

**СОВЕТ КАРАСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АКСУБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

**№ 65**

**02.11.2018г.**

**О внесении изменений в Правила  
благоустройства Карасинского  
сельского поселения Аксубаевского  
муниципального района Республики Татарстан**

Рассмотрев информацию Прокуратуры Аксубаевского района от 22.08. 2018 № 02-08-03-18 и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Карасинского сельского поселения, а также в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

**Совет Карасинского сельского поселения решил:**

1. В Правила благоустройства территории муниципального образования Карасинское сельское поселение Аксубаевского муниципального района, утвержденные Решением Совета Карасинского сельского поселения Аксубаевского муниципального района от 26.09.2018 № 58, внести изменения следующего содержания:

**Раздел I «Общие положения» дополнить абзацами следующего содержания:**

- определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве (далее - правообладатели земельных участков), а также зданий, сооружений в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств. Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства осуществляют:

- 1) в границах предоставленного земельного участка - собственники или иные правообладатели земельного участка;
- 2) в границах озелененных территорий общего пользования - уполномоченный орган либо специализированная организация, выигравшая конкурс на производство данных работ по результатам размещения муниципального заказа;

- 3) в границах озелененных территорий ограниченного пользования (предприятия, организации, учреждения) и специального назначения (санитарные зоны, водоохранные зоны, кладбища, питомники) - владельцы данных объектов;
- 4) в границах придомовых территорий - собственники жилых помещений в многоквартирных домах или управляющие организации;
- 5) в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения, радиолиний - владельцы указанных коммуникаций;
- 6) в охранных зонах подземных коммуникаций (если размещение разрешено) - владельцы указанных коммуникаций.

В случае если здание, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, подлежащая уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или иного права на объект недвижимости.

В случае если на территории земельного участка находятся несколько зданий, сооружений, принадлежащих разным лицам, границы содержания и уборки территории определяются в равных долях между всеми собственниками или иными владельцами (пользователями) зданий, сооружений либо могут определяться соглашением сторон.

В случае если земельный участок, находящийся во владении физического или юридического лица, не оформлен в установленном порядке, уборке подлежит территория по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении.

Содержание и уборка придомовых территорий многоквартирных домов осуществляются в соответствии с одним из способов управления многоквартирными домами: товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, управляющей организацией, лицами, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, - при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме (далее - управляющие организации).»

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, на специальных информационных стендах в соответствии с порядком, определенным Уставом Карасинского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан и разместить на официальном сайте Карасинского сельского поселения.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

**Глава Карасинского сельского поселения  
Аксубаевского муниципального района  
Республики Татарстан:**



**Ф.Х.Идиятуллин**