



**ОПРЕДЕЛЕНИЕ
КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданки И.А. Козловой на нарушение ее конституционных прав и свобод постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 31 декабря 2015 года № 4666 «Об утверждении проекта планировки территории “Аметьево”»

город Казань

18 апреля 2019 года

Конституционный суд Республики Татарстан в составе Председателя Ф.Г. Хуснутдинова, судей Ф.Р. Волковой, Л.В. Кузьминой, Э.М. Мустафиной, Р.А. Сахиевой, А.Р. Шакараева,

заслушав в судебном заседании заключение судьи Р.А. Сахиевой, проводившей на основании статьи 44 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан» предварительное изучение жалобы гражданки И.А. Козловой,

установил:

1. В Конституционный суд Республики Татарстан обратилась гражданка И.А. Козлова с жалобой на нарушение ее конституционных прав и свобод постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 31 декабря 2015 года № 4666 «Об утверждении проекта планировки территории “Аметьево”» (далее также — постановление № 4666).

Рассматриваемое постановление № 4666 в целом утверждает проект планировки территории «Аметьево»; признает утратившим силу постановление

Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 9 июля 2012 года № 4533 «Об утверждении проекта планировки территории района “Аметьево”»; регулирует вопросы опубликования данного постановления, а также его размещения (за исключением чертежа проекта планировки с указанием красных линий с координатами поворотных точек (материал для служебного пользования)) в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) соответственно; устанавливает порядок вступления его в силу; возлагает контроль за выполнением указанного постановления на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования города Казани.

Из жалобы, дополнения к ней и приложенных к ним копий документов следует, что заявительница является собственником земельного участка, расположенного в городе Казани, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. В целях строительства жилого дома она обратилась в муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» с заявлением о предоставлении градостроительного плана земельного участка. Однако письмом от 23 июня 2017 года ей было сообщено о невозможности подготовить испрашиваемый документ с местом допустимого размещения объекта капитального строительства, ссылаясь на постановление № 4666, которым указанный земельный участок отнесен к зоне планируемого размещения детского сада.

Решением Вахитовского районного суда города Казани от 25 сентября 2018 года в удовлетворении административного иска гражданки И.А. Козловой к Исполнительному комитету муниципального образования города Казани и муниципальному казенному учреждению «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» о признании незаконными обжалуемого постановления в части

утверждения проекта планировки территории, отказа в выдаче градостроительного плана земельного участка; об обязанности выдать градостроительный план земельного участка было отказано. Апелляционным определением судебной коллегии по административным делам Верховного суда Республики Татарстан от 15 января 2019 года решение Вахитовского районного суда города Казани отменено, дело направлено на новое рассмотрение.

Заявительница отмечает, что обжалуемое постановление содержит правовую неопределенность, поскольку согласно подпункту 3 пункта 1 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации изъятие, в том числе выкуп, земельных участков для государственных и муниципальных нужд осуществляется в исключительных установленных федеральными законами случаях, связанных с конкретными обстоятельствами. Как она полагает, оспариваемое постановление не содержит указанных Земельным кодексом Российской Федерации оснований, позволяющих нарушать гарантии неприкосновенности частной собственности, предусмотренные статьями 18, 19 и 49 Конституции Республики Татарстан.

На основании изложенного гражданин И.А. Козлова просит Конституционный суд Республики Татарстан признать постановление Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 31 декабря 2015 года № 4666 «Об утверждении проекта планировки территории “Аметьево”» не соответствующим Конституции Республики Татарстан.

2. В Российской Федерации отношения по планировке территории урегулированы главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее также — ГрК РФ). Согласно частям 1 и 4 статьи 3 ГрК РФ законодательство о градостроительной деятельности состоит из данного Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации. По вопросам градостроительной деятельности принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить этому Кодексу.

В силу части 1 статьи 46 ГрК РФ решение о подготовке документации

по планировке территории городского округа принимается органом местного самоуправления городского округа по инициативе данного органа либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

Таким образом, принимая постановление от 31 декабря 2015 года № 4666 «Об утверждении проекта планировки территории “Аметьево”», Исполнительный комитет муниципального образования города Казани действовал в пределах компетенции, предоставленной ему федеральным законодательством.

Из жалобы и приложенных к ней копий документов следует, что заявительница, формально оспаривая конституционность постановления № 4666, фактически выражает несогласие непосредственно с самим проектом планировки территории «Аметьево» в части, касающейся планируемого размещения объекта дошкольного образования. Между тем разрешение данного вопроса не входит в полномочия Конституционного суда Республики Татарстан, как они определены в статье 109 Конституции Республики Татарстан и статье 3 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан».

Исходя из изложенного и руководствуясь статьей 3, пунктом 1 части первой статьи 46, частью пятой статьи 66, частями первой и второй статьи 67, статьями 69, 72, 73 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан», Конституционный суд Республики Татарстан

определил:

1. Отказать в принятии к рассмотрению жалобы гражданки И.А. Козловой на нарушение ее конституционных прав и свобод постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 31 декабря 2015 года № 4666 «Об утверждении проекта планировки территории “Аметьево”», поскольку разрешение поставленного

заявительницей вопроса неподведомственно Конституционному суду Республики Татарстан.

2. Определение Конституционного суда Республики Татарстан по данной жалобе окончательно и обжалованию не подлежит.

3. Копию настоящего Определения направить гражданке И.А. Козловой и в Исполнительный комитет муниципального образования города Казани.

4. Настоящее Определение подлежит опубликованию в «Вестнике Конституционного суда Республики Татарстан» и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU).

№ 14-О



**Конституционный суд
Республики Татарстан**