

Республика Татарстан  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
СТАРОКАШИРСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ САРМАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Комсомола, д. 4а, с. Старый Кашир, 423357.

Телефон: (85559) 4-86-36,

E-mail: Sksr.sar@tatar.ru

Татарстан Республикасы  
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ИСКЕ КЭШЕР АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Комсомол урамы, 4а йорт, Иске Кэшер авылы,  
423357.

Телефон: (85559) 4-86-36,

E-mail: Sksr.sar@tatar.ru

ОКПО 93068309 ОГРН 1061687002464 ИНН/КПП 1636005430/163601001

РЕШЕНИЕ

№ 13

КАРАР

с. Старый Кашир

10 августа 2018 года

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» Сармановского муниципального района

Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Старокаширском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Старокаширского сельского поселения от 03.07.2007 № 10, протестом прокуратуры Сармановского района № 02-07-01/2018, **решил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению к настоящему решению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Старокаширского сельского поселения;
- время проведения публичных слушаний – 14 часов 30 августа 2018 года;

- место проведения – РТ, с. Старый Кашир, ул.Комсомола, д.4а, Исполнительный комитет Старокаширского сельского поселения Сармановского муниципального района;

- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ, с. Старый Кашир, ул.Комсомола, д. 4а, Исполнительный комитет Старокаширского сельского поселения Сармановского муниципального района (в будние дни с 7.30 до 16.30 часов (перерыв на обед с 11.30 до 13.00 часов)).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Старокаширского сельского поселения:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим решением сроки;

- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке не ранее 30 августа 2018 года;

- разместить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

5. Обнародовать настоящее решение путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.



Председатель Совета  
Старокаширского сельского поселения:

Р.Н.Давлетзянов

Приложение к решению Совета  
Старокаширского сельского  
поселения Сармановского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 10 августа 2018 года № 13

**Внесение изменений в Правила землепользования  
и застройки муниципального образования «Старокаширское  
сельское поселение» Сармановского муниципального района  
Республики Татарстан**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Старокаширского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 20.03.2013 №6, изменения, дополнив градостроительными регламентами в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в отношении следующих градостроительных зон:

Пункт 3 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленной статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия».

В пункте 4 статьи 14 слово «Комиссия» заменить словами «Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний», слова «публичных слушаний по вопросу предоставления» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении»

Пункт 5 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«5. В период размещения в соответствии с пунктом 2 части 4 и пунктом 2 части статьи 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.».

Пункт 7 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«7. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» об их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» и (или) муниципальными правовыми актами Совета муниципального образования «Старокаширское сельское поселение» и не может более одного месяца.».

В пункте 10 статьи 14 слова «публичных слушаний по вопросу предоставления» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении».

В пункте 10 статьи 30 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».