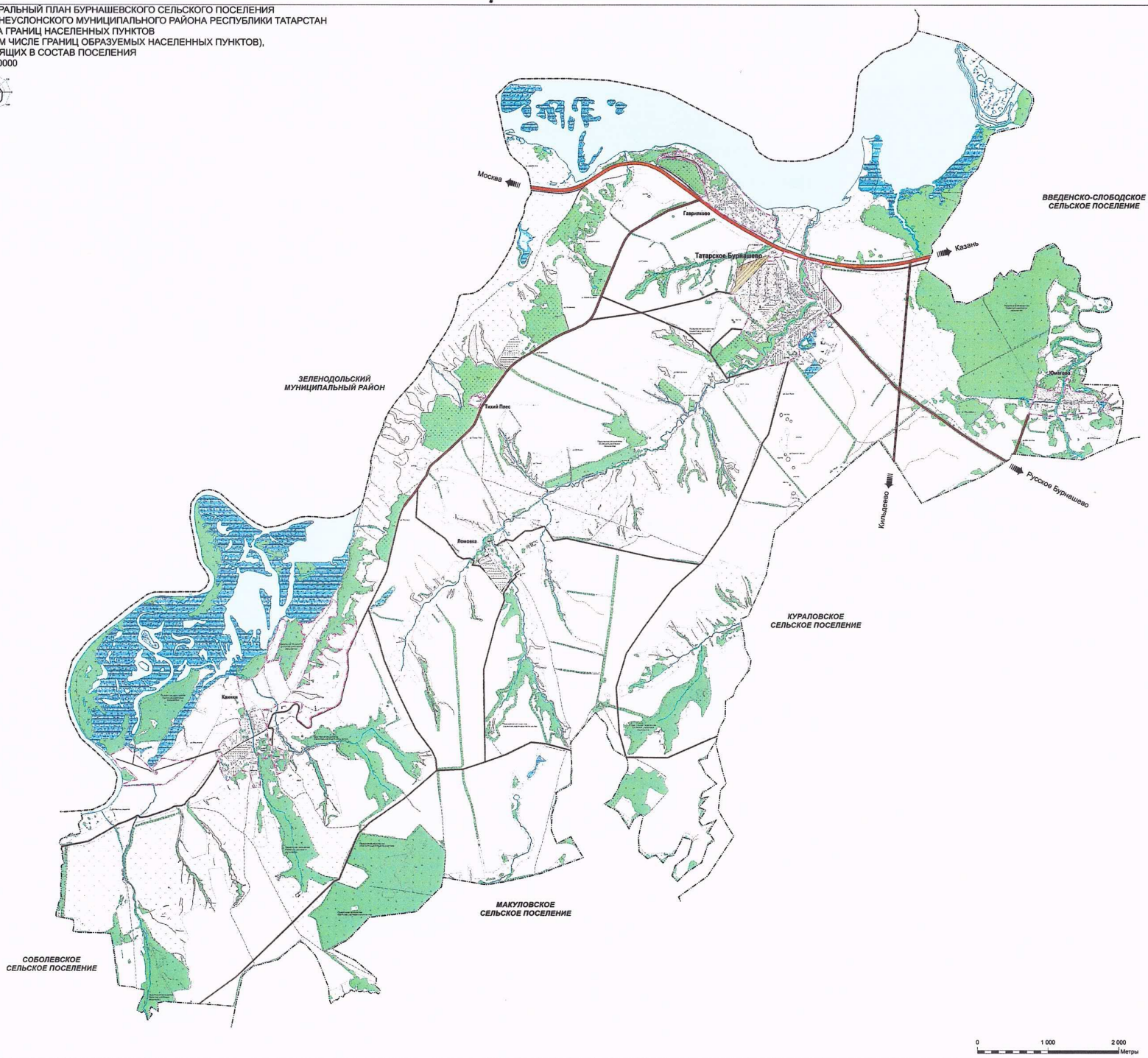
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
2	Зона специализированной общественной застройки	<ul style="list-style-type: none"> - объекты медицинского обслуживания; - здания и сооружения религиозного использования; - объекты образования и просвещения; - объекты дошкольного, начального и среднего общего образования, образовательные кружки; - объекты культуры, культурно-досуговой деятельности; - объекты, предназначенные для организации развлекательных мероприятий; - объекты спорта; - объекты, предназначенные для осуществления выставочно-ярмарочной деятельности; 	<p>Предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); Предельная высота основного строения: 20 м; Коэффициент застройки: 0,8</p>	<p>3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.5; 4.6; 4.7; 5.1.2; 5.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-
3	Производственная зона	<ul style="list-style-type: none"> - объекты промышленного производства IV и V классов опасности; - объекты промышленного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны; - объекты добычи полезных ископаемых 	<p>коэффициент застройки: до 0,8</p>	<p>1.15; 2.7.1; 3.1.1; 3.3; 3.9.1; 3.9.2; 3.9.3; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.9; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 6.0; 6.2.1; 6.3; 6.3.1; 6.4; 6.5; 6.6; 6.7; 6.8; 6.9; 6.9.1; 6.11; 6.12; 7.3; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-
5	Зона инженерной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> - объекты электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов; - антенно-мачтовые сооружения, объекты связи; - гидротехнические сооружения; 	<p>Не устанавливаются</p>	<p>2.7.1; 3.1.2; 3.9.1; 6.7; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
6	Зона транспортной инфраструктуры	-размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта; -объекты дорожного сервиса; -размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов;	Не устанавливаются	2.4; 2.7.1; 3.1.1; 3.9.1; 4.9.1.1; 4.9.1.2; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 7.1.1; 7.1.2; 7.2.2; 7.2.3; 7.3; 7.4; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
7	Зона сельскохозяйственных угодий	-осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодиях, связанной с производством сельскохозяйственных культур; -выпас сельскохозяйственных животных; -полевые дороги;	Не устанавливаются	Не устанавливаются	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	<p>-объекты сельскохозяйственного производства IV и V классов опасности;</p> <p>- объекты сельскохозяйственного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны;</p> <p>-размещение зданий, сооружений, используемых для производства и хранения первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции;</p> <p>-размещение машино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства;</p>	Коэффициент застройки: 0,8	1.3; 1.5; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 2.7.1; 3.9.1; 3.10.1; 4.4; 4.6; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 6.9; 6.9.1; 6.12; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
9	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	<p>-Ведение личного подсобного хозяйства; - Научное обеспечение сельского хозяйства; - ведение крестьянско-фермерского хозяйства; - рыбоводство; - создание защитных лесных насаждений</p>	Коэффициент застройки: 0,8	1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.12; 1.13; 1.14; 1.16; 1.17; 1.19; 1.20; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
11	Зона отдыха	<p>-территории используемые и предназначенные для отдыха и туризма, занятий физкультурой и спортом; - территория детских оздоровительных учреждений; - территория оздоровительно-спортивных лагерей; - пляжи.</p>	-	3.6.2; 3.9.1; 5.1.3; 5.2; 9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в функциональной зоне	Планируемые для размещения объекты
12	Зона лесов	- уход за защитными лесами; - иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными; - деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов; - охрана и восстановление лесов;	Не устанавливаются	Не устанавливаются	-
13	Зона кладбищ	- размещение мест захоронения	Не устанавливаются	3.1.1; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.1	-
14	Зона складирования и захоронения отходов	- размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, биологических отходов	Не устанавливаются	3.9.1; 4.9.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.2	-
15	Зона озелененных территорий специального назначения	- самосевные зеленые насаждения в населенных пунктах; - озелененные территории общего пользования; - улично-дорожная сеть;	Не устанавливаются	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-
16	Зона акваторий	- поверхностные водные объекты;	Не устанавливаются	Не устанавливаются	-
17	Иные зоны	- земельные участки общего пользования; - улично-дорожная сеть	Не устанавливаются	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БУРНАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 ВЕРХНЕУСЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
 КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
 (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ),
 ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ
 М 1:10000



Легенда

1	Генеральный план поселения
2	Муниципальные районы
3	Сельские поселения
4	Населенные пункты
5	Образуемые населенные пункты
6	Территория населенных пунктов
7	Образуемая территория населенных пунктов
8	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа
9	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
10	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
11	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
12	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
13	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
14	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
15	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
16	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
17	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
18	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
19	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)
20	Территория населенных пунктов с овражно-балочными формами рельефа (образуемые)



Сводная таблица

№	Наименование	Площадь, кв. км
1	Территория населенных пунктов	
2	Образуемая территория населенных пунктов	
3	Итого	