

от 02 октября 2019 г.

с.Шугурово

№24

О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Шугуровское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования Шугуровского сельского поселения от 07.03.2013 г. №19

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 августа 2019 года N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Шугуровское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования Шугуровского сельского поселения Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Шугуровское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования Шугуровского сельского поселения от 07.03.2013 г. №19 следующие изменения:

абзац 19 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

абзац 1 пункта 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:
«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.»;

в статье 14:

а) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:
«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

б) в части 4 первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в пункте 1_1 настоящей статьи";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на информационных стендах, расположенных по адресам: Республика Татарстан, Лениногорский район, с.Шугурово, ул.Кирова, д.17, детский сад ул.Кирова, д.23, ООО «ЛТС» - Энергорайон №3 по ул.Ленина, д.32, Шугуровское СДК ул.Ленина, д.35, Шугуровская участковая больница ул.Горького, д.4; опубликовать настоящее решение на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Шугуровское сельское поселение»
Лениногорского муниципального
района Республики Татарстан,
председатель Совета



Р.Н.Гафиятуллин