ИСПОЛКОМ АПАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

422350, пгт. Апастово, улица Советская, д.2

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422350, штп. Апас, Советская урамы, 2 йорт

тел.: (84376) 2-13-52, факс: 2-19-27, e-mail: apast@tatar.ru, http://apastovo.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

№ 79 от 19.03.2019

Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Апастовского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 20.12.2017 N 399-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", Исполнительный комитет Апастовского муниципального района Республики Татарстан **п о с т а н о в л я е т :**

1.Утвердить порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Апастовского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению N 1.

2.Опубликовать настоящее постановление на "Официальном портале правовой информации Республики Татарстан" по веб-адресу: http://pravo.tatarstan.ru и разместить на официальном сайте Апастовского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Апастовского муниципального района А.М. Хасанова.

Руководитель **А.Н. Гибадуллин**

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АПАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ
ГОМУМИ ОТДЕЛ

Приложение N 1
к постановлению
Исполнительного комитета
Апастовского муниципального района
Республики Татарстан
от «____»_____ 2019 г. N_____

Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Апастовского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения

1.Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Порядок) разработан в соответствии с пунктом 9.3 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, и определяет перечень случаев, которые требуют принятия неотложных мер по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и процедуру оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи для принятия неотложных мер.

2.Данное постановление распространяется на многоквартирные дома, расположенные на территории Апастовского муниципального района.

3.Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя:

- пожары и взрывы;
- внезапное обрушение зданий и сооружений;
- аварии на электроэнергетических системах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии;
- опасные геологические явления;
- опасные метеорологические явления;
- опасные гидрологические явления;
- природные пожары;
- крупные террористические акты.

4.Дополнительная помощь на возвратной и (или) безвозвратной основе при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах предоставляется органу местного самоуправления за счет средств местного бюджета.

5.Решение об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее-Решение) утверждается постановлением Исполнительного комитета Апастовского муниципального района.

6.Для принятия решения в Исполнительный комитет Апастовского муниципального района на основании обращения лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений, в течение 30 календарных дней со дня возникновения случая, указанного в пункте 2 настоящего Порядка необходимо предоставить информацию о необходимости проведения капитального ремонта с приложением следующих документов:

-сведения о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома, о проведении капитального ремонта которого решается вопрос;

-решение органа, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию, а также по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Апастовского муниципального района, о признании случая чрезвычайной ситуацией;

-перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

-смету расходов на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту.

7.На основании информации, представленной в Исполнительный комитет Апастовского муниципального района в соответствии с пунктом 5 настоящего порядка, Исполнительного комитета Апастовского муниципального района разрабатывает проект постановления об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту и источников его финансирования.

8. Приемка выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту осуществляется в соответствии с Порядком, установленным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.06.2016 N 378 "Об установлении Порядка приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участием лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений".