



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» июня 2019 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ 1147

Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории
для объекта: «Расширение обустройства
Беркет-Ключевского нефтяного
месторождения. Обустройство
куста №1421 (скв. №№424, 1421),
куста №1422 (скв. №№1422, 1411)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры, на основании протокола, заключения по результатам публичных слушаний от 27 мая 2019 г. №3977и (публикация в газете «Альметьевский вестник», 30 мая 2019 г. №23), прошедших согласно постановлению главы Альметьевского муниципального района от 28 марта 2019 г. № 31 «О назначении публичных слушаний»,

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для объекта: «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. №№424, 1421), куста №1422 (скв. №№1422, 1411)», расположенного на территории Елховского сельского поселения Альметьевского муниципального района (Приложение №1).

2. Правовому управлению исполнительного комитета района (Ханнанова А.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник» и разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству Мухаметзянова А.А.

Руководитель
исполнительного комитета района



М.Н. Гирфанов

Приложение №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от «14» июня 2019 г. № 1147

Проект планировки и
проект межевания территории линейного объекта

«Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения.
Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв. №1422, 1411)»

ООО «Сервис НК»

Свидетельство СРО № П-175-1644054737-01 от 25.11.2014 г.

Заказчик – ЗАО "Охтин-Ойл"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного
месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422
(скв.№1422, 1411)»

Том 1. Основная часть

102-19-СН

Генеральный директор



А.Ф.Алчинов

Инв. №подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв.	

Казань, 2019г

Состав проекта планировки и межевания территории

Номер тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
1	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 3 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	

Согласовано

102-19-СН

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата

Ген. директор	Алчинов	ННК	2019

Состав проекта планировки и межевания территории линейного объекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО
«Сервис ННК»

Содержание Тома 1

№	Наименование	Примечание
1	2	3
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	
1.2	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	
	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов »	
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв. №по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

№	Наименование	Примечание
1	2	3
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	
Раздел 3 «Проект межевания территории. Графическая часть»		
3.1	Чертеж межевания территории М 1:1000.	
3.2	Чертеж межевания территории М 1:1000.	
Раздел 4 «Проект межевания территории. Текстовая часть»		
4.1	Проект межевания территории. Характеристика территории, на которой осуществляется межевание	
4.2	Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков)	

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв. № по

102-19-СН/Основная часть проекта планировки территории

Лист

3

Из Ко Лист № До Подп Дата

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. №подл.	
-------------	--

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/ Основная часть проекта
планировки территории

Лист

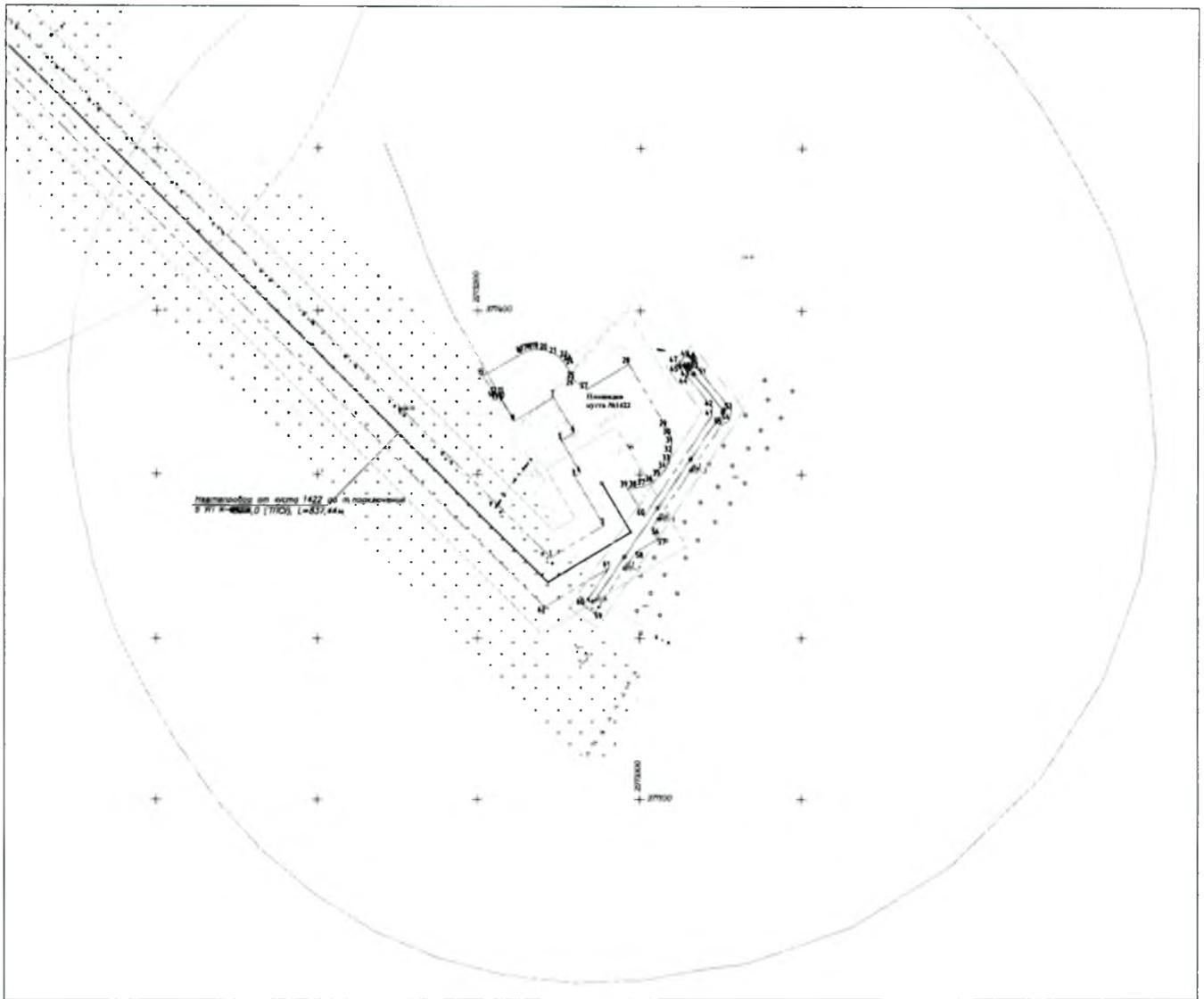
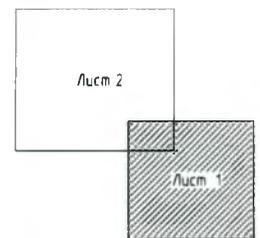


Схема совмещения листов



Условные обозначения:

- Проектируемый напорный трубопровод;
- Проектируемая ВЛ - ЮкВ
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- Границы устанавливаемых охранных зон проектируемых объектов;
- Устанавливаемая красная линия (граница зон планировочного размещения линейных объектов);
- Номер договорных точек красной линии;
- Существующий нефтепровод;
- Существующая ВЛ

Примечания

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охранной и санитарно-защитной зоны размещаемого линейного объекта.
2. Границы охранной зоны нефтепровода приняты в соответствии с п. 4.1 "Правил охраны магистральных трубопроводов", на расстоянии 25м от оси трубопровода с каждой стороны.
3. Границы охранной зоны ВЛ приняты в соответствии с постановлением правительства РФ "О порядке установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на расстоянии 10м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов.
3. Границы санитарно-защитная зона площадки Куста приняты в соответствии с гл. 7, п. 7.1.3. Добыча руд и нерудных ископаемых, "СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", на расстоянии 300 м от внешних границ площадки.
4. Проектируемые красные линии установлены по границам зон планировочного размещения линейного объекта.
5. Границы зон планировочного размещения нефтепровода установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин".
6. Границы зон планировочного размещения ВЛ установлены в соответствии с нормами отвода 14278тм-т1, утвержденными Минтопэнерго России 20 мая 1994 года "Нормы отвода земель электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ".
7. Границы зоны размещения предлагаемой подъездной автодороги с однополосным движением категории IV «в» принята 18 м в соответствии с СН 467-74 «нормы отвода земель для автомобильных дорог», т.7 для дорожного полотна с высотой насыпи менее 1м.
8. Границы зон планировочного размещения площадки Куста установлены по внешним граница площадки Куста.

Наименование

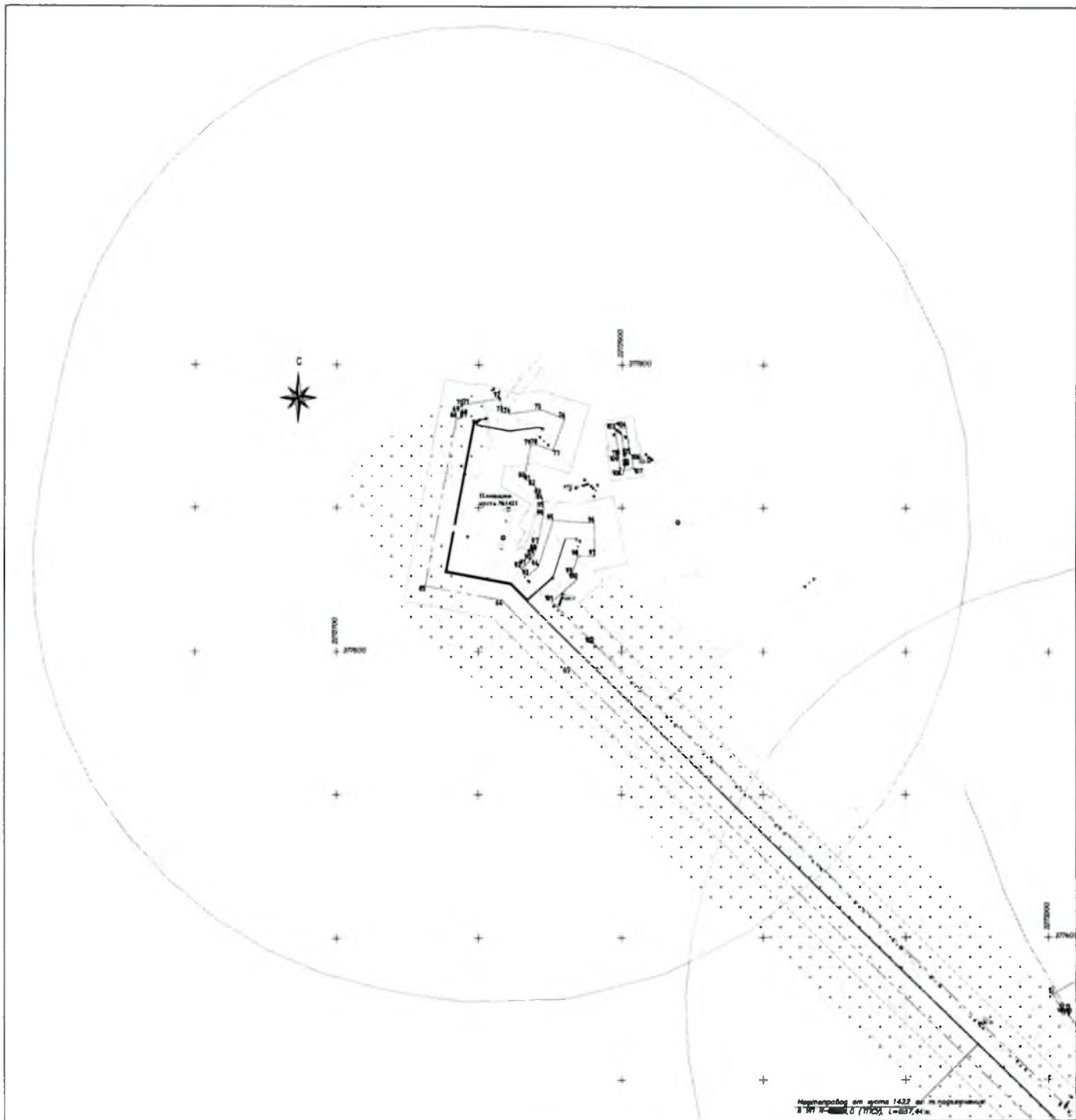
Координаты точек границ красных линий

точка	X(м)	Y(м)
-------	------	------

1		
2	377249.38	2272178.21
3	377248.96	2272178.01
4	377208.84	2272266.08
5	377200.81	2272263.39
6	377200.80	2272111.55
7	377225.58	2272159.53
8	377247.01	2272266.66
9	377212.42	2272222.34
10	377247.99	2272213.03
11	377248.58	2272212.52
12	377248.96	2272211.94
13	377249.08	2272210.52
14	377248.96	2272210.52
15	377248.18	2272203.44
16	377233.66	2272228.52
17	377233.02	2272229.77
18	377233.04	2272232.90
19	377233.08	2272233.96
20	377233.73	2272242.23
21	377233.40	2272242.60
22	377233.27	2272242.42
23	377233.08	2272243.16
24	377236.77	2272254.20
25	377238.27	2272259.28
26	377237.93	2272258.66
27	377233.94	2272267.40
28	377267.17	2272293.15
29	377238.43	2272316.17
30	377233.66	2272328.52
31	377233.02	2272329.77
32	377233.27	2272331.32
33	377267.88	2272338.00
34	377263.33	2272333.77
35	377268.75	2272332.12
36	377291.16	2272307.45
37	377292.96	2272302.68
38	377291.82	2272297.50
39	377291.80	2272292.29
40	377274.16	2272302.63
41	377233.45	2272344.09
42	377241.22	2272344.63
43	377239.44	2272339.44
44	377258.96	2272338.84
45	377266.42	2272332.92
46	377266.77	2272332.33
47	377267.88	2272332.43
48	377272.07	2272331.58
49	377271.74	2272329.61
50	377272.27	2272329.28
51	377264.96	2272326.26
52	377264.40	2272315.72
53	377239.47	2272316.51
54	377233.07	2272315.07
55	377230.18	2272310.18
56	377267.01	2272307.19
57	377260.68	2272310.96
58	377252.55	2272297.34
59	377221.62	2272272.20
60	377220.12	2272265.59

61	377242.42	2272281.04
62	377219.30	2272241.65
63	377188.72	2272863.75
64	377635.53	2272816.55
65	377645.43	2272762.85
66	377762.90	2272784.58
67	377762.45	2272787.02
68	377764.89	2272787.45
69	377771.08	2272786.25
70	377771.55	2272788.64
71	377772.09	2272788.73
72	377776.66	2272814.76
73	377767.03	2272816.69
74	377766.09	2272821.87
75	377768.92	2272843.26
76	377762.74	2272860.12
77	377740.21	2272851.87
78	377744.35	2272840.55
79	377743.78	2272836.24
80	377720.75	2272832.15
81	377718.88	2272835.46
82	377715.16	2272839.52
83	377739.32	2272843.32
84	377705.42	2272844.73
85	377699.90	2272845.50
86	377698.54	2272845.22
87	377674.98	2272841.58
88	377670.07	2272840.20
89	377666.80	2272838.67
90	377663.44	2272836.37
91	377659.72	2272832.59
92	377657.85	2272829.63
93	377652.67	2272834.84
94	377658.84	2272841.79
95	377661.07	2272852.16
96	377649.42	2272880.80
97	377666.49	2272881.36
98	377666.20	2272869.37
99	377653.96	2272865.43
100	377650.12	2272868.84
101	377634.71	2272851.52
102	377648.81	2272861.60
103	377754.94	2272865.17
104	377756.20	2272849.88
105	377737.44	2272806.02
106	377737.56	2272806.81
107	377232.66	2272838.34
108	377226.39	2272808.90
109	377230.30	2272897.50
110	377236.38	2272878.10
111	377249.38	2272245.21

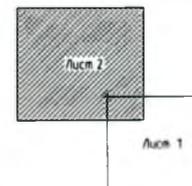
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Введен	Дата	Стадия	Лист	Листов
					2019	Проект планировки территории	11	11
Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения						Графическая часть		
Обустройство куста №1421 (скв. №№1424, 1421), куста №1422 (скв. №1422, 1411)						000 "Сервис НК"		



Примечания

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охранной и санитарно-защитной зоны размещаемого линейного объекта.
2. Границы охранной зоны нефтепровода приняты в соответствии с п. 4.1 "Правил охраны магистральных трубопроводов", на расстоянии 25м от оси трубопровода с каждой стороны.
3. Границы охранной зоны ВЛ приняты в соответствии с постановлением правительства РФ "О порядке установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на расстоянии 10м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов.
3. Границы санитарно-защитная зона площадки Куста приняты в соответствии с гл. 7, п. 7.13. Добыча руд и нерудных ископаемых, "СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", на расстоянии 300 м от внешних границ площадки.
4. Проектируемые красные линии установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта.
5. Границы зон планируемого размещения нефтепровода установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин".
6. Границы зон планируемого размещения ВЛ установлены в соответствии с нормами отвода 14278тн-п1, утвержденными Минтопэнерго России 20 мая 1994 года "Нормы отвода земель электрических сетей напряжением" 0,38 - 750 кВ".
7. Граница зоны размещения предлагаемой подъездной автодороги с однопольным движением категории IV (в) принята 18 м в соответствии с СН 467-74 "Нормы отвода земель для автомобильных дорог", м.7 для дорожного полотна с высотой насыпи менее 1 м.
8. Границы зон планируемого размещения площадки Куста установлены по внешним граница площадки Куста.

Схема совмещения листов



Условные обозначения:

- Проектируемые красные линии трубопроводов;
- Проектируемая ВЛ - Ювб
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- Границы планируемых охранных зон проектируемых объектов;
- — — — — Установленная красная линия (граница зон планируемого размещения линейных объектов);
- + Номера поворотных точек красных линий;
- Существующий нефтепровод;
- Существующая ВЛ

					102-19-04					
					Расширение обустройства Бермет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. №№424, 1421), куста №1422 (скв. №1422, 1411)					
Им.	Кл.	Лист №	Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
Директор		Александр А. Ф.			2019		П	12		
					Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000			ООО "Сервис НК"		

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»

Согласовано			

Инв. №подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	НеДок	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания
территории

2.1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв.№1422, 1411)» (далее линейный объект) разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Инженерное Бюро «АНКОР» на основании данных проектной документации ООО «Проект МНК». Проектируемый линейный объект расположен в Елховском сельском поселении Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

Состав проекта планировки территории 102-19-СН «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв.№1422, 1411)», расположенного пределах Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, включает в себя следующие линейные сооружения:

В административном отношении участок строительства расположен в западной части Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

Территория проектирования расположена в пределах Закамской части Низкого Заволжья и приурочена к северной части Мелекесской депрессии.

Гидрографическая сеть на территории участка представлена р.Багряжка, р.Шешма. Река Шешма протекает по территории месторождения с юга на северо-запад, река Багряжка имеет северо-западное направление. Водный режим водотоков характеризуется чётко выраженным весенним половодьем, низкой летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками. В зимнее время малые водотоки полностью промерзают. Весенний ледоход не наблюдается - лёд тает на месте. Рельеф местности равнинный, по своему типу аккумулятивно-структурный, для него характерны сглаженные увалистые формы, расчлененные долинами рек и овражной сетью. Местность слабопересеченная, характеризуется абсолютными отметками от 125,68 м до 138,00 м. Общий уклон поверхности, в пределах рассматриваемой территории к югу, региональный – к местным базисам эрозии.

Трубопроводы для транспорта нефти, нефтепродуктов и других жидких продуктов нефтяных месторождений в зависимости от диаметра подразделяются на три класса. По классификации СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию,

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

							102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата			2

строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов» нефтепроводы относятся к трубопроводам III класса.

Категория трубопроводов принимается по СП 34-116-97 табл. 7 и 8. Нефтепровод от скважины №1 относится ко II категории.

Технические характеристики промысловых трубопроводов приведены в таблице 1.

Таблица 1-Техническая характеристика промыслового трубопровода

Назначение трубопровода	ГОСТ, ТУ	Диаметр и толщина стенки, мм	Группа и марка стали	Длина, м
K-1421				
Технологические трубопроводы	ГОСТ10705-91, ТУ 1390-021-43826012-01	89x4,0	B20	43
K-1422				
Технологические трубопроводы	ГОСТ10705-91, ТУ 1390-021-43826012-01	89x4,0	B20	78

Промысловый трубопровод прокладывается подземно по профилю, предусматривающему возможность самокомпенсации от температурных деформаций и воздействия внутреннего давления, как в вертикальной, так и в горизонтальной плоскостях.

Выкидные и нефтегазосборные трубопроводы на кустах скважин прокладывается подземно на глубине 1,4 м до нижней образующей трубы.

На основании анализа трассы нефтегазосборного трубопровода, согласно СП 34-116-97, таблица 8, приняты следующие категории участков трубопроводов:

II категории:

- пересечения с воздушными линиями электропередачи высокого напряжения (выше 1 кВ) в пределах охранной зоны ВЛ (по 10,5 м по обе стороны от пересекаемой ВЛ);
- узлы линейной запорной арматуры и прилегающие участки длиной не менее 15 м, от ограждения;
- узлы запуска и приема очистных устройств, а также участки трубопроводов по 100 м, примыкающие к ним;
- пересечения с подземными коммуникациями в пределах 20 м по обе

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
							3

стороны пересекаемой коммуникации.

Технологические трубопроводы запроектированы из труб 89х4,0 по ГОСТ 10705-91 из стали В20 с внутренним и наружным антикоррозионным покрытием по ТУ 1390-021-43826012-01, исполнение труб – с защитной втулкой с уплотнениями (ТПСУ).

После проведения всех монтажных работ технологические трубопроводы промываются и подвергаются гидравлическому испытанию на прочность и герметичность в соответствии с СП 34-116-97. Величина испытательного давления составляет, на прочность II категории $R_{исп}=1,25 R_{раб.}=2,9$ МПа.

Контролю физическими методами в соответствии с СП 34-116-97 подвергаются 100% монтажных сварных соединений. В том числе на участках трубопроводов I, II категорий 100% монтажных сварных соединений подвергаются контролю радиографическим методом.

Для внешнего электроснабжения; проектируемых нагрузок, проектом предусматривается строительство одноцепных отпайек ВЛ-10кВ от существующего фидера 01, проводом АС70/ 11.

Общая протяженность ВЛ-10кВ составляет 0,193 км.

Электроснабжение проектируемых нагрузок 0,4 кВ выполняется:

- на площадке куста 1421 (скв.№№424, 1421) и куста 1422 (скв.№1422, 1411)
- от проектируемых КТПМ- (ВК) 100/10/0,4кВ.

Источником электроснабжения скважин, согласно техническим условиям, является существующий фидер 173-01 подстанции «Сиренкино».

Для внешнего электроснабжения проектируемых нагрузок, проектом предусматривается строительство одноцепной отпайки ВЛ 10кВ от существующего фидера 173-01 проводом АС70/11.

Основными источниками электроснабжения проектируемых нагрузок являются:

- на площадке куста 1421 (скв.№№424, 1421) - проектируемая КТПМ- (ВК) 100/10/0,4кВ;
- на площадке куста 1422 (скв.№1422, 1411). - проектируемая КТПМ- (ВК) 100/10/0,4кВ.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

4

Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 « О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91* »;

- СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей градостроительному кодексу РФ;

- «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003), утвержденная Постановлением Госстроя Российской Федерации №150 от 29.10.2002г;

- «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов. СН 452-73», утвержденные Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 30.03.1973г;

- «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин. СН 459-74», утвержденные Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 25.03.1974г;

- «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ №14278тм-т1, утвержденные Руководителем Департамента электроэнергетики Минтопэнерго РФ И.А.Новожиловым 20.05.1994;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

- ГОСТ Р 55990-2017 «Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»;

- СП 284.1325800.2016 « Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		6

линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2017 N 46858);

- "Правила охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994) (вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются");

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об Утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»;

- «Схема территориального планирования муниципального района Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденная решением Совета Альметьевского муниципального района от 25.12.2009 № 367;

- «Правила землепользования и застройки Елховского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета МО «Елховское сельское поселение» АМР РТ от 25.12.2012 № 71.

- «Генеральный план Елховского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета МО «Елховское сельское поселение» АМР РТ от 25.12.2012 № 71.

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- сведения государственного кадастрового учета (кадастровые выписки о земельных участках, кадастровые планы территорий);

- Постановление от 18.02.2019г №233 Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта планировки и межевания территории для объекта «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв.№1422, 1411)».

- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по строительству линейного объекта;

- топографическая съемка, выполненная ООО «НЕФТЕГАЗИЗЫСКАНИЯ», выполненной в 2018 г, в местной системе координат МСК-16 (зона-2) и Балтийской системе высот.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. №подл.		

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист 7
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		

разработан в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, а так же ведомственными нормативными документами, регламентирующими проектирование и строительство линейного объекта.

2.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Размещение проектируемого линейного объекта «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв. №1422, 1411)», расположенного на территории Альметьевского муниципального района Республики Татарстан предусмотрено на территории Елховского сельского поселения, в границах кадастрового квартала 16:07:260001.

Ближайшие населенные пункты: Нижнее Абдулово, Кзыл-Кеч, Русское Сиренькино. Сообщение между населенными пунктами осуществляется посредством развитой сети автомобильных дорог. В 1,5 км к юго-востоку от территории изысканий проходит автомобильная дорога Кузайкино – Нурлат, а в 15 км северо-восточнее района работ проходит автомобильная дорога федерального значения «Р239 Казань – Оренбург – Акбулак – граница с Республикой Казахстан».

2.3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Граница зоны планируемого размещения нефтепровода устанавливается согласно СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» составляет 24 м (для земель сельскохозяйственного назначения для трубопроводов диаметром до 150 мм). Учитывая все необходимые габариты для проезда, размещения, работы, разворота и разъезда землеройной, отвальной техники, автотранспорта, трубокладчиков и вспомогательных механизмов,

Согласовано			

Инв. №подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

территорий для размещения отвала грунта и запаса труб и материалов ширина полосы отвода принята в минимально достаточном для безопасного проведения работ.

Граница зоны планируемого размещения ВЛ 10кВ устанавливается в соответствии и нормами отвода земельных участков «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ» №14278тм-т1». Ширина отвода размещения ВЛ 10кВ составляет 8 м.

Границы зон планируемого размещения нефтепровода установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин".

Границы зон планируемого размещения ВЛ установлены в соответствии с нормами отвода 14278тм-т1, утвержденными Минтопэнерго России 20 мая 1994 года "Нормы отвода земель электрических сетей напряжением" 0,38 - 750 кВ".

Граница зоны размещения предлагаемой подъездной автодороги с однопососным движением категории IV«в» принята 18 м в соответствии с СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог», т.7 для дорожного полотна с высотой насыпи менее 1 м.

Границы зон планируемого размещения площадки Куста установлены по внешним граница площадки Куста.

В границах рассматриваемой территории существующие красные линии отсутствуют.

Согласно Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2017 N 46858) данным проектом красные линии устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов. Координаты характерных точек красной линии приведены в графической части данного тома.

Координирование проектируемого объекта землепользования выполнено в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки.

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Каталог координат характерных точек границ зон планируемого

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. №подл.		

							102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата			9

размещения линейных объектов

Наименование	Координаты	
	точки	X(м)
1	2	3
Зона планируемого размещения нефтепровода		
1	377776.66	2272814.79
2	377767.03	2272816.69
3	377766.09	2272821.87
4	377768.92	2272843.26
5	377762.74	2272860.12
6	377740.21	2272851.87
7	377744.18	2272840.49
8	377741.81	2272821.29
9	377744.15	2272807.54
10	377710.26	2272801.28
11	377706.52	2272812.68
12	377687.87	2272806.55
13	377687.24	2272808.64
14	377663.73	2272801.5
15	377658.7	2272828.76
16	377652.67	2272834.84
17	377658.84	2272841.79
18	377691.07	2272852.16
19	377689.42	2272880.8
20	377666.49	2272881.36
21	377666.2	2272869.37
22	377653.96	2272865.43
23	377650.12	2272868.84
24	377634.71	2272851.52
25	377249.38	2273245.21
26	377269.06	2273277.96
27	377298.84	2273260.06
28	377311.21	2273280.63
29	377260.61	2273310.84
30	377219.3	2273241.65
31	377635.53	2272816.55
32	377645.47	2272762.86
33	377762.9	2272784.58
34	377762.45	2272787.02
35	377764.89	2272787.45

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

10

36	377771.08	2272786.25
37	377771.55	2272788.64
38	377772.09	2272788.73
1	377776.66	2272814.79
Зона планируемого размещения ВЛ 10кВ		
1	377366.42	2273322.92
2	377366.76	2273323.34
3	377367.85	2273322.43
4	377372.97	2273328.58
5	377371.74	2273329.61
6	377372.27	2273330.28
7	377364.8	2273336.2
8	377364.41	2273335.71
9	377339.47	2273356.51
10	377333.07	2273355.07
11	377330.18	2273350.18
12	377215.62	2273272.2
13	377220.12	2273265.59
14	377335.45	2273344.09
15	377341.22	2273344.63
16	377359.44	2273329.44
17	377358.96	2273328.84
1	377366.42	2273322.92
Зона планируемого размещения ВЛ 10кВ		
1	377754.94	2272895.17
2	377756.2	2272903.08
3	377737.46	2272906.03
4	377737.56	2272906.81
5	377727.66	2272908.3
6	377726.39	2272898.99
7	377736.3	2272897.5
8	377736.38	2272898.1
1	377754.94	2272895.17
Зона планируемого размещения узла переключения куста 1421		
1	377758.71	2272793.41
2	377767.55	2272795.09
3	377765.68	2272805.70
4	377763.45	2272805.29
5	377756.70	2272804.00
1	377758.71	2272793.41
Зона планируемого размещения площадки куста 1421		
1	377735.86	2272800.46
2	377734.90	2272806.11
3	377733.90	2272812.02

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

11

4	377733.88	2272812.12
5	377732.25	2272811.93
6	377731.46	2272816.28
7	377724.50	2272818.45
8	377723.22	2272825.40
9	377721.73	2272830.42
10	377720.75	2272832.15
11	377718.88	2272835.46
12	377715.16	2272839.52
13	377709.32	2272843.32
14	377705.42	2272844.73
15	377699.90	2272845.59
16	377694.54	2272845.22
17	377674.58	2272841.55
18	377670.07	2272840.26
19	377663.44	2272836.37
20	377659.72	2272832.59
21	377656.93	2272828.17
22	377655.11	2272823.20
23	377654.36	2272817.96
24	377654.79	2272812.79
25	377659.64	2272786.45
1	377735.86	2272800.46
Зона планируемого размещения подъездной дороги к площадке куста 1421		
1	377763.45	2272805.28
2	377760.18	2272822.98
3	377728.65	2272817.16
4	377731.46	2272816.28
5	377732.25	2272811.93
6	377733.88	2272812.12
7	377733.90	2272812.02
8	377735.91	2272800.19
Зона планируемого размещения площадки для стоянки пожарной техники куста 1421		
1	377753.94	2272821.83
2	377751.96	2272824.08
3	377751.10	2272826.77
4	377749.25	2272837.21
5	377720.75	2272832.15
6	377721.73	2272830.42
7	377723.22	2272825.40
8	377724.50	2272818.45
9	377731.46	2272816.28
10	377732.25	2272811.93
11	377733.88	2272812.12
12	377733.90	2272812.02
Зона планируемого размещения подъездной дороги к площадке куста 1422		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

12

1	377344.62	2273212.47
2	377360.22	2273203.46
3	377373.80	2273227.22
4	377375.00	2273229.88
5	377375.91	2273232.83
6	377376.36	2273236.83
7	377375.74	2273242.20
8	377373.36	2273247.58
9	377371.30	2273250.44
10	377369.05	2273252.59
11	377366.72	2273254.17
12	377358.31	2273259.30
13	377349.06	2273243.80
14	377357.74	2273238.50
15	377358.19	2273237.47
16	377358.27	2273236.79
17	377358.22	2273236.46
18	377358.14	2273236.18
19	377357.86	2273235.59
1	377344.62	2273212.47

Зона планируемого размещения площадки для стоянки пожарной техники куста 1422

1	377349.81	2273209.47
2	377363.17	2273232.80
3	377362.35	2273233.57
4	377361.71	2273233.30
5	377361.06	2273233.13
6	377360.33	2273233.17
7	377359.58	2273233.46
8	377357.39	2273234.78
9	377344.50	2273242.50
10	377332.44	2273222.35
11	377347.99	2273213.03
12	377348.58	2273212.52
13	377348.96	2273211.94
14	377349.12	2273211.32
15	377349.08	2273210.52
16	377348.90	2273209.92
1	377349.81	2273209.47

Зона планируемого размещения площадки куста 1422

1	377349.75	2273245.04
2	377357.93	2273258.69
3	377351.99	2273267.40
4	377367.37	2273293.17
5	377328.83	2273316.17
6	377323.85	2273318.37
7	377318.68	2273319.41

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

13

8	377313.21	2273319.32
9	377307.88	2273318.00
10	377303.33	2273315.77
11	377298.73	2273312.12
12	377295.16	2273307.45
13	377292.96	2273302.68
14	377291.82	2273297.50
15	377291.80	2273292.14
16	377292.80	2273287.31
17	377294.83	2273282.71
18	377287.91	2273271.03
19	377320.79	2273251.55
20	377325.58	2273259.53
1	377349.75	2273245.04

2.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В составе проекта планировки территории объекта «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв.№1422, 1411)» отсутствуют объекты, подлежащие переносу или переустройству.

2.5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

14

размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

2.6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

При производстве работ в охранных зонах ВЛ работы выполняются под

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист
15

непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, при условии соблюдения требований организационных и технических мероприятий по обеспечению электробезопасности по ГОСТ 12.1.019-79*.

Работа строительных и дорожных машин в охранной зоне ЛЭП разрешается при наличии у машинистов машин наряда-допуска и при полностью снятом напряжении организацией, эксплуатирующей данную линию электропередачи.

Наряд-допуск на производство строительно-монтажных работ в охранной зоне действующей воздушной ЛЭП должен быть подписан главным инженером строительно-монтажной организации и главным энергетиком.

При пересечении трассы проектируемого трубопровода с действующими подземными коммуникациями разработку грунта следует производить согласно техническим условиям, выданным организацией, эксплуатирующей данные коммуникации и в присутствии их представителя.

Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2,00 м по обе стороны от трубопровода, должны производиться вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

До начала производства работ по пересечению трубопровода с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.

В связи с тем, что строительная площадка, расположена на значительном расстоянии от ближайших населенных пунктов и в непосредственной близости нет существующих зданий и сооружений, в данном разделе не предусматриваются особые мероприятия по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

							102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата			16

дыхательных клапанов, фланцевых соединений, сальниковых уплотнений штанговых насосов. При этом в атмосферу будут выделяться - дигидросульфид (сероводород), смесь углеводородов предельных C1-C5 (по метану), смесь углеводородов предельных C6-C10 (по гексану), бензол, диметилбензол (ксилол), метилбензол (толуол). Так же имеют место выбросы от неплотностей оборудования блока дозирования химреагентов, при этом выбрасываются следующие вещества - 1-Метилэтил бензол (Изопропилбензол, Кумол), диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-), 1,3,5-Триметилбензол (Мезитилен), 1,2,4-Триметилбензол (Псевдокумол), метанол (Метиловый спирт).

К воздухоохраным мероприятиям относятся: планировочные, технологические и специальные. Планировочные мероприятия, влияющие на уменьшение воздействия выбросов предприятия на жилую зону, предусматривают:

- размещение объектов предприятия на площадке, обуславливающее минимальную повторяемость отходящих (дымовых) шлейфов на селитебную зону;
- организацию санитарно-защитной зоны;
- выбор площадки для обустройства, гарантирующий ПДК населенных и рабочих мест с учетом взаиморасположения новых и действующих цехов и населенных пунктов и господствующих направлений ветра.

Технологические мероприятия включают:

- внедрение при строительстве прогрессивных типов агрегатов нового поколения, соответствующих требованиям действующих нормативных документам;
- использование безрасходных систем продувки технологических аппаратов;
- повышение общей надежности газо-перекачивающих аппаратов, позволяющие сократить число операций пуск - остановок;
- распределение нагрузки либо между агрегатами либо между цехами с минимумом энергозатрат и загрязнения атмосферного воздуха продуктами сгорания топлива;
- защита подземного оборудования и трубопроводов от наружной коррозии путем нанесения изоляции;
- регулярный осмотр состояния насосов, фланцев, задвижек, запорно-регулирующей арматуры;
- применение герметизированной системы по всей технологической

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

цепочке;

- герметизация неподвижных соединений за счет рационального подбора уплотнительных элементов.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, следует отнести сварку соединений газопроводов с оборудованием и арматурой, что сокращает неорганизованные выбросы, а также последующий контроль швов сварных соединений.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения при штатном режиме строительного-монтажных работ, включают:

- доставку сыпучих реагентов и материалов на стройплощадку в герметичной таре;

- приготовление и обработка растворов предусмотрена с использованием нетоксичных реагентов;

- приготовление растворов при помощи гидроэлеватора, исключающего распыление порошкообразных материалов.

Кроме этого рекомендуется:

- осуществлять регулировку специального технологического автотранспорта
- подъездные пути для автотранспорта на стройплощадке спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

- производить радиографический контроль качества сварных соединений и наружной изоляции.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб воздушному бассейну.

С целью оценки максимального воздействия на атмосферный воздух проектируемого объекта, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в ред. 2010 года, Изменения N 1, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.04.2008 N 25, Изменения N 2, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 06.10.2009 N 61, Изменений и дополнений N 3, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 09.09.2010 N 122) определим ориентировочную санитарно-защитную зону объектов. Согласно п.п. 7.1.3. «Промышленные объекты по добычи нефти при выбросе сероводорода до 0,5

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. №подл.				

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

информация показывает, что принятые меры не обеспечивают чистоту атмосферы,

- если одновременно обнаруживается концентрация в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ более 3 ПДК.

Предупреждение третьей степени опасности составляются в случае, если после предупреждения второй степени сохраняется высокий уровень загрязнения атмосферы и при этом ожидаются концентрации в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ более 5 ПДК.

Мероприятия по регулированию выбросов по первому режиму должны обеспечить сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 15-20%. Эти мероприятия носят организационно-технический характер и не приводят к снижению производственной мощности предприятия.

Мероприятия по сокращению выбросов по первому режиму включают:

- контроль за работой контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами;
- запрещение продувки и чистки оборудования, а также ремонтных работ, связанных с повышенным выделением вредных веществ в атмосферу;
- контроль за точным соблюдением технологического регламента производства;
- запрещение работы оборудования на форсированном режиме;
- рассредоточение во времени работы технологических агрегатов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- прекращение испытания оборудования, связанного с изменениями технологического режима, приводящего к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- приостановить пропарку трубопроводов и емкостей;
- смещение во времени некоторых технологических процессов, связанных с большим выделением вредных веществ в атмосферу (заполнение и опорожнение емкостей, продувка и чистка оборудования);
- другие организационно-технические мероприятия, приводящие к снижению выбросов загрязняющих веществ.

По второму режиму мероприятия по регулированию выбросов должны обеспечивать сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 20-40%. Эти мероприятия включают в себя все мероприятия первого режима, а также мероприятия, связанные с технологическими процессами

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

производства и сопровождающиеся незначительным снижением производительности проектируемого объекта.

Мероприятия по сокращению выбросов по второму режиму включают:

- снижение производительности отдельных аппаратов и технологических линий, работа которых связана со значительным выделением в атмосферу вредных веществ;

- остановку технологического оборудования на планово-предупредительный ремонт, если его сроки совпадают с наступлением НМУ;

- ограничение движения и использование транспорта на территории предприятия согласно ранее разработанным схемам маршрутов;

- запрещение сжигания отходов производства и мусора, если оно осуществляется без использования специальных установок, оснащенных пыле и газоулавливающими аппаратами.

По третьему режиму мероприятия должны обеспечивать сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 40-60 %, а в особо опасных случаях следует осуществлять полное прекращение выбросов. Мероприятия по третьему режиму включают в себя все мероприятия, разработанные для первого и второго режима, а также мероприятия, разработанные на базе технологических процессов, имеющих возможность снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу за счет временного сокращения производственной мощности предприятия.

Мероприятия по сокращению выбросов по третьему режиму включают:

- снижение производственной мощности или полную остановку производств, сопровождающихся значительными выбросами загрязняющих веществ;

- проведение поэтапного снижения нагрузки параллельно работающих однотипных технологических агрегатов и установок (вплоть до отключения одного, двух, трех и т.д. агрегатов);

- отключение аппаратов и оборудования с законченным технологическим циклом, сопровождающимся значительным загрязнением воздуха;

- остановку пусковых работ на аппаратах и технологических линиях, сопровождающихся выбросами в атмосферу;

- запрещение выезда на линии автотранспортных средств (включая личный транспорт) с не отрегулированными двигателями.

Как показывают результаты расчетов, при НМУ величины максимальных концентраций вредных веществ в атмосфере ближайших населенных пунктов с

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

учетом фона ниже 0,5 ПДК. Поэтому нет необходимости вводить особый режим работы объектов в период НМУ.

Однако, в связи с тем, что величины неорганизованных выбросов от технологического оборудования рассчитаны по усредненным показателям, целесообразно при НМУ предусмотреть некоторые мероприятия по 1-му режиму работы (в соответствии с РД 52.04-52-85), сокращающие выбросы. При строительстве предлагается при возникновении 1 режима НМУ сократить до минимума количество работающей техники, приостановить работу сварочных агрегатов и не производить погрузку-выгрузку сыпучих материалов.

Реализация всех мероприятий по регулированию выбросов вредных веществ при НМУ за счет своевременного снижения содержания загрязняющих веществ, может устранить или существенно снизить неблагоприятное воздействие, как на человека, так и на окружающую среду. Известно, что во многих случаях массовые отравления и заболевания населения в связи с загрязнением атмосферного воздуха могут иметь место именно при НМУ. Это и определяет особую актуальность регулирования выбросов.

Оперативное прогнозирование момента наступления, продолжительности и интенсивности загрязнения и оповещение о наблюдающихся высоких концентрациях примесей осуществляют прогностические подразделения Госкомгидромета.

Для оценки возможной степени шумового воздействия был произведен акустический расчет. Акустический расчет выполняется в восьми октавных полосах со среднегеометрическими частотами от 63 до 8000 Гц. Расчет включают в себя выявление источников шума и определение их шумовых характеристик, выбор расчетных точек и расчет акустического воздействия в них.

Период обустройства

Для оценки возможной степени шумового воздействия был произведен акустический расчет. Акустический расчет выполняется в восьми октавных полосах со среднегеометрическими частотами от 63 до 8000 Гц. Расчет включают в себя выявление источников шума и определение их шумовых характеристик, выбор расчетных точек или определение радиуса акустического дискомфорта.

Контрольные точки, для оценки шумового воздействия в период обустройства были выбраны на границе населенных пунктов - Новый Камелик, Пензено.

Моделировалась ситуация максимального шумового воздействия,

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист 24
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		

выбранная из режимов строительства т.е. ситуация одновременной работы двух грузовых автомобилей на базе КАМАЗ, двух единиц дорожной техники и сварочного аппарата.

Основными, в данном случае являются, шумы впуска и выпуска двигателей. Рабочий процесс в двигателях сопровождается всасыванием воздуха и выбросом в атмосферу отработавших газов. Воздухозаборным отверстием впускной системы периодически забирается среда, а у выхлопного отверстия выпускной системы создается ее избыток, в результате чего получается шум впуска и выпуска.

Период эксплуатации

Моделировалась ситуация максимального шумового воздействия, выбранная из режимов эксплуатации возможного технологического оборудования, в соответствии с проектной документацией. Анализ технологического оборудования согласно разделу выявил, что основными источниками шумового воздействия будет являться насосное оборудование станков качалок.

Контрольные точки, для оценки шумового воздействия в период эксплуатации были выбраны на границе ближайших населенных пунктов - Новый Камелик, Пензено, а также на границе СЗЗ.

Любой строящийся объект в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определенное количество чистой воды, а также сбрасывает очищенные, условно чистые или неочищенные сточные воды в окружающую среду, что приводит к загрязнению гидрографической сети и территории района его размещения.

Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- неочищенные или недостаточно очищенные производственные и бытовые сточные воды;
- поверхностный сток с селитебных территорий и промплощадок;
- загрязненные дренажные воды;
- фильтрационные утечки вредных веществ из емкостей, трубопроводов и других сооружений;
- аварийные сбросы и проливы сточных вод на сооружениях промышленных объектах;
- осадки, выпадающие на поверхность водных объектов и содержащие пыль и загрязняющие вещества от промышленных выбросов;

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист 25
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		

- места хранения продукции и отходов производства;
- транспортные магистрали;
- свалки коммунальных и бытовых отходов.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемых объектов Западно-Борщевской структуры при разработке подраздела должен определяться режим водопотребления и водоотведения.

При оценке водопотребления промышленных предприятий в подразделе проекта определен объем производства, оборудование - основные потребители воды, режим водопотребления, количество и особые требования к качеству используемой воды, составлен водный баланс предприятия.

При оценке режима водоотведения проектируемого объекта необходимо выявить объем (количество) отводимых сточных вод, уровень их загрязнения, перечень и концентрацию загрязняющих веществ, содержащихся в сточных водах, класс их опасности, степень очистки и режим отведения сточных вод, а также место их сброса и количество необходимых выпусков.

В тех случаях, когда сточные воды промышленных объектов сбрасываются в специальные накопители - приемники сточных вод в подразделе проекта приведены их технические характеристики с обязательным указанием емкости, сроков эксплуатации и параметров окончательной утилизации стоков (захоронения отходов).

При разработке проектной документации проектом предусмотрено:

- экономное и рациональное использование водных ресурсов;
- предотвращение и устранение загрязнения поверхностных и подземных вод отходами производства;
- разработка инженерных мероприятий по предотвращению аварийных сбросов неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод, по обеспечению экологически безопасной эксплуатации водозаборных сооружений и водных объектов;
- минимальное отчуждение земель под строительство водоохраных сооружений и других объектов водного хозяйства;
- предотвращение попадания продуктов производства и сопутствующих ему загрязняющих веществ на территорию производственной площадки промышленного объекта и непосредственно в водные объекты;

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист 26
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		

- реализация достижений науки, техники и передового отечественного и зарубежного опыта в вопросах очистки сточных вод.

Основные технические решения по охране и рациональному использованию водных ресурсов, принимаемые в проекте, очередность их осуществления обосновывается сравнением технико-экономических показателей возможных вариантов применяемых технологических решений. При этом учитывалась вся совокупность показателей, характеризующих как уровень рационального использования и охраны водных ресурсов от загрязнения и истощения, так и технический уровень водозаборных и очистных сооружений проектируемого объекта.

Таким образом, риски затопления площадок проектируемых объектов в период половодья полностью исключены.

Проектируемые объекты не затрагивают водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Работ в водоохранных зонах водотоков при прокладке коммуникаций и переходов через водные объекты не предусмотрено. Непосредственно проектируемые объекты не оказывают прямого влияния на поверхностные воды. В связи с этим, работ по гидрологическому изучению и прогноза возможных изменений гидрологических условий не требуется.

Все проектируемые линейные и площадочные объекты по проекту «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв. №1422, 1411)» не попадают в зоны санитарной охраны подземных и поверхностных водозаборов питьевого водоснабжения.

Согласно материалам инженерно-экологических изысканий, анализ подземных вод по основным загрязняющим веществам, в том числе характерным для нефтедобывающей промышленности показал, что превышений значений ПДК не зафиксировано, вода во всех подземных источниках не загрязнена и по основным параметрам соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

При обустройстве скважин, строительство сетей и сооружений систем хозяйственно-питьевого и технического (производственного) водоснабжения не предусматривается. Строительство технологических площадок с водонепроницаемым покрытием не предусматривается. Проектируются сети и сооружения системы производственно-дождевой канализации.

С учетом выделенных санитарно-защитных зон населенных пунктов, рек, ручьев и данной технологической схемой разработки предусмотрены ряд

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист
27

Для контроля за состоянием поверхностных и подземных вод нужно организовать сеть наблюдательных водопостов на поверхностных водоемах и водопроводных сооружениях.

Поверхностные воды являются одной из важнейших составляющих природной среды, и их состояние оказывает существенное влияние на экологическое равновесие в естественно-природных и антропогенных системах. И они же в значительной мере непосредственно подвергаются антропогенному воздействию.

Рекомендуемая периодичность отбора проб воды на полный химический анализ – 4 раза в год (зимнюю межень, весенний максимум, летнюю межень, осеннюю межень) и 1 раз в год на микробиологический и радиационный анализы.

Недра являются частью земной коры, расположенной ниже почвенного слоя и дна водоемов, простирающейся до глубин, допустимых для геологического изучения и освоения.

В проекте предусмотрены рекомендуемые мероприятия, направленные на охрану недр:

- строгое соблюдение режима ограничений хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон и водоохранных полос;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов; предотвращение загрязнения почвенно-растительного покрова горюче-смазочными материалами;
- передача на утилизацию всех промышленных стоков после соответствующей очистки;
- проведение строительных работ только в отведенной полосе с целью сохранения существующей растительности от механических повреждений;
- рациональный отвод земель для размещения основных сооружений с максимальным сохранением природного ландшафта;
- применение блочного оборудования;
- охрана трубопроводов от пожаров и других факторов, снижающих возникновение аварийных ситуаций;
- соединение труб осуществляется сваркой. Монтажные сварные стыки трубопроводов II категории подлежат контролю физическими методами в объеме 20%;
- антикоррозионная изоляция трубопроводов;
- обеспечение надежной герметизации трубопроводов и других сооружений;
- устройство наблюдательных постов.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист 29
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		

В соответствии со статьей 71 Закона «Об охране окружающей природной среды» при реализации строительства должен осуществляться производственный контроль. Предложения по его организации составлены на основании положений приказа Минприроды России от 18/07/94 г. № 222 «Об утверждении положения об оценке воздействия на окружающую среду РФ». Предложения по разработке программы производственного мониторинга должны составляться в увязке с требованиями системы государственного экологического мониторинга. В период строительства мониторинг будет осуществлять заказчик или, по его поручению, привлеченные им для надзора за строительством организации и фирмы, а при необходимости будут привлекаться независимые эксперты.

Мониторинг должен включать:

- контроль за полнотой и точностью включения в проектную документацию положений, утвержденных на предыдущих стадиях проектирования по мерам исключения и смягчения воздействий, компенсаций, за проектированием природоохранных мероприятий и сооружений;

- обеспечение выбора подрядной строительной организации, способной обеспечить наиболее экологически чистые технологии работ, а также строительство предусмотренных проектом природоохранных мероприятий;

- включение в проект производства работ мероприятий по разъяснению работникам подрядной строительной организации природоохранных требований и проектных решений, а также при необходимости их обучение;

- надзор за выполнением природоохранных мероприятий; надзор за строительством природоохранных и защитных сооружений; мониторинг соблюдения подрядной строительной организацией во время строительных работ требований природоохранного законодательства, нормативных документов, технических условий и требований проекта;

- наблюдение за своевременностью и правильностью выполнения рекультивационных работ;

- анализ во время ведения строительных работ эффективности предусмотренных в проекте мероприятий, их корректировка в случае необходимости;

- наблюдение в после строительный период за работой водоотводных сооружений, снегозащитных насаждений, противозрозионных и иных природоохранных сооружений.

После окончания строительных работ убрать неиспользованные

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. №подл.		

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист 30
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		

конструкции и оборудование, территорию необходимо очистить от остатков мусора и отходов.

На заключительном этапе предусмотреть проведение технической и биологической этапов рекультивации нарушенных участков, в соответствии с действующими нормативными требованиями: «Закон об охране окружающей среды», 2002 г.; "Земельный кодекс РФ", 2001 г.; ГОСТ: 17.4.3.02-85; 17.5.1.01-83; 17.5.1.02-85; 17.5.1.03-86; 17.5.1.06-84; 17.5.3.04-83; 17.5.3.05-84; 17.5.3.06-85 и др.

При разработке проекта были учтены конкретные почвенные условия участка работ.

Строительство и эксплуатация объекта всегда приводит к нарушению условий развития растительного и животного мира, в случае не принятия должных мер.

Основные виды воздействия на растительный покров территории в процессе строительства объекта:

- полное уничтожение растительных сообществ в границах землеотвода;
- утрата лесных и пастбищных ресурсов;
- сокращение ресурсов полезных видов растений;
- повреждение растительности на границе со строительными площадками и подъездными дорогами;
- угнетение растений выбросами в атмосферу строительной пыли и вредных загрязняющих веществ;
- нарушения растительного покрова как следствие активизации деструктивных процессов в зоне строительства;
- повышение пожароопасности территории.

При проведении строительных работ растительный покров в границах землеотвода уничтожается практически полностью, прилегающие участки так же, как правило, оказываются нарушенными.

На растительный покров в период эксплуатации, в основном, оказываются опосредованные воздействия, связанные с изменением экологических условий местообитаний на обустроенных объектах и вокруг них.

Видовой состав и размеры популяций животного мира тесно связаны с характером растительности на рассматриваемой территории, кормовой базой, состоянием водотоков и водоемов, рельефом местности. Животный мир является составной частью природной среды, неотъемлемым звеном в цепи экологических

Согласовано			
Инв. №подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		31

систем. Основным регламентирующим фактором проведения работ является воздействие на ценные особо охраняемые виды территории.

Основными аспектами, негативно влияющими на животных сухопутных территорий, могут явиться:

- нарушение почвенно-растительного покрова и уменьшение кормовой растительной базы;
- воздействия фактора беспокойства;
- уменьшение популяций животных;
- механическое воздействие транспорта на подъездных дорогах;
- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при эксплуатации строительной и автотранспортной техники;
- загрязнение почвы нефтепродуктами.

Следует отметить, что помимо локализованного уничтожения среды обитания происходит снижение качества последней за счет выбросов газообразных углеводородов, продуктов сгорания атмосфере, нефтепродуктов, пенообразователей, реагентов – в воду, нефти и реагентов в почву. Должным образом воздействия вредных выбросов на животных в настоящий момент не исследовано и не существует критериев для его оценки даже на уровне пороговых значений. Так что для ориентировочной оценки возможно лишь применение аналогичных критериев воздействия вредных выбросов на человека, хотя такой подход не обеспечивает должной точности и достоверности прогноза. Исходя из оценки воздействия вредных выбросов на человека, можно считать, что выбросы загрязняющих веществ не являются существенным фактором, способным повлечь какие-либо изменения в состоянии животного мира.

На месте сложного многоярусного местообитания животных и птиц возникли открытые пространства с совершенно иными защитными, кормовыми, гнездовыми и микроклиматическими условиями. Следовательно, на этой площади не будут восстановлены естественные местообитания животных, т.е. они уже лишились кормовой базы, укрытий, мест отдыха, размножения и сезонных концентраций еще до начала строительных работ. В результате, обитающие ныне на этой территории животные уже покинули свои традиционные стации.

Многие звери и птицы являются накопителями загрязнений, которые поступают в них по пищевой цепи, отрицательно влияя на репродуктивные способности.

Основным фактором, подлежащему учету при сравнении вариантов при

Согласовано			

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

оценке воздействия на животный мир, является, в основном, потребность в площадях.

Подавляющее большинство охотничьих видов животных, отмеченных в районе изысканий, своими местообитаниями связаны с лесными и пойменными биотопами. Поэтому в отношении представителей охотничье-промысловой фауны изменение условий проживания при штатном режиме работ выразится, в основном, в сокращении территории местообитаний некоторых лесных видов в результате вырубki леса и возросшем факторе беспокойства.

С учетом данных по численности основных охотничьих видов, изменение характера землепользования, в т.ч. сведение леса, на предусмотренной проектной документацией площади, теоретически приведет к непригодности местообитаний для следующих видов зверей: лось, кабан, косуля, куница, лисица, заяц-беляк, заяц-русак и др.

Действие шума и других аспектов фактора беспокойства будет выражаться в переселении охотничье-промысловых, как, впрочем, и других типично лесных видов позвоночных животных за пределы зоны воздействия данного фактора. В целом, фактор беспокойства будет оказывать наибольшее влияние только на первых этапах строительства, когда здесь будет присутствовать относительно большое количество людей и техники. В дальнейшем, его влияние снизится. Кроме того, общеизвестно, что животные, в т.ч. и охотничьи, достаточно быстро привыкают к техногенному шуму.

Наиболее интенсивное воздействие на фауну участка производства работ будет оказываться во время проведения строительных работ. В период эксплуатации чаще всего происходит стабилизация численности животных и птиц, затем возможно даже некоторое ее увеличение.

Исходя из условий строительства и эксплуатации проектируемых объектов, при условии выполнения комплекса природоохранных мероприятий, воздействие на животный и растительный миры не будет иметь необратимого характера.

2.9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

Район расположения проектируемого объекта, согласно исходным данным,

Согласовано			
Инв. №подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		33

выданным Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, проектируемый объект не попадает в зоны возможного радиоактивного заражения, возможного химического заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления.

Согласно п. 3.15 ГОСТ Р 55201-2012 территория Республики Татарстан находится в зоне световой маскировки.

Проектируемые сооружения приняты III и IV степени огнестойкости.

В процессе подготовки и транспортировки нефти в окружающую среду в том или ином виде могут поступать природные радионуклиды, которые осаждаются на внутренних поверхностях нефтепромыслового оборудования, на территории предприятия и поверхностях рабочих помещений.

Для недопущения создания концентраций радионуклидов до уровней, при которых возможно повышенное облучение работников предприятия и проживающего в близлежащей зоне населения, необходимо убедиться в обеспечении радиационной безопасности, дать первичную и полную оценку радиационной обстановки.

Обеспечение радиационной безопасности в организациях нефтегазовой отрасли при использовании радиоактивных веществ и техногенных источников излучения регламентируется СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 7 июля 2009 г. №47.

После ввода в эксплуатацию проектируемых сооружений необходимо обеспечить выполнение следующих мероприятий:

- организовать периодическое обследование на уровень облученности;
- установить производственный радиационный контроль за обращением с производственными отходами;
- обеспечить ведение радиационно-гигиенического паспорта, характеризующего состояние радиационной безопасности в организации.

Целью ежегодного заполнения (ведения) радиационно-гигиенических паспортов организаций является получение объективной информации о воздействии радиационного фактора на работников организаций и населения, а также об уровне загрязнения среды обитания людей природными радионуклидами, для планирования и осуществления мероприятий по улучшению состояния радиационной безопасности.

Производственный радиационный контроль проводить путем

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. №подл.				

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		34

дозиметрических, радиометрических и спектрометрических измерений. Радиационный контроль для оценки уровней облучения работников предприятия и проживающего вблизи населения проводить силами аккредитованных в установленном порядке лабораторий радиационного контроля (ЛРК) по утвержденным методикам радиационного контроля.

Радиационный контроль является важнейшей частью обеспечения радиационной безопасности. Радиационный контроль определяет степень соблюдения радиационной безопасности и требований нормативов, включая не превышение установленных основных пределов доз и допустимых уровней при нормальной работе, обеспечивает получение необходимой информации для оптимизации защиты и принятия решений о вмешательстве в случае радиационных аварий, загрязнения местности и зданий радионуклидами, а также на территориях и в зданиях с повышенным уровнем природного облучения. Радиационному контролю подлежат:

- радиационные характеристики источников излучения, выбросов в атмосферу, жидких и твердых радиоактивных отходов;
- радиационные факторы, создаваемые технологическими процессами на рабочих местах и в окружающей среде;
- радиационные факторы на загрязненных территориях и в зданиях с повышенным уровнем природного облучения;
- уровни облучения персонала и населения от всех источников излучения, на которые распространяется действие «Норм радиационной безопасности НРБ-99/2009».

При промышленной эксплуатации организации, осуществляющие производственную деятельность с использованием источников ионизирующего излучения, должны проводить оценку радиационной безопасности по следующим показателям:

- характеристика радиоактивного загрязнения окружающей среды;
- анализ обеспечения мероприятий по радиационной безопасности и выполнения норм, правил и гигиенических нормативов в области радиационной безопасности;
- вероятность радиационных аварий и их масштаб;
- степень готовности к эффективной ликвидации радиационных аварий и их последствий;
- анализ доз облучения, получаемых отдельными группами населения от

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

всех источников ионизирующего излучения;

- число лиц, подвергшихся облучению выше установленных пределов доз облучения.

С целью обеспечения надежного электроснабжения объектов проектной документацией предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство ВЛ-10 кВ к кустам скважин;
- электроснабжение нефтепромысловых нагрузок.

Источником электроснабжения скважин, согласно техническим условиям, является существующий фидер 173-01 подстанции «Сиренкино».

Электроснабжение проектируемых нагрузок 0,4 кВ выполняется:

- на площадке куста 1421 (скв.№№424, 1421) - от проектируемой КТПМ- (ВК) 100/10/0,4кВ;
- на площадке куста 1422 (скв.№1422, 1411) - от проектируемой КТПМ- (ВК) 100/10/0,4кВ.

Для обеспечения надёжного питания проектируемых нагрузок, проектом предусматривается строительство одноцепных отпаяк ВЛ-10 кВ от существующих фидеров с проводом АС 70/11.

Для внешнего электроснабжения, проектируемых нагрузок, проектом предусматривается строительство одноцепных отпаяк ВЛ-10кВ от существующего фидера 01, проводом АС70/ 11.

Общая протяженность ВЛ-10кВ составляет 0,193 км.

Потребителями электроэнергии являются:

- добывающая скважина со станком-качалкой СК8-3,5-4000 мощностью до 22 кВт, напряжением 380 В (4 шт.);
- индивидуальная замерная установка СКЖ в обогреваемом кожухе КТО-2-11 мощностью 0,184 кВт напряжением 220 В (4 шт.);
- установка дозирования реагентов мощностью 0,37 кВт, напряжением 380 В (1 шт.);
- нагрузки КИП (контроллеры) расположенные в приборных шкафах.

Проектируемые электроприемники по надежности электроснабжения относятся к следующим категориям:

- электроприемники механической добычи нефти (добывающие скважины, СКЖ) - к III категории (согласно техническим условиям ЗАО «Охтин-Ойл»);
- установка дозирования реагентов - к III категории;
- приборы КИП (контроллеры) - к I категории.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

36

Электропитание контроллеров автоматики, требующих бесперебойного питания, обеспечивается питанием контроллеров от источников бесперебойного питания с аккумуляторными батареями, устанавливаемых в приборных шкафах дополнительно.

Проектируемые объекты в соответствии с приложением №1 к Федеральному закону от 21.07.1997 года № 116-ФЗ относятся к категории опасных производственных объектов.

Взрывопожароопасность объектов определяется тем, что на проектируемых сооружениях и оборудовании объектов предусматривается обращение пожаровзрывоопасных веществ, способных при возникновении аварийных ситуаций образовывать взрывопожароопасные проливы и взрывоопасные парогазовые смеси этих веществ.

Перечень опасных веществ и участков, в которых обращаются опасные вещества, составлен в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств».

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей (персонал, ремонтных рабочих), а также сооружений объекта возможно при взрыве паровоздушной смеси, образующейся при испарении ОВ с поверхности пролива на аварийном участке, а также при пожаре образующегося аварийного пролива ОВ.

Оценка последствий вероятных аварийных ситуаций проводится на основе разработки модели возникновения и развития аварии с возникновением нежелательных событий (пожара, взрыва) применительно к конкретному производственному участку и состоит из следующих этапов:

- выбор сценариев развития аварийных ситуаций;
- выбор методик расчета;
- определение зон действия основных поражающих факторов, возникающих при аварийных ситуациях;
- оценка степени риска возникновения нежелательных последствий при реализации аварийных ситуаций.

Порядок организации работ по пожарной безопасности при эксплуатации нефтепровода определяется следующими документами:

- ГОСТ 12.1.004-91. ССБТ. «Пожарная безопасность. Общие требования»,

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

						102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		37

- ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной промышленности».

Для снижения взрывопожарной опасности предусматриваются следующие мероприятия:

- максимальная герметизация системы сбора и транспорта нефти;
- установка технологического оборудования на открытых бетонированных и огражденных бордюром площадках; такое решение по сравнению с размещением оборудования в зданиях снижает класс опасности с В-Ia до В-I г;

- на генеральных планах объектов нефтепромыслового обустройства (кусты скважин, замерные установки) сооружения размещаются со строгим соблюдением норм противопожарных разрывов;

- весь обслуживающий персонал должен в обязательном порядке проходить инструктаж по технике безопасности и пожарной безопасности на объекте;

- пожаротушение проектируемых площадок кустов скважин предусматривается первичными средствами пожаротушения и передвижными средствами на автомобильном ходу; пожаротушение с помощью передвижных средств на автомобильном ходу выполняется пожарной командой.

- на всех взрывопожароопасных объектах должны иметься инструкции основных правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ, а также предупреждающие и запрещающие плакаты и знаки;

- безопасность подразделения пожарной охраны (пожарного расчета) при ликвидации пожара обеспечивается наличием у каждого сотрудника пожарного инвентаря и инструмента в установленном порядке в соответствии с правилами по охране труда в подразделениях Государственной противопожарной службы МЧС России (ПОТ РО-2002).

Эксплуатация нефтепроводов должна осуществляться при технологических параметрах, предусмотренных проектом.

Для обеспечения выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию и сооружениям проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- технологические системы оснащены необходимыми запорными устройствами, обеспечивающими безопасную эксплуатацию;

- все агрегаты специального назначения, используемые во взрывопожароопасных зонах, приняты во взрывозащищенном исполнении, оснащены аварийной сигнализацией и системой освещения;

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. №подл.	
-------------	--

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

- поддержание параметров процесса в заданном режиме предусмотрено за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;

- для защиты проектируемых подземных трубопроводов от наружной коррозии осуществляется путем применения стальных труб и деталей трубопроводов по ГОСТ 10705-91 с внутренним и наружным антикоррозионным покрытием ТУ 1390-021-43826012-01;

- изоляция сварных стыков трубопроводов выполняется лентой двухслойной термоусадочной изоляционной «Термоизол» по ТУ 2245-029-43826012-01.

Для пожаротушения в соответствии с действующим законодательством привлекается пожарная часть, в зоне ответственности которой находится Беркет-Ключевское нефтяное месторождение ЗАО «Охтин-Ойл».

Расход воды для пожаротушения на период строительства $Q_{\text{пж}} = 54 \text{ м}^3$ согласно «Расчетным нормативам для составления проектов организации строительства».

Безопасность личного состава подразделений пожарной охраны также обеспечивается выполнением требований нормативных документов по охране труда при проведении действий по тушению пожара.

Настоящим проектом устанавливается охранный зона от проектируемых участков нефтепроводов в размере 25 м с каждой стороны. В охранной зоне запрещается разводить костры и складировать горюче-смазочные материалы. В пределах охранной зоны производится периодическая вырубка кустарника и другой растительности.

Стоянки машин и механизмов, площадки для оборудования, склады горюче смазочных материалов должны быть размещаются за пределами охранной зоны нефтепровода.

На период строительства предусматривается ограждение места производства работ в радиусе 20 м от вскрытой траншеи, обозначение его предупредительными знаками.

Учитывая пожароопасность проектируемого объекта в целях предотвращения воздействия опасных факторов пожара, способных привести к распространению пожара на соседние объекты с соответствующими негативными последствиями, при проектировании, строительстве и реконструкции магистральных трубопроводов регламентируется расстояние от оси подземных и наземных (в насыпи) трубопроводов до населенных пунктов, отдельных

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. №подл.				

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений. Размещение участков проектируемого нефтепровода осуществляется согласно требованиям п 6.12.3 СП 4.13130.2013.

Расстояние от проектируемых участков трубопровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов соответствует требованиям п. 7.14 СП 36.13330.2012 и п. 6.12.3 СП 4.13130.2013 и составляет не менее 75 м.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья производственного персонала, однако они могут нанести ущерб проектируемому объекту, поэтому в проекте предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных особо опасных погодных явлений.

Конструктивные элементы запроектированы с учётом обеспечения их прочности, устойчивости, огнестойкости, морозостойкости и водонепроницаемости.

Учитывая подземное расположение проектируемого объекта экстремальные ветровые нагрузки не окажут на него разрушительного воздействия. Поэтому принятия специальных мер, направленных на уменьшение опасного действия этого природного процесса, не требуется.

Защита подземных сооружений, узлов от коррозии, независимо от коррозионной активности грунта и района их прокладки, осуществлена комплексно: защитными покрытиями и средствами электрохимической защиты.

Мероприятия по гражданской обороне проектом не предусматриваются.

Проектируемые воздушные линии электропередачи не являются потенциально опасными объектами.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 г № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и Приказом МЧС России от 11.09.2012 г. № 536 «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемый объект (не отнесенный к категории по ГО) является не категорированным.

Мероприятия по гражданской обороне проектом не предусматриваются. Проектируемые воздушные линии электропередачи не являются потенциально опасными объектами. В соответствии с постановлением Правительства

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. №подл.	
-------------	--

											102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата							40

заземлению КТП.

Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции предусматривается защитное зануление и защитное заземление. Защитное зануление выполняется с помощью нулевой жилы питающего кабеля, а защитное заземление – присоединением металлических нетоковедущих частей.

Согласовано		

Инв. №подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

42

РАЗДЕЛ 3 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

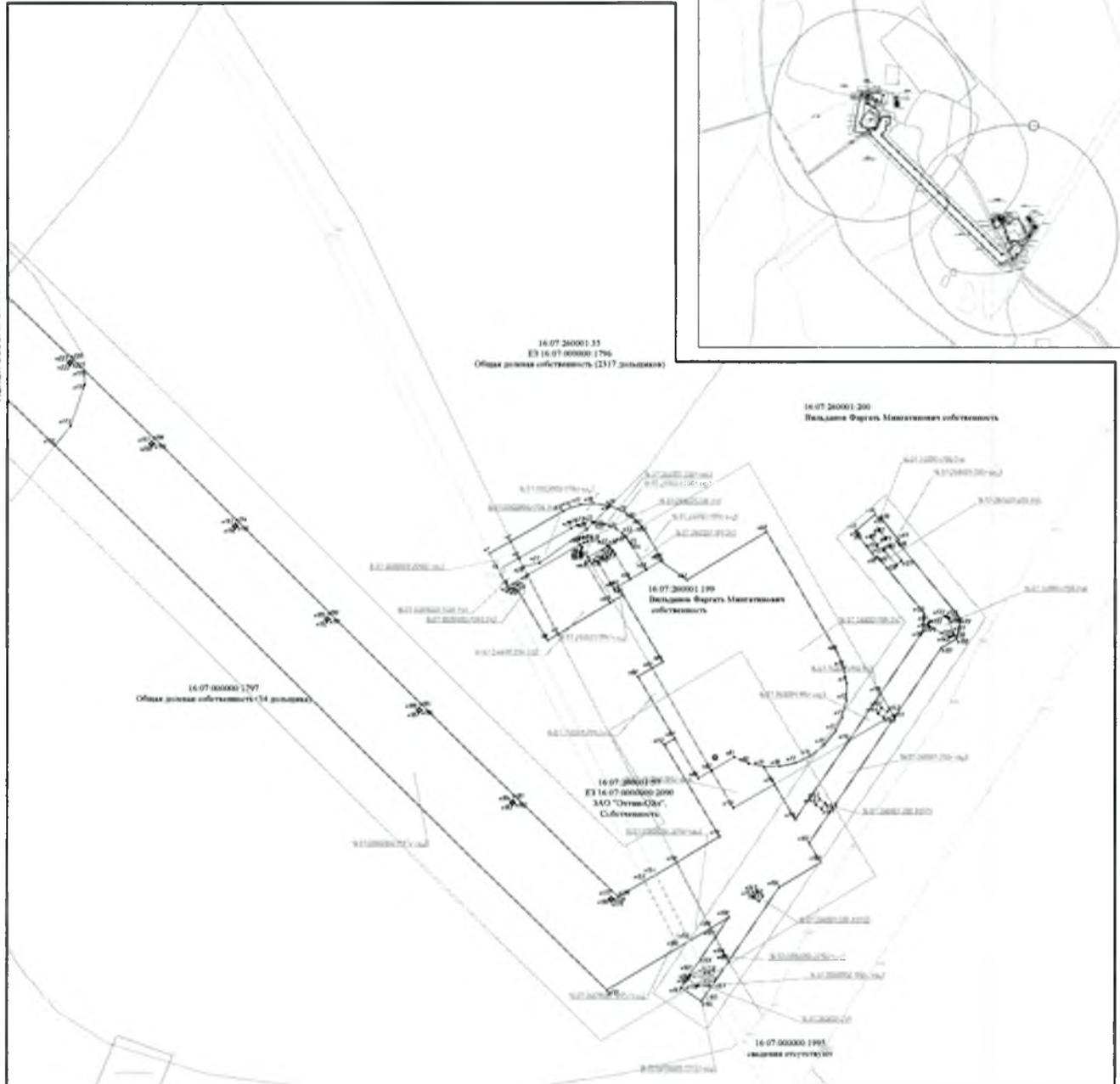
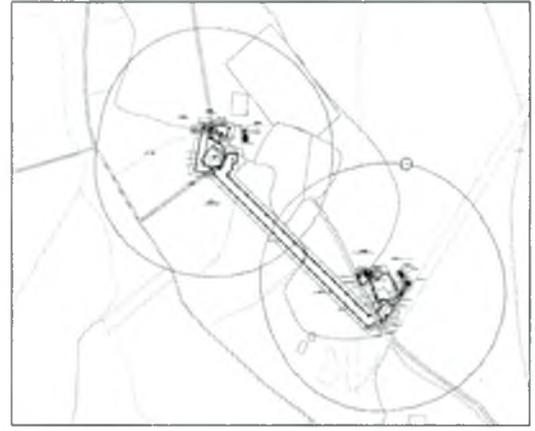
Подп. и дата	
--------------	--

Инв. №подл.	
-------------	--

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

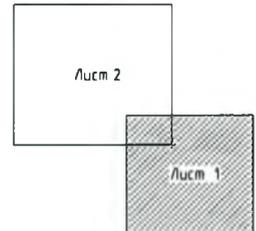
Линия (объект) с листом 2



Примечания

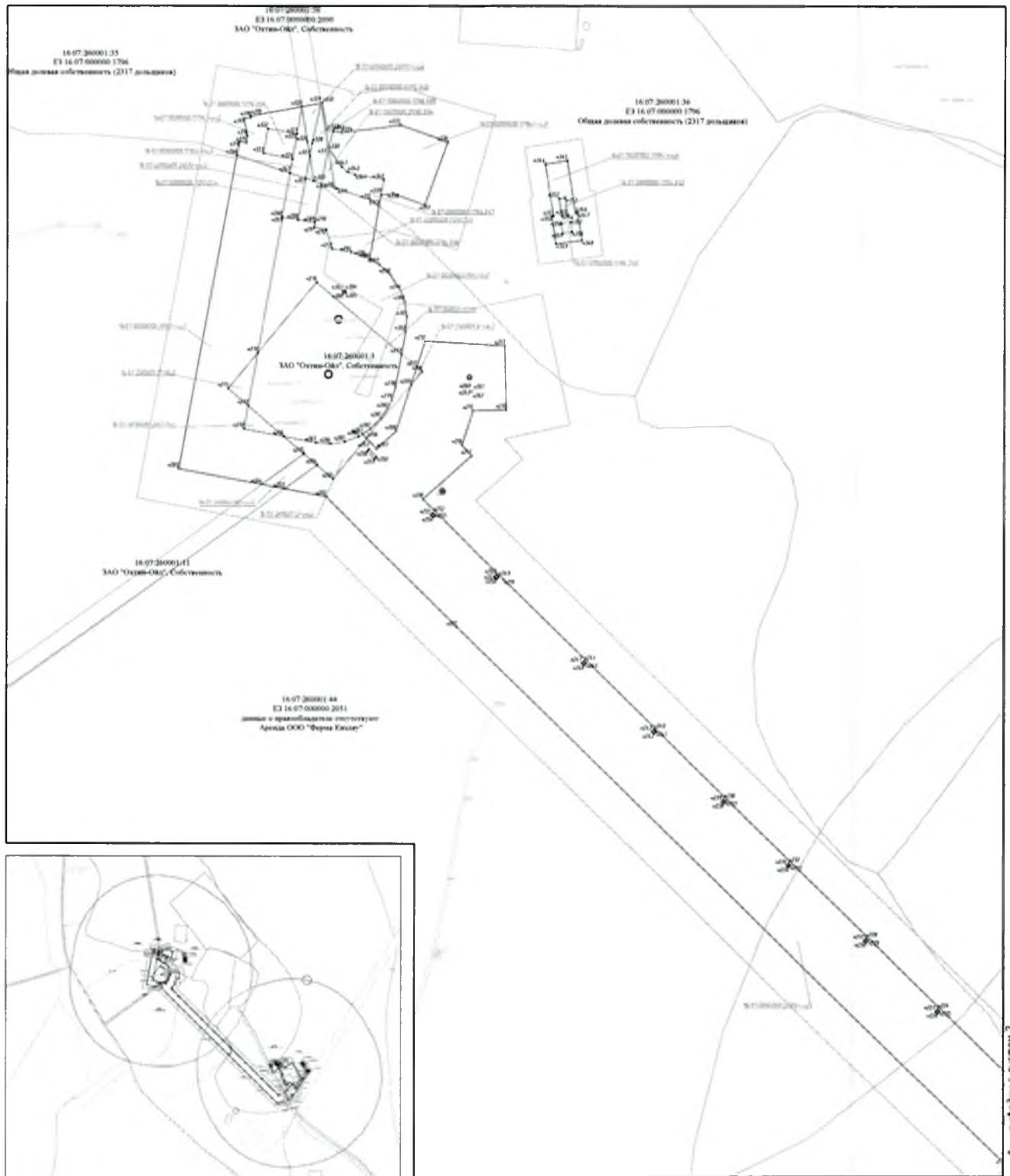
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охранной зоны размещаемого линейного объекта.
2. Границы охранной зоны нефтепровода приняты в соответствии с п. 4.1 "Правил охраны магистральных трубопроводов", на расстоянии 25м от оси трубопровода с каждой стороны.
3. Границы охранной зоны ВЛ приняты в соответствии с постановлением правительства РФ "О порядке установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на расстоянии 10м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов.
4. Проектируемые красные линии установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта.
5. Границы зон планируемого размещения нефтепровода установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газозых скважин".
6. Границы зон планируемого размещения ВЛ установлены в соответствии с нормами отвода 14278тм-т1, утвержденными Минтопэнерго России 20 мая 1994 года "Нормы отвода земель электрических сетей напряжением" 0,38 - 750 кВ.

Схема совмещения листов



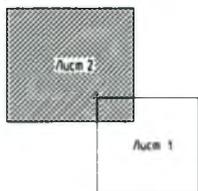
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории (границы устанавливаются охранными зонами проектной и линейных объектов);
- Устанавливаемая красная линия (границы зон планируемого размещения линейных объектов);
- Границы окружающих земельных участков;
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН;
- № Числа кадастровых точек границ образующих земельных участков;
- Границы устанавливаемых охранных зон

						102-19-СН				
						Расширение устройства Берек-Кичевского нефтяного месторождения. Обустройство участка №1421 (с/в №№424, 1421), участка №1422 (с/в №1422, 1411)				
Изм.	Кол.	Лист №	Фок	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
		Директор	Алтынбе А.Ф.		2019			П	51	
						Чертеж межевания территории. М 1:1000		ООО Сервис НК		



Линия связи с листом 2

Схема сообщения листов



- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории (границы установленных охраняемых зон проекции на местности объектов);
- Установленная красная линия (границы зон планируемого размещения объектов);
- Границы образуемых земельных участков
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН;
- № Числа координат точек границ образуемых земельных участков;
- Границы установленных охраняемых зон

Примечания

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охраняемой зоны размещаемого линейного объекта.
2. Границы охраняемой зоны нефтепровода приняты в соответствии с п. 4.1 "Правил охраны магистральных трубопроводов", на расстоянии 25м от оси трубопровода с каждой стороны.
3. Границы охраняемой зоны ВЛ приняты в соответствии с постановлением правительства РФ "О порядке установления охраняемых зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на расстоянии 10м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов.
4. Проектируемые красные линии установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта.
5. Границы зон планируемого размещения нефтепровода установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин".
6. Границы зон планируемого размещения ВЛ установлены в соответствии с нормами отвода 14,278м-1, утвержденными Минтопэнерго России 20 мая 1994 года "Нормы отвода земель электрических сетей напряжением" 0,38 - 750 кВ.

					ЭЭ-19-04		
					Расширение устройства Беркет-Кичевского нефтяного месторождения. Устройство куста №1421 (свб №№424, 1421), куста №1422 (свб №1422, 1411)		
Имя	Кол.	Лист	№ Фик.	Подпись	Дата		
Директор	Александр А.В.				2019		
					Проект нежелезнодорожной территории. Графическая часть		Лист
					Чертеж нежелезнодорожной территории. М 1:1000		Лист
							Лист
							ООО «Сервис НК»

Копиробал

Формат А.1

РАЗДЕЛ 4 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

Согласовано			

Инв. №подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

4.1 Проект межевания территории. Характеристика территории, на которой осуществляется межевание

Территория, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, расположена в западной части Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

Территория, подлежащая межеванию, расположена в пределах кадастрового района 16 и кадастрового квартала 16:07:260001.

В границах территории проектирования расположены земельные участки, относящиеся к следующим категориям земель:

-земли сельскохозяйственного назначения;

-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности и иного специального назначения.

4.2 Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков)

Проектом предусмотрено формирование земельных участков под «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв.№1422, 1411)».

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат-МСК 16.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Настоящим проектом установление сервитутов не предусматривается.

При межевании территории решались следующие задачи:

1.Формирование земельных участков, предоставляемых в краткосрочную аренду (до 12 месяцев) на период строительства инженерных коммуникаций без изменения границ и характеристик существующих земельных участков;

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист
1

Границы полосы отвода формируются по границам установленной проектом планировки территории зоны размещения объектов, с учетом красных линий.

Граница полосы отвода проектируемого нефтепровода устанавливается согласно СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» составляет 24 м (для земель сельскохозяйственного назначения для трубопроводов диаметром до 150 мм). Учитывая все необходимые габариты для проезда, размещения, работы, разворота и разъезда землеройной, отвальной техники, автотранспорта, трубокладчиков и вспомогательных механизмов, территорий для размещения отвала грунта и запаса труб и материалов, а также учитывая что трассы нефтепровода и ВЛ-10 кВ идут в одном коридоре коммуникаций, ширина полосы отвода принята в минимально достаточном для безопасного проведения работ.

Граница полосы отвода проектируемого нефтепровода

Граница зоны планируемого размещения ВЛ -10кВ устанавливается в соответствии и нормами отвода земельных участков «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ» №14278тм-т1». Ширина отвода размещения ВЛ-10кВ составляет 8 м.

Граница зоны размещения предлагаемой подъездной автодороги с однополосным движением категории IV«в» принята 18 м в соответствии с СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог», т.7 для дорожного полотна с высотой насыпи менее 1 м.

Границы зоны размещения площадки скважины установлены по границам территории, предназначенной для размещения объектов, согласно решениям, принятым в проектной документации.

Общая площадь формируемых земельных участков для строительства объекта «Расширение обустройства Беркет-Ключевского нефтяного месторождения. Обустройство куста №1421 (скв. 424, 1421), куста №1422 (скв. №1422, 1411)» составляет – 33141 кв.м.

Из них, площадь формируемых земельных участков предоставления в краткосрочное пользование – 24109 кв.м(2,5464 га).

2. Формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование для размещения проектируемой площадки скважины, подъездной автомобильной дороги, опор линии электропередачи, узлов запорной арматуры, площадки приема средств, дренажной емкости, молниеотвода.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

2

Для автомобильной дороги, площадь долгосрочного пользования земель определена по поперечным профилям (в соответствии с приложением 1 к ВСН 26-90 "Инструкция по проектированию и строительству автомобильных дорог нефтяных и газовых промыслов Западной Сибири" м.б. и в соответствии с СН 467-74.

Границы зоны размещения площадки скважины, узлов запорной арматуры, площадки приема средств, дренажной емкости, молниеотвода, опор линии электропередачи установлены по границам территории, предназначенной для размещения объектов, согласно решениям, принятым в проектной документации.

3. Установление границ охранных зон для дальнейшей постановки на кадастровый учет.

Граница охранной зоны промыслового нефтепровода трубопровода устанавливается в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси нефтепровода с каждой стороны.

Граница охранной зоны проектируемой линии ВЛ 10кВ устанавливается в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 10,5 метрах от оси линии с каждой стороны.

Сведения о кадастровых номерах земельных участков, участвующих в межевании, их правовых характеристиках и площадях; сведения об образуемых земельных участках, в том числе их площади и планируемый вид разрешенного использования представлены в таблице 1- «Параметры формируемых земельных участков» настоящего раздела.

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков и приведены в таблице 2 «Ведомости координат образуемых земельных участков».

Координаты поворотных точек зон с особыми условиями использования территории, санитарной зоны приведены в таблице 3.

Согласовано					
Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

									102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата					3

Таблица 1- «Параметры формируемых земельных участков»

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который предусматривается для передачи в пользование	Условный номер формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, м2	Наименование планируемого размещения объекта	Вид отвода	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Категория земель	Землепользователь (правообладатель)/ ограничение прав и обременения
1	1	2		3	4	5	6	7
16:07:000000:2090	16:07:000000:2090/чзу1	47	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	В целях добычи полезных ископаемых	Земли промышленности	Закрытое акционерное общество "Охтин-Ойл", собственность
	16:07:000000:2090:3У1	45	под размещение подъездной автодороги	постоянный		В целях добычи полезных ископаемых		
	16:07:000000:2090:3У2	100	под площадку для стоянки пожарной техники	постоянный		В целях добычи полезных ископаемых		
	16:07:000000:2090/чзу2	192	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		В целях добычи полезных ископаемых		
	16:07:000000:2090/чзу3	71	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		В целях добычи полезных ископаемых		
	16:07:000000:2090:3У3	109	под размещение подъездной автодороги	постоянный		В целях добычи полезных ископаемых		
	16:07:000000:2090/чзу4	62	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)		В целях добычи полезных ископаемых		
	16:07:000000:2090:3У4	32	под площадку для стоянки пожарной техники	постоянный		В целях добычи полезных ископаемых		
16:07:000000:1796	16:07:000000:1796/чзу1	186	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли общего пользования
	16:07:000000:1796:3У1	91	под размещение подъездной автодороги	постоянный		Для сельскохозяйственного производства		
16:07:260001:200	16:07:260001:200/чзу1	70	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	Энергетика	Земли промышленности	Вильданов Фаргаты Мингатинович
	16:07:260001:200/чзу2	31	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)		Энергетика		
	16:07:260001:200:3У1	111	под размещение подъездной автодороги	постоянный		Энергетика		
	16:07:260001:200:3У2	405	под площадку для стоянки пожарной техники	постоянный		Энергетика		

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

11

	16:07:260001:200/чзУ3	2333	под размещение нефтепровода и ВЛ-10 кВ куста №1422 (скв. №1422. 1411)»	временный (краткосрочная аренда)		Энергетика		
	16:07:260001:200:3У3	197	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)				
	16:07:260001:200:3У4	12	под размещение КТПМ- (ВК) 100/10/0,4кВ на площадке куста 1422 (скв. №1422. 1411	постоянный		Энергетика		
	16:07:260001:200:3У5	14	под размещение опоры А10-2 с КР	постоянный		Энергетика		
	16:07:260001:200:3У6	31	под размещение опоры УА10-3	постоянный		Энергетика		
	16:07:260001:200:3У7(1)	5	под размещение опоры П10-3	постоянный		Энергетика		
	16:07:260001:200:3У7(2)	5	под размещение опоры П10-3	постоянный		Энергетика		
16:07:260001:199	16:07:260001:199/чзУ1	76	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности	Вильданов Фаргать Мингатинович
	16:07:260001:199/чзУ2	80	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)		для сельскохозяйственного производства		
	16:07:260001:199:3У1	77	под размещение подъездной автодороги	постоянный		для сельскохозяйственного производства		
	16:07:260001:199:3У2	3556	под размещение куста №1422 (скв. №1422. 1411)»	постоянный		для сельскохозяйственного производства		
	16:07:260001:199/чзУ3	61	под размещение ВЛ-10 кВ куста №1422 (скв. №1422. 1411)»	временный (краткосрочная аренда)		для сельскохозяйственного производства		
	16:07:260001:199/чзУ4	190	под размещение нефтепровода и ВЛ-10 кВ куста №1422 (скв. №1422. 1411)»	постоянный		для сельскохозяйственного производства		
	16:07:260001:199:3У3	5	под размещение опоры П10-3	постоянный		для сельскохозяйственного производства		
16:07:000000:1995	16:07:000000:1995/чзУ1	31	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства (прочие)	Земли сельскохозяйственного назначения	Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района
	16:07:000000:1995/чзУ2	97		временный (краткосрочная аренда)		Для сельскохозяйственного производства (прочие)		
16:07:260001	16:07:260001:3У1	10	под размещение ВЛ-10 кВ куста №1422 (скв. №1422. 1411)»	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	Энергетика	Земли промышленности*	Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

12

16:07:000000:1797	16:07:000000:1797/чзу1	29	под размещение ВЛ-10 кВ куста №1422 (скв. №1422, 1411)»	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность
	16:07:000000:1797/чзу2	6320	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		Для сельскохозяйственного производства		
16:07:000000:2051	16:07:000000:2051/чзу1	9821	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)	данные о правообладателе отсутствуют Аренда ООО "Ферма Кизляу"	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Аренда ООО "Ферма"
	16:07:000000:2051/чзу2	2557	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		Для сельскохозяйственного использования		
	16:07:000000:2051:3У1	62	под размещение площадки куста 1421 (скв. №№424, 1421)	постоянный		Для сельскохозяйственного использования		
	16:07:000000:2051:3У2	1256	под размещение площадки куста 1422 (скв. №1422, 1411)»	постоянный		Для сельскохозяйственного использования		
	16:07:000000:2051:3У3	420	под размещение подъездной автодороги	постоянный		Для сельскохозяйственного использования		
	16:07:000000:2051/чзу3	93	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)		Для сельскохозяйственного использования		
	16:07:000000:2051:3У4	88	под площадку для стоянки пожарной техники	постоянный		Для сельскохозяйственного использования		
16:07:260001:3	16:07:260001:3/чзу1	8	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	Скв.424	Земли промышленности	Закрытое акционерное общество "Охтин-Ойл", собственность
	16:07:260001:3/чзу2	190	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		Скв.425		
	16:07:260001:3/чзу3	79	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		Скв.426		
	16:07:260001:3:3У1	2129	под размещение площадки куста 1422 (скв. №1422, 1411)»	постоянный		Скв.427		
16:07:260001:11	16:07:260001:11/чзу1	100	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	от скв. 490 до скв.1995 до скв. 424	Земли промышленности	Закрытое акционерное общество "Охтин-Ойл", собственность
16:07:000000:1796	16:07:000000:1796/чзу2	272	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Елховское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли общего пользования
	16:07:000000:1796/чзу3	96	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		Для сельскохозяйственного производства		

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

13

16:07.000000:1796:чзу4	219	ВЛ-10 кВ куста №1421 (скв. 424, 1421)	временный (краткосрочная аренда)	поселение	Для сельскохозяйственного производства
16:07.000000:1796:ЗУ2	14	под размещение опоры А10-2	постоянный		Для сельскохозяйственного производства
16:07.000000:1796:ЗУ3	12	под размещение КТПМ- (ВК) 100/10/0,4кВ на площадке куста 1421 (скв. №№424, 1421)	постоянный		Для сельскохозяйственного производства
16:07.000000:1796:чзу5	766	под размещение нефтепровода	временный (краткосрочная аренда)		Для сельскохозяйственного производства
16:07.000000:1796:ЗУ4	98	под размещение узла переключения	постоянный		Для сельскохозяйственного производства
16:07.000000:1796:ЗУ5	15	под размещение подъездной автодороги	временный (краткосрочная аренда)		Для сельскохозяйственного производства
16:07.000000:1796:ЗУ6	12	под размещение подъездной автодороги	постоянный		Для сельскохозяйственного производства
16:07.000000:1796:ЗУ7	153	под площадку для стоянки пожарной техники	постоянный		Для сельскохозяйственного производства

Итого: общий отвод составляет -33141 кв.м.
в том числе: постоянный отвод - 9032 кв.м.
временный отвод - 24109 кв.м.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

14

Таблица 2 - Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков, отображенных на плане межевания

Наименование точки	Координаты	
	X(м)	Y(м)
1	2	3
16:07:0000000:2090/чзy1		
н1	377360,21	2273203,48
н2	377364,19	2273210,44
н3	377358,77	2273213,04
н4	377354,91	2273206,47
н1	377360,21	2273203,48
16:07:0000000:1796/чзy1		
н3	377358,77	2273213,04
н2	377364,19	2273210,44
н15	377373,82	2273227,24
н16	377375,02	2273229,77
н17	377375,94	2273232,90
н18	377376,38	2273236,90
н19	377375,73	2273242,23
н20	377375,62	2273242,49
н21	377370,30	2273237,17
н22	377370,34	2273236,87
н23	377370,03	2273234,09
н24	377369,40	2273231,94
н25	377368,49	2273230,02
н3	377358,77	2273213,04
16:07:260001:200/чзy1		
н21	377370,30	2273237,17
н20	377375,62	2273242,49
н29	377373,40	2273247,60
н30	377371,27	2273250,42
н31	377369,04	2273252,58
н32	377365,98	2273247,20
н33	377366,76	2273246,44
н34	377368,18	2273244,55
н35	377369,88	2273240,64
н21	377370,30	2273237,17
16:07:0000000:1796:3У1		
н3	377358,77	2273213,04
н25	377368,49	2273230,02
н24	377369,40	2273231,94
н23	377370,03	2273234,09
н22	377370,34	2273236,87
н21	377370,30	2273237,17

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

7

н26	377368,07	2273234,94
н27	377357,32	2273219,69
н28	377355,99	2273214,48
н3	377358,77	2273213,04
16:07:0000000:2090:3Y1		
н4	377354,91	2273206,47
н3	377358,77	2273213,04
н28	377355,99	2273214,48
н5	377353,43	2273215,80
н6	377349,81	2273209,47
н4	377354,91	2273206,47
16:07:260001:200:3Y1		
н28	377355,99	2273214,48
н27	377357,32	2273219,69
н26	377368,07	2273234,94
н21	377370,30	2273237,17
н35	377369,88	2273240,64
н34	377368,18	2273244,55
н33	377366,76	2273246,44
н32	377365,98	2273247,20
н36	377362,77	2273241,76
н37	377362,89	2273241,60
н38	377364,03	2273239,04
н39	377364,30	2273236,84
н40	377364,13	2273235,28
н41	377363,77	2273234,06
н42	377363,17	2273232,80
н5	377353,43	2273215,80
н28	377355,99	2273214,48
16:07:0000000:2090:3Y2		
н6	377349,81	2273209,47
н5	377353,43	2273215,80
н7	377334,43	2273225,68
н8	377332,44	2273222,35
н9	377347,99	2273213,03
н10	377348,58	2273212,52
н11	377348,96	2273211,94
н12	377349,12	2273211,32
н13	377349,08	2273210,52
н14	377348,90	2273209,92
н6	377349,81	2273209,47
16:07:260001:200:3Y2		
н7	377334,43	2273225,68
н5	377353,43	2273215,80
н42	377363,17	2273232,80
н43	377362,35	2273233,57

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

8

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата
----	----	------	-----	------	------

н44	377361,71	2273233,30
н45	377361,06	2273233,13
н46	377360,33	2273233,17
н47	377359,58	2273233,46
н48	377357,39	2273234,77
н49	377344,49	2273242,49
н7	377334,43	2273225,68

16:07:260001:200/чзү2

н48	377357,39	2273234,77
н47	377359,58	2273233,46
н46	377360,33	2273233,17
н45	377361,06	2273233,13
н44	377361,71	2273233,30
н43	377362,35	2273233,57
н42	377363,17	2273232,80
н41	377363,77	2273234,06
н40	377364,13	2273235,28
н39	377364,30	2273236,84
н38	377364,03	2273239,04
н37	377362,89	2273241,60
н36	377362,77	2273241,76
н66	377359,04	2273235,37
н65	377358,03	2273235,96
н48	377357,39	2273234,77

16:07:260001:199/чзү1

н32	377365,98	2273247,20
н31	377369,04	2273252,58
н50	377366,77	2273254,20
н51	377358,27	2273259,28
н52	377357,93	2273258,69
н53	377355,19	2273254,13
н54	377363,49	2273249,17
н55	377365,20	2273247,96
н32	377365,98	2273247,20

16:07:260001:199:3У1

н36	377362,77	2273241,76
н32	377365,98	2273247,20
н55	377365,20	2273247,96
н54	377363,49	2273249,17
н53	377355,19	2273254,13
н56	377352,12	2273248,97
н57	377360,21	2273244,14
н58	377361,35	2273243,33
н59	377362,24	2273242,46
н36	377362,77	2273241,76

16:07:260001:199/чзү2

Согласовано			

Инв.№по	Подп. и дата	Взам.	

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Согласовано					
Взам.					
Подп. и дата					
Инв.№по					

н65	377358.03	2273235.96
н66	377359.04	2273235.37
н36	377362,77	2273241,76
н59	377362,24	2273242,46
н58	377361,35	2273243,33
н57	377360,21	2273244,14
н56	377352,12	2273248,97
н60	377349,75	2273245,04
н61	377349,03	2273243,83
н62	377356,93	2273239,11
н63	377357,74	2273238,47
н64	377358,18	2273237,45
н65	377358.03	2273235.96
н65	377358.03	2273235.96
16:07:260001:199:3У2		
н60	377349,75	2273245,04
н56	377352,12	2273248,97
н53	377355,19	2273254,13
н52	377357,93	2273258,69
н67	377351,99	2273267,40
н68	377367,37	2273293,17
н69	377328,83	2273316,17
н70	377323,85	2273318,37
н71	377318,68	2273319,41
н72	377313,21	2273319,32
н73	377307,88	2273318,20
н74	377303,33	2273315,77
н75	377298,73	2273312,12
н76	377295,16	2273307,45
н77	377292,96	2273302,68
н78	377291,82	2273297,50
н79	377291,80	2273292,29
н80	377292,80	2273287,31
н81	377294,83	2273282,71
н82	377290,47	2273275,36
н83	377323,32	2273256,09
н84	377325,58	2273259,53
н85	377347,01	2273246,68
н60	377349,75	2273245,04
16:07:260001:200:3У3		
н82	377290,47	2273275,36
н86	377287,91	2273271,03
н87	377300,82	2273263,38
н88	377320,79	2273251,35
н83	377323,32	2273256,09
н82	377290,47	2273275,36

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

16:07:260001:200/чзз3

н89	377359,44	2273329,44
н90	377358,96	2273328,84
н91	377366,42	2273322,92
н92	377366,77	2273323,33
н93	377367,85	2273322,43
н94	377372,97	2273328,58
н95	377371,74	2273329,61
н96	377372,47	2273330,28
н97	377364,80	2273336,20
н98	377364,40	2273335,72
н99	377339,47	2273356,51
н100	377333,07	2273355,07
н101	377330,18	2273350,18
н102	377267,01	2273307,19
н103	377260,68	2273310,96
н104	377252,55	2273297,34
н105	377228,53	2273280,99
н106	377230,65	2273279,67
н107	377236,41	2273276,68
н108	377242,82	2273281,04
н109	377239,31	2273275,16
н110	377260,64	2273264,07
н111	377269,00	2273277,99
н112	377298,74	2273259,89
н113	377278,41	2273282,39
н114	377285,99	2273295,78
н115	377274,56	2273302,65
н116	377300,16	2273320,07
н117	377308,55	2273334,45
н118	377315,41	2273330,45
н119	377335,45	2273344,09
н120	377341,22	2273344,63
н89	377359,44	2273329,44
н121	377365,94	2273327,13
н122	377368,05	2273329,79
н123	377365,29	2273331,99
н124	377363,17	2273329,33
н121	377365,94	2273327,13
н125	377361,54	2273331,50
н126	377362,94	2273333,19
н127	377358,13	2273337,20
н128	377356,85	2273335,67
н125	377361,54	2273331,50

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

11

Согласовано			
Инв.№по	Подп. и дата	Взам.	

н129	377336,92	2273346,43
н130	377337,39	2273345,98
н131	377338,27	2273346,00
н132	377338,76	2273346,58
н133	377340,27	2273351,24
н134	377340,29	2273351,80
н135	377340,05	2273352,23
н136	377339,63	2273352,70
н137	377335,01	2273353,99
н138	377334,31	2273353,96
н139	377333,76	2273353,35
н140	377333,75	2273352,76
н129	377336,92	2273346,43
н145	377281,18	2273310,59
н146	377279,88	2273312,50
н147	377277,93	2273311,42
н148	377279,35	2273309,35
н145	377281,18	2273310,59
н149	377251,13	2273290,14
н150	377249,83	2273292,05
н151	377247,99	2273290,79
н152	377249,29	2273288,88
н149	377251,13	2273290,14
16:07:260001:200:3У4		
н121	377365,94	2273327,13
н122	377368,05	2273329,79
н123	377365,29	2273331,99
н124	377363,17	2273329,33
н121	377365,94	2273327,13
16:07:260001:200:3У5		
н125	377361,54	2273331,50
н126	377362,94	2273333,19
н127	377358,13	2273337,20
н128	377356,85	2273335,67
н125	377361,54	2273331,50
16:07:260001:200:3У6		
н129	377336,92	2273346,43
н130	377337,39	2273345,98
н131	377338,27	2273346,00
н132	377338,76	2273346,58
н133	377340,27	2273351,24
н134	377340,29	2273351,80
н135	377340,05	2273352,23

н136	377339,63	2273352,70
н137	377335,01	2273353,99
н138	377334,31	2273353,96
н139	377333,76	2273353,35
н140	377333,75	2273352,76
н129	377336,92	2273346,43
16:07:260001:200:3У7(1)		
н145	377281,18	2273310,59
н146	377279,88	2273312,50
н147	377277,93	2273311,42
н148	377279,35	2273309,35
н145	377281,18	2273310,59
16:07:260001:200:3У7(2)		
н149	377251,13	2273290,14
н150	377249,83	2273292,05
н151	377247,99	2273290,79
н152	377249,29	2273288,88
н149	377251,13	2273290,14
16:07:260001:199/чзУ3		
н118	377315,41	2273330,45
н117	377308,55	2273334,45
н116	377300,16	2273320,07
н118	377315,41	2273330,45
16:07:260001:199:3У3		
н141	377310,84	2273330,79
н142	377309,54	2273332,69
н143	377307,70	2273331,44
н144	377309,00	2273329,53
н141	377310,84	2273330,79
16:07:260001:199:3У3		
н141	377310,84	2273330,79
н142	377309,54	2273332,69
н143	377307,70	2273331,44
н144	377309,00	2273329,53
н141	377310,84	2273330,79
16:07:260001:199/чзУ4		
н82	377290,47	2273275,36
н81	377294,83	2273282,71
н80	377292,80	2273287,31
н79	377291,80	2273292,29
н114	377285,99	2273295,78
н113	377278,41	2273282,39
н82	377290,47	2273275,36
16:07:0000000:2090/чзУ2		
н155	377235,42	2273268,31
н154	377256,74	2273257,21

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

13

Согласовано

н110	377260,64	2273264,07
н109	377239,31	2273275,16
н155	377235,42	2273268,31
16:07:0000000:2090/чзз3		
н107	377236,41	2273276,68
н106	377230,65	2273279,67
н105	377228,53	2273280,99
н157	377221,38	2273276,12
н158	377226,32	2273272,94
н159	377228,93	2273271,58
н107	377236,41	2273276,68
16:07:0000000:1995/чзз1		
н159	377228,93	2273271,58
н158	377226,32	2273272,94
н157	377221,38	2273276,12
н165	377217,80	2273273,69
н164	377221,10	2273271,34
н163	377222,65	2273273,09
н162	377223,33	2273272,58
н161	377223,73	2273269,83
н160	377225,15	2273269,01
н159	377228,93	2273271,58
16:07:260001:3У1		
н161	377223,73	2273269,83
н162	377223,33	2273272,58
н163	377222,65	2273273,09
н164	377221,10	2273271,34
н170	377220,31	2273270,76
н169	377223,20	2273267,85
н168	377223,91	2273268,56
н161	377223,73	2273269,83
16:07:0000000:1797/чзз1		
н160	377225,15	2273269,01
н161	377223,73	2273269,83
н168	377223,91	2273268,56
н169	377223,20	2273267,85
н170	377220,31	2273270,76
н164	377221,10	2273271,34
н165	377217,80	2273273,69
н166	377215,62	2273272,20
н167	377220,12	2273265,59
н160	377225,15	2273269,01
16:07:0000000:1995/чзз2		
н153	377254,58	2273253,92
н154	377256,74	2273257,21
н155	377235,42	2273268,31

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

14

н156	377233,15	2273264,64
н153	377254,58	2273253,92

16:07:0000000:1797/чзг2

н153	377254,58	2273253,92
н156	377233,15	2273264,64
н171	377219,30	2273241,65
н172	377394,70	2273062,22
н173	377401,07	2273067,19
н174	377414,57	2273071,69
н175	377418,95	2273071,69
н176	377249,38	2273245,21
н153	377254,58	2273253,92
н177	377249,37	2273242,93
н178	377248,67	2273243,65
н179	377247,95	2273242,95
н180	377248,65	2273242,23
н177	377249,37	2273242,93
н181	377280,70	2273211,09
н182	377279,99	2273211,80
н183	377279,28	2273211,09
н184	377279,99	2273210,38
н181	377280,70	2273211,09
н185	377310,57	2273180,67
н186	377309,86	2273181,38
н187	377309,15	2273180,67
н188	377309,86	2273179,96
н185	377310,57	2273180,67
н189	377339,12	2273149,84
н190	377339,83	2273150,55
н191	377339,12	2273151,26
н192	377338,41	2273150,55
н189	377339,12	2273149,84
н193	377369,01	2273119,78
н194	377369,73	2273120,48
н195	377369,03	2273121,20
н196	377368,31	2273120,50
н193	377369,01	2273119,78
н197	377395,25	2273092,74
н198	377395,96	2273093,45
н199	377395,25	2273094,16

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв. №по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

15

н200	377394,54	2273093,45
н197	377395,25	2273092,74
16:07:0000000:2051/чзy1		
н175	377418,95	2273071,69
н174	377414,57	2273071,69
н173	377401,07	2273067,19
н172	377394,70	2273062,22
н201	377588,72	2272863,75
н202	377635,53	2272816,55
н203	377638,34	2272801,31
н204	377646,83	2272813,06
н205	377641,86	2272818,97
н206	377656,35	2272831,15
н207	377652,67	2272834,84
н208	377658,84	2272841,79
н209	377675,31	2272847,09
н210	377680,13	2272851,14
н211	377681,78	2272849,17
н212	377691,07	2272852,16
н213	377689,42	2272880,80
н214	377666,49	2272881,36
н215	377666,20	2272869,37
н216	377653,96	2272865,43
н217	377650,12	2272868,84
н218	377634,71	2272851,52
н219	377605,81	2272880,60
н175	377418,95	2273071,69
н220	377422,42	2273066,95
н221	377421,72	2273067,67
н222	377421,00	2273066,97
н223	377421,70	2273066,25
н220	377422,42	2273066,95
н224	377451,39	2273037,27
н225	377450,68	2273037,98
н226	377449,97	2273037,27
н227	377450,68	2273036,56
н224	377451,39	2273037,27
н228	377476,67	2273011,46
н229	377475,97	2273012,18
н230	377475,25	2273011,48
н231	377475,95	2273010,76
н228	377476,67	2273011,46

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

16

Согласовано

н232	377503,67	2272983,64
н233	377502,96	2272984,35
н234	377502,25	2272983,64
н235	377502,96	2272982,93
н232	377503,67	2272983,64
н236	377526,85	2272960,14
н237	377526,15	2272960,86
н238	377525,43	2272960,16
н239	377526,13	2272959,44
н236	377526,85	2272960,14
н240	377551,92	2272934,71
н241	377551,22	2272935,43
н242	377550,50	2272934,73
н243	377551,20	2272934,01
н240	377551,92	2272934,71
н244	377576,47	2272909,39
н245	377575,77	2272910,11
н246	377575,05	2272909,41
н247	377575,75	2272908,69
н244	377576,47	2272909,39
н248	377607,48	2272877,93
н249	377606,77	2272878,64
н250	377606,06	2272877,93
н251	377606,77	2272877,22
н248	377607,48	2272877,93
н252	377629,89	2272855,03
н253	377628,98	2272855,74
н254	377628,27	2272855,03
н255	377628,98	2272854,32
н252	377629,89	2272855,03
н256	377651,78	2272831,31
н257	377652,69	2272832,02
н258	377649,74	2272834,79
н259	377648,83	2272834,08
н256	377651,78	2272831,31
н260	377673,75	2272868,51
н261	377673,45	2272869,46
н262	377672,50	2272869,16
н263	377672,80	2272868,21

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

17

Из Ко Лист №До Подп Дата

н260	377673,75	2272868,51
16:07:260001:3/чзу1		
н211	377681,78	2272849,17
н210	377680,13	2272851,14
н209	377675,31	2272847,09
н211	377681,78	2272849,17

16:07:260001:3/чзу2		
н205	377641,86	2272818,97
н204	377646,83	2272813,06
н275	377650,81	2272808,32
н274	377656,96	2272801,01
н287	377654,79	2272812,79
н286	377654,36	2272817,96
н285	377655,11	2272823,20
н284	377656,93	2272828,17
н283	377657,85	2272829,63
н206	377656,35	2272831,15
н205	377641,86	2272818,97

16:07:260001:11/чзу1		
н204	377646,83	2272813,06
н203	377638,34	2272801,31
н264	377639,87	2272793,04
н275	377650,81	2272808,32
н204	377646,83	2272813,06

16:07:0000000:2051/чзу2		
н275	377650,81	2272808,32
н264	377639,87	2272793,04
н265	377645,43	2272762,85
н266	377757,94	2272783,66
н267	377751,62	2272803,10
н268	377735,91	2272800,19
н269	377735,86	2272800,46
н270	377686,81	2272791,44
н271	377674,03	2272780,70
н272	377667,92	2272787,97
н273	377659,64	2272786,45
н274	377656,96	2272801,01
н275	377650,81	2272808,32
н275	377650,81	2272808,32

16:07:0000000:2051:3У1		
н274	377656,96	2272801,01
н273	377659,64	2272786,45
н272	377667,92	2272787,97
н274	377656,96	2272801,01

16:07:260001:3:3У1		
н274	377656,96	2272801,01

Согласовано			
Инв.№по	Подп. и дата	Взам.	

Согласовано

н272	377667,92	2272787,97
н270	377686,81	2272791,44
н276	377712,30	2272812,87
н277	377686,37	2272843,72
н278	377674,58	2272841,55
н279	377670,07	2272840,26
н280	377666,80	2272838,69
н281	377663,44	2272836,37
н282	377659,72	2272832,59
н283	377657,85	2272829,63
н284	377656,93	2272828,17
н285	377655,11	2272823,20
н286	377654,36	2272817,96
н287	377654,79	2272812,79
н274	377656,96	2272801,01
16:07:260001:3/чзз3		
н272	377667,92	2272787,97
н271	377674,03	2272780,70
н270	377686,81	2272791,44
н272	377667,92	2272787,97
16:07:0000000:2051:3У2		
н270	377686,81	2272791,44
н269	377735,86	2272800,46
н288	377734,89	2272806,11
н289	377733,90	2272812,02
н290	377733,90	2272812,22
н291	377732,25	2272811,93
н292	377731,46	2272816,28
н293	377724,50	2272818,45
н294	377723,22	2272825,40
н295	377721,73	2272830,42
н296	377720,75	2272832,15
н297	377718,88	2272835,46
н298	377715,16	2272839,52
н299	377709,32	2272843,32
н300	377705,42	2272844,73
н301	377699,90	2272845,59
н302	377694,54	2272845,22
н277	377686,37	2272843,72
н276	377712,30	2272812,87
н270	377686,81	2272791,44
16:07:0000000:2051/чзз3		
н269	377735,86	2272800,46
н268	377735,91	2272800,19
н267	377751,62	2272803,10
н307	377749,74	2272808,85

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата
----	----	------	-----	------	------

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

19

н288	377734,89	2272806,11
н269	377735,86	2272800,46
16:07:0000000:2051:3У4		
н288	377734,89	2272806,11
н307	377749,74	2272808,85
н308	377748,79	2272811,78
н309	377747,89	2272814,61
н289	377733,90	2272812,02
н288	377734,89	2272806,11
16:07:0000000:2051:3У3		
н289	377733,90	2272812,02
н309	377747,89	2272814,61
н310	377746,13	2272819,31
н311	377745,94	2272820,35
н312	377742,07	2272832,44
н313	377739,78	2272835,53
н296	377720,75	2272832,15
н295	377721,73	2272830,42
н294	377723,22	2272825,40
н293	377724,50	2272818,45
н292	377731,46	2272816,28
н291	377732,25	2272811,93
н290	377733,90	2272812,22
н289	377733,90	2272812,02
16:07:0000000:1796/чзУ2		
н267	377751,62	2272803,10
н266	377757,94	2272783,66
н314	377762,90	2272784,78
н315	377762,50	2272787,03
н316	377764,89	2272787,45
н317	377771,08	2272786,25
н318	377771,55	2272788,64
н319	377772,29	2272788,73
н320	377775,36	2272807,37
н321	377765,68	2272805,70
н322	377767,55	2272795,09
н323	377758,71	2272793,41
н324	377756,69	2272804,04
н267	377751,62	2272803,10
16:07:0000000:1796:3У4		
н324	377756,69	2272804,04
н323	377758,71	2272793,41
н322	377767,55	2272795,09
н321	377765,68	2272805,70
н324	377756,69	2272804,04
16:07:0000000:1796/чзУ3		

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

н267	377751,62	2272803,10
н324	377756,69	2272804,04
н321	377765,68	2272805,70
н320	377775,36	2272807,37
н326	377762,67	2272809,47
н327	377757,63	2272810,31
н307	377749,74	2272808,85
н267	377751,62	2272803,10

16:07:0000000:2090/чзУ4

н320	377775,36	2272807,37
н329	377776,77	2272814,28
н328	377762,36	2272810,98
н327	377757,63	2272810,31
н326	377762,67	2272809,47
н320	377775,36	2272807,37

16:07:0000000:1796:3У6

н327	377757,63	2272810,31
н308	377748,79	2272811,78
н307	377749,74	2272808,85
н327	377757,63	2272810,31

16:07:0000000:2090:3У3

н331	377760,48	2272816,94
н330	377761,29	2272816,98
н329	377776,77	2272814,28
н332	377776,66	2272814,79
н333	377767,03	2272816,69
н360	377766,66	2272818,77
н331	377760,48	2272816,94

16:07:0000000:2090:3У4

н310	377746,13	2272819,31
н309	377747,89	2272814,61
н331	377760,48	2272816,94
н310	377746,13	2272819,31

16:07:0000000:1796/чзУ5

н331	377760,48	2272816,94
н360	377766,66	2272818,77
н334	377766,13	2272821,68
н335	377768,92	2272843,06
н336	377762,74	2272860,12
н337	377740,21	2272851,87
н338	377744,35	2272840,55
н339	377743,98	2272836,27
н340	377749,25	2272837,21
н341	377751,10	2272826,77
н342	377752,00	2272824,10
н343	377754,08	2272821,68

Согласовано					

Инв.№по	Подп. и дата	Взам.			

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата
----	----	------	-----	------	------

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Согласовано			
Инв.№по	Подп. и дата	Взам.	

н331	377760,48	2272816,94
16:07:0000000:1796:3У7		
н331	377760,48	2272816,94
н343	377754,08	2272821,68
н342	377752,00	2272824,10
н341	377751,10	2272826,77
н340	377749,25	2272837,21
н339	377743,98	2272836,27
н313	377739,78	2272835,53
н312	377742,07	2272832,44
н311	377745,94	2272820,35
н310	377746,13	2272819,31
н331	377760,48	2272816,94
16:07:0000000:1796/чзу4		
н344	377754,94	2272894,97
н345	377756,19	2272903,08
н346	377737,46	2272906,03
н347	377737,58	2272906,81
н348	377727,66	2272908,30
н349	377726,39	2272898,99
н350	377736,29	2272897,43
н351	377736,18	2272898,10
н344	377754,94	2272894,97
н352	377742,63	2272900,10
н353	377742,98	2272902,47
н354	377736,75	2272903,18
н355	377736,43	2272900,82
н352	377742,63	2272900,10
н356	377733,73	2272900,87
н357	377734,39	2272904,24
н358	377730,89	2272904,72
н359	377730,23	2272901,35
н356	377733,73	2272900,87
16:07:0000000:1796:3У2		
н352	377742,63	2272900,10
н353	377742,98	2272902,47
н354	377736,75	2272903,18
н355	377736,43	2272900,82
н352	377742,63	2272900,10
16:07:0000000:1796:3У3		
н356	377733,73	2272900,87
н357	377734,39	2272904,24
н358	377730,89	2272904,72
н359	377730,23	2272901,35

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

н356

377733,73

2272900,87

Таблица-3 Ведомость координат поворотных точек границ зон проектируемых объектов.

Наименование точки	Координаты	
	X(м)	Y(м)
1	2	3
Зона с особыми условиями территории		
«Нефтепроводы от куста №1421 (скв. 424, 1421) до куста №1422 (скв.№1422, 1411)»		
1	377789.85	2272776.34
2	377786.22	2272795.94
3	377787.12	2272800.54
4	377780.75	2272825.51
5	377779.66	2272825.3
6	377782.22	2272844.73
7	377772.22	2272877.37
8	377724.27	2272863.7
9	377731.12	2272839.66
10	377728.66	2272820.98
11	377729.19	2272817.99
12	377715.27	2272815.42
13	377702.51	2272836.93
14	377686.71	2272827.55
15	377683.56	2272833.03
16	377672.33	2272826.57
17	377671.3	2272832.14
18	377704.62	2272842.87
19	377703.09	2272869.53
20	377708.39	2272893.96
21	377661.31	2272904.18
22	377656.24	2272880.8
23	377649.04	2272887.2
24	377634.19	2272870.49
25	377265.67	2273247.14
26	377273.44	2273260.16
27	377303.29	2273242.22
28	377329.04	2273285.08
29	377256.09	2273328.63
30	377203.01	2273239.72

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

23

Из Ко Лист №До Подп Дата

31	377623.47	2272810.26
32	377635.01	2272747.7
1	377789.85	2272776.34

Зона с особыми условиями территории «Трасса ВЛ-10 кВ куста №1422 (скв.№1422, 1411)»

1	377365.64	2273315.87
2	377378.95	2273332.63
3	377339.85	2273364.51
4	377207.06	2273274.12
5	377218.4	2273256.56
6	377338.58	2273338.36

Зона с особыми условиями территории «Трасса ВЛ-10 кВ куста №1421 (скв. 424, 1421)»

1	377760.86	2272887.75
2	377764.12	2272908.29
3	377725.24	2272914.58
4	377721.94	2272893.84
1	377760.86	2272887.75

Зона с особыми условиями территории «КТПМ-(ВК) 100/10/0,4кВ на площадке куста 1421 (скв.№№424, 1421)»

1	377742.29	2272889.62
2	377745.44	2272912.8
3	377722.13	2272915.97
4	377718.97	2272892.79
1	377742.29	2272889.62

Зона с особыми условиями территории «КТПМ-(ВК) 100/10/0,4кВ на площадке куста 1422 (скв.№1422, 1411)»

1	377367.39	2273314.49
2	377380.7	2273331.25
3	377363.84	2273344.63
4	377350.53	2273327.87
1	377367.39	2273314.49

Санитарно-защитная зона площадки куста №1421 (скв. 424, 1421) до куста №1422 (скв.№1422, 1411)»

1	378031.62	2272850.74
2	378035.75	2272808.50
3	378033.89	2272766.10
4	378026.06	2272724.39
5	378012.42	2272684.20

Согласовано			
Взам.			
Подп. и дата			
Инв.№по			

6	377993.25	2272646.33
7	377968.92	2272611.56
8	377939.93	2272580.56
9	377906.86	2272553.96
10	377870.36	2272532.30
11	377831.17	2272516.00
12	377790.08	2272505.40
13	377713.86	2272491.39
14	377671.33	2272486.68
15	377628.56	2272488.07
16	377586.43	2272495.52
17	377545.79	2272508.90
18	377507.46	2272527.92
19	377472.23	2272552.19
20	377440.81	2272581.24
21	377413.84	2272614.46
22	377391.87	2272651.17
23	377375.35	2272690.64
24	377364.61	2272732.06
25	377359.76	2272758.40
26	377355.79	2272788.27
27	377355.37	2272793.43
28	377357.38	2272860.39
29	377358.13	2272865.64
30	377373.37	2272926.27
31	377375.19	2272931.23
32	377403.34	2272988.45
33	377406.13	2272992.88
34	377445.86	2273042.98
35	377449.58	2273046.76
36	377493.17	2273083.37
37	377496.53	2273085.68
38	377536.76	2273109.04
39	377540.02	2273110.61
40	377587.55	2273128.69
41	377592.07	2273129.98
42	377620.32	2273136.60
43	377640.28	2273140.27
44	377673.81	2273144.50
45	377679.16	2273144.88
46	377746.18	2273142.00
47	377751.71	2273141.14
48	377807.42	2273126.86
49	377811.32	2273125.45
50	377873.06	2273094.70
51	377878.90	2273090.89

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв.№по

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

25

Из Ко Лист №До Подп Дата

52	377936.22	2273042.33
53	377939.94	2273038.28
54	377967.42	2273000.43
55	377981.11	2272982.64
56	377983.74	2272978.05
57	377984.33	2272977.27
58	377995.26	2272957.90
59	378001.40	2272947.18
60	378001.60	2272946.67
61	378004.69	2272941.20
62	378019.89	2272902.67
63	378029.63	2272862.41
1	378031.62	2272850.74
Санитарно-защитная зона площадки куста №1422 (скв.№1422, 1411)»		
1	377662.74	2273345.65
2	377667.21	2273303.08
3	377665.56	2273260.30
4	377657.85	2273218.20
5	377650.95	2273197.65
6	377648.22	2273182.95
7	377634.53	2273142.53
8	377615.25	2273104.46
9	377607.07	2273090.81
10	377582.50	2273055.75
11	377553.19	2273024.55
12	377519.74	2272997.85
13	377482.83	2272976.17
14	377443.20	2272959.97
15	377401.68	2272949.57
16	377359.10	2272945.18
17	377316.33	2272946.91
18	377274.24	2272954.70
19	377266.75	2272957.23
20	377246.53	2272960.89
21	377206.05	2272974.36
22	377167.90	2272993.44
23	377135.01	2273012.92
24	377099.83	2273037.31
25	377068.48	2273066.45
26	377041.60	2273099.76
27	377019.74	2273136.56
28	377003.33	2273176.09
29	376992.71	2273217.56
30	376988.11	2273260.11
31	376989.60	2273302.89
32	376996.69	2273342.30

Согласовано

Инв.№по	Подп. и дата	Взам.

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

33	376998.92	2273362.41
34	377000.07	2273367.59
35	377020.34	2273427.87
36	377022.53	2273432.65
37	377057.11	2273490.02
38	377060.69	2273494.69
39	377111.81	2273546.76
40	377116.40	2273550.42
41	377171.69	2273585.35
42	377176.25	2273587.58
43	377235.73	2273609.19
44	377241.05	2273610.51
45	377308.14	2273619.28
46	377313.62	2273619.37
47	377377.79	2273613.53
48	377382.95	2273612.49
49	377445.18	2273592.74
50	377450.17	2273590.53
51	377482.60	2273573.77
52	377521.13	2273550.76
53	377556.23	2273526.26
54	377587.48	2273497.01
55	377614.25	2273463.61
56	377635.99	2273426.74
57	377652.27	2273387.15
1	377662.74	2273345.65

Согласовано

Взам.

Подп. и дата

Инв. №по

Из	Ко	Лист	№До	Подп	Дата

102-19-СН/Основная часть проекта межевания территории

Лист

27