



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

12.03.2019№ 82-р

Об утверждении Положения о комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решений о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", в целях надлежащего обеспечения жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи их социального обслуживания

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решений о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование (приложение N 1);

1.2. Состав экспертной комиссии по проведению экспертной оценки последствий передачи объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование (приложение N 2);

1.3. форму акта экспертной оценки (приложение N 3);

1.4. форму заявления, подаваемого инициатором в экспертную комиссию с просьбой о проведении экспертной оценки последствий принятия решений по передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование (приложение N 4).

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Л.Н. Маняпов

Положение
о комиссии по проведению экспертной оценки
последствий принятия решений о передаче
объекта имущества муниципальных
образовательных учреждений Нурлатского
муниципального района Республики Татарстан в
аренду или бессрочное (срочное) пользование

СОДЕРЖАНИЕ.

1. Общие положения.....4 стр.
2. Порядок проведения экспертной оценки.....4 стр.
3. Заключительные положения.....6стр.
4. Хранение и учет личных дел работников6стр.
5. Оформление личных дел перед сдачей в архив.....6 стр.
6. Ответственность работодателя и работника.....7 стр.
7. Права работодателя и работника.....7 стр.

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в целях обеспечения соблюдения установленных действующим законодательством прав несовершеннолетних в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" и определяет состав комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решений о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование.

1.2. Решение принимается уполномоченным органом на основании экспертной оценки последствий принятия решения о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование (далее - экспертная оценка).

1.3. Проведение экспертной оценки осуществляется экспертной комиссией по принятию решения о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование (далее - экспертная комиссия), на основании оценки последствий принятия такого решения для обеспечения жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, их социального обслуживания.

1.4. Инициатором экспертной оценки могут выступать органы Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, общеобразовательные учреждения (далее - инициатор).

2. Порядок проведения экспертной оценки.

2.1. Для проведения экспертной оценки инициатор направляет в экспертную комиссию письменное заявление с просьбой о проведении экспертной оценки, в котором обязательно должно быть указано:

а) полное наименование объекта;
б) точный адрес местонахождения;
в) предназначение;
г) фактическое использование на текущую дату (в том числе сведения о том, закреплен ли за кем-либо указанный объект на праве оперативного управления, передан ли во временное пользование по договору аренды, безвозмездное пользование и т.д.);

д) нормативное и мотивированное обоснование причин, необходимости и целесообразности принятия соответствующего решения;

е) предложения о мерах, которые возможно и (или) предполагается предпринять для соблюдения установленных действующим законодательством прав несовершеннолетних на обеспечение жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления, оказание им медицинской, лечебно-профилактической помощи, их социальное обслуживание.

2.2. К вышеуказанному заявлению обязательно должны быть приложены следующие документы:

а) документ, подтверждающий государственную регистрацию права на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей (свидетельство о государственной регистрации права собственности, выписка из Единого государственного реестра недвижимости и тому подобное);

б) правоустанавливающие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей, подтверждающие закрепление его за муниципальным учреждением на праве оперативного управления, передачу во временное пользование по договору аренды, безвозмездное пользование или иное (при наличии);

в) технический паспорт здания (сооружения);

г) документы, подтверждающие причины, необходимость и целесообразность принятия соответствующего решения (при наличии);

д) санитарно-эпидемиологическое заключение.

Заявление, не отвечающее вышеуказанным требованиям, не принимается, а в случае его принятия подлежит возврату инициатору в течение трех дней без рассмотрения по существу.

2.3. Состав экспертной комиссии утверждается Распоряжением Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

2.4. Экспертная комиссия рассматривает представленное заявление и документы в порядке, установленном настоящим Распоряжением. Экспертная комиссия при проведении экспертной оценки в случае возникновения необходимости и в целях принятия мотивированного, документально и нормативно обоснованного решения вправе:

а) приглашать на заседание комиссии должностных лиц, привлекать экспертов и (или) специалистов в различных областях деятельности для получения разъяснений, консультаций, информации, заключений и иных сведений;

б) выезжать на объекты имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан и обследовать их.

2.5. Заседания экспертной комиссии проводятся по мере необходимости, организуются председателем комиссии. Заседание экспертной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее состава. Заключение экспертной комиссии принимается большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

2.6. Секретарь экспертной комиссии осуществляет организационную и техническую работу по подготовке заседаний, ведет документацию экспертной комиссии, осуществляет контроль за исполнением регламента работы и поручений председателя экспертной комиссии. Секретарь является членом экспертной комиссии.

2.7. Заключение экспертной комиссии принимается большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

2.8. Акт экспертной оценки подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в трех экземплярах, два из которых выдаются инициатору, один остается на хранении.

2.9. Экспертная комиссия должна принять решение в течение 30 дней со дня регистрации заявления. В исключительных случаях председатель комиссии вправе продлить срок подготовки экспертной оценки, но не более чем на 30 дней, уведомив инициатора о продлении срока рассмотрения.

3. Заключительные положения.

3.1. В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" в случае отсутствия экспертной оценки, решение о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование признается недействительным с момента его вынесения.

Состав

экспертной комиссии по проведению экспертной оценки последствий передачи объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование

Маняпов Л.Н. – руководитель Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, председатель экспертной комиссии;

Фазуллина Л.Ф. – главный специалист отдела образования Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района, секретарь экспертной комиссии;

Члены комиссии:

Шагаева Э.М. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района по социальным вопросам;

Газизова Ч.З. – начальник отдела образования Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района;

Валиахметова Г.Ф. – начальник юридического отдела Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района;

Бахтияров И.И. – начальник отдела строительства Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района;

Стабровская М.А. – председатель МКУ «Палата земельных и имущественных отношений» Нурлатского муниципального района (по согласованию);

Гилязова Л.И. - директор МБУ «Центр обслуживания муниципальных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан» (по согласованию);

Руководители образовательных организаций (по согласованию);

Руководители учреждений дополнительного образования (по согласованию).

(форма)

Акт экспертной оценки последствий передачи объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование

Экспертная комиссия по проведению экспертной оценки последствий передачи объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование в составе членов комиссии:

_____,
_____,
_____,
_____,
_____.

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" составила настоящее заключение об оценке последствий принятия решения

(о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование)

Объект: _____
(полное наименование учреждения)

Учредитель объекта: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

Балансодержатель: _____.

Правоустанавливающие документы учреждения: _____
(устав, положение о филиале и др.)

Правоустанавливающие документы на объект: _____

(N свидетельства о праве собственности, дата выдачи)

Свидетельство об оперативном управлении: _____

(N, дата выдачи; безвозмездное пользование)

Правоустанавливающие документы на земельный участок, занимаемый объектом:

(N, дата выдачи; срочное/бессрочное пользование)

Адрес объекта: _____.

Назначение объекта: _____.
(учебный, здравоохранительной системы, спортивный, культурный, молодежной политики; подсобное помещение)

Цель мероприятия: _____.

Сроки проведения мероприятия: _____.

Арендатор, пользователь: _____.
(при оформлении договора аренды)

Срок действия договора: _____.
(при оформлении договора аренды)

По результатам экспертной оценки комиссия установила: _____

(в анализе указать мощность объекта, численность контингента детей по состоянию на дату составления акта; наличие других учреждений данного профиля в микрорайоне, их мощность и численность контингента; куда будет переведен контингент детей, за кем будет закреплено правопреемство в отношении данного учреждения в случае его реконструкции, модернизации, изменения назначения, ликвидации; будет ли деятельность арендатора оказывать отрицательное влияние (не будет оказывать отрицательного влияния)

на основную деятельность учреждения и безопасность детей)

Вывод: _____.
(принятое решение окажет отрицательное влияние (не окажет отрицательного влияния) на обеспечение жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказание им медицинской, лечебно-профилактической помощи, их социальное обслуживание. В случае отрицательного заключения указать его основания)

Члены комиссии: _____
(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(Форма)

Заместителю руководителя Исполнительного
комитета Нурлатского муниципального района
Республики Татарстан по социальным вопросам
от _____
(Ф.И.О. руководителя муниципального учреждения)

заявление

В соответствии с Распоряжением Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от _____ N _____ " Об утверждении Положения о комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решений о передаче объекта имущества муниципальных образовательных учреждений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан в аренду или бессрочное (срочное) пользование" прошу провести экспертную оценку последствий принятия решения о передаче объекта в аренду или бессрочное (срочное) пользование

1. Полное наименование объекта: _____.
2. Точный адрес местонахождения: _____.
3. Предназначение: _____.
4. Фактическое использование на текущую дату (в том числе сведения о том, закреплен ли за кем-либо указанный объект на праве оперативного управления, передан ли во временное пользование по договору аренды, в безвозмездное пользование и т.д.) _____.
5. Нормативное и мотивированное обоснование причин, необходимости и целесообразности принятия соответствующего решения: _____.
6. Предложения о мерах, которые возможно и (или) предполагается предпринять для соблюдения установленных действующим законодательством прав несовершеннолетних на обеспечение жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления, оказание им медицинской, лечебно-профилактической помощи, их социальное обслуживание: _____.

Приложения:

1. Правоустанавливающие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей (свидетельство о государственной регистрации права собственности, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию и т.д.): _____.

2. Правоустанавливающие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей, подтверждающие закрепление его за муниципальным учреждением на праве оперативного управления, передачу во временное пользование по договору аренды, в безвозмездное пользование или иное (при наличии) _____.

3. Технический паспорт здания (сооружения): _____.

4. Документы, подтверждающие причины, необходимость и целесообразность принятия соответствующего решения (при наличии): _____.

5. санитарно-эпидемиологическое заключение: _____.

Дата: _____

М.П.

Заявитель: / _____ / _____ /

Подпись

И.О.Фамилия