



КАРАР

№ 157

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "27" 02 2024 года

Об утверждении Инвестиционного
меморандума Спасского
муниципального района на 2024 год

В целях повышения эффективности взаимодействия участников инвестиционной деятельности в Спасском муниципальном районе Исполнительный комитет Спасского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый инвестиционный меморандум Спасского муниципального района на 2024 год.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Спасского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([//hth.pravo.tatarstan.ru](http://hth.pravo.tatarstan.ru)).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя исполнительного комитета
Спасского муниципального района РТ



Е.В. Савинов

Утвержден постановлением
исполнительного комитета
Спасского муниципального
района Республики Татарстан
от 27.02.24 № 157

Инвестиционный меморандум Спасского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год

1. Общие положения

1.1. Инвестиционный меморандум Спасского муниципального района (далее – Меморандум) устанавливает основные приоритеты развития инвестиционной деятельности в Спасском муниципальном районе Республики Татарстан.

1.2. Меморандум направлен на реализацию стратегической цели Совета Спасского муниципального района – формирование экономики, которая позволит обеспечить дальнейшее повышение качества жизни населения Спасского муниципального района до уровня республиканских стандартов на основе устойчивого динамичного развития экономики района.

1.3. Меморандум разрабатывается ежегодно после опубликования Послания Раиса Республики Татарстан Государственному Совету Республики Татарстан.

1.4. Меморандум рекомендован в качестве основы при разработке и утверждении планов инвестиционной деятельности субъектами инвестиционной деятельности.

1.5. Органом исполнительной власти, реализующим функции по управлению инвестиционной деятельностью на территории Спасского муниципального района, а также ответственными за реализацию положений Меморандума являются отдел экономики и прогнозирования и отдел строительства и ЖКХ исполнительного комитета Спасского муниципального района (далее – Координатор).

1.6. Уполномоченным органом исполнительной власти Спасского муниципального района по вопросам привлечения инвестиций, сопровождения и реализации инвестиционных проектов, государственно-частного партнерства являются отдел экономики и прогнозирования и отдел строительства и ЖКХ исполнительного комитета Спасского муниципального района.

1.7. Коллегиальным совещательным органом по вопросам привлечения инвестиций в экономику Спасского муниципального района является Общественный совет Спасского муниципального района.

1.8. Мониторинг выполнения положений Меморандума осуществляется Координатором.

1.9. Текст Меморандума включается в состав публичных информационных ресурсов Спасского муниципального района.

2. Приоритетные направления инвестиционной политики

2.1. Приоритетными направлениями инвестиционной политики Спасского муниципального района в 2024 году являются:

формирование и развитие конкурентоспособных производств;
стимулирование и поддержка предприятий, реализующих проекты, направленные на повышение производительности труда и энергоэффективности;

поддержка перспективных технологий для внедрения их в районе;

развитие промышленных производств;

стимулирование развития малого и среднего предпринимательства, ориентированного на реальный сектор экономики, в частности создание на территории промышленной площадки Спасского муниципального района новых производств;

повышение эффективности деятельности сельхозпроизводителей, путем финансовой поддержки личных подсобных хозяйств;

создание условий для обеспечения инвестиционных объектов производственной, транспортной и социальной инфраструктурой;

развитие государственно-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов, в том числе направленных на инфраструктурное развитие территорий, обновление коммунальных сетей с внедрением современных ресурсосберегающих технологий;

привлечение республиканских министерств к вопросу финансирования инфраструктурных проектов района;

улучшение инвестиционного климата;

создание условий для подготовки квалифицированных кадров и (или) проведения повышения квалификации имеющихся кадров;

повышение качества жизни населения путем дальнейшего развития социально-культурной сферы, привлечения инвестиций в экономику района, увеличение рабочих мест, что позволит сформировать благоприятную среду проживания для населения;

муниципальная поддержка предприятий (организаций) при осуществлении ими инвестиционных проектов, обустройстве инженерной и транспортной инфраструктуры;

содействие в реализации на территории Спасского муниципального района инвестиционных проектов, отвечающих приоритетным направлениям инвестиционной политики района, включая проекты, определенные Меморандумом.

2.2. Направления инвестиционной политики, определяемые Меморандумом, могут быть скорректированы с учетом результатов и новых

приоритетов социально-экономического развития Спасского муниципального района, а также с учетом изменений законодательства.

3. Субъекты инвестиционной деятельности

Субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, в том числе иностранные граждане, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других участников инвестиционной деятельности.

4. Взаимодействие субъектов инвестиционной деятельности

Порядок взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и определяется регламентами, разрабатываемыми субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5. Задачи органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Спасского муниципального района

Основными задачами органов исполнительной власти и органов местного самоуправления в Спасском муниципальном районе на 2024 год, которые определяются Меморандумом, являются:

обеспечение органами исполнительной власти Спасского муниципального района в пределах своих компетенций внедрения «дорожных карт», направленных на улучшение инвестиционного климата в районе, а также механизма оценки регулирующего воздействия;

выполнение планируемых значений показателей результативности деятельности органов местного самоуправления муниципального района, определенных соглашением между Кабинетом Министров Республики Татарстан, Советом муниципальных образований Республики Татарстан и Спасским муниципальным районом;

мониторинг реализации приоритетных инвестиционных проектов Спасского муниципального района отделами исполнительного комитета и Управлением сельского хозяйства и продовольствия Спасского муниципального района по подведомственным видам деятельности;

формирование уполномоченными органами исполнительной власти Спасского муниципального района эффективных механизмов привлечения инвестиционных ресурсов.

6. Приоритетные инвестиционные проекты в 2024 году

6.1. Приоритетными инвестиционными проектами в 2024 году являются:

6.1.1. Благоустройство центральной улицы в г.Болгар, ул. Смирнова.

6.1.2. Строительство ФАПа по модульной технологии в с.Красная Слобода.

6.1.3. Строительство гостиничного комплекса на 150 номеров класса три звезды г.Болгар.

6.1.4. Строительство гостиничного комплекса на 50 мест с автомойкой (г.Болгар) (ИП Пашаев Г.М.).

6.1.5. Строительство ресторана (г.Болгар, Карасев Е.В.).

6.1.6. Строительство загородного отеля на 25 номеров.

6.1.7. Торговый центр (г.Болгар, ул.Шеронова, д.4, Карпачев В.Н.).

6.1.8. Торговый центр (г.Болгар, ул.Гордеева, д.16, Пашаев Э.Э.).

6.1.9. Торговый центр (г.Болгар, ул.Смирнова, д.109д, ИП Арутюнян С.Р.).

6.1.10. Строительство зерносушильного очистительного комплекса (ООО «Булгар»).

6.1.11. Строительство многофункциональной площадки с зерноскладом (пос.Мартышачий КФХ Планин И.А.).

6.1.12. Строительство зерносклада (ООО «Болгарское ХПП»).

Также в 2024 году планируется:

- капитальный ремонт здания общежития ГБПОУ "Спасский техникум отраслевых технологий»;

- капитальный ремонт 2 этажа Детской школы искусств г. Болгар;

- капитальный ремонт пищеблока с приобретением оборудования МБОУ «Кимовская СОШ»;

- капитальный ремонт пищеблока с приобретением оборудования МБОУ «Полянская СОШ»;

- ограждение ГБОУ «Болгарская кадетская школа-интернат имени Карпова Павла Алексеевича»;

- косметический ремонт в ГБОУ «Болгарская школа-интернат для детей с ограниченными возможностями здоровья»;

- косметический ремонт здания Лесхоза;

- установка вышки сотовой связи в с. Гусиха;

- капитальный ремонт здания Исполнительного комитета Приволжского сельского поселения;

- капитальный ремонт 2 многоквартирных домов:

- г. Болгар, ул. Нагаева, д. 19 - ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения,

- г. Болгар, ул. Нагаева, д. 31 - ремонт крыши;

- приведение в нормативное состояние дорожно-уличной сети в г.Болгар пер. ул. Х.Шеронова – ул. Ленина, ул. Малосадовая, ул. Мира, ул. Гоголя (участок от ул. Вертынской до ул. Антона), ул. Х.Шеронова (участок от ул. Горького до ул. Вахитова), в с. Три Озера, ул. Школьная.